学习贯彻党的二十届五中全会精神

党的二十届五中全会精神在全区广大党员干部中引发热烈反响

在新的赶考路上交出新的更加优异答卷

本报讯（记者 张嘉辉 陈施君 谢佳航 张丹）党的二十届五中全会对持之以恒推进全面从严治党作出系统部署，充分彰显我们党勇于自我革命、解决自身问题的历史主动精神。全会精神在全区广大党员和干部群众中引发热烈反响，大家一致表示，要深入学习贯彻习近平党建思想，把思想和行动统一到全会精神和党中央决策部署上来，全力打造中国式现代化进程中的城市发展样板，在新的赶考之路上交出新的更加优异的答卷。

党性是根本，基层是落点，实干是关键。北苑街道党工委书记高福东表示，街道将持续夯实基层党建根基，压紧压实基层党组织主体责任，健全社区党组织引领基层治理工作体系，完善议事协商、联动处置工作机制，推动基层党组织筑牢战斗堡垒，切实把党建优势转化为基层治理效能。常态化抓实党员教育管理，严明工作作风、严守纪律底线，持续涵养风清气正的基层政治生态。始终坚持以人民为中心的发展思想，立足街道老旧小区多、人口密度大、民生诉求多元的辖区特点，聚焦群众急难愁盼问题，持续深化党建引领网格化治理，细化便民服务举措，优化人居环境整治，完善基层公共服务配套。同时，抢抓副中心建设提质升级、“十五五”开局起步的关键机遇，不断创新基层治理模式，统筹推进平安建设、文明创建、便民惠民、矛盾调解等重点工作，打通服务群众“最后一公里”，用心用情解决居民生活难题，持续提升辖区群众的获得感、幸福感、安全感。

“我们将深入落实全会关于持之以恒推进全面从严治党的部署，严字当头、一严到底，用全面从严治党的政治定力校准街道工作的方向与节奏，让全会部署在临河里落地见效、可感可及。”临河里街道党工委书记焦善鸣表示，街道将立足辖区优越区位禀赋与文旅资源优势，依托新晋网红文旅地标“京华福满园”，用好50公顷花海资源，通过空间重塑、秩序优化、服务增效推动群众体育赛事与游览微环线相互导流、互为支撑，促进城市更新从“点状突破”迈向“连片成势”。同时，聚焦增强发展动能，深耕“曦光智汇园”OPC创业社区，完善“赛事招商、以商招商、以空间招商”多元矩阵，通过举办AI创业沙龙等活动，推动活动流量转化为发展增量。街道将坚决以严的作风塑造“跑起来、争一流”的精神状态和工作状态，为副中心高质量发展大局尽责出力，让企业和群众的获得感，成为检验作风建设成效最实的标尺。

“全会精神就是我们谋划工作的‘指南针’。”通运街道党工委书记李翔表示，街道将进一步建立健全党组织统一领导、政府依法履责、各类组织积极协同、群众广泛参与，自治、法治、德治相结合的基层治理体系，全力深化“邻家邻”基层治理品牌，不断拓宽共建共治共享路径，让基层治理更有温度、更富效能。在各方的共同努力下，北京通州站顺利投运，街道养老服务中心正式开业，政企会客厅高效运转，老旧小区改造稳步推进，停车场建设加速实施，街道经济社会各项事业均取得可喜成绩。下一步，街道将践行以人民为中心的发展理念，继续秉持“真诚友善、积极阳光、团结向上”的通运精气神，以通运好邻里汇聚合力，全力保障副中心建设，在副中心高质量发展的大局中，努力绘就宜居、宜业、宜游，人和业兴的幸福通运大家庭美丽画卷。

党的二十届五中全会对持之以恒推进全面从严治党作出系统部署，为新时代管党治党、兴党强党提供了根本遵循。中仓街道党工委书记于子洋表示，中仓街道地处通州老城核心，承载六百年漕运文脉，又坐拥运河商务区核心启动区，历史底蕴与发展活力并存。街道将以全会精神为引领，坚持以党的政治建设为统领，扛牢管党治党政治责任，把全面从严治党要求贯穿基层治理全过程。一是以严的基调锻造过硬队伍，推动党员干部在城市更新、营商环境优化等一线锤炼党性、积极担当作为。二是以优良作风回应群众期盼，持续推进平房区绿化美化、停车资源挖潜、环境治理提升、历史遗留问题解决等工作，抓好文物保护利用，让千年漕运文化在新时代焕发新生。三是以清廉生态护航高质量发展，聚焦运河商务区产业集聚和城市更新两大主线，健全权力运行监督机制，以风清气正的政治生态推动中仓成为历史与现代交融、治理与服务并进的副中心街区。

8家“市监暖驿”升级24小时开放

本报讯（记者 谢佳航）接一杯热水、给手机充上电、落座短暂休整……凌晨时分，亮着灯光的“市监暖驿（通小暖）”，成为夜间奔波的骑手们一处暖心港湾。近日，通州区市场监管局择优升级8家“市监暖驿（通小暖）”成为24小时全天候开放的暖心驿站，补齐后半夜新就业群体的服务保障短板。

走进升级后的驿站，免费饮用水、休息座椅、手机充电装置等便民物资一应俱全。不少夜班骑手趁着订单间隙推门而入，有的喝口热水，给电量告急的手机充电；有的稍作休整、整理行囊，在忙碌的跑单间隙收获片刻从容。

通州区市场监管局网络交易监督管理科科长田莉介绍，这8家站点依托24小时营业药店改造提升，统一标识标牌、统一服务规范，实现全天候不打烊，切实破解夜间跑单骑手“歇脚无场所、充电无去处”的急难问题。

据了解，全区现有53家“市监暖驿（通小暖）”，站点落地在连锁超市、药店、零售网点等场所，聚焦骑手饮水难、休息难、充电难等共性需求，配齐基础便民设施。结合站点特色，部分驿站还提供义剪、义诊、爱心餐、职业技能培训等个性化服务，建立“春送安康、夏送清凉、秋送呵护、冬送温暖”四季关怀工作机制。同时，区市场监管局还组织骑手参与“随手拍”“随手报”，鼓励骑手在日常跑单过程中及时上报网络餐饮安全隐患、电梯安全风险等问题线索，推动新就业群体由城市“过客”转变为参与共建共治共享的“城市合伙人”，将新就业群体的职业优势转化为基层治理效能。

通州区市场监管局相关负责人表示，下一步，将持续完善“市监暖驿（通小暖）”建设运营模式，常态化摸排新就业群体现实诉求，优化服务供给，逐步扩大24小时驿站覆盖范围，努力打造可复制、可推广的城市副中心实践样本，为基层社会治理注入源源不断的新力量。

通州4个村、社区获评全国示范性老年友好型社区

本报讯（记者 冯维静）近日，全国老龄工作委员会办公室公布2025—2026年全国示范性老年友好型社区名单，通州区共有4个村、社区入选，分别是通运街道紫荆雅园社区、杨庄街道广通社区、潞城镇东刘庄村、永乐店镇大务村。

走进通运街道紫荆雅园社区，丰富的老年课堂已经成为不少老人的日常。智能手机教学、非遗手作、健康讲座、法律咨询、公益观影等活动常态化开展，不少老年人在这里学会线上缴费、视频通讯，跨越“数字鸿沟”。社区同步推进适老化改造，楼门前加装防滑设施，定期组织免费体检，鼓励老人参与志愿服务，实现老有所学、老有所乐、老有所为。杨庄街道广通社区依托健康小屋、乐活空间两大阵地，持续开展老年健康筛查、文体休闲活动，组建银龄志愿服务队伍，搭建邻里互助平台，引导老年人走出家门、互帮互助，打造家门口的康养空间。潞城镇东刘庄村立足乡村养老需求，建成村级养老助餐点“东刘庄大食堂”，推出党员结对帮扶、上门送餐服务，覆盖周边多个村落的高龄老人。村里设立便民代办站，志愿者为老人代办社保、医保等事项，常态化开展义诊、义务理发等暖心服务，把养老服务送到炕头跟前。永乐店镇大务村结合农村老年群体特点，完善村内适老配套，落实独居、高龄老人定期探访制度，兼顾生活照料与精神关怀，打造乡村老年友好样板。

通州区民政局相关负责人表示，此次4个村和社区获评全国示范性老年友好型社区，是对通州区老年友好型社区建设成果的肯定。接下来，通州区将充分发挥示范点位的标杆作用，梳理提炼创建经验，不断丰富养老服务供给，持续提升辖区老年人的获得感、幸福感、安全感。

通州区政协委员金旸滟疃：

把功夫下在一次次调研一件件提案里

副中心有我·委员在行动

本报讯（记者 崔雯浠）政协委员是时代交付的一份答卷，接过答卷，就要用心答好。金旸滟疃是通州区政协委员，她关注区情、民意、民生，以“诚”立身、以“信”履职，把功夫下在一次次调研、一件件提案、一条条社情民意里。

“反映问题得有一说一，调研听到什么、看到什么，就如实呈现什么。”金旸滟疃说。在副中心建设初期，有的道路路口缺少信号灯，车流人流交织，早晚高峰容易拥堵；有的机动车道规划不适应新的环境发展，居民出行绕远、通行不畅。接到周边群众反映后，她没有停留在转述意见上，而是多次利用早晚高峰到现场蹲点，站在路口一辆一辆地数车流、看流向，记录不同时段的通行情况，又走访周边居民和沿街商户，询问大家最担心哪个路口、哪个时段最难走。掌握第一手情况后，她对照道路条件和交通组织实际，提出了在重点路口增设信号灯、优化机动车道渠化设计等有针对性、可操作的建议，并附上蹲点记录和居民意见一并反映。建议提交后得到交管部门重视，经现场勘查论证，建议中的可行内容被采纳，相关路口通行组织得到优化，路口通行秩序和居民出行条件随之改善。在招商引资工作中，她发挥本职工作优势，多次走访具有社会影响力的央企单位，帮助其在北京城市副中心落地设立公司并提供力所能及的保障性服务。

每件提案她都认真对待，坚持从真调研、真思考、真落地的情况出发。她结合工作专业领域对副中心发展中遇到的问题提出《关于破解“出行难、交付慢”问题，打通住宅小区交通市政配套“最后一公里”》的提案，区住建委结合工作实际研究吸纳，并据此完善了相关工作方案，副中心房地产领域高质量发展得到进一步提升。她也关心跨部门、跨领域的民生问题，就加强通州区青少年体育锻炼、儿童保健服务、流浪乞讨人员救助、文明祭扫、文明观展以及落实《家庭教育促进法》等方面建言，受到区卫健、民政、妇联等多部门重视。

“怀抱一片赤诚，既接时代考卷，必当尽责到底。”在金旸滟疃看来，“诚”是反映问题有一说一，“信”是许诺的事办到实处。这些年，她把这两个字落在每一次蹲点调研、每一件提案打磨、每一回协商监督上，用一件件看得见的履职成果交出了一份扎实的履职答卷。

治违有力度 惠民有温度

通州城市更新点亮群众美好生活

拆违治乱焕新颜，方寸空间惠民生。2026年以来，北京城市副中心聚焦城市更新与民生提质，扎实推进“疏解整治促提升”专项行动，以违建治理为突破口，清顽疾、拓空间、补短板、优环境，城市治理效能持续提升。截至10月底，通州区累计拆除违法建设62万平方米，年度任务完成率达113%，提前超额完成全年治理目标。记者深入通州老旧街巷、居民社区、乡村片区及拆改点位实地走访，真切感受副中心违建治理的硬核力度与暖心温度，城市环境持续蝶变、配套功能日趋完善，群众在家门口收获满满的幸福感与获得感。

高位统筹精准发力 闭环管控筑牢治理根基

违建治理是优化城市风貌、消除安全隐患、提升人居品质的关键举措。今年，通州区摒弃粗放式、一刀切的传统治理模式，秉持“早动手、快推进、稳落地”工作思路，全域统筹部署、靠前攻坚发力，通过科学布局、精准施策、闭环管控，逐一破解违建治理顽疾和城市治理堵点，为城市高质量更新夯实基础、扫清障碍。

通州区坚持前置谋划、主动发力，提前梳理历年违建台账，全面摸清辖区存量违建底数，年初便向各街乡镇下达初步拆违任务，牢牢掌握工作主动权。市级明确49万平方米拆违、41万平方米违建治理正式目标后，全区第一时间细化任务清单，层层压实属地责任、细化工作分工。聚焦河道防汛安全重点隐患，全面排查梳理285处、4.11万平方米河道违建，结合汛期防护标准逐项落实整治措施，彻底清除河湖沿线违建隐患，筑牢水生态安全屏障，守护群众居住安全。

在治理推进中，通州区强化高位调度、全域督导，将违建治理列为城市提质、民生改善的核心重点工作，通过区级会议专题部署，统一整治标准、明确完工时限。依托数字化智慧治理平台，实现全区拆违进度每日更新、动态晾晒、全程溯源，治理流程公开透明、可督可查。区两违办严格落实区委区政府要求，常态化下沉一线、现场办公，就地解决难点问题，确保各项治理任务落地落细、见底见效。

为保障拆违工作高效有序推进，通州区提前落实资金、项目双重保障，督促各街乡镇提速推进拆违招标工作，3月实现全域招标全覆盖。同时细化资金保障与流程管控方案，指导各属地建立专属违建治理台账，精准核对违建点位、面积、权属等核心信息，实行工期倒排、挂图作战、责任到人，全域稳步推进违建清零整治，确保各项工作规范有序、落地见效。针对渣土清运处置这一拆违收尾关键节点，通州区统筹全域消纳资源，优化各场站运力配置，工作人员常态化进驻孔庄、堡头、徐辛庄等重点消纳现场，实时协调调度、破解清运难题，彻底打通建筑垃圾处置“最后一公里”，实现所有拆违点位场清地净、全域清零。

温情治理精准施治 靶向攻坚破解民生难题

城市治理有力度，民生服务有温度。今年以来，通州区始终坚持以人民为中心的发展思想，坚持温情执法、精准施治、为民治乱，推动治理理念从单纯“拆违建”向“解民忧、惠民生、保安全”深度转变。聚焦多年积压的违建历史遗留问题和各类安全隐患，通过精细化、人性化治理化解邻里矛盾、改善人居环境，让城市更新成果精准惠及群众。各整治现场中，工作人员耐心入户沟通、细致宣讲政策、柔性化解诉求，充分彰显副中心城市治理的暖心底色。

通州区主动推进涉12345工单违建治理，9月份以来拆除举报工单违建15处、共22家，化解工单97件。重点攻坚长期悬而未决的14项违建历史遗留难题，建立专项台账，实行清单化、项目化管理，逐项攻坚销号。其中，杨庄五里店平房区私搭乱建问题存续数十年，违规搭建挤占公共通道、遮挡采光通风、堆积杂物垃圾，严重影响居民日常生活。经过集中专项整治，片区内56处、2965平方米违建全部清零，街巷通道开阔通畅，老旧片区面貌实现质的飞跃。

“在这住了二十多年，以前巷子里到处是临时棚、违建小屋，路窄得错不开人，垃圾杂物随处堆放，夏天蚊虫滋生、雨天积水拥堵，住着特别闹心。”杨庄五里店平房区居民王阿姨坦言，“这次整治真的暖人心，工作人员一遍遍上门沟通，耐心倾听顾虑、细致讲解政策，不搞强硬整治，现在家门口干净敞亮，居住环境实实在在提档升级了！”

除老旧片区整治外，工作人员深入宋庄、张家湾、漷县、西集等乡镇村落，针对性化解农村宅基地违建纠纷等高频民生问题，下沉田间地头、入户走访调解，在依法整治违建、消除安全隐患的同时，柔性调和邻里矛盾、解答群众疑惑，既守住治理底线，又化解民生心结，不少村民借助此次整治化解多年邻里隔阂，乡村人居氛围愈发和睦。为全方位守护群众居家安全，通州区聚焦沿街违规集装箱、老旧临时搭建等重大安全隐患，于今年2月启动全域专项整治行动，累计清理各类违规集装箱15895个，全面清零存量消防、结构安全隐患。“以前村口路边摆满废弃、出租的集装箱，挡路遮光，夏天高温暴晒极易起火，老人小孩出行都不安全，每天出门都提心吊胆。”台湖镇居民李先生说道，“现在全部清理干净，道路通畅、视野开阔，安全隐患彻底消除，我们住着更安心、更踏实。”

在集中整治基础上，通州区建立违建常态化“回头看”排查机制，通过定期巡查、动态管控严防问题反弹，及时整改新增疑似点位，有序清拆到期施工临建、恢复场地原貌，从源头筑牢城市安全防线。同时，针对辖区无手续存量建筑，坚决杜绝“一拆了之”，结合城市规划、片区定位和群众需求，通过完善手续、规范标准、提质改造等方式分类施策、精准处置。目前，全区已有41.78万平方米存量无手续建筑完成规范化整治，成功实现从“脏乱闲置死角”到“规范可用空间”的转变，有效盘活城市存量资源、规范城市管理秩序。

深耕拆后空间利用 三重赋能激活城市活力

拆违治乱不是终点，惠民提质才是城市更新的初心。违建清零、环境整治完成后，通州区对拆违腾退的边角地、闲置地、废弃地统一规划、精细打磨，聚焦生态提质、民生补短板、产业增效三大维度，精准盘活闲置空间，让曾经的脏乱死角变身群众家门口的观景地、便民场、致富园，切实实现“拆一处、清一片、美一片、惠一方”。

通州区坚持腾地造绿、生态惠民，依托拆违腾退地块因地制宜、见缝插绿，打造口袋公园、特色花海、滨水休闲步道等便民生态场景，持续增厚城市绿底、优化人居环境。如今，潞城大豆庄、永顺李庄、张家湾张湾镇村等片区焕然一新，曾经杂草丛生、违建扎堆的破败地块，已然变成绿树成荫、景观雅致的休闲打卡地，四季有景、生态宜居。“这块地荒废乱建多年，又脏又乱没人愿意靠近，现在改造成花海步道，环境大变样，早晚散步、周末遛娃都有好去处。”永顺镇居民张女士表示，推窗见绿、出门入园的宜居体验，是最真切的民生幸福。

聚焦群众反映强烈的停车难、休闲场地不足、社区配套薄弱等痛点，通州区坚持“拆违为民、腾地惠民”，将拆违腾退土地优先用于民生配套升级，补齐社区服务短板。通过科学规划、精细改造，新增大量标准化停车位、社区休闲广场、文体活动阵地，切实解决群众出行、居住的烦心事。新华街道月亮河小镇昔日违规占地经营的马术俱乐部全部拆除整改，长期挤占的公共空间悉数归还于民，改造后的标准化停车场车位充足、通行有序。“周边小区密集，以前抢车位、堵车是常态，乱停车还常引发剐蹭纠纷。”小区居民刘先生感慨，“这次改造彻底解决了多年的停车难题，出行便捷舒心，真切感受到了城市治理的温度。”

与此同时，通州区以违建治理为契机，大力腾笼换业、提质增效，全面清退低效业态、散乱商户和落后产能，为优质产业落地、区域转型升级腾出宝贵空间，严守耕地红线、严查农田违建，守护区域粮食安全。张家湾镇北泡轻钢闲置地块曾是违建扎堆、环境破败、业态杂乱的治理难点，经过整体腾退、环境整治、业态升级，成功蝶变为融合文旅休闲、民俗展演、特色消费的福湾夜市，引入唐人坊、花丝镶嵌两大非遗项目，成为乡村特色网红商圈。

“以前这里荒草丛生、违建遍地，偏僻冷清、毫无人气，现在变成热闹的夜市，环境好了、人气旺了，我们还能在家门口就业、做小生意增收。”当地村民欣慰地说。闲置荒地变身非遗展示阵地、乡村消费商圈，既彻底改善了乡村人居环境，又盘活了土地资源、带动乡村文旅发展、拓宽村民增收渠道，为乡村振兴注入全新活力，实现生态、产业、民生多方共赢。

下一步，通州区将持续保持违建治理高压态势，坚持存量清零、增量严控，常态化开展精细化城市治理。持续深耕拆后空间活化利用，扎实做好复耕复绿、民生配套、产业提质三篇文章，不断优化城市风貌、完善城市功能、增进民生福祉，持续擦亮城市副中心宜居、宜业、宜游的城市名片，奋力谱写区域高质量发展新篇章。

（冯维静/文 唐建/图）

