清华园、潭柘寺、戒台寺等9座园林上榜

北京历史名园增至34座

本报讯（记者 陈雪柠）记者从市规划自然资源委获悉，北京市第二批历史名园保护名录发布，孔庙和国子监、清华园、潭柘寺等9座园林入选。至此，北京历史名园增至34座。

历史名园，是指具有突出的历史文化价值，并能体现传统造园技艺的园林，也包括依托文物古迹建设的园林。通过普查申报、专家论证、现场勘察、综合评定等过程，本市评定第二批历史名园，并公布保护名录，包括东城区的孔庙和国子监，海淀区的清华园、大觉寺、元大都城垣（土城）遗址公园（海淀段）、贝家花园、万寿寺，门头沟区的潭柘寺、戒台寺，大兴区的团河行宫遗址公园。

孔庙和国子监始建于元代，曾分别作为皇帝祭祀孔子的场所和中央最高学府。两组建筑群都采取沿中轴线而建、左右对称的中国传统建筑方式，组成了一套完整、宏伟、壮丽的古代建筑群。

海淀区此次入选最多。其中，清华园是清代皇家园林遗存；贝家花园是北京市第一批不可移动革命文物，曾是平西抗日根据地与平津地区之间医疗物资和人员中转的秘密联络点；大觉寺以辽代古刹为基底，清代重修，寺内保存许多文物，自然风景瑰丽；万寿寺位于长河北岸、广源闸西侧，始建于明万历五年，清代历经康熙、乾隆、光绪三朝兴修扩建，最终形成集寺院、皇家行宫、园林于一体的大型古建筑群；元大都城垣（土城）遗址公园（海淀段）于2003年建成开放，公园全长4.2公里，公园内有蓟门烟树、蓟草芬菲等景点。

潭柘寺、戒台寺是京西两座千年古刹，均为全国重点文物保护单位。其中，潭柘寺始建于西晋，距今已有1700余年，素有“先有潭柘寺，后有北京城”的美誉。

团河行宫遗址公园借鉴了江南园林以景取胜的建筑布局，是集南北园林艺术于一体的皇家园林，现已修复十字房、翠润轩等景点，是团河行宫历史的见证。

禁止有罪推定、完善人身强制措施……刑事诉讼法拟作这些修改

未经判决对任何人都不得确定有罪

近日，刑事诉讼法修正草案提请十四届全国人大常委会第二十五次会议初次审议。

刑事诉讼法是规范刑事诉讼活动的基本法律，为维护国家安全、公共安全和社会秩序，保障经济社会高质量发展和维护人民群众合法权益发挥了重要作用。面对新形势新任务，此次法律修改将有哪些重点？

重点一

充实基本原则

完善无罪推定规定

草案对刑事诉讼的基本原则进行充实完善，其中包括完善无罪推定原则的规定。草案明确：“未经人民法院依法判决，对任何人都不得确定有罪。禁止有罪推定。”

草案根据推进刑事案件律师辩护全覆盖的实践情况，增加规定，人民法院适用普通程序审理的案件，可以通知法律援助机构指派律师担任辩护人。同时，增加规定，犯罪嫌疑人可能被判处三年以上有期徒刑，没有委托辩护人的，人民检察院可以通知法律援助机构指派律师担任辩护人。

同时，草案加强值班律师、辩护律师权利保障，明确值班律师有了解案件情况、会见、阅卷等权利；辩护律师要求会见的，看守所应当保证其至迟在四十八小时以内见到在押人员等。

专家说

北京师范大学法学院教授彭新林说：“草案进一步明确‘禁止有罪推定’，对于确保司法公正、维护社会公平正义具有重要意义。同时将法律援助延伸至审查起诉阶段，并扩大审判普通程序案件法律援助适用范围。这有助于解决部分较重刑事案件在审查起诉环节‘辩护缺位’的问题，也让无力自行委托律师的被告人更容易获取法律援助服务。”

重点二

聚焦司法实践

完善人身强制措施

人身强制措施关系公民的人身自由。草案聚焦司法实践中的突出问题，明确采取强制措施以保障诉讼活动正常进行为目的，坚持确有必要并与犯罪嫌疑人、被告人的社会危险性，案件的性质、情节等相适应。

同时，草案明确监视居住作为减少羁押的替代措施的定位，对于无固定住处的犯罪嫌疑人、被告人，不再由公安机关指定一个处所进行监视居住，而是依法采取其他强制措施。

草案还完善人民检察院审查批准逮捕和羁押必要性审查程序，明确审查批准逮捕应当讯问犯罪嫌疑人、听取辩护律师的意见，羁押必要性审查应当定期进行；完善羁押制度，防止超期羁押。草案增加规定，羁押期限即将超过可能判处的刑期的，应当予以释放或者变更强制措施等。

专家说

中国社会科学院法学研究所研究员刘仁文说：“实践中，曾出现滥用指定居所监视居住等妨害司法公正的现象，此次修法意在压缩指定居所监视居住的适用空间，充分保障犯罪嫌疑人、被告人的合法权利，更好保障公民人身自由。”

重点三

维护公平正义

加强被害人权利保障

被害人权利保障对减轻被害人因犯罪受到的伤害、维护公平正义和社会和谐稳定具有重要意义。

草案明确规定，被害人的合法权利受法律保护，有关机关在诉讼活动中应当维护其合法权益；对有因遭受犯罪侵害造成生活困难等情形的被害人，依法予以救助、帮助。

在被害人法律援助方面，草案增加规定，被害人及其法定代理人或者近亲属等，因特定原因没有委托诉讼代理人的，可以依法申请法律援助。同时，律师担任被害人的诉讼代理人时有查阅、摘抄、复制案卷材料的权利等。

实践中，被害人对侮辱、诽谤案件、虐待案件等告诉才处理案件进行举证可能存在困难。草案明确，被害人向人民法院告诉，但提供证据确有困难的，人民法院可以要求公安机关提供协助。

此次修法还进一步加强和改进未成年人权益保护，增加规定，未成年被害人没有委托诉讼代理人的，办案机关应当在征得其同意后，通知法律援助机构指派律师提供法律援助。同时规定，询问未成年被害人、证人应当注意保护其隐私、名誉等合法权益，尽量一次完成，避免多次反复询问带来不必要的伤害等。

专家说

彭新林说：“该规定立足未成年人身心脆弱的特点，推行一次性集中询问，避免反复回忆受害过程造成持续性心理创伤，防止司法活动对未成年人成长和生活造成次生负面影响，并促使司法机关规范涉未成年人取证流程。”

重点四

健全公正执法

从源头遏制刑讯逼供

在健全公正执法司法体制机制、确保执法司法各环节全过程在有效制约监督下运行方面，草案也作出修改完善。

草案进一步完善以审判为中心的刑事诉讼制度，完善证人、鉴定人出庭制度，将“证人证言发生重大变化，前后不一致”也作为要求证人出庭作证的情形之一，并规定，经人民法院通知，证人拒不出庭作证，其庭前证言的真实性无法确认的，该证言不得作为定案的根据。

同时，草案完善非法证据排除规则。草案明确，收集视听资料、电子数据等证据不符合法定程序，特定情形下应当予以排除。

草案还进一步完善了认罪认罚从宽制度，加强认罪认罚自愿性、真实性、合法性的保障。草案明确，人民法院经审理查明认罪认罚是自愿的、认罪认罚具结书是真实的合法的、量刑建议是适当的情况下，一般应当采纳人民检察院指控的罪名和量刑建议。同时增加规定，签署认罪认罚具结书的过程应当进行同步录音录像等。

专家说

中国政法大学诉讼法学研究院教授熊秋红说：“草案修改促使更多证人当庭接受控辩双方询问，让事实认定更可靠，也有助于落实‘让审理者裁判、由裁判者负责’，提升司法公信力。另外草案从源头遏制刑讯逼供和非法取证，同时也保护依法办案的侦查人员，使他们免受不实指控，实现‘双向保护’。”

据央视 新华社

本报社会观察

康复按摩理发助浴啥都管 专门服务高龄失能老人

社区助老护理队随叫随到



清晨7点刚过，北京福寿康鑫健康养老服务有限公司劲松护理站站长孙立亚的手机铃声骤然响起。“小孙，我妈把胃管拔下来了！”电话那端是朝阳区百环家园居民李先生，声音满是焦灼。

“您别慌，我马上到！”孙立亚立刻从家中出发。一进门，她熟练处置，帮老人重新置管……“幸亏你们随叫随到，要不然只能打120了。”李先生的感慨，道出不少高龄、失能老人家庭的焦虑。

在劲松街道居民心目中，孙立亚所在的这家护理站，就是一支把专业居家照护送进居民家的助老护理队。

专注 服务家庭增至近百户

“服务标准要高于普通家政”

孙立亚曾在三甲医院ICU（重症监护病房）工作了十多个年头，是一名经验丰富的护士。2023年，她接手劲松护理站时，享受政府购买“基本养老服务”的家庭仅有10户，护工队伍规模也不大。孙立亚深知高龄老人和家属心中的顾虑，为此定下一项原则：护理人员尽量固定。她说：“只有老人们熟悉了这些面孔，才愿意放心托付，才敢把家门钥匙、自身照护事宜交到我们手上。”

靠着这份坚持，护理团队扎根社区，日复一日用心做好服务，口碑慢慢传开，服务范围也逐步拓展。如今，护理站共有近百名工作人员——三名持证护士、三名承接政府购买“基本养老服务”的护理员，还有80多名“一对一”住家护工。其中，享受政府购买“基本养老服务”的家庭，已从最初10户拓展至近100户；站点服务辐射百环、百环东、西大望路南、大郊亭4个社区。不少居民听邻居口口相传，还主动前来，自费预约换管、助浴、陪护等单项服务。

“我们站点就在社区里，不需要路途往返，运营成本低，还能给辖区老人让利。”孙立亚给记者算了一笔账：以上门更换胃管为例，市面收费大多在200元以上，站点仅收100多元，部分项目还可以使用养老消费券，“最关键的是，不用把老人抬下楼，不必往返医院奔波，在家就能完成处置。”

探索 护理养老一体化运营

“让老人安安心心在家养老”

记者在采访中了解到，之前，政府购买的“基本养老服务”主要面向失能老人。可是，劲松街道工作人员入户走访时发现，还有一类老人同样急需帮扶，那就是失独老人。他们身边没有子女照应，身体不舒服、遇到困难连个搭把手的人都没有。

劲松街道民生保障办公室相关负责人道出了街道养老面临的现实压力：“辖区常住人口10.3万人，老年人就达3.2万人，80岁以上老人超过5200人。老龄化程度高，单靠各家自己照料，根本扛不住。”

近年来，街道持续探索，推动专业照护力量下沉至居民家门口，与福寿康鑫劲松护理站的合作就是一项尝试。这个站点同时挂牌劲松街道百环社区养老服务驿站，实行“护理站+养老驿站”一体化运营，是朝阳区颇具特色的医养结合点位，直接将护士、康复师、护理员的专业服务“打包”送到老人家中。

今年，街道还专门拿出资金，联合护理站，为高龄失独老人定制了“亲情帮扶包”，共提供13项服务，包括日常保洁、康复按摩、理发修脚、陪同就医等，老人可以按照需求自行选择。目前，已经有70多位老人申请使用。

街道相关负责人介绍，街道计划明年把居家养老这张服务网织得更密，一方面继续摸排，把更多有刚需的老人纳入进来；另一方面丰富采购的服务种类，增加更多医疗类居家照护项目，解决患病老人的难题，让老人安安心心“在家养老”。

案例 每周准时上门做按摩

“她一来，我妈心里就踏实”

敲开百环家园居民张先生的家门，护理员李霞刚露个脸，坐在椅子上的88岁老奶奶，嘴角先扬了起来。

老人因病落下半身不遂的后遗症，右手常年蜷缩着，越攥越紧，一会儿不揉就容易僵住。李霞进门先不急着干活，而是蹲下身子，笑着跟老人打了声招呼，然后取出血压计，仔仔细细量了一遍。“挺好，血压平稳。”她一边说着，一边拉过老人的手，一下一下地按摩起来，把蜷成一团的指头，慢慢掰开、揉松。

张先生已经独自伺候母亲十多年。两年前，他家被纳入街道“基本养老服务”名单，李霞便接过这份每周上门服务的工作——理发、测血压、按摩……一桩桩照护琐事，她都做得认认真真。

“虽说每周就来一次，但真帮我卸下了不少负担。”提起李霞，张先生语气里满是感念。有一回，老人从沙发上滑到地上，他一个人怎么都扶不起来，急得满头大汗，就给李霞打电话。没过多久，李霞就赶了过来，两人合力，小心翼翼地把老人扶回沙发上。

还有一回，老人不舒服，闹脾气，饭也不肯吃，张先生怎么哄都哄不住。李霞来了，拉着老人的手，家长里短聊了几句，一会儿工夫，老人竟笑了起来，乖乖把饭吃了。

“既然干这份工作，我当然就得认认真真做好。老人家里有啥难处，能帮一把我就帮一把。”这番话是一次次入户服务被老人的温情打动后，李霞发自内心的想法。她说，有位大爷脑梗后无法开口说话，但每次给老人理完发、按摩完，他都会费力地抬起手臂，朝她缓缓挥手表达谢意。这个细微的举动，也触动着李霞，让她更加坚定地把这份助老工作坚持下去。

本报记者 高健

个人购买每件最高补500元 开店最高奖100万元

北京全链条扶持智能眼镜消费

本报讯（记者 马婧）记者从市商务局获悉，北京专门出台了《促进智能眼镜消费政策指南》，为智能眼镜这一新型智能终端提供全链条扶持举措。个人消费者购买智能眼镜，每件最高补贴500元。智能眼镜相关企业在京开设亚洲首店、中国（内地）首店、北京首店、旗舰店等零售店铺，可最高获得100万元奖励；企业打造国际化消费体验空间，可最高获得2000万元资金支持。

智能眼镜兼具数码产品、穿戴时尚、文旅体验的复合属性，不仅成为一种时尚消费品，还是许多入境游客购物清单里的必买“特产”。此次发布的政策从消费者端的购机补贴，延伸到首店落地、IP联名、离境退税、场景打造、数字化升级，覆盖多个环节，意在引导品牌跳出单纯卖货，打造可打卡、可体验的沉浸式空间，推动消费体验全面升级，释放新型智能终端消费潜力。

对于消费者来说，《指南》明确，北京对个人消费者购买符合条件的智能眼镜产品，按照扣除各环节优惠后最终销售价格的15%给予补贴，每件最高补贴500元。

企业方面，《指南》明确支持智能眼镜相关企业在京开设亚洲首店、中国（内地）首店、北京首店、旗舰店、创新概念店等零售店铺，对符合条件的企业给予最高100万元奖励；支持企业在京举办新品首发首秀活动，符合条件的企业同样可获最高100万元奖励。

同时，支持智能眼镜相关企业联动全球知名IP、国潮IP、历史文化IP、本地特色IP开发系列周边产品，开设IP主题店、概念店、联名店，对符合条件的企业给予最高100万元奖励。

入境消费方面，北京将支持智能眼镜相关企业丰富退税商品、提升离境退税销售额，对符合条件的企业根据离境退税销售规模，给予季度最高100万元、年度最高400万元奖励。

此外，企业在北京国际消费体验区、全国示范步行街、国家级旅游休闲街区与其他涉外消费重点区域中的商圈、商街、商场、酒店、体育场馆、综合交通枢纽等场所，打造国际化消费体验空间、主题店等地标性项目，还可最高获得2000万元资金支持。

对于运用直播电商、即时零售、人工智能、大数据等新模式新技术提升服务质量和数字消费体验的企业，北京也将对符合条件的企业按不超过审定实际投资总额的50%予以支持，单家企业最高支持100万元。

一系列支持举措释放出清晰信号：北京正把智能眼镜从线上热销的数码单品变成商圈引流的体验型内容，助力商圈业态迭代。

动工前先做体检 再看“改不改”“怎么改”

既有建筑改造体检评估有了“工具书”

既有建筑改造前，如何进行体检评估？记者从市规划自然资源委获悉，《北京市既有建筑改造体检评估指南（试行）》近日印发实施，试用期3年。《指南》聚焦城市更新中的既有建筑改造项目，提出围绕安全、文化、功能、环境、效益等八个维度进行体检评估，并建议安全与文化应优先评估。这套贯穿全流程的技术指引，为既有建筑改造动工前摸清“家底”提供依据，让后续改造有章可循。

既有建筑改造，是推动城市更新高质量发展的重要内容。《北京市城市更新条例》明确，实施主体应当开展项目范围内现状评估、房屋建筑性能评估、消防安全评估等工作，多个配套文件也提出开展体检评估的要求。

“北京的既有建筑量大面广，类型丰富、情况复杂。”市规划自然资源委相关负责人介绍，在具体操作过程中，相关体检评估工作缺乏配套技术指引，主要是依靠项目的统筹主体与实施主体结合自身经验开展工作。由于缺乏统一的技术路径，调查质量参差不齐，难以有效支撑改造项目谋划与科学决策。

为此，本市编制该《指南》，涵盖步骤流程、角色分工、体检评估要素、体检评估方法、成果模板等全链条内容，适用于城市更新片区内既有民用建筑改造前的体检评估。对经验不足的实施主体，《指南》是随手可用的“工具书”；对经验丰富的实施主体，《指南》也是工作校核的“对照表”。

既然是体检，就要有一份“体检单”。《指南》划分出安全、文化、功能、环境、效益等多个维度，建立全面、系统的体检评估要素清单，其中安全是红线与底线，主要聚焦建筑结构、机电系统、消防专业技术、防护系统四个方面。在首都功能核心区等对文化有特殊要求的区域和类型，文化维度应优先于除安全维度外的其他维度。建筑承载的生活记忆、重要历史事件，院落里的古树名木等，都在“体检单”上有一席之地。

体检评估如何开展？《指南》设置了初步、全面两种体检评估深度。其中，项目处于策划阶段、改造意向不清晰的，可先开展初步体检评估，以现场踏勘和资料调研为主，快速识别关键问题方向；条件相对成熟、目标明确的项目，则应开展全面体检评估，在现场踏勘和资料调研基础上实施检测鉴定，系统深入分析现状问题和改造价值，把“家底”摸清。

《指南》还将体检评估要素划分为必选、可选两类，项目可结合自身特点与需求定制体检评估内容。例如，安全维度中的所有要素对各区各项目而言均为“必选”内容；文化维度中的“历史资源”“社会影响”要素同样属于“必选”，但“艺术特色”要素对平原地区新城和生态涵养区就属于“可选”，不进行强制要求。

“通过统一底线要求、保留弹性空间的方式，《指南》将推动既有建筑改造体检评估更加因地制宜、科学务实。”该负责人表示。

本报记者 陈雪柠

创新成果加速从实验室走向生产线

本市将添两个新材料中试平台

本报讯（记者 陈雪柠）记者获悉，市发改委已批复同意北京市有色金属新材料中试验证平台、轻量化材料成形工业母机中试验证平台的资金申请报告。这两个项目均将落地怀柔区雁栖经济开发区。

新材料产业是国家“十五五”规划明确的战略性新兴产业，也是北京市高精尖产业之一。此次获批的北京市有色金属新材料中试验证平台计划于2026年12月建设完成。项目将购置设备129台（套），建成后可满足30余种有色金属新材料的中试验证需求，涵盖航空航天、集成电路、医疗器械、智能网联新能源汽车、轨道交通等多个应用领域。

该平台将中试验证拆分出不同环节，设置样品制备加工区、关键基础指标验证区、服役性能指标验证区、验证支撑能力建设区、综合服务能力建设区等。

其中，样品制备加工区可根据材料特性，采用针对性的加工工艺，打造出合格样品，重点保障样品尺寸精度、表面质量、成分均匀性和结构完整性，为后续各项验证试验打基础；关键基础指标验证区将针对不同材料的基础特性开展检测，既包括化学成分、机械性能等共性指标，也包括个性指标，为后续验证提供数据支撑；服役性能指标验证区则要重点验证材料在实际使用环境下的耐久性、可靠性和安全性，这是判断材料是否满足应用需求的关键环节。

轻量化材料成形工业母机中试验证平台计划于2027年6月建设完成。该平台将购置或自研设备83台（套），提升碳纤维复合材料、陶瓷纤维、轻质高强合金等轻量化材料成形工艺的开发验证、性能检测条件水平，服务于智能网联新能源汽车、航空航天、具身智能等领域。

该平台将包含轻量化材料成形工艺研发中心、轻量化材料检测中心、中试平台数字化运维系统、碳纤维复合材料二维成形中试线等六大功能。

其中，轻量化材料成形工艺研发中心将全面支撑工艺从仿真设计到中试熟化的快速迭代；轻量化材料检测中心可为工艺优化与构件质量判定提供完整的测试评价技术支撑；中试平台数字化运维系统可构建在线预约、远程协同与资源共享网络化服务体系，实现物料自动存储、智能调度与跨工序精准配送，支撑中试平台从任务接收到成果交付的全流程数字化管理。