

北京城市副中心报



2026年8月11日 星期二 农历丙午年六月廿九 今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端

大运河畔退路让岸 从“滨水不见水”到“活力聚西岸”

2025年底,王奕茹在通州运河西岸开了一家“五花马酒馆”,实现了在大运河畔开店的愿望。从住在附近的居民,到运河西岸的游客,再到商街的主理人——短短一年多,她用三种身份见证了这片水岸从无到有、快速发展的历程。

开街一年多,运河西岸实现破圈发展,日均客流超1万人次,累计迎客近490万人次,销售额超2200万元,成为大运河畔一条活力风景线。

1.3公里长 打造带状亲水河岸

“这条路是我过去上班的必经路线,当时除了来往车辆,没什么人气,更不会想到后来会变成这样。”王奕茹记得很清楚,运河西岸所在的位置,过去是滨河路边一片围挡,里面长满枯树杂草。

变化始于2024年。根据《北京城市副中心控制性详细规划(街区层面)(2016年—2035年)》提出的“一带、一轴、多组团”空间格局,大运河滨水空间亟须重构,破解“滨水不见水、可达性差”的困境。

一条滨水商街被提上了议事日程。

“东关大桥至上营大桥这段,不仅属于运河商务区核心区,对应的运河水域也最宽,达300余米,景观视野优良。”北京大运河文化旅游发展有限公司副总经理郭宝荣介绍,项目最终选址于此。通州区拿出了最好的资源,将原西滨河路降级、西移缩窄为单向两车道,“退路让岸”后腾挪出约28米宽的堤顶路,打造出1.3公里长的带状亲水河岸。

2025年5月底,运河西岸开街,17个驿站空间、20辆花车外摆亮相,滨水空间与城市腹地实现“缝合联通”。开街后第一时间,王奕茹就带家人朋友前来打卡。“运河的美景、时尚的氛围、特色的店铺,街区的活力氛围感染了我。”她回忆说,那时创业的想法就已经在心里悄悄萌发。

不铺连锁店 主理人“唱主角”

运河西岸从一开始就摒弃了传统景观工程“重建设、轻运营”的思路,在业态选择上注重引入特色主理人品牌,而非简单地铺连锁店。

“青野先生的花园”就是首批入驻商户之一。作为一家主打品牌花艺、家居美学的店铺,这家店像是将一座花园“搬”到了运河畔。走进店内,屋子里满是植物的芳香,四周被鲜花绿植环绕,头顶还有火山石遮阳,令人感受到夏日的一抹清凉。店铺主理人李利科是一名设计师,店内销售的意大利陶土花盆就出自他手。

“当时招商负责人来讲运河西岸项目,我发现商街打造的文化业态和我们店铺的美学理念十分契合,所以一拍即合,很快就决定落地这里。”李利科说,“开业一年多,店铺线上线下业务整体增长近三成,客群涵盖周边居民、品牌老客户,甚至有全国专程前来打卡的消费者。”

常来遛弯的王奕茹也看到了这条街的



夜色渐浓,运河西岸游人如织,勾勒水岸活力新图景。记者 常鸣/摄

活力,她下决心来这里创业。一开始街区店铺满员,她申请到一辆花车销售精酿啤酒。直到2025年11月,街区最南侧的驿站空了出来,王奕茹没有犹豫便租了下来。经过简单装修,“五花马酒馆”终于开业。

“拿店的时候马上入冬,精酿行业的人都知道冬季是淡季。但这个时候不拿,等来年可能就轮不到我了。”王奕茹坦言,“我坚信运河西岸未来的发展会越来越好。”

活力“溢出” 带火一片区域

2026年开春,运河西岸提档升级,在静态商业布局基础上常态化引入乐队演出、露天电影、戏剧表演等动态内容,丰富街区体验场景。与此同时,城市副中心在大运河畔持续举办系列文商旅体活动。

《运上行》水景诗乐沉浸式实景演艺再

现“路河督运图”繁华场景;北京国际电影节“水上红毯”让古运河成为现代影像的背景板;龙舟赛事、金龙巡游等“超级端午节”活动吸引京津冀游客专程打卡;暑期“超级周末·水上音乐会”更是上演了“水上+岸上”联动的文化盛宴……

在运河西岸经营餐饮花车的王真明显感到,随着重大活动接连举办,街区客流从过去以周边百姓遛弯为主,变成了远近皆知的网红打卡地。周末节假日,北京其他各区乃至天津、河北的游客也慕名前来。数据显示,运河西岸客群中,20%至30%为跨区到访人群。

随着客流提升,“五花马酒馆”积累了一批精酿爱好者,店铺客流量稳中有升。王奕茹原本预计2年左右的回本周期,如今1年半左右即可实现。

更可喜的是,运河西岸的活力还产生了

显著的溢出效应,带动周边运河商务区商业销售额、写字楼出租率及区域资产价值提升,激活了闲置存量。例如街区旁的合景悠方天地购物中心,在运河西岸开街前这里只有一家烧烤店,如今多家餐厅、饮品店接连开业,人气也变得越来越足。

郭宝荣透露,运河西岸还计划进一步拓展:北侧将在东关大桥至千荷泻露桥约1公里范围内打造体育活力主题街区,布局篮球、乒乓球、匹克球等场地;河对岸的运河东岸也将以通州运河奥体中心为核心,同步打造1.3公里配套街区,与西岸形成差异化互补。同时计划新增西岸码头至对岸二号码头的通勤摆渡船,并研究高空索道等跨河联动设施,打通两岸客流动线,实现东西岸场景互通、流量共享,进一步激活大运河水岸经济的活力。

本报记者 孙云柯

市防汛抗旱指挥部连续调度 部署防汛防台风有关工作

殷勇主持

本报讯(记者 杨旗)日前,市防汛抗旱指挥部落实市委工作部署要求,连续召开会议调度部署防汛防台风有关工作,分析台风“白海豚”影响,研究水库调度、河流堤坝安全运行、人员避险转移、重点场所防范、城市运行保障、排水排涝、应急抢险力量物资保障等重点领域防汛准备工作。市委副书记、市长殷勇强调,要按照市委工作部署,紧盯台风动态,以保障人民群众生命财产安全和基础设施安全为重点,做好系统准备,强化薄弱环节,科学有力抓好各领域防汛工作。

殷勇强调,要密切跟踪研判台风路径,滚动更新降雨落区情况,及时分时段分区域发布预报预警、防汛响应预告等信息,有序启动各领域防范应对措施。抓好重点流域和水库堤防等设施风险防范,细致开展降雨情景推演,上下游协同开展水利工程调度。抓好山洪灾害防范,提前做好老弱病残孕幼等群体转移,做到险情早发现早处置。抓好城市内涝预防处置,加密下凹式桥涵、低洼道路、地铁、隧道、低洼院落、地下空间等易积水部位巡查频次,前置防汛物资,出现险情及时采取排水、断路等措施。抓好城市运行保障,强化水电气热等城市生命线巡检,保障生活必需品供应。高度关注养老机构、学校、医院等重点场所,夯实值班值守和包保责任,强化与消防救援机构的握手机制。做好信息发布和宣传引导,及时发布汛情雨情动态和安全提示,提醒市民主动避险、加强防护。

市领导夏林茂、穆鹏、孙硕、文献,市政府秘书长曾劲分别参加。

京津冀共建“e注册”品牌

京企核心证照数据在雄安也能看,能认

本报讯(记者 张楠)近日,京津冀三地市场监管部门签署《京津冀深化商事制度领域合作框架协议》,三地登记注册部门首次提出共建“e注册”品牌,打造登记注册统一服务新名片。今后,区块链技术将让企业核心证照数据即使在雄安新区也能“看得见、认得了”;大兴国际机场临空经济区率先试点跨省“一照多址”;“通武廊”“房涿涿”等地区则推行“跨域联办”“档案查询绿色通道”等便利化服务。

在全面执行市场监管总局统一文书规范的基础上,三地将进一步推动章程、合伙协议等示范文本互认共用,逐步扩大“一套标准、三地通用”的适用领域,形成衔接顺畅、透明高效的跨区域登记注册规范体系。同时,推动外商投资性公司认定、电商平台经营资质证明等更多结果数据三地互认。

为赋能雄安新区,深化京雄登记注册数字协同共建,三地将筹建“京雄企业链”。“京雄企业链”拟采取企业数据哈希上链、源数据属地本地化存储的模式,健全跨区域数据授权调取与全程溯源留痕管理制度,逐步实现链上存证、链下共享、跨域互认。

同时,在大兴国际机场临空经济区,将率先试点跨省“一照多址”。在“通武廊”“房涿涿”等交界毗邻地区,提供“跨域联办”“档案查询绿色通道”等服务。

入选首台(套)重大技术装备目录

一家医疗企业的“加速度”从何而来

近日,通州区北京大略医疗科技有限公司自主研发的“智能高频喷射呼吸支持系统”入选北京市首台(套)重大技术装备目录。此时,距离企业取得三类医疗器械注册证不过4个月。从研发立项到拿证,大略医疗仅用时9个月,远快于行业平均18至24个月的周期;从拿证到入选首台(套),同样跑出“加速度”。这背后,既凝聚着团队深厚的技术积累,也离不开北京城市副中心加速成形的医药健康产业生态的有力支撑。

技术破局

拆分供氧与手术通道

人体的气道只有一条,麻醉科医生靠它输氧,外科医生靠它进出器械,两者争抢同一空间。“密闭通气,器械进不去;开放操作,患者立刻缺氧。”大略医疗创始人李凯博士用一句话概括了这个困扰医学界近百年的僵局。

大略医疗的解法,是将通气与操作“解耦”。系统通过一根极细的喷嘴,以每分钟最高1500次的毫秒级超高频脉冲,将极小潮气量“快而浅”地持续射入气道维持肺泡开放;同时叠加一层常频通气,主动排出二氧化碳。高频管供氧,常频管排碳——通气与手术各走各路。“传统呼吸机像打气筒,必须

密闭才能打气。我们的方案像一根喷针,开放式气道下照样维持氧合。”外科医生第一次可以经专用镜鞘自由进出,视野不再被遮挡;麻醉科医生不再需要进入“视氧合”和“让操作”间反复权衡。

这项“高频叠加常频双频喷射通气技术”,全球仅三家企业掌握,大略医疗是唯一的中国企业。过去市场被欧美品牌垄断,单台设备采购价近两百万元。大略医疗产品终端中标价在百万元级别,采购门槛直降约40%。目前该呼吸机已在全国百余家三甲医院落地使用,累计服务病例超千例。

政策落子

城市副中心的“产业棋局”

大略医疗所在的漷县镇,正是中关村(通州)创新医学转化产业园所在地。“我们看中的是城市副中心医药健康产业生态的完整度。”政策+空间+临床“叠加”的环境,让我们能把资源集中在技术攻关和产品迭代上。”李凯说。

2026年7月,《北京城市副中心产业高质量发展二十六条意见》发布,政策重心从“单一企业扶持”转向“产业生态构建”。医药健康被列为城市副中心“十五五”时期七大重

点产业链之一,目前通州区三类医疗器械产出量已位居全市前三,“医产协同发展示范区”品牌加速成型。

根据《关于北京城市副中心鼓励医药健康产业发展的实施细则》,首次取得三类医疗器械注册证最高支持500万元;入选首台(套)目录,按合同金额给予最高30%额外支持;关键核心技术攻关可通过“揭榜挂帅”申请最高1000万元支持。三类注册、首台(套)、揭榜挂帅——三个节点构成完整梯式支持链条。

“帮助是实打实的。”李凯算了一笔账,一款三类产品从研发到取证往往需数千万元投入,通州区的政策直接缓解了资金压力。“但更重要的是信号意义——政策明确告诉企业,在城市副中心做高端医疗装备创新,有人托底。”

这种“托底”不止于资金。中关村(通州)创新医学转化产业园总经理吴晨晨介绍,园区以创新药物研发、高端医疗器械及数字医疗技术等前沿领域为重点,构建“验证-孵化-加速”全周期产业培育体系,引入奥托博克、灵赋生物等多家专业平台与龙头企业,提供政策、金融、人才、创业孵化、资源共享等服务,已打造通州区首家市级创新医疗孵化器。

“园区围绕注册申报辅导、临床资源对接、空间载体提供一站式配套服务。”李凯透露,企业将政策支持的资源继续投入到下一代产品研发和海外注册上,形成正向循环。

医产协同

从实验室到手术台

政策和空间是“硬件”,临床资源的就近赋能则是让生态运转的“软件”。城市副中心集聚了安贞医院、北大人民医院等9家三级以上医院,为创新企业提供了稀缺的临床验证与转化场景。城市副中心医药健康产业“一区一带”的格局已初步形成。北部创新发展带串联安贞医院、友谊医院、胸科医院等临床资源,建设安贞未来医学创新谷等重点载体,推动临床科研成果转化落地;南部漷县镇产业集聚区集聚甘李药业、福元医药等领军企业,加快建设北大人民医院医产协同创新港,推动仿制药向创新药研发转型升级。

“高端医疗装备是国之重器。”谈及未来,李凯充满期待,“当越来越多中国创新者有能力在细分领域定义下一代标准时,中国高端医疗装备的全球坐标会真正发生位移。”

本报记者 关一文

副刊·匠心

