

# 张家口累计投运数据中心四十九个 京张算力互补发展格局初步形成

清风暖阳转化为不竭绿电，海量数据依托算力高效奔涌……近年来，河北张家口依托得天独厚的绿电禀赋和毗邻北京的区位优势，深耕电算融合发展赛道，走出绿色低碳、赋能新质生产力的特色发展之路。

凭借怀来、张北、宣化、经开区等核心产业基地，张家口市构建了“一廊四区多园”发展格局。截至目前，张家口市已形成多个算力集聚片区，累计投运数据中心49个，算力总规模居河北省前列，有效支撑北京人工智能算力需求，京张算力互补发展格局初步形成，廊道承接能力持续提升。

在张北，聚焦承接非首都功能疏解，该县强化算力基础设施建设和产业配套，在已建成的8个数据中心基础上，全力加快电信智慧云基地、中国移动京津冀张北园区、榕泰3个数据中心建设进度，力争今年底全部投入运营。该县也加大了电力电网基础设施建设力度，充分保障数据中心用地需求，为算力产业高质量发展奠定基础。

在怀来，去年底，历时5年建设的合盈数据(怀来)科

技产业园一期全面建成投产。作为华北地区大型单体AI算力集群，园区已投运IT容量达700兆瓦，部署服务器超20万台、标准机柜超25万架，可高效承接北京互联网、金融、AI训练等实时算力外溢，其创新算电联动模式入选国家数据局首批优秀案例，部分项目绿电使用率达100%。园区负责人介绍，项目依托当地新能源电站直供，通过“源网荷储”智能调度，实现绿电与算力精准适配、双向共生，既突破AI产业高耗能瓶颈，也为绿色高效消纳开辟新路径，在专属供电保障下实现长期平稳运行，形成可复制、可推广的算电协同新路径。

记者了解到，目前张家口市已吸引122家大数据核心产业头部企业落地，其中，国家发展改革委认定的12家骨干企业中有9家在该市布局。同时，引进培育大数据产业链上下游企业，重点发展装备制造、软件开发等配套产业，建设特色产业园区，扶持本土企业，算力全产业链逐步完善。

充沛的绿电资源，为算力产业低碳发展筑牢根基。

截至去年底，张家口可再生能源累计装机突破4500万千瓦，占电力总装机比重超88%。电力部门靠前服务，推行算电协同规划与定制化供电保障，去年张家口市大数据行业用电量达95.43亿千瓦时，同比大幅增长；全年可再生能源发电量超700亿度，数据中心绿电使用量25.23亿度，同比增长42%，多个项目实现100%绿电供电，2个项目入选全国示范。

立足京张协同优势，张家口市精准承接首都算力外溢，与北京海淀区达成战略合作，打通跨省高速算力链路，同时梳理149项“人工智能+”应用场景清单，推动AI技术与工业、农业、民生治理深度融合，全方位培育壮大新质生产力。

张家口市数据和政务服务局负责人表示，将持续放大电算融合比较优势，创新协同发展模式，全力打造国家级超大规模绿色算力集群。

本报记者 丰家卫 张家口日报记者 王大庆

## 新政密集出台 刚需积极入市

# 一线城市延续楼市“小阳春”

本报记者 袁璐

进入5月，一线城市的楼市热度仍在持续。最新数据显示，截至5月5日，广州、深圳楼市明显升温，核心城市新建商品住宅销售面积同比基本持平，重点城市二手房成交量同比增长明显。专家分析，随着多地密集出台楼市新政，二手房流动性保持高位，购房刚需集中释放，市场正步入温和复苏周期。

### 数据

中原地产研究院统计显示，一线城市二手房成交同比上涨40%，二线城市同比上涨近20%。

上海延续4月十周年新高热度，日均成交约260至280套，其中5月4日279套，而去年同期仅180套。深圳“五一”前三天新房成交211套，同比增32%；二手房成交304套，同比增57%。

### 温和复苏“五一”假期楼市一改冷清

“五一”假期期间，楼市一改往年“看房少、成交更少”的冷清，热度明显回升。“一线普暖、强二线分化、普遍呈现成交量升、带看激增、议价收窄的局面。”中原地产首席分析师张大伟如此总结今年“五一”楼市的整体特征，并表示二手房表现尤其突出，成为市场回暖的“领头羊”。

事实上，4月的楼市已经释放积极信号。中原地产研究院统计显示，全国重点50城新房成交约1278万

方米，环比降7%，同比微降2%，跌幅持续收窄。一线城市同比转正增长1%，强二线城市降幅收窄。二手房方面，重点20城成交同比增长17%，其中上海二手房网签28742套，同比涨22.3%，创十年同期新高；北京、深圳成交也处于近年同期高位。

新房市场同样可圈可点。中指院数据显示，“五一”假期期间，重点26城新建商品住宅网签面积51.8万平方米，同比增12.5%。分城市看，深圳新房销售面积同比增长59%，武汉同比增长122%，上海同比增长45%。

### 点状回暖 刚需成为这一波购房主力

尽管楼市热度有所回升，但也非全面普涨。张大伟表示，整体看，4月楼市告别普跌，延续了3月“小阳春”的市场表现，进入“核心温、边缘冷”的存量博弈阶段，市场全面回暖仍需时日。“从当下来看，谈不上全面普涨的大牛市，也不会出现大幅下跌的行情，结构性分化是未来常态。”

广东省住房政策研究中心首席研究员李宇嘉观察到，就“五一”期间的广州新房来看，中心区和近郊“点状回暖”态势明显。配套完善、地铁便利、户型设计好、价格合理的楼盘，往往能取得不错业绩。而远郊大盘、楼龄老旧、配套匮乏的房源，则越来越被购房者冷落。

刚需成为这一波入市主力。北京市东城区广渠门内一位房产经纪人告诉记者，其门店临近地铁和学区，今年3月、4月单月成交约二十几单。很多刚需客户出手购买50平方米至80平方米的小户型，“整体还是‘捡漏’

心态居多，价格相对平稳。”

其他一线城市的市场需求也偏向务实，成交主力是低总价的刚需产品。多家房产经纪机构综合数据显示，今年3月，上海300万元以下的二手房交易占比约72%。居民购房预算普遍保守，大范围改善需求仍在观望。

### 有力支持 政策密集优化助推市场稳定

4月28日中央政治局会议明确提出“努力稳定房地产市场，扎实推进城市更新”后，深圳、广州、天津、武汉、苏州等城市密集出台楼市优化新政，覆盖核心区限购松绑、公积金提额、购房补贴等多个方面。

比如，深圳将公积金家庭最高额度提升至351万元；广州推出“穗八条”，公积金最高额度提至360万元，并同步推出学位确定、网签入学、卖旧买新补贴等举措。

张大伟认为，今年“五一”楼市的温热，是政策松绑、需求积压、预期好转共同作用的结果，标志着楼市正走出筑底阶段，进入温和复苏周期。他同时表示，整体市场依然需要更多政策支持，包括房贷利率降低、限购政策调整、购房补贴等，才能维持市场继续稳定发展。

展望5月接下来的走势，中指研究院指数研究部总经理曹晶晶表示，广州和深圳楼市在新政助推下有望迎来需求释放；其他核心城市在“好房子”项目入市带动下，新房市场均价预计整体保持平稳。二手房方面，受季节性教育需求逐步消退影响，成交量可能出现自然回落，价格预计延续小幅波动态势。

## 本报社会观察

手搓神器 市场火爆 月入10万？

# 3D打印创业神话可没那么神

社交媒体上，“3D打印”笔记浏览量超过13亿；短视频平台上，3D打印创业月入过万的分享比比皆是；还有人称3D打印为创业的“手搓神器”，甚至流传着月入10万的创业神话。

回到现实，用3D打印创业真有那么神吗？记者在线上线下调查发现，3D打印确实容易上手，但产品重复率高、竞争激烈，想靠个人在家使用有限的几台机器创业盈利，绝非易事。

### 现场 “3D打印龙”不好卖了

“进店看看吗？3D打印的，小的19元、中的25元、大的59元。”在南锣鼓巷的旅游纪念品商店，商贩在兜售3D打印龙。全国各地的旅游景区、街区，都从2024甲辰龙年开始销售五颜六色的3D打印龙，这款产品也成了最常见的3D打印创业选择。

记者在南锣鼓巷不同的店铺之间走访，游客川流不息，几乎没有人购买3D打印龙，询问都寥寥无几。与其他纪念品相比，3D打印龙已经没有显著特色，无论是文化内涵还是北京特色都不突出。最便宜的小龙，价格已经下探到每条10元，但市场反馈趋于平淡。

社交媒体上，不少网友反映购买的龙质量欠佳，容易损坏。有网友失望地说：“孩子买回家，没玩几下就断了。”

在合生汇B1的文创摊位上，也有3D打印龙销售，25元一条。我问摊主：“好卖吗？”他无奈地摇摇头。摊位上还有卡通玩偶、减压玩具等其他3D打印产品，但“看的人多、买的人少，生意有一搭没一搭”。

都是售卖3D打印产品，南锣鼓巷商店和合生汇摊位的货源不同，前者是从网上批发采购，后者是摊主自己用机器打印。在网购平台，3D打印龙每条最低只卖2元。

从业者林君(化名)直截了当地说：“你想摆摊卖这些东西，直接去网上进货就行，完全不需要自己打印。”一台售价几千元的消费级3D打印机，打印一个拳头大的产品，需要5个小时左右。造型复杂的，耗时动辄8小时以上，甚至以天计，而且有打印失败的风险。“睡一觉起来发现打坏了，只能扔掉。”无论是设备、耗材还是时间成本，林君认为，普通人在家靠几台机器创业盈利是“极小概率事件”。投资建设几百上千台机器的“3D打印农场”，普通人又缺乏启动资金。而新闻中“月入10万”的创业者，拥有一个700台机器的“3D打印农场”。

社交媒体上，依然流传着各式各样的创业营销笔记。记者联系到几个用消费级3D打印机在家全职创业或者兼职的网友。小凯已经想转让机器：“尽量别做，很难接到单，接到单利润也不高。”琦琦则表示：“除非你自己已经在销售渠道当中，不然没有渠道的小白就别进来蹭钱了。”

### 争议 复制知名IP涉嫌侵权

“像3D打印龙这样的产品出现在景区，被大家所熟知，我觉得是对3D打印技术一种很好的宣传和示范。”北京工商大学教授、机械工程专业负责人石文天告诉记者，3D打印龙属于软链互锁，是一种可以一体成型的可动关节结构，如果采用传统工艺，制作门槛和成本都比较高，但3D打印可以在较低门槛和成本上实现。

个人通过单机或者少量机器实现3D打印创业，需要在有限的窗口期内抓住稍纵即逝的机会。“当市场上出现10万条3D打印龙的时候，就不好卖了。”石文天说：“前年到去年火爆的3D打印鞋，就短短半年、一年的时间能卖得非常好，很贵，动辄上千一双。但之后，大量的资本涌入这个赛道，附加值就没有那么高了，现在网上有一两百元的3D打印鞋。”

有创业者告诉记者，3D打印企业通常也配套建设3D打印模型社区，分享开源模型。这样规避了建模的难度，降低了入门门槛，但也造成产品同质化。还有创业者借助知名IP形象盈利，并在模型社区分享知名IP形象建模。在网购平台，3D打印的潮流拉布布以不足8元的低价销售；25厘米高的魔童闹海哪吒，售价15元；奥特曼小摆件，售价仅3元。这些均来自3D打印创业店铺，陷入“红海”竞争。

今年初，北京泡泡玛特文化创意有限公司以著作权权属、侵权纠纷为由，起诉深圳拓竹科技有限公司及其关联企业深圳创客世界科技有限公司、上海轮廓科技有限公司。拓竹科技旗下MakerWorld平台集纳了百万个3D打印模型，其中就包括了拉布布在内的各类潮流IP形象。最终，拓竹科技与泡泡玛特进行了友好磋商并达成和解，相关问题内容已经全面下架。拓竹科技同时向泡泡玛特及广大用户致歉，并表示将继续致力于维护良好的创作生态。

石文天说：“3D打印的创作生态培养就像当初智能手机应用一样，我觉得一个开放共赢的生态才会促进技术发展。一方面，要鼓励共享；另一方面，也要尊重法律法规，尊重核心IP、保护知识产权。”

北京市隆安律师事务所杨晓波律师告诉记者，未经授权和许可，使用3D打印技术生产销售知名IP形象产品，将构成民事侵权。如果违法所得超过3万元，或者复制量达到500件，还有可能被迫追究刑事责任。

### 方向 找准市场需求的脉搏

在望京一家3D打印模型玩具工作室里，一整面墙几乎都被模型玩具占据。军模、车模、卡通人物……涂装和造型各具特色。这些模型玩具都是工作室负责人林君自己的藏品，和市售的版本不同，模型玩具的很多板件都用3D打印板件做了替换，更彰显其个人审美。

林君说：“这里既可以理解成一个网吧，也可以理解成一家汽车装饰美容店。”

在个人电脑还不普及的年代，网吧满足了很多年轻人接触互联网的需求。对那些想接触3D打印又没购置机器的人群来说，这种工作室是他们的“网吧”。工作室的细分类别是模型玩具，那些想对市售版进行个性化改装的爱好者，这里就像“汽车美容装饰店”。汽车可以改色、换轮毂，模型玩具也可以改色、换板件。

除了供展示、互动的空间，工作室的3D打印车间是独立的房间，而且安装了专业的换气设备。操作设备时，人员还要佩戴专用防护面具。场地、机器、耗材、人工……工作室前期投入约100万元。开业至今一年时间，还没有进入盈利阶段。林君说：“现阶段肯定是亏的，还在‘养’，培养消费习惯，目前3D打印正在从大众经济圈子经济转变。”

大众消费，就是3D打印龙等产品。“大家以为3D打印门槛很低，甚至没门槛，实际上3D打印门槛很高。”十几年前刚接触时，林君也曾以为，拿到机器上手打印就算入门，但发展至今，市场早已发生变化。模型玩具圈子就是圈子经济的代表。无论是机器人模型的板件、飞机模型的起落架，还是汽车模型的防撞梁，这些个性化改装需求，在工作室都要经过设计、建模、打印等多个步骤完成。客户可以自己参与制作，也可以委托给工作室加工。一个市售价格200多元的机器人模型玩具，整套个性化3D打印板件委托加工，大概需要1000多元。“看起来很美，但这个圈子的消费实力是客观存在的。而且只有圈子里的爱好者，才能理解经过改装后，那种独一无二的价值。”

石文天介绍，目前3D打印在很多领域都得到了良好应用，比如在定制化关节、定制化假体方面，3D打印技术已经走到了应用的前列。他的团队正在承担国家重点研发计划项目课题，致力于骨植入医疗器械方面的增材制造及其超精密加工后处理技术。

本报记者 孙毅

800元至2400元不等

## 北京四类重点群体可领就业技能提升补助

本报讯(记者 孙杰)记者从市财政局获悉，近期会同市人力资源社会保障局联合印发《关于北京市重点群体就业技能提升补助有关事项的通知》，四类重点群体提升个人就业技能，可申领800元至2400元不等的补助。

就业是关乎群众生计的大事。为贯彻落实国家“技能照亮前程”培训行动的决策部署，全面落实就业优先战略，本市将通过财政补助政策，精准支持重点群体提升职业技能、拓宽就业渠道。

根据规定，本市户籍的农村转移就业劳动者、离校未就业高校毕业生、登记失业人员及就业困难人员等四类重点群体，在取得本市职业技能等级证书或专项职业能力证书后，即可申领个人技能提升补助。

就业技能提升补助的证书类型，主要包括职业技能等级证书和专项职业能力证书等两类。其中，职业技能等级证书由北京市人力资源和社会保障局评价

机构颁发，专项职业能力证书由北京市职业技能鉴定管理中心颁发。

补助标准方面，职业技能等级证书的补助标准为：B类证书初级工(五级)1000元/人、中级工(四级)1500元/人、高级工(三级)及以上2000元/人，A类证书在B类补助基础上上浮20%。专项职业能力证书补助标准为：A类1200元/人，B类800元/人。每人享受一次补助。

符合条件的重点群体取得2025年4月1日至2027年12月31日期间颁发的证书，自证书核发一年内可申领职业技能提升补助。其中，申请人身份状态以证书核发日期为准。

补助将采取“见证补贴、直补个人”的方式，确保财政惠民资金精准直达、高效落地。申请人可登录北京市人力资源和社会保障局官网或“京通”小程序，填写补助申领信息。经审核通过并向社会公示无异议的，补助资金将发放至申请人社保卡关联的银行账户或本人提供的个人银行账户。

## 第二次可移动文物普查开始筹备

# 我国将摸清博物馆“家底儿”

本报讯(记者 牛伟坤)近日，国家文物局在2026年国际博物馆日中国主场活动新闻发布会上透露，该局正在积极筹备第二次全国可移动文物普查，进一步摸清博物馆藏品资源的底数和现状，以系统提升博物馆藏品管理的专业化水平。

国家文物局博物馆与社会文物司副司长吴旻说，“十五五”时期，我国将进一步加强博物馆建设的统筹规划，研究制定博物馆建设标准，强调科学规划，严控建设规模，指导各地进一步加强博物馆藏品建设必要性、可行性和可持续性运营能力的评估论证，推动博物馆建设更加规范、集约、高效。

强化博物馆藏品管理也是“十五五”期间博物馆事业发展的

重点。吴旻说，今年2月，国家文物局部署组织全国国有博物馆开展馆藏文物安全管理专项行动。目前，相关工作正在有序推进中。国家文物局还着力推动《博物馆藏品管理办法》修订出台，全面规范博物馆藏品的全流程管理要求，并从严提出馆藏文物退出的条件、程序。

国家文物局副局长唐楷介绍，2026年国际博物馆日中国主场活动将于5月18日在内蒙古博物院举行。届时将发布全国博物馆十大陈列展览精品推介结果，“电力+文物”文物保护志愿服务队成果，启动2026年度“文明桥梁计划——文物出境展览精品”项目，举行中小博物馆结对帮扶签约仪式等。

## 时隔18年，北京地下城重新开放



文化馆主展厅展示了歼-20、长征系列火箭等模型。记者 安旭东/摄

本报讯(记者 王琪鹏)北京地下城，这座始建于1969年的早期人防工程，在2008年关闭后，如今重修转型为北京人民防空历史文化馆。在北京市国防动员办公室与东城区政府的联合推动下，昨天上午，北京地下城重新开放。

位于前门东区的北京地下城，始建于1969年，历时十年完工，是目前北京为数不多保留完好的早期地道式人防工程。1980年，人们利用这处防空洞开起了前门工艺美术服务部，因入口处曾挂有“北京地下城”的牌匾，周边居民和游客就把前门一带的防空洞都叫作“北京地下城”。2008年，北京地下城关闭，暂时淡出人们的视野。2019年，相关部门在位于西兴隆街110号建起了北京地下城微展厅，利用人防工程的口部房，展现了当年北京市民“深挖洞、广积粮”的那段历史。

本次揭幕的北京人民防空历史文化馆，位于同乐胡同内，地下展厅面积为2500平方米，完整保留了当年防空洞的布局 and 设施。进入人写有“北京地下城”标识的人

口，顺着长长的楼梯步入地下展厅，如同走进时光隧道。老照片、老报纸、老物件……厚重的历史感扑面而来。据了解，展览以历史脉络为主线，分为四大部分，展现了北京国防动员的发展历程以及人民防空战备建设的光辉岁月。

在利用防空洞人员聚集大厅改造而成的主展厅，还展示了歼-20、长征系列火箭、神舟飞船返回舱和月球车等模型，人们可以戴上VR眼镜沉浸式体验，直观感受国防实力的发展变化。“我们将把这里打造成为集历史传承、国防科普、红色教育、科技体验于一体、综合性国防教育阵地和文旅融合新标杆。”项目运营方负责人姚剑介绍，展厅每周二到周日早上9点至下午5点开放，周一闭馆维护。开放时间段内，市民可通过线上小程序或现场进行免费预约参观。

据了解，北京地下城重新开放，是盘活存量人防资产，赋能城市更新与特色文旅发展的一次有益实践。未来，这里将常态化开展红色教育、研学实践等形式多样的宣传教育活动，增强首都市民的国防观念和国防素养。

## 今天最高气温预计34℃

### 周五起迎冷空气

本报讯(记者 骆倩雯)昨天，北京最高气温再次超过30℃，已经是连续三天最高气温破30℃，而今天还将继续冲击34℃的最高气温。

昨天白天，北京是以晴为主的天气，阳光满满气温攀升，午后南郊气象台最高气温达到31.5℃，已连续三天超过30℃。同时，午后南风加大至3、4级，阵风达到6级左右，并一直持续至前半夜。市气象台介绍，今明两天，北京仍以晴到多云为主的天气，

白天最高气温维持在30℃以上，其中今天预计可达34℃，再次刷新气温新高，体感较热，紫外线强度很强，夏日氛围感拉满。

不过，连续30℃+的最高气温过后，受冷空气影响，预计15日至17日京城天空云量增多，将迎来降水天气过程，同时气温也开始回落，最高气温降至30℃以下。气象部门提醒大家密切关注临近天气预报，外出携带雨具，根据天气合理安排出行计划。