

# 副中心首批青年后备人才入住人才公寓

入选“运河英才计划”青年拔尖人才最长可免租入住5年，青年后备人才可享3年阶梯式优惠

**本报讯**(记者 冯维静)近日，城市副中心金隅通和园、车联网园区、东亚家园、于家务西里等小区的青年人才公寓迎来首批青年后备人才入住，这群怀揣梦想的年轻人正式开启在副中心的安居新篇章。“马不停蹄收拾新家，期盼着马上入住，在副中心过一个安稳舒心年!”刚拿到公寓钥匙的青年人才难掩喜悦，一句朴实的话语，道出了对副中心人才安居政策的认可。

此次青年人才公寓的投用，是落实《北京城市副中心促进人才发展若干措施》，升级“运河英才计划2.0版”的重要实践。围绕“职住平衡”核心需求，副中心统筹布局人才公寓建设，现阶段投入使用公寓分布7个小区、总建筑面积超34万平方米，房源不仅覆盖城市副中心155平方

公里核心区域，更延伸至网安园、种业园等重点产业园区周边，精准匹配数字经济、先进制造等重点产业人才居住需求。以“职、住、产、城”四位一体布局，为青年人才提供多样化安居选择。目前，副中心已储备4000余套人才公寓，近期可投入使用近2000套，后续还将结合需求持续加大房源筹集力度。

为适配不同阶段青年人才需求，副中心青年人才公寓均高标准打造，户型面积覆盖30—110平方米，室内配齐基础生活设施，人才只需添置简单家具即可入住。公寓配套专属管理站，提供物业管家、上门维修等一站式安居服务，小区周边超市、商铺、公交站点等生活配套一应俱全，实现“入住即享15分钟便民生活圈”，让

青年人才真正实现“安居”更“舒心”。

在住房保障上，副中心构建起“租补双轨”的灵活支持体系，为青年人才量身定制安居福利，这也是副中心打造“安居+乐业+成长”全周期人才支持体系的重要一环。其中，入选“运河英才计划”的青年拔尖人才可免租入住人才公寓最长5年；青年后备人才可享受3年阶梯式优惠，第1年免租金入住，第2、3年按公寓所在区域补助35%以上租金，最高补助75%，与租住同地段同面积公寓相比，仅第一年即可节省约3万元；未申请保障型人才公寓的青年后备人才，还能申领每月600元至1500元的三年阶梯式租房补贴。此外，副中心还依托“运河人才卡”，为经认定的青年后备人才提供文旅、出行、金融等全方位专属服务，让人才

在安居之外，更能享受品质生活。

近年来，副中心深入贯彻新时代人才强国战略，多部门联动推出资金奖励、医疗服务等八大类核心支持举措，构建“引才、育才、留才、用才”全周期服务体系。此次首批青年后备人才入住人才公寓，正是副中心人才政策落地见效的生动体现。新的一年，城市副中心人才工作将持续“蹄疾步稳、固本强基”，以《北京城市副中心促进人才发展若干措施》为抓手，持续完善人才政策体系、升级人才服务链条，用实打实的政策和贴心的服务，为青年人才降低生活成本、筑牢安居根基，让更多青年人才在副中心扎根、创未来，为城市副中心高质量发展注入源源不断的人才动力。

## 西集镇绍棠文学馆入选“北京范儿”文学地标



绍棠文学馆成为彰显北京文艺底蕴的重要名片。记者 唐建/摄

传递其以京东运河为创作背景、以乡土人情为创作内核的文学魅力，成为公众感受运河文化、品读乡土文学、传承文学精神的重要阵地，也承载着西集镇对本土文学遗产的珍视与传承。

接下来，西集镇将以此入选为契机，进一步深耕文化传承与发展理念，持续优化绍棠文学馆的展示水平与服务功能，常态化开展文学分享、文化研学、乡土采风等多元化活动，推动文学精神深度融入乡村发展。同时，依托这一文学地标，充分激活运河乡土文化活力，深挖辖区文化资源，推动全镇文化事业高质量发展，让更多人了解西集的文学底蕴、感受运河乡土的独特魅力，让绍棠文学馆以“荷花淀派”代表作家刘绍棠为核心，通过实物陈列、场景复原、文字解读等形式，系统展现其坎坷而丰硕的文学生涯，生动画出一幅幅文学与乡村共生共荣的美丽画卷。

## 副中心交通安全宣传进乡村 “五不一戴”送到百姓身边



民警们深入乡村开展交通安全宣传活动。记者 唐建/摄

本报讯(记者 张嘉辉)近日，通州交通管理支队的民警走进台湖镇前营村，开展了一场贴近村民日常生活的交通安全宣传活动。民警们深入超市门口、村内广场、街边路口，用朴实亲切的语言与村民面对面交流，通过村内大喇叭向全村广播，将电动自行车“五不一戴”安全守则送到百姓身边。

下午二时许，前营村超市门口逐渐热闹起来。通州交通管理支队的民警和协警拿着交通安全宣传折页、倡议书和海报，向着过往行人耐心宣传，几位刚从超市出来的村民停下脚步仔细聆听。通州交通管理支队台湖大队杨润祺向前来购物的村民讲解起来：“骑电动车，咱们记住‘五不一戴’——不闯灯、不逆行、不违法进入机动车道、不酒后骑行、不违规载人、戴好安全头盔，别小看这几条，关键时刻能保命。”

沿着村内主路，宣传小组遇到几位骑车经过的村民。民警上前温和提醒一位未佩戴头盔的女士：“大姐，您这头盔得戴上呀。万一

## 美育课堂“活”起来 区文联举办书画家进校园活动

本报讯(记者 石峰)近日，张家湾中学综合楼三层报告厅内墨香馥郁，暖意融融，一场以“书画迎春·墨润张中”为主题的书画家进校园活动在此举行。此次活动由通州区文学艺术界联合会与张家湾镇人民政府联合主办，旨在弘扬中华优秀传统文化，丰富校园美育实践，为师生们带来一堂生动鲜活的艺术课。

活动现场，来自区文联书法家协会和区文联美术家协会的10位书画家挥毫泼墨、即兴创作，生动演绎“书画同源”的艺术精髓。书法家们笔走龙蛇，一幅幅寓意吉祥的春联，一个个遒劲有力的“福”字跃然纸上；画家们则紧扣春意，寥寥数笔便勾勒出梅花的傲骨、翠竹的挺拔、山水的灵秀，笔墨间尽显写意神韵。

浓厚的创作氛围也深深感染了现场师生，在“笔会交流”环节，学校艺术教师与书画社团学生代表在艺术家身边虚心求教。“老

师，您写春联时起笔要注意什么？”“这幅梅花的枝干怎么才能更有层次感？”艺术家们耐心细致地讲解创作要领，指导执笔、运墨的方法，鼓励孩子们大胆尝试。张家湾中学的学生拿着墨迹未干的“福”字作品兴奋地说，“能得到书法家的一对一指导，真是太有收获了！”

通州区文联主席朱蕾表示，此次活动不仅是“送福进校园”，更是“一堂生动的美育实践课”。活动以互动交流为桥梁，让美育从课堂延伸至创作现场，让传统文化的种子在青少年心中生根发芽。

据了解，活动现场创作的200余幅对联、“福”字和美术作品将全部赠予学校，用于装点校园环境，营造高雅的校园文化氛围。

下一步，通州区文联将继续深耕文化惠民领域，组织更多形式多样的文艺活动走进基层、走进校园，让中华优秀传统文化焕发新的活力，为提升城市副中心文化软实力、深化以美育人工作贡献文联力量。

## “馅儿要足，皮儿要捏紧……” “湾家”志愿者众筹饺子腊八暖“新”



“志汇湾家”暖新驿站内，快递小哥、外卖骑手聚在一起吃饺子话家常，在节日中感受温情暖意。记者 唐建/摄

就业群体常年户外奔波，冬季保暖需求迫切，日常工作也常面临工装清洁、生活便利等实际难题，多家商户精准捕捉需求，自发加入“暖新”行列，用实际行动践行社会责任。深耕本地的紫光园(环湖小镇店)率先主动联系驿站，不仅精心熬制了香甜软糯的腊八粥，还特意准备了可持续使用的用餐折扣券，让节日的温暖延伸为长期福利。“新就业群体是城市运转的‘摆渡人’，他们风里来雨里去，我们一直想为他们做点实事。”紫光园负责人张经理说。

此外，苏宁易购在了解到骑手们的工装每天沾染灰尘油污、清洗不便的痛点后，特意定制了专属衣物护理券，负责人表示：“正好帮小哥儿们解决工装清洁的麻烦，能为他们提供实在便利，我们也打心底里开心。”与此同时，杭州银行也带着满满诚意加入“暖新”行列，为常年户外奔波的小哥们精心准备了“新春福袋”，让骑士们在寒冬时节感受节日的喜庆氛围。各家商户的精准对接与主动付出，让这场腊八关爱不再是

单一的物资馈赠，更成为企业与属地、新就业群体之间双向奔赴的温情纽带。

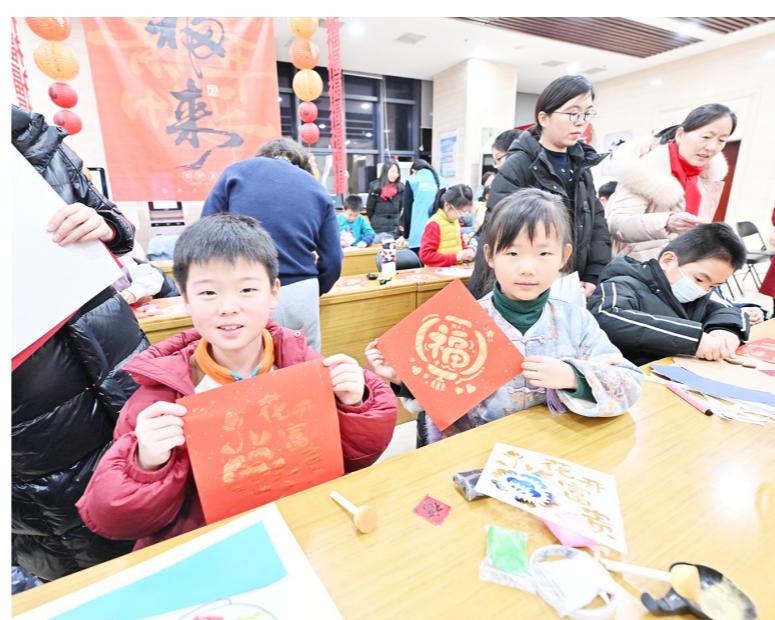
这场腊八盛宴的温情，早已超越了食物本身。志汇湾家驿站早已是新就业群体的“暖心港湾”。作为“湾家暖新·一平米”平台的核心载体，这里常年为快递小哥、外卖骑手提供免费饮水、手机充电、应急药品、装备简易维修等常态化服务，而“骑士提案墙”和“经验交换角”更是大家熟悉的互动阵地。

节日的暖意让这份互动更显真诚，吃完饺子，美团的赵师傅到“骑士提案墙”前，掏出手机扫码，认真上传了建议：“北服北门周边的共享单车常占用非机动车道，影响我们骑行送餐，是否能帮忙协调规整一下？”骑手赵师傅则在“经验交换角”写下“冬季电动车续航缩短，建议大家每晚睡前充足电，尽量避开低温时段长时间静置”的技巧，还不忘跟围过来的同行们现场演示“如何给电瓶保暖”。“淘宝网购”小哥李师傅说：“镇里、商户和志愿者们这么惦记我们，我们也得为湾家出份力！”从居民主动

众筹的温情饺子，到商户自发践行的社会责任，再到新就业群体积极参与的社区治理，这场腊八活动勾勒出一幅“双向奔赴”的共治图景。

这些，只是张家湾镇“湾家暖新·一平米”品牌服务的一个缩影。此前，驿站已陆续开展“冬季送温暖”“应急救援小课堂”等志愿活动，累计服务新就业群体超600人次。未来，张家湾镇将继续以“志汇湾家”志愿服务站为圆心，深化多元可持续的商户合作与志愿参与模式，将志愿服务岗亭升级打造为一平方米基层治理议事亭，让方寸岗亭变身群众议事、现场解题、努力实现“未诉先办”的便民阵地，不断提升基层治理能力。在这里，居民可随时反映诉求、共议身边事，工作人员现场回应、快速对接，让基层治理更接地气，把服务和治理落到群众家门口，持续编织起连接新就业群体、社区居民与商户的共治网络，让基层治理既有力度更有温度，让“湾家”真正成为所有成员共建共享的温暖家园。

## 通州区图书馆举办“图书馆文化之夜”活动 非遗传薪火 腊八暖童心



手工体验环节，亲子家庭共同制作腊八节主题拓版。记者 常鸣/摄

本报讯(记者 石峰)昨天正值农历腊月初八，由通州区图书馆主办的“图书馆文化之夜”活动在馆内一层大厅举行。本次“非遗传薪火 腊八暖童心”为主题，共邀请30组亲子家庭参与，活动融合故事讲述、非遗体验、手工制作等环节，让腊八习俗与非遗技艺在指尖流转中薪火相传。

“小孩小孩你别馋，过了腊八就是年。”稚嫩的歌声在馆内响起，孩子们一边唱着欢快的腊八歌谣，一边跟随老师学习富有童趣的手势舞蹈。随后的“故事述腊八”环节中，讲解员生动讲述了腊八节的起源传说与传统习俗，以及其节庆仪式中蕴含的非物质文化遗产内涵。

在手工作体验环节，工作人员发给每组家庭腊八节主题拓版，上面既有喜庆的新春主题图案，又有腊八粥、腊八蒜等节日元素。“大家可以使用海绵刷蘸上颜料，把模具放在纸上，然后均匀刷涂。”工作人员细致地向亲子家庭讲解拓印技巧。当一幅幅拓片被轻轻掀起，金灿灿的新春祝福与腊八主题图案展现在眼前，孩子们眼中满是成就感，纷纷

举起作品向家长展示。随后的黏土创作环节也十分热闹。每一个家庭的桌面上都摆放着五颜六色的黏土，大家参照腊八粥、腊八蒜等图片进行自由创作。有的家庭专注还原传统场景，用褐色黏土打造浓稠的“腊八粥”，搭配红色、黄色黏土捏制“红枣、莲子”等食材，细节十分丰富；有的家庭则大胆创新，给腊八粥加上“小笑脸”“小树叶”，赋予作品独特的童趣。一块块普通的黏土渐渐变成了形态各异、充满创意的腊八主题作品，现场欢声笑语不断。

活动最后，区图书馆为每组家庭送上了腊八粥食材礼包。现场还专门设置了图书推荐区，包含传统节日、非遗文化等主题系列绘本，不少家庭前来借阅，将阅读的乐趣与文化探索延伸至家庭。

通州区图书馆相关负责人表示，未来，区图书馆将继续坚持以文惠民，打造更多兼具思想性、趣味性和影响力的文化惠民活动，让传统文化在现代生活中焕发新生，为副中心高质量发展注入更加坚实的文化动能。