

# 北京城市副中心报



2025年12月29日 星期一 农历乙巳年十一月初十 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

市委书记尹力市长殷勇到通州区调研并强调

## 推动城市副中心高质量发展



我家门前

喜事多多

本报讯(记者 郝梦竹 范俊生)近日,市委书记尹力到通州区调研。他强调,建设北京城市副中心是千年大计、国家大事,要深入学习贯彻习近平总书记对北京重要讲话精神,贯彻落实党的二十届四中全会精神,进一步增强责任感使命感,深刻把握建设现代化人民城市的目标定位,只争朝夕、埋头苦干,夯实基础、全面发力,扎实推动城市副中心高质量发展。市委副书记、市长殷勇一同调研。

北京城市副中心肩负着有序承接中心城区非首都功能疏解、推进首都城市功能重组和布局优化、探索人口经济密集地区优化开发模式的任务。城市副中心绿色发展是重要内容之一。数智北京创新中心是城市副中心探索数字经济、绿色发展积极实践,主要依托智慧城市数字底座和海量公共数据,围绕数据创新、场景创新、评测验证、展示推广、创新孵化五大业务,打造智慧城市资源集聚区,数据要素创新策源地,城市数字化建设新范式、数字产业生态构建新引擎。市领导听取创新中心总体情况介绍,察看园区设计和智慧应用场景及老旧厂房改造利用情况,了解相关创新成果研发应用进展。尹力肯定数智北京创新中心在数据要素开发利用和数据、技术、场景联动创新等方面实践探索,指出,要汇聚全市的智慧城市数字资源和应用场景资源,构建公共数据可信融合渠道,为智慧城市建设、数字产业发展等提供实景实数的技术验证场,发挥数据资源富集的优势,吸引更多龙头企业、创新企业落户,更好地将数据价值转化为产业发展动能,为高水平建设“数智

北京”提供有力支撑。

北京城市副中心综合交通枢纽是落实北京城市总体规划、推动京津冀协同发展的重要基础设施,枢纽内的北京通州站即将正式开通投运。市领导在运行指挥中心听取枢纽建设和北京通州站开通情况介绍,并察看运行指挥系统演示,随后来到商业层、候车层、站台层等察看商业设施布局、交通接驳、地下空间联通等情况,了解周边环境及综合交通组织保障工作。尹力强调,要把交通枢纽安全运行作为头等大事,以首善标准做好运行前的准备工作,全面排查风险隐患,建立安全运行体系。强化与周边区域协同联动,抓好进出站科学调度,完善人员和车辆的流线设计,为乘客便利出行提供更加优质的服务。要发挥辐射带动作用,加强站区及周边商业办公等功能建设,激发区域发展活力。

尹力在调研时指出,要完善通州区城市功能,全面提升城市综合承载力和吸引力。持续强化城市副中心行政办公、商务服务、文化旅游和科技创新主导功能,有序承接中心城区非首都功能疏解。通州区要保持每年千亿级投资规模,稳步提高社会资本比重,积极推进M101线、六环高线公园、北京艺术博物馆等重大项目建设,加快建设智慧城市,韧性城市,加强交通综合治理,提升城区品质。要强化创新驱动,全面激发经济发展活力。要加强与“三城一区”对接,建好中关村通州园,发挥台马板块的带动作用,吸引更多科技成果落地转化。深化校城融合、医产联动,激发“未来设计+大健康”两业融合能量,围绕龙头企业

强化上下游配套,发展壮大运河商务区特色产业,推动各类企业总部和市属国企落地。办好北京绿交所,高水平建设国家绿色发展示范区。

尹力强调,要促进古今交融,全面提升通州区文化魅力。加强历史文化保护,深入挖掘“三庙一塔”历史文化遗产。做好“运河文章”,提升两岸景观品质,打造怡人滨水空间。运营好三大文化设施,规划建设国际一流的文化设施集群,织密基层文化服务网络,推进文旅商旅融合发展。全面提升城区文明程度,推动形成崇德向善、见贤思齐的社会风尚。要办好民生实事,全面提升群众生活品质。用好教育医疗等引入资源,带动区域公共服务水平整体提升,完善“一老一小”服务体系。大力实施城市更新,不断改善群众居住环境。深入开展花园城市建设,持续构建蓝绿交织、水城共融的生态布局。加强火灾等安全生产隐患排查整治,坚决遏制重特大事故发生。

尹力强调,要深化区域协同,全面推进通州区与北三县一体化发展。完善区域协同工作机制和政策措施,推动通勤圈一体化率先取得突破。强化交通“硬联通”,加快轨道交通平谷线等项目建设,不断提高跨界通行效率。健全联合招商机制,探索组建跨区域创新联合体和产业联盟。强化生态环境联防联治,保护好北运河等跨界水系,共建潮白河国家森林公园。拓展合作办医办学广度深度,推动养老资源向北三县布局。

国铁集团和北京市领导王进喜、赵磊、穆鹏、孙硕,市政府秘书长曾劲参加。

地铁六号线南延段潞城至潞阳站开通

本报讯(记者 张群琛 张嘉辉)又是一件家门前的大喜事。北京地铁6号线南延段(潞城—潞阳)27日开通试运营。此次开通的潞阳站为一站一区间,运营里程约2公里。作为中心城区东西向骨干线的向南延伸,该段进一步强化了6号线连接通州区与中心城区的干线功能,完善城市副中心轨道交通网络,为沿线居民通勤与出行提供新的便利。

走进潞阳站站厅,整体空间以灰色为基底,灰白色的素面混凝土墙面与立柱呈现出细腻的原始质感,局部点缀沉静而醒目的橙色,形成简洁有力的撞色效果。

在站厅东侧,两台崭新的自动补票机前,乘客正查看使用说明。现场工作人员介绍,这是该站新投入的便民设备之一,可处理一卡通异常、单程票补票、二维码进出站记录异常等多种情况,减少乘客前往客服窗口排队的时间。此外站内还设有母婴室、家庭式无障碍卫生间及AED急救设备,各类服务设施在开通首日均已启用。

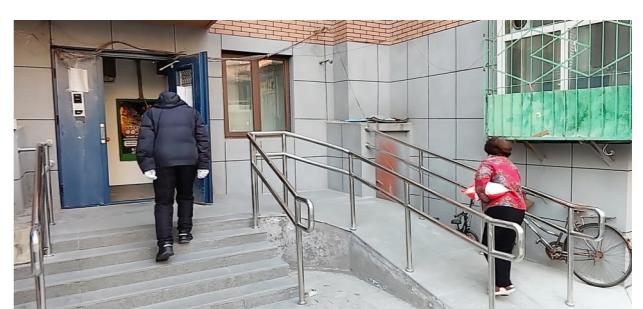
走出A口,迎面可见一处宽敞的地面公共停车场,规划整齐的车位中已有不少车辆停放。据通州区交通委相关负责人介绍,该停车场面积约1.4万平方米,共设364个机动车位,并配有3处非机动车停放区,可容纳约2600辆自行车与电动自行车,充分满足市民换乘需求。

针对不同接驳方式,交通部门也作了清晰引导。若乘客选择网约车出行,建议将下车点定位至B口。该出口设有临时落客区,便于车辆短时停靠。相关负责人表示,未来还将进一步优化站外导向标识与行车流线,明确各出入口接驳功能,帮助乘客根据出行方式快速选择出口,提升通行效率与交通秩序。

与此同时,公交接驳服务也在开通首日同步落实。为配合地铁新线开通,公交专205路已同步投入运营,往返郎清园社区与潞阳站之间,站点距离地铁口控制在50米以内,实现“出门即换乘”。清晨6点后,已有不少乘客从公交车站下车后径直步入地铁站,换乘流程顺畅自然。

在站台候车的乘客中,有不少是专门前来体验“首班车”的居民。家住郎清园的王先生说,潞阳站开通后,从家到地铁站的时间缩短了近15分钟。

据市交通委和市重大项目办介绍,该线路开通后每日5时29分发出首班车,末班车时间为全程22时45分、半程23时25分。



砖路面无缝衔接,下方预留的管线空间隐蔽不突兀。杨庆华老人逢人就夸:“这坡道改得太合心意了!”几位居民刚买完菜回来,推着装满食材的小推车,看着平整的坡道忍不住念叨:“这活儿真漂亮!”社区还同步翻新了原有的台阶,让不同需求的居民都能便捷出行。

“微改造解决大民生。”社区党总支书记王泉泉望着往来居民的笑脸说,下一步社区将持续关注居民诉求,对小区其他区域的无障碍设施进行排查升级,让老旧小区改造更有温度、更合民心,切实打通服务居民的“最后一米”。

本报记者 张丹文 常鸣/摄

## 听说了吗?家门口俩超市回来了!

永辉超市通州双店焕新

昨天清晨,阳光刚洒向京洲园小区周边,服务周边居民整整十年的永辉通州世界村店热闹起来,红色的开业横幅随风舒展,市民们带着期待的笑容陆续走进这家完成“胖改”升级的超市;后天,陪伴梨园居民十二载的永辉半壁店也将紧随其后焕新启幕。这是继今年5月通州万达店后,永辉“学习胖东来”自主调改模式后又一次落地,两家承载着居民记忆的社区超市,以“优质平价”的全新姿态,为副中心“一刻钟便民生活圈”建设注入强劲动能,让社区消费升级新生机。

走进焕新后的世界村店,首先映入眼帘的是宽敞通透的购物通道,原本略显拥挤的货架被重新规划排布,视野豁然开朗。空气中弥漫着浓郁的烟火气息,现制食品区成为当之无愧的“人气中心”;手工水

饺云吞在沸水中翻滚,冒着腾腾热气;刚出炉的烤鸭表皮油光锃亮,师傅正娴熟地片着鸭肉,油脂滴落的滋滋声悦耳动听;旁边的烧烤柜台前,羊肉串、豆皮蛋堡在炭火上烤得焦香四溢,引得不少市民驻足排队。

而即将于12月30日启幕的半壁店,同样充满了惊喜。依托长期的社区服务根基,这家门店更侧重于“一站式家庭生活解决方案”。记者提前探访发现,店内除了保障基础民生商品供给外,针对冬季及节庆家庭聚会需求,特别强化了火锅食材等场景化商品矩阵。鲜嫩的肥牛卷、肥羊卷,各类丸子、豆制品、时蔬整齐排列,搭配老北京风味的麻酱蘸料及多种本地消费者青睐的涮品组合,让人眼花缭乱。

在服务体验上,两家门店的升级更是细致入微。除了宽敞通透的购物环境,门店还专门打造了

集三十余项便民设施于一体的便民服务区,免费茶饮、血压/身高/体重测量仪、微波炉等一应俱全,旁边还配备了桌椅,市民可以在这里休息、加热食物,轻松实现“边吃边逛”。细微之处见真章,超市免费为顾客提供保温袋、冰袋,方便存放生鲜和熟食;服务台准备了应急药箱、礼品包装等物品,满足居民的突发需求。同时,同步开启的永辉超市APP等线上渠道,让市民足不出户就能下单购物,配送到家,让冬季购物变得更加轻松便捷。

“以前逛超市累了没地方坐,现在有了休息区,还能免费喝水、测血压,感觉特别贴心。”正在便民服务区休息的王阿姨告诉记者,现在这些便民设施让她觉得特别温暖。

本报记者 关一文

## 降服门前“拦路虎” 老人都夸“活儿漂亮”

在通州区中仓街道西上园社区三区2号楼前,八旬老人杨庆华推着装满蔬菜的小推车,沿着新修的无障碍坡道平稳前行,他布满皱纹的脸上,笑意格外真切。这个有着20多年历史的老旧小区,用一场“量体裁衣”的微改造,抹平了困扰36户居民几十年的“高台阶”。

西上园社区三区2号楼建成于上世纪90年代,楼内36户居民中,有不少老年

人,老年住户占比超三成,而楼前的高台阶是居民出行的“拦路虎”。杨庆华告诉记者,很多腿脚不方便的住户,每次出门都需要跟踉跄地下台阶,“折腾一趟浑身都累!”,年轻人搬东西、推婴儿车,也都要面临艰难窘境,硬生生把“家门口的路”变成了“麻烦路”。

社区党总支书记王泉泉回忆,最初是杨庆华老人的女儿心疼父亲出行难,在居民议事会上提议改造台阶,这话一出,立刻引发了36户居民的共鸣。尽管小区建年代早,改造涉及规划调整、空间协调等多重难题,但看着11位老人期盼的目光,社区下定决心啃下这块“硬骨头”。

为了把好事办实,社区多次组织居民代表围

坐座谈,征求住户意见。征集过程中,细心的居民提出了关键顾虑:“楼前埋着2002年铺设的排水管,改造可别压坏管子。”这条老化的排水管无检修空间,一旦受损将影响整栋楼排水。社区立刻联动施工单位和物业,带着管线图纸到现场反复勘查,最终敲定“保留原有台阶、新增无障碍坡道+预留管线空间”的方案。

施工前,社区提前张贴通知告知居民施工时间及注意事项。施工期间,安排工作人员现场协调,及时回应居民疑问。从方案酝酿到完工启用,仅用6个工作日。

记者在现场看到,崭新的坡道与小区灰色地

砖路面无缝衔接,下方预留的管线空间隐蔽不突兀。杨庆华老人逢人就夸:“这坡道改得太合心意了!”几位居民刚买完菜回来,推着装满食材的小推车,看着平整的坡道忍不住念叨:“这活儿真漂亮!”社区还同步翻新了原有的台阶,让不同需求的居民都能便捷出行。

“微改造解决大民生。”社区党总支书记王泉泉望着往来居民的笑脸说,下一步社区将持续关注居民诉求,对小区其他区域的无障碍设施进行排查升级,让老旧小区改造更有温度、更合民心,切实打通服务居民的“最后一米”。

本报记者 张丹文 常鸣/摄

在一桩“家门口的小事”,牵动着居民的日常生活,也考验着社区治理的精度与温度。西上园社区的无障碍坡道改造,没有惊天动地的工程体量,却精准回应了老年居民和特殊群体的迫切需求,用短短6天时间就兑现了民生承诺。居民们一句质朴的“这活儿真漂亮!”,胜过千言万语,既是对改造工程的认可,更是对社区治理的信赖。最动人的,是社区对老年群体需求的精准对接,社区没有因改造难度大而推诿,而是主动协调资源、广泛征求意见。从坡度设计到扶手安装,每一个细节都贴合老人的生活习惯,再加上对排水管的细心守护,让改造既解“燃眉急”,又无“后遗症”。老旧小区改造不是简单的“修修补补”,更要“量体裁衣”式地解决真问题。

西上园社区的实践证明,只要把居民的“急难愁盼”放在心上,俯下身子听诉求,精准发力解难题,哪怕是小小的坡道改造,也能让居民感受到实实在在的变化。期待更多社区能以“时时放心不下”的责任感,办好每一件民生实事,让老旧小区焕发新活力,让居民的幸福感在家门口不断升级。

精彩2025·副中心加油