

# 北京城市副中心报



2025年12月24日 星期三 农历乙巳年十一月初五 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

城市中争创一流走在前列  
增强首都意识  
坚持首善标准  
努力在建设现代化人民

## 市委城市工作会议召开

尹力讲话 殷勇主持 李秀领魏小东出席

本报讯(记者 刘菲菲 范俊生)昨天上午,市委城市工作会议召开,研究部署当前和今后一个时期北京城市工作。市委书记尹力强调,要深入贯彻落实党的二十大精神,深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作的重要论述和中央城市工作会议精神,增强首都意识、坚持首善标准,进一步增强做好城市工作的思想自觉和行动自觉,努力在建设现代化人民城市中争创一流、走在前列。市委副书记、市长殷勇主持会议,市人大常委会主任李秀领、市政协主席魏小东出席。

尹力指出,习近平总书记在中央城市工作会议上发表重要讲话,就新时期城市工作提出一系列新思想新观点新论断,党的二十大四中全会对“十五五”时期城市工作作出重要部署,这些为做好城市工作提供了根本遵循。我们要认真学习领会,深刻认识和把握城市工作“两个转向”的形势判断,建设现代化人民城市的目标、坚持城市内涵式发展的主线、“一个优化、六大城市”的重点任务,自觉把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话精神和党中央重大决策部署上来,结合北京实际抓好贯彻落实。“十五五”时期是北京率先基本实现社会主义现代化夯实基础、全面发力的关键时期,做好城市工作意义重大。要坚持首都城市战略定位,大力加强“四个中心”功能建设,提高“四个意识”水平。坚持规划引领,以钉钉子精神抓好规划实施。坚持人民城市为人民,着力增进民生福祉,推动人的全面发展。坚持底线思维、系统治理,筑牢城市发展根基。坚持改革创新、真抓实干,推动城市工作不断取得新成效。

尹力强调,要把握首都特点和超大城市发展规律,紧扣“创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧”目标,加快建设国际一流的和谐宜居之都。

一要紧紧围绕“四个中心”“四个服务”,进一步优化首都功能和空间结构布局。充分彰显政治中心的庄重大气、纲维有序,文化中心的软实力、影响力,国际交往中心的开放包容、融通世界,科技创新中心的策源引领、蓬勃生机。自觉把北京发展放在京津冀战略空间来考量,构建“一核两翼”紧密协同格局。

二要紧紧围绕提高内生动能,充分激发城市发展活力。在发展壮大新质生产力上下功夫,以科技创新引领产业创新,促进创新链产业链资金链人才链全面贯通。在畅通双循环上下功夫,主动融入和服务全国统一大市场建设,深化国际消费中心城市建设。在盘活资源上下功夫,推动老旧厂房、老旧小区楼宇、低效产业园区更新。在促进人口与城市发展相适应上下功夫,前瞻性谋划布局相关工作和建设。

三要紧紧围绕提升城市文明程度,打造新时代文化引领高地。深入挖掘文化遗产深厚价值,加强系统性保护,做好遗产活化利用。积极促进新时代文化繁荣发展,加强党的创新理论研究宣传阐释,实施文化精品工程,丰富优质公共文化供给,促进文化产业创新发展,推动文旅体育深度融合。发挥双奥遗产优势,提高竞技体育水平,大力开展群众体育运动。涵养时代新风,加强三大红色文化主题片区建设,健全好人好事发现、宣传、激励机制,让崇德向善成为首都文明风尚。

四要紧紧围绕群众美好生活需要,建设宜居幸福家园。推动基本公共服务优质均衡,促进高质量充分就业,根据人口变化优化教育资源配置,实施健康优先发展战略,强化食品安全全过程、重点领域监管。持续推进住有所居,加快构建房地产发展新模式,完善便民利民设施。大力发展现代化综合交通,坚持公交优先,促进“多网融合”,实施交通拥堵治理工程,增补停车位、充电桩等设施。坚持以人民为中心,科学规划设计交通基础设施,便捷群众出行。

五要紧紧围绕智慧高效,提高超大城市治理能力水平。注重科技赋能,加快建设“数智北京”,丰富智慧城市应用场景。深化接诉即办改革,强化主动治理、未诉先办,形成新时代以群众诉求驱动城市治理的北京实践。加强精细治理,全面完善各项管理流程、标准规范、评价体系,注重效率效果效能。巩固发扬街巷长、小巷管家等好做法,打造更多有里面的精品街巷。把精细化理念贯穿到服务群众和垃圾分类、物业管理等关键小事上,健全长效化机制。

六要紧紧围绕建设美丽北京,深化绿色低碳转型。深入打好污染防治攻坚战,深化“0.1微克”行动,进一步深化美丽河湖保护与建设,强化土壤污染源头防控,建设全域“无废城市”。统筹全域绿化美化立体化,建设花园城市。积极稳妥推进“双碳”工作,推动能源、建筑、交通等重点领域减排。

七要紧紧围绕提高城市安全韧性,确保首都安全稳定。坚决维护政治安全,建设更高水平的平安北京。坚持和发展新时代“枫桥经验”,常态化开展矛盾纠纷排查化解。加强韧性城市建设,坚决防范遏制重特大事故发生。强化极端天气应对措施,加强自然灾害风险预警防范,不断提升防灾减灾救灾能力。

尹力要求,加强党的全面领导,广泛凝聚推动城市高质量发展的强大合力。市委城工委、首规委办发挥牵头作用,各区各部门各单位树立全市“一盘棋”思想,确保任务落到实处。各级领导干部加强城市工作能力建设,树立和践行正确政绩观。加强作风建设,百折不挠地破解城市工作中的难题,加强制度创新和政策集成,完善以需求为导向、项目为牵引的城市更新分类实施机制,建立可持续的城市建设运营投融资体系。坚持大抓基层的鲜明导向,持续推动资源、服务、管理向基层下沉,发展壮大社会工作者队伍,加强“三新”领域党建,完善权责清晰、协同高效的综合行政执法体系。深化区域化党建,完善群众自治机制,发挥责任规划师、建筑师、园艺师等作用,汇聚各方面智慧和力量推动共建共享。

会上,市委常委、常务副市长夏林茂就推动城市高质量发展的实施意见起草有关情况作说明。

市委、市人大常委会、市政府、市政协领导,市“两院”领导参加。

## 精彩2025·副中心加油

## 两条地铁三处停车场 四千车位湾里恭候

与北京环球影城仅一路之隔的“湾里”本周五正式开门迎客。作为北京市重点轨道交通站一体化项目,项目与地铁花庄站无缝衔接,提供了便利的绿色出行选择,市民可以通过1号线八通线与7号线两条地铁线路直达,项目设置了3处停车场,能提供4000余个车位。

作为北京市重点工程,同时也是轨道交通站一体化项目的一次全新尝试,湾里项目有诸多亮点,最值得一提的是,其建设用地就是位于地铁7号线张家湾车辆段的上盖区域以及周边地块,而湾里的定名也与张家湾的地名有密切关联。昨天上午,记者在湾里项目现场看到,由于和地铁实现了无缝对接,不少乘客都是乘坐地铁1号线八通线或者7号线前往。

作为站城一体化的开发项目,湾里通过多种方式倡导绿色出行,提供更便利的接驳方案和出行优惠政策。记者现场实测后发现,乘坐地铁在花庄站D口出站后,便进入了湾里商圈,如果需要抵达湾里王府井奥莱商场,再步行七八分钟就可进入商场内部,而且沿途无需经过室外。

北京环汇置业有限公司董事长刘赫轩表示,湾里项目从规划和运营层面都积极践行绿色出行。接驳方案上,实现了与地铁花庄站的无缝衔接,从D口或A口出站后,乘客只需乘坐站内扶梯即可直达“湾里·王府井 WellTown M 地铁转换层”。在优惠政策上,京投公司亿通行APP推出了1分钱抢购20元地铁周卡的限时活动,每笔行程还可再享立减,切实降低公共交通出行成本。通过便捷、实惠的方式,吸引更多游客选择地铁出行前往湾里商圈购物休闲,共同缓解城市交通

压力。

上周末的试营业期间,湾里项目迎来了大客流压力。为缓解开业期间可能出现的交通压力,项目方将开展交通引导工作。

刘赫轩告诉记者,为保障大客流期间的交通顺畅与游客体验,在出租车网约车方面,湾里项目周围共设置了5个固定乘客上车点,分散路面车流;在自驾方面,优化自驾进场与出场动线,开放了北侧地面停车场等3处停车场,提供4000余个车位,并通过小程序实现会员停车优惠、线上缴费,加快车辆流转。记者了解到,这三处停车场分别为湾里北侧地面停车场、湾里·王府井 WellTown 地下车库及湾里·汀江小镇夹层车库,都可以在地图导航上找到。

北京静态交通资产管理有限公司董事长史鹤表示,开业前他们围绕停车保障做了充分筹备,核

心是确保顾客停车需求得到满足。项目地下已配套2500个停车位,同时主动与通州区协调,将北侧战略留白地块用作临时配套停车场,新增1520个有效泊位,累计可开放4020个车位。

记者注意到,停车场在便民设计上亮点突出,周边设置多处实时信息显示屏,提前告知空余泊位分布;场内配备清晰的车行、人行引导标识,方便顾客快速定位。同时配套建设新能源汽车充电桩,并上线湾里小程序,实现停车导航、缴费、开票全流程便捷操作。史鹤表示,考虑到开业初期尤其是节假日,项目周边大概率出现拥堵,建议市民优先选择公共交通出行;若自驾,可优先停靠北侧地面停车场,全程听从现场工作人员引导。

本报记者 关一文

我家门前 喜事多多

