

李俊杰调研督导生态环境保护工作时强调

紧盯群众关切 压实责任攻坚 全力守护生态环境底色

本报讯(记者 柴福娟)上周六,区委书记李俊杰深入生态环境保护重点区域,开展专题调研督导工作,现场督办环境问题整改情况。他强调,良好生态环境是最普惠的民生福祉,要坚持精准、科学、依法治污,持续打好污染防治攻坚战,全面提升副中心宜居水平。

在张家湾镇,李俊杰实地察看疏浚后环境整治成效,详细询问周边环境清理推

进计划,听取相关区域整改情况的汇报。他要求,要综合施策,加快剩余整治任务收尾,同步做好场地清理与土壤检测。建立长效巡查机制,防止问题反弹回潮。

随后,李俊杰察看一处农用地地块现状,详细询问勘测数据及后续治理方案。他要求,要多部门联合,科学制定治理方案,明确整改时限,倒排工期推进,全力做好治理修复。

在宋庄镇一处临时建筑垃圾资源化处置场所,李俊杰实地督导检查现场管理及垃圾清运工作,并提出明确整改要求。他指出,要完善裸土苫盖、洒水降尘等措施,统筹协调力量加快清运处置,确保彻底整改。

调研中,李俊杰强调,生态环境保护事关长远发展大局、群众切身利益。要压实责任,精准治理突出污染问题,

开展动态排查和常态监管,持续改善生态环境质量。要不断健全生态环境治理体系,打好蓝天、碧水、净土保卫战,筑牢生态安全屏障。要以国家绿色发展示范区建设为牵引,协同推进降碳、减污、扩绿、增长,推动经济社会发展全面绿色转型,以高品质生态环境支撑副中心高质量发展。

区领导赖毅斌参加。

潞城镇首批回迁居民喜领“大红本”

本报讯(记者 郑实)上周六,冬日暖阳洒在通州区潞城镇后北营家园中,一场洋溢着喜悦与温情的仪式在此举行——古月佳园安置房项目首批不动产权证书正式颁发。这是潞城镇棚户区改造项目中首个实现房本发放的回迁小区,标志着1400余户居民终于圆了“安居梦”,也意味着潞城镇14000余户回迁家庭的产权证办理工作迈出了关键一步。

“拿到房本,就是一种心理的保障。”家住古月佳园一期的胡各庄村村民饶芳燕手捧鲜红的不动产权证书,激动地说,“感觉心里的大石头终于落地了。很多问题都能迎刃而解,在‘家’的感觉更踏实了。”这份“踏实”,来之不易。作为北京城市副中心建设的重要承载地,潞城镇自启动棚改以来,先后完成了古月佳园、后北营家园、紫运南

里等六个地块安置房的建设,其中涉及14000余户居民的搬迁安置工作。然而,由于安置房性质特殊、历史遗留问题复杂,不动产权证办理一度成为群众心头的“急难愁盼”。

此次率先发放房本的古月佳园小区,属于“三定三限”(定向安置、限定价格、限定面积)回迁房。根据政策,居民取得不动产权证满五年后方可上市交易,但房本的发放对落户、子女入学、抵押贷款等民生事项具有决定性意义。“有了房本,孩子上学、户口迁移都不再是难题。”前北营村村民杨国明激动地说。

为破解办证难题,潞城镇党委、政府将此项工作列为2025年重点民生工程和政治任务。今年2月,在多次听取群众代表诉求后,镇里迅速成立由镇党委书记、镇长任双组长的“安置房办证

攻坚专班”,下设签约录入、司法调解、维稳保障等专项小组,建立“日报告、周会商、月通报”机制,全力打通办证链条中的堵点。据了解,其中一大创新举措,是引入律师团队驻场,并与通州区法院张家湾法庭协同联动,打造“综治中心+人民法庭”多元矛盾纠纷化解机制。针对部分安置房原产权人已故、继承关系复杂的难题,法庭直接“搬”到社区门口,就地立案、就地调解、就地裁决,累计办理相关案件154件,有效保障了购房协议顺利签订。“过去这类继承纠纷可能要跑好几趟法院,现在在家门口就能解决,效率高、成本低,群众也安心。”潞城镇相关负责人介绍。为提升效率,专班于3月开始,在后北营家园启动“一站式”购房协议签订服务。截至目前,古月佳园签约率已达98%,后北营家园一、二期签约率均已超过97%,为后

续工作推进提供了保障。此外,在通州区不动产登记中心、住建委、税务局等多部门支持下,潞城镇还同步推动了审批环节并联办理,为符合条件项目开通“绿色通道”。目前,古月佳园已有1414户取得不动产权证,成为全镇首个实现大规模房本发放的回迁小区。

“今天只是开始。我们承诺过的事,一定要兑现。让每一位为副中心建设作出贡献的村民,都能住得安心、过得舒心、心里踏实。”潞城镇相关负责人表示,古月佳园的成功经验将复制推广至其他安置项目。接下来,后北营家园一区、二区的产权证将按村分批有序发放,其余回迁小区也将根据建设验收和手续完备情况,按照“成熟一批、办理一批、发放一批”的原则持续推进。一个个“大红本”,不仅是一纸法律凭证,更是沉甸甸的民生承诺。

在第40个国际志愿者日当天——

“副中心有我”通州开展百场志愿服务活动

本报记者 冯维静 郑实 通讯员 李景铭

运河汤汤,薪火相传。12月5日,是第40个国际志愿者日,通州区以“汇聚志愿力量 共建美好社会”为主题,创新采用“1个主会场+N个特色分会场”全域联动模式,同步开展100余场志愿服务活动,生动展现了以“副中心有我”社会动员体系为支撑的志愿服务高质量发展成果,让“奉献友爱互助进步”的志愿精神在千年运河畔蔚然成风。

品牌引领凝聚力

锚定“千年大计、国家大事”战略定位,通州区持续深化“副中心有我”志愿服务品牌建设,推动志愿服务与行政办保障、京津冀协同发展、基层治理现代化等重点工作深度融合,构建起“一街镇一品牌”的特色发展格局。主会场活动现场,《副中心有我》志愿服务宣传片正式发布,通过“平凡人可参与、小行动有大价值”的鲜活场景,点燃了现场群众的参与热情,成为引领更多人投身志愿服务的“温暖动员令”。

数据见证成长,实干彰显担当。目前通州区实名注册志愿者已达40.67万人,组建志愿服务组织6512支,年度服务总时长超379万小时。从北苑街道“等灯等灯”文明交通引导到玉桥街道“玉见骑士”新就业群体参与基层治理,从环球度假区周边3360万人次金牌服务到潞城镇“文明银行”孵化的特色队伍,从全国创新案例“网格+志愿”治理模式到“运河上的红色堤坝”节水志愿服务,志愿服务已深度融入副中心发展肌理,成为城市高质量发展的温暖底色。

平凡英雄树榜样

先进典型访谈环节中,榜样力量直抵人心。大屏幕上,62名“通州区第十一批五星级志愿者”名单滚动展示,他们以日复一日的坚守诠释志愿精神;2024年度首都志愿服务“四个100”先进典型同步揭晓,潞源街道金敬连等4名“首都最美志愿者”、通运街道紫荆雅苑社区志愿服务队等“首都最美志愿服务组织”、临河里街道“首善生活+”等“首都最佳志愿服务项目”,以及杨庄街道通广嘉园社区等5个“首都最美志愿服务社区(村)”,用实干为“微笑北京”品牌增添副中心注脚。

最令人心动的是九棵树街道美团骑手陈文林的故事。这位39岁的“隐形英雄”在11月22日凭借一丝燃气异味,精准反馈隐患位置,成功化解居民楼安全危机。“当时就想着居民安全第一,这是我该做的。”朴实的话语道出了千万志愿者的心声,现场响起雷鸣般的掌声。此外,五星级志愿者代表、最佳志愿服务组织代表、最美志愿服务社区代表分别分享助老服务、社区治理、品牌建设中的初心坚守,让“平凡人做不平凡事”的志愿力量直抵人心。



通州区开展100余场志愿服务活动,展现了志愿服务高质量发展成果。记者 唐建/摄

百场服务暖万家

据悉,本次活动由通州区委社会工作部、团区委联合主办,北苑街道办事处承办。主会场设置的志愿服务展示互动区,通过“互动讲解+现场服务”形式呈现12个特色项目,涵盖文旅保障、应急救援、健康咨询等领域;公益市集上,义理发、AI智能健康监测、法律咨询、家电维修等“小而精、暖人心”的服务,让志愿精神可触可感。

与此同时,区委宣传部、区司法局等相关委办局及22个街道乡镇同步行动,围绕暖冬关爱、环境整治、健康义诊、普法宣传等主题开展特色活动;通运街道

“全龄邻聚力·志愿暖人心”嘉年华、宋庄镇“宋你一朵小红花”手作活动、西集镇银龄志愿理发、台湖镇垃圾分类宣传等,形成“点点结合、全域联动”的服务格局,覆盖全年龄段、全生活场景,让群众切实感受到志愿服务的温度。

通州区委社会工作部相关负责人表示,下一步将持续深化“副中心有我”志愿服务体系建设,完善激励保障机制,推动志愿服务与副中心发展同频共振,让40余万志愿者的微光汇聚成炬,为北京城市副中心高质量发展注入持久、温暖、坚实的社会力量。

副中心有我·政协委员在行动

区政协委员徐翌成 为企业成长、产业集群升级搭建金融桥梁

作为通州区政协委员、中金公司党委委员、管理委员会成员,徐翌成立足政协委员履职初心,聚焦北京城市副中心科技创新与产业发展需求,依托中金公司的金融资源与专业优势,以“投银联动”“资本赋能”双轮驱动,为区域科创企业成长、产业集群升级搭建金融桥梁,用实际行动诠释政协委员的责任与担当。

搭建金融服务桥梁

北京城市副中心已累计培育国家高新技术企业超1200家,专精特新企业群体持续壮大,但企业早期发展中的融资难题、资源短缺等问题仍是制约发展的关键。

今年1月,在徐翌成的推动下,中金公司与北京农商银行城市副中心分行联合主办“金禾计划”赋能系列活动并签署业务合作协议,将成熟的“投银联动”模式引入通州。这一模式通过“线上+线下”双线服务,为企业提供全方位支持;线上依托“中金金禾”小程序,企业可便捷获取专属金融产品、贷款绿色通道,以

及中金公司专业研报、行业资讯等赋能资源;线下通过项目互荐、资源对接会、主题沙龙等活动,精准导入优质投资与产业资源。目前,该计划已促成中金公司与通州区5家企业建立紧密合作,有效解决了企业早期发展的资金周转、业务拓展等难题。

“政协委员既要建言献策,更要带头实干。”徐翌成表示,将持续深化“金禾计划”的企业触达能力,联动中金财富通州营业部团队,深耕本地资源,围绕副中心专精特新企业需求定制金融产品,全力构建具有区域特色的科创服务生态圈。

牵头组建产业基金

围绕通州区“全域场景创新之城”建设工程、科技创新资源倍增工程、“十百千”产业集群培育工程部署,以及50亿元规模产业引导基金的落地实施,徐翌成将履职重点放在“资本赋能产业集群”上,推动金融与产业深度融合。

2024年8月,在徐翌成的牵头协调下,中金公司全资子公司中金资本携手通州区重点CRO企业诺思格医药、副中心产业引导基金、通州国资平台国润新通

投资等多方力量,在通州落地规模5亿元的中金诺思格盛和(北京)股权投资合伙企业(有限合伙)。该基金作为资本、产业龙头与政府引导基金合作的典范,精准聚焦医药产业全链条发展,为副中心医药产业集群升级注入强劲资本动力。此外,在徐翌成的推动下,中金资本管理的基金已精准投资6家注册于通州区的科技、医药类创新企业,以股权投资为区域重点产业高质量发展保驾护航。

持续倾斜金融资源

“政协委员的履职半径,要始终围绕区域发展大局。”徐翌成始终坚持将政协履职与副中心发展同频共振,聚焦科技创新、绿色低碳、中小微企业发展等重点领域,持续推动金融资源向关键领域倾斜。“未来,我将继续立足政协委员职责,持续深化

‘金禾计划’的覆盖面与服务效能,让更多科创企业享受到优质金融服务。推动中金公司发挥专业优势,为副中心重大城市项目建设、全产业链升级提供更多定制化投融资解决方案,不断提升全生命周期金融服务能力。”

本报记者 柴福娟

梨园镇“科技+劝导” 治理违规电动三四轮车

寒冷的冬日,一场针对违规电动三四轮车和京B号牌正三轮摩托车的专项治理行动正在梨园镇火热进行,科技引领、联动支撑、劝导搭桥,让治理与共建的浪潮在全镇涌动。截至目前,全镇累计依法清拖违规车辆28辆。

智慧“一本账”让治理有“数”更有术

在镇工作专班的办公室里,一块实时跳动着数据的大屏幕格外引人注目。屏幕上,交通部门工作人员实地摸排的车辆信息清晰呈现——所属社区、停放位置、车辆类型、牌照情况等要素一目了然,共同汇聚成一份动态更新的“数字台账”。

“我们最初接收的数据有2495条,经核实,其中1368辆实际归属其他镇街,已完成横转处理。目前,梨园镇实际攻坚基数为1127辆,已全部精准摸排并上报完毕。”专班工作人员介绍道。

这套由专班基于实战需求自主

研发的“京B牌照三四轮车精细化管理系统”,彻底改变了以往纸质台账更新慢、易疏漏的困境。工作人员只需通过小程序现场拍照、录入关键信息,数据便能即刻回传至“云端大脑”,实现全域车辆信息的实时更新与智能管理。

“它不仅是‘账本’,更是‘参谋’。”专班负责人强调,“通过数据分析 and 趋势研判,系统能精准定位工作难点与薄弱环节,让每日复盘和任务部署更加有据可依、有的放矢。”科技赋能之下,这场覆盖广泛的摸排治理工作正开展得更加精准、高效。

联动“一条链”让执法刚柔并济

“花潭溪小区发现两辆无牌违规三轮车,车辆已由社区先行控制,请执法力量支援!”指令发出后,通州交通支队潞河大队、镇综合行政执法队的执法人员迅速集结并赶赴现场。

面对未悬挂号牌的违规车辆,执法人员上前仔细核车辆特征,确认其违规后,依法依规程序并实施清拖。整个过程干脆利落,秩序

井然。同时,执法人员利用处置间隙,化身“流动宣传站”,向居民耐心解释法规政策:“这些车辆大多缺乏国家安全标准认证,制动性能和稳定性较差,尤其是电池存在较大安全隐患,极易引发火灾。清理违规车辆,是为整个社区拧紧‘安全阀’。”情理兼具的沟通,让围观群众频频点头。

温情“一道门”让劝导深入人心

在高楼金村,镇专班与村委会工作人员转换角色,主动敲门入户开展违规车辆清理工作。面对村民,他们以拉家常的方式耐心沟通:“大叔,咱这车不符合国家标准,电池老化容易起火,上路也不安全。为了您和家人着想,咱们按规定处理好吗?”通过细心讲解政策、分析隐患,工作人员用真诚化解了村民的疑虑,最终赢得了主动配合,顺利完成了车辆清理。

“清拖违规车辆不是目的,消除安全隐患、规范交通秩序才是根本。”专班负责人强调。目前,梨园镇已形成“发现—管控—联动—劝导—处置”的工作闭环,将快速反应与温情疏导相结合,并在全镇顺畅运转,取得了显著成效。截至目前,全镇累计依法清拖违规车辆28辆,辖区交通秩序与环境安全得到切实提升。

本报记者 田兆玉

张家湾举办“国潮雅集·月满张湾”市集系列活动

北服红楼人物服饰秀走进张家湾大集

本报讯(记者 陈施君)昨天,由张家湾镇政府主办的“国潮雅集·月满张湾”市集系列活动在运河大集·张家湾大集举行。本次活动以运河文化为底蕴,结合漕运与红学文化,以志愿服务为纽带,通过“志愿服务+国潮市集+文化展演”的创新形式,为市民献上一场兼具传统韵味与现代活力的沉浸式社区盛事。

“哇,这就是古时候的运粮船!”漕运码头复原场景吸引了不少亲子家庭。粮袋、酒罐等历史元素重现,NPC“漕运商人”与游客互动任务,生动传递张家湾作为大运河枢纽的厚重历史;红楼文化体验区则还原“海棠诗社”经典场景,由NPC“林黛玉”引领游客品诗猜谜、对句联吟,让文学经典从书页中走入现实。

活动现场,家长们对活动竖起了大拇指:“孩子们在游戏与探索中,自然而然地走进了历史,理解了漕运对于这座城市的意义,这种‘活’起来的传承,远比书本上的文字更令人印象深刻。”

由北京服装学院创新演绎红楼人物服饰走秀更将氛围推向高潮,实现传统美学与现代设计的碰撞,诠释了“非遗+时尚”融合的无限可能。非遗评书名家王封臣,以生动接地气的语言,将漕运历史上的传奇故事娓娓道来;而“路演计划”乐队则用充满现代感的电子音乐,重新编配演绎经典国风旋律,实现了传统曲艺与现代音乐的跨界融合,真正达成了“雅俗共赏、古今共鸣”的文化惠民成效。

本次市集不仅是文化体验的空间,

更是本土优质文创与特色产品的展示窗口。活动共汇聚了近30家特色商户,涵盖非遗手作、创意设计、本土农产、精品美食等多个领域。其中荟上科技小院展示了本土农产品,张家湾非遗花馍传承人带来了栩栩如生的面塑技艺,绿洲亿丰的金耳菇、向村咖啡馆的醇香咖啡等,都让市民深切感受到张家湾本土品牌的魅力与品质。

尤为值得一提的是,百余件由北京服装学院在校学生创作的原创设计作品集体亮相。作品在坚守传统工艺内核的同时,大胆融入现代审美与实用考量,每一件都闪耀着青年一代对传统文化的理解与再创造。这种集中展示,不仅为青年学子提供了宝贵的实践与展示平台,也充分彰显了张家湾镇推动“政、产、学、研”协同发展的积极成果。