

北京城市副中心报



2025年11月24日 星期一 农历乙巳年十月初五 今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端

锚定城市副中心高质量发展 为首都率先基本实现社会主义现代化贡献力量 中共北京市通州区委七届十次全会召开

全会审议通过了《中共北京市通州区委关于制定城市副中心(通州区)国民经济和社会发展的第十五个五年规划的建议》

区委常委会主持会议 李俊杰就《建议(讨论稿)》作说明并讲话

本报讯(记者 柴福娟 王倚剑)近日,中国共产党北京市通州区第七届委员会第十次全体会议召开。全会深入学习贯彻党的二十大精神,全面贯彻落实市委十三届七次全会精神,审议通过了《中共北京市通州区委关于制定城市副中心(通州区)国民经济和社会发展的第十五个五年规划的建议》。区委常委会主持会议。区委书记李俊杰就《建议(讨论稿)》向全会作说明并讲话。

全会指出,“十四五”时期城市副中心经济社会发展取得了显著成效。党中央、国务院始终高度关切城市副中心建设发展,出台了一系列重大政策,为城市副中心高质量发展明确了奋斗方向、提供了有力支撑。在市委、市政府坚强领导下,城市副中心实现了从“打基础、补短板、有序拉开城市框架”向“立长远、强功能、全面上台阶”的加速迈进。

全会指出,“十五五”时期具有承前启后的重要地位,是实现控规蓝图、打造成为中国式现代化进程中城市发展样板的加力奋进期。要全面发力、凝聚合力、做强内力,补齐短板弱项、强化改革创新、全面激发潜能、塑造竞争优势,为“十六五”实现远景目标积累战略主动、积蓄冲刺力量、奠定更加坚实的基础。

全会强调,“十五五”时期经济社会发展必须坚持马克思主义列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观,全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中、四中全会精神,统筹推进“五位一体”总体布局,协调推进“四个全面”战略布局,完整准确全面贯彻新发展理念,加快构建新发展格局,坚持稳中求进工作总基调,坚持以经济建设为中心,以推动高质量发展为主题,以改革创新为根本动力,以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的,以全面从严治党为根本保障,深入实施京津冀协同发展战略,全面落实城市副中心战略定位,加快推进高质量发展、高水平城市建设、高效能社会治理全面上台阶,努力将城市副中心打造成为中国式现代化进程中城市发展样板。

全会强调,推动“十五五”时期经济社会发展必须把握坚持以服务新时代首都发展为首要任务。坚持将发展新质生产力贯穿始终,加快打造具有国际竞争力的现代化产业体系;坚持将全面深化改革贯穿始终,强化有利于提高资源配置效率、有利于调动全社会积极性的重大改革开放举措;坚持将绿色低碳发展贯穿始终,引领形成绿色低碳高质量发展的示范样板;坚持将人民至上理念贯穿始终,持续提升人民的获得感、幸福感、安全感;坚持将统筹发展和安全贯穿始终,以新安全格局保障新发展格局。

全会提出了“十五五”时期经济社会发展主要目标:经济能级全面跃升,经济总量再上台阶。城市功能全面跃升,投资规模保持千亿级。治理效能全面跃升,基本形成社会治理的“副中心方案”。民生品质全面跃升,民生福祉实现“七有”“向七优”的加速提质。绿色发展率先示范,绿色基础不断夯实。协同发展率先示范,非首都功能疏解承载地作用更加突出。在此基础上再奋斗五年,到二〇三五年初步建成具有综合承载力、彰显人文魅力、富有城市活力的中国式现代化进程中城市发展样板,基本实现城市副中心美好蓝图。

全会指出,要在服务京津冀协同发展大局中践行“副中心”担当。高标准服务保障市级行政中心运行,形成中心城区与城市副

中心主副分明、运行高效的城市治理新格局。全力服务首都功能建设,实现更高层次的“以副辅主、主副共兴”。加速推进与雄安新区“两翼”齐飞,加快实现“一核两翼”共同促进首都功能优化提升。拓展深化与周边地区协同合作,在重点领域加速释放一体化发展动能。

全会强调,要成为发展首都新质生产力的生力军。始终将更多更好为全市发展“添秤”作为城市副中心新阶段的突出任务。打造有竞争力的产业集群,全面提升产业整体实力和综合竞争力。打造有活力的特色产业,全面焕发“水脉-文脉-商脉”相融的滨水活力。打造有品质的产业空间,聚焦重点功能片区,打造基础设施完善、环境品质优越、服务集成高效的现代化产业园区。打造有引力的产业生态,营造国际一流营商环境,形成企业发展全生命周期服务生态。

全会强调,要打造绿色高质量发展的示范样板。加快打造绿色低碳生产新模式,以生产方式的绿色化推动绿色经济发展。引领绿色健康生活新风尚,深入践行绿色低碳理念。构筑绿美乐活生态新空间,不断扩大城市副中心水绿空间基础优势。建设绿色发展制度改革先行区,着力形成一批行之有效、示范性强的政策制度经验。

全会强调,要建设和美共荣的城乡融合发展典范。夯实城乡融合发展基础,为城乡融合发展筑牢硬件根基、补齐民生短板。激活镇村经济发展动能,培育壮大镇村特色产业,加快实现城乡互促、城乡共融。大幅提升乡村治理水平,打造既充满活力又稳定的有序现代化文明乡村。

全会强调,要树立实现美好生活的人民城市典范。数字赋能让城市更智慧,持续夯实数字底座、拓展场景应用、提升治理能力。精修焕新让城市更美丽,打造“老城区有新风貌、新空间有好体验”的美丽景象。育治并举让城市更文明,深化自治、法治、德治的社会共治格局。夯基提质让城市更宜居,聚焦方便易达、丰富多元,打造更有温度的城市生活。强基固本让城市更坚韧,为建设国际一流的和谐宜居之都提供坚实保障。多维保障让城市更安全,有效防范化解各类风险,确保城市副中心持续安全稳定。

全会强调,要坚持和加强党的全面领导,团结起来为实现“十五五”规划而奋斗。

全会要求,要勇担使命。胸怀大局,更加自觉地站在党和国家事业全局的高度、紧扣“五个示范区”建设要求想问题、作决策、办事情。要坚定信心。看大势,副中心将迎来科技革命和产业变革的窗口期。看全局,副中心面临京津冀协同发展战略深入实施的关键时期。看自身,信心来自于副中心的发展基础。要凝聚合力,充分释放内部潜能。要真抓实干。抢抓争先,树立超前意识,提前谋划、提前部署,下好先手棋。提升能力,主动更新知识技能。务求实效,坚持“四下基层”,以日拱一卒、日善一事、日进一步的实干作风,积小胜为大胜。要攻坚克难。发扬斗争精神,敢于动真碰硬。善于改革创新,坚持将全面深化改革贯穿始终。要勇于担当,形成能者上、优者奖、庸者下的良性循环,真正让干部队伍“动起来、跑起来、冲起来”。

全会号召,全区上下要更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,在市委的坚强领导下,砥砺前行,勇担使命,奋力打造中国式现代化进程中的城市发展样板!

全会审议通过了《中国共产党北京市通州区第七届委员会第十次全体会议决议》等。

近日,“无界文旅 有你当‘燃’”北京城市副中心文化旅游区招商推介会在通州皇冠假日酒店启幕。这场盛会传来重磅讯息:火星人居科幻城、法拉利世界娱乐综合体等4大高能级项目正式签约落地,总投资额近百亿元,为城市副中心“十四五”规划收官注入强劲动能,也标志着该区域向世界级旅游度假区迈出关键一步。

四大项目重磅落子 法拉利与火星项目成焦点

本次签约的四大项目覆盖科幻体验、国际IP、研学营地和智慧服务四大领域,其中,法拉利世界娱乐综合体与火星人居科幻城两大项目尤为引人注目,从概念构想正式迈入投资落地新阶段。

作为亚洲首家法拉利世界娱乐综合体,项目实现了从去年“概念亮相”到今年“投资签约”的跨越,计划投资约10亿美元。“法拉利作为国际顶级IP,将采用最新理念和现代化设计,把中国文化与国际IP完美结合。”中国专业国际投资有限公司董事局主席沈田文在接受采访时表示,项目将融入AR体验等创新元素,打造集文旅体验与研学实践于一体的主题公园。法拉利世界娱乐综合体包含世界速度最快的罗萨方程式过山车、电竞乐园、法拉利博物馆、法拉利俱乐部等多类业态,年客流量预计将达180万人次。据介绍,这是法拉利在全球布局的第三家主题乐园,此前两家分别位于阿布扎比和西班牙巴塞罗那,此次落地副中心,也是其深耕亚洲市场的关键一步。

首度亮相即签约落地的火星人居科幻城,计划投资近50亿元。该项目将打造国内首个火星主题沉浸式体验基地,集火星文化创意、航天科普教育、沉浸互动与太空娱乐于一体。“该项目以火星为背景,联合科研科普科教打造沉浸式体验场景,包括VR大空间、漂流体验项目等,我们依托该项目已单独开展了剧本创作、游戏创作及漫画创作,实现一整套文旅产品体系化开发。”火星人居科幻城的负责人朱良智说,“北京项目是我们火星主题布局的核心起点,未来还将在山东等地接续落地系列项目,形成全国性的火星文旅IP矩阵。”

此外,“飞向人马座-启航营地”项目完成投资运营三方战略合作,将让中国科幻文学在现实中绽放光彩;文化旅游区数智平台同步签约,通过AI赋能实现全域资源智能调度,搭建起“吃住行游购娱”一键响应的智慧生态。

文旅区家底丰厚 为项目落地筑牢根基

四大项目的顺利签约,离不开副中心文旅区日趋完善的产业生态与坚实基础。这片12平方公里的核心承载地,已从“单点突破”迈向“集群效应”的发展新阶段。

交通方面,地铁1号线、7号线无缝衔接中心城区,S6线、M102线规划建设稳步推进,花庄、群芳等三大TOD枢纽实现多维交通换乘,54条内部道路织成网,地下28公里综合管廊构建起城市“生命线”。客流方面,北京环球度假区年客流量已突破千万人次,年底即将启幕的“湾里”商业娱乐综合体将再添千万级消费客流,未来区域年客流量有望达到4000万人次。

业态布局上,高端住宿短板已被皇冠假日酒店、建国饭店环球店填补,海昌海洋公园、顶点公园(含全球首家小猪佩奇室内冰雪世界)等项目加速落地,王府井奥莱冰雪小镇、中国国家地理探索中心等多元场景满足全年龄段需求。萧太后河通航规划正在推进,未来将串联起台湖演艺小镇、张家湾古镇与大运河,形成滨水活力走廊,推动“一日游”向“多日留”转变。

政策红利更是持续释放。作为全市唯一要素市场化配置综合改革试点,副中心实现19个外资文旅类事项独立审批、一站式办结,在人才住房、医疗保障等方面的配套政策,让投资者安心扎根。

赋能区域蝶变 树立世界级文旅新标杆

四大项目的落地,将为副中心文旅区带来全方位提升。法拉利世界娱乐综合体与火星人居科幻城项目的加入,将进一步丰富区域国际IP矩阵,与现有项目形成协同效应,强化“白天畅玩、夜晚流连、多日精彩”的文旅生态。数智平台的搭建将打破项目壁垒,实现全域资源无缝串联,让游客体验更便捷高效。

北京城市副中心党工委管委会产业促进处处长王玥表示,随着项目逐步落地,文旅区将加速形成IP全链条产业集群,成为产城融合的示范标杆,为京津冀协同发展注入文旅动能。

目前,文旅区北部产业带仍有46公顷、约117万平方米的经营性用地虚位以待——其中产业用地38公顷、约100万平方米,居住用地8公顷、约17万平方米,将为优质项目提供广阔落地空间。

本报记者 曲经纬

聚焦“十四五”高质量收官 奋进“十五五”澎湃新征程

“三北”工程六期开局良好

燕山南部生态治理完工54万亩

本报讯(记者 曲经纬)冬日已近,八达岭林场的黄叶之间透着蓬勃新绿,驱车穿行其中,仿佛闯入一幅流动的生态画卷。记者从北京市园林绿化局获悉,作为国家“三北”工程六期的开局重点工程,“北京市燕山山地南部生态综合治理工程”已圆满完成54万余亩建设任务,不仅为首都厚植绿色基底,更以燕山山地生态涵养区建设为纽带,为京津冀协同生态保护写下生动注脚,标志着北京高标准推进“三北”工程六期实现良好开端。

燕山山脉如一条绿色纽带,串联起京津冀生态格局的核心节点。作为京津冀重要的生态涵养区和野生动物栖息地,燕山山脉北京段约占市域面积43%,与西部太行山脉共同构成区域“生态屏障”,撑起三地“山水林田湖草沙”整体生态格局。“燕山山地南部生态综合治理工程”于2024年启动建设,是北京“三北”工程六期中率先启动建设的工程。

此次完工的工程覆盖昌平、怀柔等5个山区及十三陵、八达岭两大国有林场,通过生态修复让燕山山地森林系统稳定性与多样性显著提升,不仅增强了北京的生态安全韧性,更让京津冀共享的生态屏障愈发坚固。“这不是北京单一的绿化工程,而是服务三地的生态共建行动,每一棵新苗都在为京津冀的天蓝、水清、土净添砖加瓦。”北京市园林绿化局相关负责人表示。

按照《北京市三北工程六期规划(2021-2030年)》,到2030年北京将完成人工造林种草30万余亩,封山育林90万亩等一系

列建设任务,通过四大重点工程持续擦亮京津冀生态底色。在实践中探索形成的“北京经验”,更成为三地生态协同治理的有益借鉴。“我们根据不同立地条件‘量身定制’修复方案,既保障生态实效,也考虑区域生态关联性。”北京市园林绿化局生态保护修复处副处长王翔宇介绍,工程突破传统造林模式,在干旱荒山选用乡土树种构建混交林,在退化林地实施精准修复,还在林缘点缀彩叶树种,让森林兼具生态防护与休闲观赏功能,这种“精准化、系统化”治理思路为京津冀生态协同提供了可复制的实践样本。

科技赋能让跨区域生态治理更具效率。八达岭林场的无人机就是造林的“好帮手”,通过“天空一体化”调查破解地形复杂难题,运苗效率和成活率大幅提升;智慧管理平台联动野外监控点,实现防火、防虫、资源监测“三防一体”,红外相机捕捉的野生动物影像,见证着京津冀生态廊道的持续优化。“科技让生态保护更精准,也为京津冀生态数据共享、协同管护打下基础。”八达岭林场管理处森林经营科负责人蒲凌雪说。

据介绍,下一步北京将把“三北”工程六期建设重心转向“质量精准提升”,建立长效管护机制,推进太行山西北部生态治理等,持续深化京津冀生态协同。随着工程推进,这片跨越燕山的绿色林海,将不断拓展京津冀生态共建共享的广度与深度,让协同发展的生态底色愈发厚重。



八达岭林场通过“天空一体化”调查破解地形复杂难题,运苗效率和成活率大幅提升。