

北京市学习贯彻党的二十届四中全会精神宣讲团通州区报告会举行

王清旺作宣讲报告 李俊杰主持 郑皓赵玉影张德启李金克出席

本报讯(记者 金耀飞 韩银丽)根据市委统一部署,昨天下午,北京市学习贯彻党的二十届四中全会精神宣讲团通州区报告会举行,报告会以区委理论学习中心组学习会议形式召开。市宣讲团成员,市人力资源和社会保障局党组书记、局长王清旺为全区党员干部作专题宣讲。区委书记李俊杰主持,区委副书记、区长郑皓,区人大常委会主任赵玉影,区政协主席张德启,区委副书记李金克出席。

报告会上,王清旺围绕深刻认

识党的二十届四中全会的重要意义,准确把握“十五五”时期在基本实现社会主义现代化进程中的重要地位,深刻领会“十五五”时期经济社会发展的指导方针和主要目标等五个方面,对党的二十届四中全会精神进行了系统宣讲和深入阐释。报告主题鲜明、内容丰富,既全面透彻地宣讲了全会精神,又结合工作实际提出了许多针对性、启发性的意见建议,对于学深悟透全会精神,奋力推动城市副中心高质量发展具有重要指导意义。

会议强调,学习宣传贯彻好全会精神是当前和今后一个时期的重大政治任务。全区各级各部门各单位要精心组织、周密部署,掀起学习宣传热潮,切实用党的理论创新成果武装头脑、指导工作、推动发展。要在学深悟透上下功夫,开展好分级分类培训,引导全体党员、干部吃透精神实质,把握实践要求。要在贯彻落实上力求实效,以“钉钉子”精神,扎实做好年底各项工作,高质量完成通州区“十五五”规划编制,奋力在新征程上展现新作为、作出新贡献。

报告会后,王清旺还来到中国北京人力资源服务产业园通州园区与通州区人力资源和社会保障局干部代表、园区企业代表互动交流。大家结合各自工作实际,畅谈全会精神学习体会。

会议以现场会+视频会的形式召开。区委、区人大常委会、区政府、区政协领导,区“两院”领导,全区各职能部门、乡镇街道领导班子成员在主场和分会场参加。

桶站专人值守 分类一目了然 积分兑换奖励

通运街道两小区垃圾分类整治见实效

本报讯(记者 谢佳航)走进通运街道牡丹雅苑小区,曾经堆放垃圾的小区楼道门口,如今已变得干净整洁,垃圾投放点也不再受异味困扰,小区整体环境焕然一新。“现在的桶站不仅分类准确,还干净无异味,每天出来遛弯,看着心里都敞亮!”居民王阿姨由衷地赞叹道。

据了解,通运街道牡丹雅苑小区、运河湾北区等地此前在垃圾投放高峰时段存在部分桶站便利性不足、垃圾分类不纯争等问题,不仅影响了

小区整体环境卫生,也为居民日常生活带来了诸多困扰,居民们期盼改善居住环境的呼声日益强烈。为切实解决这些问题,牡丹雅苑小区发动志愿者和小巷管家共20余人,对小区内14个桶站实行高峰期值守,提前打开投放口方便居民投放,并负责桶站周边3米内的环境卫生维护。同时,值守人员现场引导居民正确分类,对混投、错投行为进行劝阻和指导,并发放宣传页,增强居民分类意识。

运河湾北区则通过增设分类垃圾桶,引进“爱回收”“铛铛一下”等专业分类回收设施,清晰划分可回收物、厨余垃圾、有害垃圾、其他垃圾四大投放区域,并设置醒目标识,让居民分类投放一目了然。同时,通过定期开展保洁人员专业培训,设立垃圾分类积分兑换奖励制度等举措,进一步强化居民分类意识,充分调动大家参与垃圾分类的积极性,确保垃圾分类工作持续稳步推进。

经过一段时间的集中整治,两

个小区的桶站环境显著改善,投放点整洁无异味,分类准确率也大幅提升。不少居民主动参与到分类行动中,并纷纷表示,垃圾分类不仅让生活环境变得更干净舒适,更让环保理念深深扎根心中。通运街道相关负责人表示,接下来将持续深化垃圾分类工作,推动垃圾分类全链条规范化运行,持续改善辖区生态环境质量,让绿色环保理念真正融入居民日常生活,为建设整洁、文明、宜居的辖区环境奠定坚实基础。

5个暖“新”驿站落户马驹桥

本报讯(记者 曲经纬)寒风裹着落叶掠过街巷时,外卖骑手王师傅刚送完上午的第23单。他搓着被风吹红了的手,径直走进金悦郡社区刚启用的近邻暖“新”驿站,接了杯热水一饮而尽:“以前跑单累了只能在路边靠会儿,冬天喝口热水都难,现在这儿能歇脚、能热饭、能充电,真是解决了我们的大问题!”

近日,马驹桥镇5个近邻暖“新”驿站同步揭牌启用,金悦郡社区、富力尚悦居社区、国风美仑社区、神龙近邻

产业工作站、新海祥和社区莲水怡园小区这五个点位,像五颗温暖的星辰,点亮了新就业群体的奔波之路。走进任意一处驿站,饮水机咕嘟冒着热气,微波炉随时待命,医药箱里创可贴、感冒药等常用药品齐全,工具箱、充电插座一字排开,贴心的配置让户外劳动者随时能找到所需。启用仪式上,新就业群体代表带着一面锦旗来到现场,郑重赠予马驹桥镇人民政府和金悦郡社区居委会。“我们每天在外奔波,最需要的就

是这样一处能遮风挡雨、补充能量的地方,驿站虽小,却暖到了我们心坎里!”代表的话语朴实却真挚,道出了众多外卖小哥、快递员的心声。现场发放的暖心防寒慰问包,厚实的手套、保温效果极佳的水杯,让这份温暖更添了几分实在。除了基础服务,驿站更成了连接新就业群体与社区的桥梁。记者获悉,马驹桥镇同步推广“副中心有我”社会动员平台,打造“志愿积分,积分分享服务”的闭环体系。“以后送单路

上发现社区里的问题,我可以随时反馈,还能通过志愿服务赚积分兑换服务,感觉自己从‘外人’变成了社区的一分子!”骑手张师傅当场注册成为志愿者,对参与社区治理充满期待。从“服务者”到“共治者”,马驹桥镇的暖“新”驿站不仅解决了新就业群体歇脚难、补给难的现实问题,更让他们在城市中找到了归属感。五个驿站分布在社区、产业工作站等核心区域,让户外劳动者“抬头可见、抬脚即达”。

本报讯(记者 金耀飞 韩银丽)按照市委统一部署,通州区学习贯彻党的二十届四中全会精神宣讲报告会昨日举行。区委书记李俊杰作宣讲报告,他强调,要深入学习贯彻党的二十届四中全会精神,锐意进取,真抓实干,不断开创高质量发展新局面,奋力谱写首都率先基本实现社会主义现代化的副中心篇章。区委副书记、区长郑皓,区人大常委会主任赵玉影,区政协主席张德启,区委副书记李金克出席。

报告会上,李俊杰紧紧围绕宣讲主题,结合城市副中心实际,从深刻领会党的二十届四中全会精神,充分认识城市副中心“十四五”时期取得的各项成绩,牢牢把握高质量发展主题等方面,作了全面系统的阐释和宣讲。

李俊杰指出,党的二十届四中全会是一次十分重要的会议,全会听取和讨论了习近平总书记受中央政治局委托所作的工作报告,审议通过了《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》。对未来五年发展作出顶层设计和战略擘画,是指导“十五五”时期经济社会发展的纲领性文件,我们要深刻领悟党的二十届四中全会精神,坚定拥护“两个确立”,坚决做到“两个维护”,始终在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,奋进新征程。

李俊杰强调,要充分认识城市副中心“十四五”时期取得的各项成绩,进一步坚定打造中国式现代化进程中城市发展样板的信心决心。城市副中心规划建设以来,习近平总书记五次亲临城市副中心,提出了系列指示要求,城市副中心控规成为党中央、国务院批复的全国首个街区层面规划,为城市副中心高质量发展明确了奋斗方向,提供了有力支撑。市委市政府主要领导高频次深入城市副中心,聚焦重点领域高质量发展把脉问诊、高位调度。“十四五”时期,按照习近平总书记指引的方向,在市委市政府的领导下,扎实推动城市副中心高质量发展。

李俊杰围绕牢牢把握高质量发展主题,奋力推动城市副中心各项事业再上新台阶,提出七方面工作要求。

在经济发展方面,要强化科技引领,用好已有资源,吸引集聚一批新的资源、创新打造科技成果集中转化区。要做强产业支撑,以超常规思维开展全员、全域、全链条招商。进一步升级服务质效,持续加大企业走访服务力度,真解决问题、解决真问题,增强区内企业黏性,提升区外企业吸引力。用好要素市场化配置改革试点政策契机,推动各项改革任务高质量落地,通过灵活高效的要素供给,打造吸引和培育产业的强磁场。要提升内需活力,打造消费热点,做足水文章,加快演艺经济和赛事经济发展。

在民生保障方面,“七有”“五性”是践行以人民为中心发展思想的关键抓手,是衡量工作成效的重要标尺。要坚持问题导向,有针对性地补短板、促提升。持续扩优提质,加快建设教育强区,优化全域全民健康服务、完善多层次住房供应体系、构建就业友好型发展方式、加强“一老一小”服务保障。

在城市治理方面,要强化交通治理,畅通路网体系、优化交通组织、精细疏堵堵堵,加快实现交通运行态势好转。要强化环境治理,加强环境管理能力建设,以极致努力改善空气质量,持续开展市容环境整治、着力打破空间阻隔,持续推进违法建设治理。要强化社会治理,夯实基层治理基础,抓好接诉即办、着力化解历史遗留问题。

在农业农村方面,要完善交通、供水、人居环境等基础设施。要壮大集体经济,加强农村集体“三资”监管,促进集体资产增值,推进新型农村集体经济组织建设。要完善乡村治理,健全乡村治理体系,培育新时代文明实践乡风。

在绿色发展方面,要推进绿向美升级,持续巩固国家森林城市建设成效,大力实施美丽河湖保护与建设,打造若干“城市版莫奈花园”。要着力实现以绿生金,加速绿色产业特色化、规模化发展。要扩大绿色影响力,支持绿交所打造面向全球的国家级绿色交易所,办好绿色发展论坛。

在协同发展方面,要立足京津冀区域协同发展示范区建设,着力推进通州区与北三县一体化高质量发展示范区建设。深化生态联防联控、着力提升通勤效率,推动产业协同升级,打造跨区域文旅活动。

在党的建设方面,要狠抓作风建设,以解决问题的实际成效彰显担当作为。要强化能力建设,努力提升做好本职工作的专业能力。要勇于自我革命,做到公正用权、依法用权、为民用权、廉洁用权。

报告会以视频会议形式召开。区委、区人大常委会、区政府、区政协领导,区“两院”领导,各部门各单位、各街道乡镇主要负责同志在主场和分会场参加。

李俊杰作宣讲报告 郑皓赵玉影张德启李金克出席

通州区学习贯彻党的二十届四中全会精神宣讲报告会举行
奋力谱写首都率先基本实现社会主义现代化的副中心篇章

张家湾镇释放10.85公顷优质地块 助力副中心职住平衡与产业升级

京杭大运河北首,北京城市副中心腹地,一场历时六年的重点项目攻坚行动于近日画上圆满句号。11月5日,通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目(梁各庄村)相关工作全面收尾,最后一户滞留户撤离。这一成果,不仅彻底解决了困扰区域发展的历史遗留问题,更让总计10.85公顷的优质地块得以全面释放,为副中心高质量发展打通了关键节点,也为区域功能完善与产业布局优化创造了重要条件。

张家湾镇作为北京城市副中心155平方公里核心区的重要组成部分,承载着疏解非首都功能、构建高精尖产业体系的使命。自2019年梁各庄村棚改启动以来,张家湾镇党委、镇政府始终坚持“以人民为中心”的发展思想,严格执行各项工作流程,确保棚改工作依法依规、程序合规。2020年5月,该项目完成集中签约,签约率達到99.2%。为确保该项目实现顺利收尾,今年镇主要领导亲自部署、靠前指挥,各部门协同联动,多次开展政策解读与沟通协商,通过耐心细致的工作,逐步推动问题解决,最终实现项目平稳收尾。成功释放的10.85公顷优质地块,包含7.85公顷商业住宅用地与3公顷多功能用地,地处通州经济开发区西区南扩区核心位置,紧邻张家湾设计小镇,坐拥得天独厚的区位优势与发展潜力,成功疏通了区域发展的“堵点”,为后续发展奠定了坚实的基础。

交通升级、产业集聚
构建高品质生活圈

从交通方面来看,该地块紧邻紫薇路、广源中路、梁各庄西路等规划主干路网,相关清理工作完成后,三条道路将加速施工贯通,为群众带来实实在在的便利交通。当前,地铁M101线正在加快施工,预计2027年年底建成通车,终点站(张家湾东站)就在这一地块。依托副中心“内畅外联”的交通体系,从该地块出发30分钟可达北京中心城区,1小时联动京津冀城市圈。

在产业生态上,张家湾镇作为副中心拓展区的一部分,该地块周边已形成设计小镇、环球影城、运河商务区等成熟功能区集群,数字经济、文化旅游、商务服务等产业蓬勃发展,致力于引领副中心产业发展的一批行政机构整合进驻,智汇园、“苡荷Live”酒店等商业服务综合体全新上线,产业集聚效应显著,为地块开发提供强大支撑。

在生活配套方面,为深度契合副中心“职住平衡”与“产业升级”的发展战略,张家湾镇已结合区域实际,明确地块规划方向,下一步将同步配齐优质教育、住房等资源。作为张家湾设计小镇配套的保障性地块,将借助轨道交通等带动作用,配套一系列商业服务设施,与5公里半径内的环球影城以及即将开业的湾里,正在建设的六环高线公园等项目联手构建高品质的消费娱乐场景,满足居民多样化的生活需求,推动土地资源高效利用与城市功能优化提升。

商住规划、高端招商
实现产城融合新发展

商业住宅用地(7.85公顷)将严格遵循副中心住宅品质标准,规划建设大产权商品房,重点打造绿色、智能、宜居的现代化社区。项目建成后,将有效补充区域优质住房供给,进一步吸引产业人才安居落户,助力解决“职住分离”问题,为副中心高精尖产业发展筑牢人才保障根基,推动“产城融合”发展格局加速形成。目前,3公顷多功能核心地块正在全面招商中。

张家湾镇党委书记周丰表示:“这里紧扣区域人口集聚与产业发展核心需求,聚焦居民生活与产业服务高频场景,欢迎大型商超、优质教育机构、高端康养服务、文化创意平台等优质业态入驻,坐享环球影城文旅消费外溢红利。周边产业园区与社区服务需求旺盛、消费客群稳定高质,地块将作为区域公共服务中心核心载体,以完善配套加速人流、物流、资金流集聚,叠加优质人才持续涌入带来的价值能级跃升,为入驻项目提供充足消费支撑与长期发展动能。现诚邀实力企业携手,我们将以优越区位、广阔市场空间与完善配套保障,为企业搭建成长快车道,助力抢占区域发展风口,共赢产业升级与财富增值新未来。”

精准服务、优化营商环境
区域发展再启新程

当前,张家湾镇产业发展势头强劲,2025年前三季度规上工业总产值46.71亿元,实现税收16.03亿元,全区排名第二,引进企业411家,其中注册资金500万以上双落地企业53家,医药健康、先进制造等新质生产力加速成长。依托“审批环节并联办理”等优化举措,全镇已实现项目“交地即交证”“拿地即开工”,营商环境持续优化。此次地块的全面释放,将进一步完善镇域空间布局,为产业集聚提供关键载体。

下一步,张家湾镇党委、镇政府将以此次项目收尾为契机,持续优化营商环境,健全项目服务保障机制,为地块开发建设提供全流程精准服务,积极对接符合副中心发展定位的优质资源,携手各方力量共同将该区域打造成职住融合、产业繁荣、生态宜居的示范标杆,为北京城市副中心高质量发展贡献更大力量。

