区委常委会召开会议

传达学习贯彻党的二十届四中全会精神

区委书记李俊杰主持会议

本报讯(记者 金耀飞)近日,区委常委会召开会议,传达学习贯彻党的二十届四中全会精神,部署贯彻落实工作。区委书记李俊杰主持会议。

会议指出,党的二十届四中全会是接续推进中国 式现代化建设的又一次总动员、总部署。要深刻领会 "十四五"时期我国发展取得的重大成就,深刻把握 "十五五"时期经济社会发展的总体思路、重大原则、 主要目标、战略任务,理解蕴含其中的核心要义和实 践要求,更好指导副中心建设发展。 会议要求,要进一步修订完善副中心"十五五"规划。要"向上看",全面对标对表党的二十届四中全会精神,积极向上争取,将更多支撑未来发展的重大项目纳入上级"十五五"规划。要"向前看",树立"看十年、谋五年"的战略思维,聚焦产业发展趋势做好前瞻谋划。要"向外看",广泛吸收借鉴国内外优秀城市发展经验,加强与中心城区、经开区、北三县等区域协同联动。要"向内看",着力盘活存量土地、资金、人才等资源,在优化资源配置中提升发展质量。要"向下看",健全规划实施保障机制,

推动规划落地见效。

会议强调,学习好贯彻好党的二十届四中全会精神,是当前和今后一个时期的重大政治任务。各级各部门要抓好学习宣传,让全会精神走近群众、深入人心。要紧盯经济运行,认真做好走访企业、拔钉拆违、环境整治等专项行动,用心用情办好民生实事。要把明年经济社会发展的目标任务、重点举措、要素保障谋划好,确保"十五五"实现良好开局。

会议还研究了其他事项。

区政协七届五次会议提案征集及讨论交流工作部署会召开

精准建言 充分彰显政协委员智慧与担当

张德启出席

本报讯(记者 柴福娟)近日,区政协七届五次会议提案征集及讨论交流工作部署会召开。区政协主席张德启 出度

会上,区政协专委会就区政协七届五次会议提案征 集工作方案以及讨论交流工作方案作部署说明。

会议指出,要提高政治站位,深刻把握两项工作的核心意义。当前城市副中心正处于高质量发展的重要战略机遇期,"十五五"规划谋篇布局关键节点的使命任务,对政协履职提出了更高要求。提案与讨论交流作为政协全会的"重头戏",既是委员参政议政的重要途径,也是党委政府听取民意、科学决策的关键渠道,二者相辅相成、互为补充,共同构成政协服务大局、服务发展、服务群众的

进奠定了基础。

本报讯(记者 陈施君)近日,

"六小村"棚改项目是群众期盼已久的惠民项目,共涉及7

个村1700余宗宅基地。项目位

于东六环与京哈高速交汇处东

北方向,临近环球主题公园及度

假区、张家湾车辆段湾里项目,

地,电力管线施工关键通道区

域,供热、自来水供应以及施园

路施工建设等关键区域。推进

过程中,张家湾镇面临历史遗留

问题复杂、外围阻力大等诸多挑

战。镇党委、镇政府坚持以民生

为导向,耐心细致地与涉事居民

沟通协商,积极解决居民合理诉

求,在保障居民合法权益的同时,全力推动工作进展。

将与张家湾古镇保护开发工作

形成联动,该区域将凭借完善的

为张家湾镇实现高质量发展注

示,张家湾镇将继续以保障民生

为核心,以推动区域协同发展为

目标,加快推进"六小村"棚改后

续建设,不断提升居民生活品质

与区域发展能级,推进区域高质

张家湾镇党委书记周丰表

将加速安置房小区教育、医疗、商业等配套资本结保的开始工作

入持久动力。

改安

据介绍,此次关键性进展

滞留户分别位于小区教育用

配套功能及设施齐全。

张家湾镇"六小村"棚改项目安

置房工程取得关键进展,影响安置房配套设施建设的5户滞留户实现清零,为该民生工程顺利推

重要抓手.

会议强调,要聚焦质量核心,全力做好提案征集工作。要始终坚持"质量至上"原则,推动提案工作从"数量优先"进一步向"质量至上"转变。紧扣中心大局精准选题,聚焦副中心"十五五"规划、区委区政府中心工作,围绕产业升级、民生改善、城市治理等关键领域,提供选题线索与政策咨询支持;紧扣实际需求深入调研,坚守"不调研不提案"原则,为委员调研搭建平台、做好对接;紧扣规范标准严把质量关,严格遵循"一事一案"要求,确保提案文字精炼、要素齐全、建议可行。

会议强调,要坚持高标准严要求,确保讨论交流的高

质量高水平。要组织委员深度交流、深入调研,提出情况 真实、数据准确、具有可操作性的意见建议;要提供专业 指导与知情明政服务,帮助委员精准把握区情政策;要做 好讨论交流的活动组织,引导委员精准建言,充分彰显政 协委员的智慧与担当。

会议强调,为保障各项任务落地见效,各民主党派要 发挥"主力军"作用,牵头做好集体提案与界别讨论组织; 各界别第一召集人要履行"第一责任人"职责,统筹推进 相关工作;各专门委员会要履行"指导协调"职责,及时解 决工作难题;区委办、区政府办要履行"协同保障"职责, 主动对接配合,形成工作合力。

区政协副主席倪德才、甄宇,秘书长陈立军参加。

四个老旧小区入驻市场化物业

玉桥街道各小区全部实现物业化管理

本报记者 柴福娟

近日,通州区玉桥街道葛布店北里南区、葛布店南里、葛布店东里、公路局家属院四个老旧小区,通过全体业主共同表决,高票通过物业服务合同、收费标准等核心议题,正式迎来市场化物业服务入驻。这一举措标志着四个小区物业服务从"兜底管理"向"专业化服务"跨越,也意味着玉桥街道实现辖区物业管理项目全覆盖,400万余平方米的居住项目均纳入专业化物业服务体系。

"量身定制"破解老旧小区服务难题

老旧小区普遍面临物业服务群众基础差、硬件设施 薄弱等问题,此次玉桥街道在市场化服务模式设计上, 坚持"以民为本",推出三项"量身定制"举措。

在服务内容上,依据一级物业服务标准,将公共区域环境维护、设施设备巡检等内容细化量化,形成"可感知、可监督"的物业服务合同,让居民对服务范围、标准

一目了然;在收费机制上,以物业费测算结果为依据,实行阶梯定价,既契合小区居民承受能力,也引导居民逐步建立"购买服务"意识;在服务供给上,聚焦"降本增效",选聘区属国企兴华物业,通过"连片管理"模式为四个小区提供统一服务,既保障服务质量稳定,也提升居民对物业服务的认同感。

"资源下沉"保障引入流程合规高效

针对老旧小区老龄化程度高、居民构成复杂的特点,玉桥街道以《民法典》为根本遵循,构建"多方协同、资源下沉"工作机制,确保物业引入工作有序推进。

街道层面高位调度,主要领导亲自谋划,与鹏通集团达成市场化物业服务合作意向,通过党工委专题研究明确"辖区物业管理全覆盖"目标;社区层面强化联动,以社区党组织为核心,统筹居委会、物管会、志愿者与物

业企业,依托社区议事平台开展多轮协商,确保议题设置贴合居民需求;服务层面注重沟通,居委会牵头开展人户宣讲、集中答疑等工作,实现四个小区业主知晓率100%,各议题同意率均超投票总人数的60%;保障层面下沉资源,街道主要领导、主管科室及社会资源直达基层,通过"日调度、周总结、关键节点培训",确保流程合规、进度可控。

从"试验田"到"全覆盖"

此次四个老旧小区物业引入,是玉桥街道物业管理"试验田"经验的深化应用。近两年,街道已依托"试验田"工作,推动10个无物业或应急物业老旧小区完成市场化物业服务入驻。从"单个试点"到"连片推进",街道不仅在"物业管理小事民议、民定"上丰富了"玉桥经验",更在"基层党组织领导下多方协调运作"上探索出

下一步,玉桥街道将聚焦物业服务品质提升,建立健全"街道监督一社区协调一居民评价"闭环机制,推动物业服务从"有没有"向"好不好"转变,持续完善物业服务市场化长效机制,让居民在专业化服务中收获更多幸福感。

通州区启动"一体化"村卫生室远程视频诊疗试点

潞城镇燕山营村卫生室揭牌

本报讯(记者 池阳)近日,通州区"一体化"村卫生室远程视频诊疗项目首个试点测试单位——潞城镇燕山营村卫生室正式揭牌。卫生室通过"云诊乡音"特色远程视频诊疗试点项目,让居民在村里就能享受到专业诊疗服务。

什么是"一体化"村卫生室远程视频诊疗项目?"该项目通过村卫生室集成多项医疗功能,来满足居民的日常医疗需求。同时,卫生室还会有中心组建专业团队提供服务。"甘棠社区卫生服务中心副主任杨洪臣介绍,卫生室可以让周边村民"步行15分钟"享受常见病诊治、健康咨询等优质医疗服务。

不仅如此,在打造"一体化"村卫生室的基础上,通州区推动远程视频诊疗发展,通过信息技术让医疗

服务深入乡村。杨洪臣说,潞城镇作为试点,将着力打造"1+4+8"模式的"云诊乡音"特色远程诊疗服务。其中,"1"即社区卫生服务中心,"4"为4家远程诊疗分中心,"8"为8家远程协同诊疗"一体化"村卫

目前,数字化智能处方药机正分批次入驻燕山营村卫生室及镇内的3家村卫生室。这4家村卫生室将建设成为远程诊疗分中心,通过储备了近2000盒药品的智能处方药机为12家村卫生室提供药品供给,可以让常见慢性病患者开始定的健康检查。他想见惠林平

入驻12家村卫生室的健康检查一体机则直接联通甘棠社区卫生服务中心专门设立的中心诊室,通过一体机上的健康检测设备和摄像头,可以将血压等常

规健康数据反馈给中心诊室医生,远程"面对面"看诊,让"云诊乡音"惠及乡村居民。

"燕山营村高龄人口占31.2%,高血压、糖尿病等慢性病患者存在取药难、就医远的问题。'一体化'村卫生室启用后,中心会派驻医生接诊。并随着远程视频诊疗建设邀请志愿者为老人预约和进行远程看诊,扩大医疗服务范围。"杨洪臣说。

区卫生健康委相关负责人表示,"一体化"村卫生室远程视频诊疗项目的试点将在通州区构建起"医联体中心-村卫生室"三级远程医疗网络,通过医联体让大医院的优质医疗资源远程来到乡村居民身边,为居民提供更及时、精准的问诊、取药以及日常健康监测等便民服务。

通州全面启动"煤改气"入户巡检

本报讯(记者 冯维静)冬季清洁取暖是事关千家万户的重要民生工程,近日,通州区城市管理委联合北京燃气第三分公司对9个乡镇、99个村的"煤改气"用户陆续开展采暖前入户巡检工作,全面排查安全隐患,切实保障农村居民冬季安全取暖。

在西集镇儒林村村委会多功能厅,通州区城市管理委和北京燃气第三分公司的工作人员向村民讲解壁挂炉使用常识和预防一氧化碳知识,同时发放燃气安全宣传资料,让村民熟悉并掌握壁挂炉的使用方法,严防一氧化碳中毒。讲解和发放材料完成后,工作人员开始对村民

家中进行人户巡检。在村民王女士的家里,工作人员依次对燃气表及连接管路、壁挂炉及连接管路、灶具等燃气具进行检查,确保燃气具的使用安全性。王女士表示,每年供暖季前都有工作人员上门免费检测设备,确保用气安全,这样的方式让大家非常放心。

今年9月以来,通州区城市管理委就已协调各属地对农村地区"煤改气"用户壁挂炉设备开展入户巡检及安全隐患排查工作。重点针对烟管堵塞,封院等情况预防一氧化碳中毒问题,确保安全隐患清零。同时,对达到国家规定使用年限标准的燃气壁挂炉实施"应换尽换"。建立健

全区、镇、村、用户四级联动的长效管护机制,提前部署售后服务保障工作,应急管护队伍已在15个就近点位设置服务网点,配备专业人员、配件及备用设备,确保实现"2小时入户、4小时解决问题"的工作目标。做到及时调度、全程督办,全面提高热线处理速度,不断提升服务效率。

在此,本报也提醒广大市民,在日常生活中养成良好的用气习惯,用气时保持通风、专人照管,用完气及时关闭灶前阀和灶具阀,切勿在燃气管上悬挂杂物。若发现漏气等异常情况,应立即关闭表前阀,开窗通风,并及时远离漏气区域,拨打燃气服务热线96777。

本报讯(记者 金耀飞)近日, 区委理论学习中心组召开学习 彻党的二十届四中全会精神交流 研讨会。区委书记李俊杰主持会 议并讲话,他强调,要深入会特别 传贯彻党的二十届四中全会精神 进一步统一思想、凝聚共识、激发 干劲,切实增强推动副中心建设, 展的责任感和使命感。区委会主任 赵玉影,区政协主席张德启,区委副书记李金克参加。

李俊杰指出,党的二十届四中全会是在向第二个百年奋斗目标进军的新征程上召开的一次十分重要的会议。要准确把握"十五五"时期副中心建设肩负的重要使命,狠抓工作落实,在服务首都发展,我抓工作落实,在服务首都发展更为地及

李俊杰强调,要牢牢把握高质 量发展这个首要任务。加快重大 项目谋划储备,推出一批附加值 高、带动性强的优质项目。持续提 升产业发展水平,进一步做大经济 总量、提升发展质量。做好全民招 商、全链条招商,广泛开展企业走访 服务。用好政策机遇,及时解决企 业发展过程中的土地、资金、人才等 问题。要努力把规划的最终成效体 现在民生福祉上。聚焦"七有""五 性",统筹推进教育、医疗、养老等 民生工作。持续提升城市品质,努 力建设未来没有"城市病"的城 区。用心用情解决群众急难愁盼 问题。全面推进乡村振兴,切实增 强农村居民的获得感。要坚持和加 强党的全面领导。提升各级领导班 子的工作效能,形成一级抓一级、层 层抓落实的工作格局。树牢"凭实 绩用干部"的鲜明导向,持续巩固风 清气正、干事创业的政治生态。

会上,郑皓、张德启、李金克、李先侠、王翔宇、卢庆雷、邹海涛结合工作和思想实际作了交流发言, 其他区领导提交书面研讨材料。

切实增强推动副中心建设发展的责任感和使命感深入学习宣传贯彻党的二十届四中全会精神区委理论学习中心组召开交流研讨会,李俊杰强调

北京学校:协同创新共筑育人新生态

新探索。 本次活动通过课堂展示、成 果汇报、学生展演、圆桌论坛等环 节,全面呈现了"协同创新"理念 下的教育实践新样态。在课堂展 示环节,北京学校常雪垠老师巧 妙设计高一年级英语课"阳光秘 鲁"旅游推介项目,让学生在"情 境化阅读圈"中协作探究。他们 不仅需要为不同文化背景的"游 客"定制旅行方案,更要用流列关 语进行推介,语言运用与跨然 理解能力在真实任务中自然融 合、同步提升。

这种以学生为中心、强调实践与协作的课堂新样态已覆盖多学科、贯通全学段。据北京教育学院教务处处长张金秀介绍,"协同创新学校计划"三类核心项目深度融入两所学校的管理、课程、教学与教师发展全过程,在市、区、校三方合力下,不仅使课堂成为学生核心素养培育的主阵地,更显著加速了青年教师专业成长,为学校高质量发展注入持续动能。

在成果汇报环节,北京教育学院徐国辉副教授系统介绍了"项目式语言学习(PBLL)"模型的构建与实施路径。该项目团队形成了"五步循环"推进机制与"三阶九步法"操作模型,通过两年半、每月2至4次的高频深度教研,团队共开展57次活动,完成14轮教学实践循环,开发出覆盖小初高12个年级的30个高质量项目案例。成果已惠及京津冀地区2300余名学生,生成可推广的校本经验。

学生的成长是检验教育成果 最直观的标尺。活动中,北京学校 学生通过英语读者剧场、创意体育 表演和自主设计社会实践活动方 案等项目汇报,自信展现了其在语 言表达、艺术创造等方面的综合素 养,生动诠释了"以学习者为中心" 的育人成果。在随后的圆桌论坛 上,不同发展阶段的教师代表分享 了协同创新带来的专业成长体验, 他们一致认为,市、区与校的深度 协同,为教师发展构建了一个可持 续的教育创新生态。

"本次成果展示活动既是协同创新近三年实践的阶段性总结,更是新征程的起点。项目通过课程重构、教师赋能、机制量的制度,为新时代基础教育高质量,为新时代基础教育高质量,为新时代基础教育方案。"北区校校长刘小惠表示,未来,北京学校长刘小惠表示,未来,北京学校长刘小惠表示,未来,北京学校长刘小惠,北京学校介惠,北京学校介惠,北京学校介惠,北京学校介,,北动"协同创新"从武英的大时,大时中通州区教师研修中心的点,大时间创新,从市区教师设工,大时间创新,从市区教育、大时间创新。

