

区委常委会召开会议 传达学习贯彻党的二十届四中全会精神

区委书记李俊杰主持会议

本报讯(记者 金耀飞)近日,区委常委会召开会议,传达学习贯彻党的二十届四中全会精神,部署贯彻落实工作。区委书记李俊杰主持会议。

会议指出,党的二十届四中全会是接续推进中国式现代化建设的又一次总动员、总部署。要深刻领会“十四五”时期我国发展取得的重大成就,深刻把握“十五五”时期经济社会发展的总体思路、重大原则、主要目标、战略任务,理解蕴含其中的核心要义和实践要求,更好指导副中心建设发展。

区政协七届五次次会议提案征集及讨论交流工作部署会召开 精准建言 充分彰显政协委员智慧与担当

张德启出席

本报讯(记者 柴福娟)近日,区政协七届五次次会议提案征集及讨论交流工作部署会召开。区政协主席张德启出席。

会上,区政协专委会就区政协七届五次次会议提案征集工作方案以及讨论交流工作方案作部署说明。

会议指出,要提高政治站位,深刻把握两项工作的核心意义。当前城市副中心正处于高质量发展的重要战略机遇期,“十五五”规划谋篇布局关键节点的使命任务,对政协履职提出了更高要求。提案与讨论交流作为政协全会的“重头戏”,既是委员参政议政的重要途径,也是党委政府听取民意、科学决策的关键渠道,二者相辅相成、互为补充,共同构成政协服务大局、服务发展、服务群众的

张家湾镇「六小村」配套设施取得关键进展

本报讯(记者 陈施君)近日,张家湾镇“六小村”棚改项目安置房工程取得关键进展,影响安置房配套设施建设的5户滞留户实现清零,为该民生工程顺利推进奠定了基础。

“六小村”棚改项目是群众期盼已久的惠民项目,共涉及7个村1700余宗宅基地。项目位于东六环与京哈高速交汇处东北方向,临近环球主题公园及度假区、张家湾车辆段西里项目,配套功能及设施齐全。

滞留户分别位于小区教育用地、电力管钱线关键通道区域,供热、自来水供应以及施园路施工建设等关键区域。推进过程中,张家湾镇面临历史遗留问题复杂、外围阻力大等诸多挑战。镇党委、镇政府坚持以民生为导向,耐心细致地与涉事居民沟通协商,积极解决居民合理诉求,在保障居民合法权益的同时,全力推动工作进展。

据介绍,此次关键性进展,将加速安置房小区教育、医疗、商业等配套设施的建设完善,更将与张家湾古镇保护开发工作形成联动,该区域将凭借完善的规划布局与民生导向的建设理念,进一步吸引优质资源落地,为张家湾镇实现高质量发展注入持久动力。

张家湾镇党委书记周丰表示,张家湾镇将继续以保障民生为核心,以推动区域协同发展为目标,加快推进“六小村”棚改后续建设,不断提升居民生活品质与区域发展能级,推进区域高质量发展。

通州区启动“一体化”村卫生室远程视频诊疗试点

潞城镇燕山营村卫生室揭牌

本报讯(记者 池阳)近日,通州区“一体化”村卫生室远程视频诊疗项目首个试点测试单位——潞城镇燕山营村卫生室正式揭牌。卫生室通过“云诊乡音”特色远程视频诊疗试点项目,让居民在村里就能享受到专业诊疗服务。

什么是“一体化”村卫生室远程视频诊疗项目?“该项目通过村卫生室集成多项医疗功能,来满足居民的日常医疗需求。同时,卫生室还会有中心组建专业团队提供服务。”甘棠社区卫生服务中心副主任杨洪臣介绍,卫生室可以让周边村民“步行15分钟”享受常见病诊治、健康咨询等优质医疗服务。

不仅如此,在打造“一体化”村卫生室的基础上,通州区推动远程视频诊疗发展,通过信息技术让医疗

通州全面启动“煤改气”入户巡检

本报讯(记者 冯维静)冬季清洁取暖是事关千家万户的重要民生工程,近日,通州区城市管理委联合北京燃气第三分公司对9个乡镇、99个村的“煤改气”用户陆续开展采暖前入户巡检工作,全面排查安全隐患,切实保障农村居民冬季安全取暖。

在西集镇儒林村村委会多功能厅,通州区城市管理委和北京燃气第三分公司的工作人员向村民讲解壁挂炉使用常识和预防一氧化碳知识,同时发放燃气安全宣传资料,让村民熟悉并掌握壁挂炉的使用方法,严防一氧化碳中毒。讲解和发放材料完成后,工作人员开始对村民

会议要求,要进一步修订完善副中心“十五五”规划。要“向上看”,全面对标对表党的二十届四中全会精神,积极向上争取,将更多支撑未来发展的重大项目纳入上级“十五五”规划。要“向前看”,树立“看十年、谋五年”的战略思维,聚焦产业发展趋势做好前瞻谋划。要“向外看”,广泛吸收借鉴国内外优秀城市发展经验,加强与中心城区、经开区、北三县等区域协同联动。要“向内看”,着力盘活存量土地、资金、人才等资源,在优化资源配置中提升发展质量。要“向下看”,健全规划实施保障机制,

重要抓手。

会议强调,要聚焦质量核心,全力做好提案征集工作。要始终坚持“质量至上”原则,推动提案工作从“数量优先”进一步向“质量至上”转变。紧扣中心大局精准选题,聚焦副中心“十五五”规划、区委区政府中心工作,围绕产业升级、民生改善、城市治理等关键领域,提供选题线索与政策咨询支持;紧扣实际需求深入调研,坚守“不调研不提案”原则,为委员调研搭建平台,做好对接;紧扣规范标准严把质量关,严格遵循“一事一案”要求,确保提案文字精炼、要素齐全、建议可行。

会议强调,要坚持高标准严要求,确保讨论交流的高

四个老旧小区入驻市场化物业 玉桥街道各小区全部实现物业化管理

本报记者 柴福娟

近日,通州区玉桥街道葛布店北里南区、葛布店南里、葛布店东里、公路局家属院四个老旧小区,通过全体业主共同表决,高票通过物业服务合同、收费标准等核心议题,正式迎来市场化物业服务入驻。这一举措标志着四个小区物业服务从“兜底管理”向“专业化服务”跨越,也意味着玉桥街道实现辖区物业管理项目全覆盖,400万余平方米的居住项目均纳入专业化物业服务体系。

“量身定制”破解老旧小区服务难题

老旧小区普遍面临物业服务群众基础差、硬件设施薄弱等问题,此次玉桥街道在市场化服务模式设计上,坚持“以民为本”,推出三项“量身定制”举措。

在服务内容上,依据一级物业服务标准,将公共区域环境维护、设施设备巡检等内容细化量化,形成“可感知、可监督”的物业服务合同,让居民对服务范围、标准一目了然;在收费机制上,以物业费测算结果为依据,实行阶梯定价,既契合小区居民承受能力,也引导居民逐步建立“购买服务”意识;在服务供给上,聚焦“降本增效”,选聘区属国企兴华物业,通过“连片管理”模式为四个小区提供统一服务,既保障服务质量稳定,也提升居民对物业服务的认同感。

“资源下沉”保障引入流程合规高效

针对老旧小区老龄化程度高、居民构成复杂的特点,玉桥街道以《民法典》为根本遵循,构建“多方协同、资源下沉”工作机制,确保物业引入工作有序推进。

街道层面高位调度,主要领导亲自谋划,与鹏通集团达成市场化物业服务合作意向,通过党工委专题研究明确“辖区物业管理全覆盖”目标;社区层面强化联动,以社区党组织为核心,统筹居委会、物管会、志愿者与物业企业,依托社区议事平台开展多轮协商,确保议题设置贴合居民需求;服务层面注重沟通,居委会牵头开展入户宣讲、集中答疑等工作,实现四个小区业主知晓率100%,各议题同意率均超投票总人数的60%;保障层面下沉资源,街道主要领导、主管科室及社会资源直达基层,通过“日调度、周总结、关键节点培训”,确保流程合规、进度可控。

从“试验田”到“全覆盖”新模式。

下一步,玉桥街道将聚焦物业服务品质提升,建立健全“街道监督—社区协调—居民评价”闭环机制,推动物业服务从“有没有”向“好不好”转变,持续完善物业服务市场化长效机制,让居民在专业化服务中收获更多幸福感。

区委理论学习中心组召开交流研讨会,李俊杰强调
深入学习宣传贯彻党的二十届四中全会精神
切实增强推动副中心建设发展的责任感和使命感

郑皓赵玉影张德启李金克参加

本报讯(记者 金耀飞)近日,区委理论学习中心组召开学习贯彻党的二十届四中全会精神交流研讨会。区委书记李俊杰主持会议并讲话,他强调,要深入学习宣传贯彻党的二十届四中全会精神,进一步统一思想、凝聚共识、激发干劲,切实增强推动副中心建设发展的责任感和使命感。区委副书记、区长郑皓,区人大常委会主任赵玉影,区政协主席张德启,区委副书记李金克参加。

李俊杰指出,党的二十届四中全会是在向第二个百年奋斗目标进军的新征程上召开的一次十分重要的会议。要准确把握“十五五”时期副中心建设肩负的重要使命,狠抓工作落实,在服务首都发展大局、推动京津冀协同发展展现更大担当。

李俊杰强调,要牢牢把握高质量发展这个首要任务。加快重大项目谋划储备,推出一批附加值高、带动性强的优质项目。持续提升产业发展水平,进一步做大经济总量、提升发展质量。做好全民招商、全链条招商,广泛开展企业走访服务。用好政策机遇,及时解决企业发展过程中的土地、资金、人才等问题。要努力把规划的最终成效体现在民生福祉上。聚焦“七有”“五性”,统筹推进教育、医疗、养老等民生工作。持续提升城市品质,努力建设未来没有“城市病”的城区。用心用情解决群众急难愁盼问题。全面推进乡村振兴,切实增强农村居民的获得感。要坚持和加强党的全面领导。提升各级领导班子的工作效能,形成一级抓一级、层层抓落实的工作格局。树牢“凭实绩用干部”的鲜明导向,持续巩固风清气正、干事创业的政治生态。

会上,郑皓、张德启、李金克、李先侠、王翔宇、卢庆雷、邹海涛结合工作和思想实际作了交流发言,其他区领导提交书面研讨材料。

北京学校:协同创新共筑育人新生态

本报讯(记者 谢佳航)近日,“北京教育学院-北京学校”协同创新学校计划”项目结业成果展示活动”在北京学校举行。此次活动以“协同创新促发展·共筑育人新生态”为主题,全面呈现两年多来北京学校依托“协同创新学校计划”项目,在学校管理改进、教改实验等方面取得的实践成果。北京师范大学专家及中小学领导、教师代表百余人参予活动,同时吸引了近5000名教师通过线上平台同步参与,共同见证了市区校三级联动推动城市副中心教育高质量发展的创新探索。

本次活动通过课堂展示、成果汇报、学生展演、圆桌论坛等环节,全面呈现了“协同创新”理念下的教育实践新样态。在课堂展示环节,北京学校常雪垠老师巧妙设计高一年级英语课“阳光秘鲁”旅游推介项目,让学生在“情境化阅读圈”中协作探究。他们不仅需要为不同文化背景的“游客”定制旅行方案,更要用流利英语进行推介,语言运用与跨文化理解能力在真实任务中自然融合、同步提升。

这种以学生为中心,强调实践与协作的课堂新样态已覆盖多学科、贯通全学段。据北京教育学院教务处处长张金秀介绍,“协同创新学校计划”三类核心项目深度融合入两所学校的管理、课程、教学与教师发展全过程,在市、区、校三方合力下,不仅使课堂成为学生核心素养培育的主阵地,更显著加速了青年教师专业成长,为学校高质量发展注入持续动能。

在成果汇报环节,北京教育学院徐国辉副教授系统介绍了“项目式语言学习(PBL)”模型的构建与实施路径。该项目团队形成了“五步循环”推进机制与“三阶九步法”操作模型,通过两年半、每月2至4次的高频深度教研,团队共开展57次活动,完成14轮教学实践循环,开发出覆盖小初高12个年级的30个高质量项目案例。成果已惠及京津冀地区2300余名学生,生成可推广的校本经验。

学生的成长是检验教育成果最直观的标尺。活动中,北京学校学生通过英语读者剧场、创意体育表演和自主设计社会实践活动方案等项目汇报,自信展现了其在语言表达、艺术创造等方面的综合素养,生动诠释了“以学习者为中心”的育人成果。在随后的圆桌论坛上,不同发展阶段的教师代表分享了协同创新带来的专业成长体验,他们一致认为,市、区与校的深度协同,为教师发展构建了一个可持续发展的教育创新生态。

“本次成果展示活动既是协同创新近三年实践的阶段性总结,更是新征程的起点。项目通过课程重构、教师赋能、机制创新,为新时代基础教育高质量发展提供了系统化解决方案。”北京学校校长、人大附中通州校区校长刘小惠表示,未来,北京学校、人大附中通州校区将在北京教育学院和通州区教师研修中心的指导下,推动“协同创新”从试点实践转化为学校全学科教育改革的共性路径,为落实立德树人根本任务贡献更多校本经验。

