

本市发布6项低碳标准

涉及碳排放、能源消耗限额等关键领域

本报讯(记者 张楠)为助力本市打造国际绿色经济标杆城市,近日,市市场监管局发布6项绿色低碳地方标准,涉及碳排放、能源消耗限额、资源循环利用和能源计量体系建设等关键领域。

在碳排放方面,将于2026年1月1日起实施的《产业园区规划环境影响评价技术指南 碳排放》这一地方标准,结合产业园区规划与碳排放管理的特点,明确了碳排放评价指标构建、碳排放核算与分析、减污降碳措施等技术要求,以产业园区和重点行业为“双锚点”,从能源活动、工业生产过程、废弃物处理等方面分析碳排放并提出管理要求。该标准提出,可以通过优化产业园区能源结构,如使用外购绿电、太阳能光伏、地热能、氢能等非化石能源等方式来实现碳减排;也可以提升产业园区能源利用效率,比如能源梯级利用、余热

热余压利用、散小热源整合联网等。为了实现绿色运输,园区物流中可以应用新能源车辆,使用新能源非道路移动机械等。而采用超低能耗、近零能耗建筑也是实现碳减排的有效措施之一。该标准实施后,将推动规划环评从传统环境影响评价向“生态环境保护+气候变化应对”协同管控升级,助力产业园区在规划阶段纳入低碳理念,优化资源配置,提升碳效水平。

此外,在能耗限额方面,本市修订《白酒单位产品能源消耗限额》《合成洗涤剂单位产品能源消耗限额》。其中,《白酒单位产品能源消耗限额》结合有无制曲工艺、是否为灌装白酒,分类给出了能源消耗限额的限定值和先进值。《合成洗涤剂单位产品能源消耗限额》针对洗衣粉和液体洗涤剂,分别给出了能源消耗额的

限定值、准入值和先进值。

在循环利用方面,《污泥产品矿山土壤重构利用技术规范》,规定了污泥产品在矿山土壤重构过程中的利用要求、环境跟踪监测与评价、记录与存档等要求。当前,全市污泥年产量约为219万吨,且每年持续增长。该标准的发布有助于推动污泥产品在矿山修复中的规模化应用,降低矿山修复成本。而修订后的《污水源热泵系统设计规范》则新增污水源热泵系统规划、多能耦合系统、监测与控制系统等相关要求,完善污水源水质、可用水量相关要求。

在能源计量方面,本市制定《企业用能系统耦合可再生能源计量技术指南》,明确了企业用能系统的能源计量层次,包括用能单位、主要次级用能单位和主要用能设备的分级计量要求。

本报社会观察

影剧院打折信息“隐身” 景区优待年龄“变脸”

对老年人优惠岂能“躲猫猫”

本报记者 任珊 骆倩雯

按照《中华人民共和国老年人权益保障法》要求,博物馆、美术馆、科技馆、纪念馆、公共图书馆、文化馆、影剧院、体育场馆、公园、旅游景点等场所,应当对老年人免费或者优惠开放。可是,很多老年人对于自身理应享受的优惠却知之甚少。究其原因,有关场所对于老年人优惠的宣传不给力。记者探访多处公共场所发现,基本找不到有关老年人优惠的公告或提示。此外,尽管老年人游览公园景区可享受优惠,但各景区优惠年龄标准却不统一,也让老年人感到困惑。

探访1

●影剧院

优惠无提示“你不问他不说”

“老年人十块钱就可以看《戏台》,原来是真的!”暑期,陈佩斯的电影《戏台》在官方微博发布公告,早10点场针对60岁以上老人推出10元超值观票价,还可携两名以内亲友同行。一时间不少人陪着父母到电影院去观影。

“我不刷手机,不知道还有个优惠,这是听朋友说起才知道,陈佩斯的喜剧我们这一代人都喜欢。我回去让孩子一查,优惠活动就到9月15日。”63岁的刘阿姨直呼遗憾,她希望这样的观影活动能再多一些。

这一事件也引发了很多人对于老年人观影看剧优惠政策的关注。

记者走访发现,在北京,不仅有类似的“银发场”特惠活动,而且不少电影院日常针对老年人群体也提供优惠票,只是这样的优惠很少摆在明面上。

“咱们电影院有针对老年人的优惠吗?”在海淀区的一家影城,记者没有看到任何老年人观影优惠的公告栏、提示牌,只得咨询服务台工作人员,对方表示,65岁以上的北京户籍老人可以享受票价优惠,“每天各场次都有优惠价,在原价基础上享受4折,老人凭相关证件就可以购票。”可是,记者搜索网络上的第三方购票平台,并没有任何有关老人购票优惠的提示。显然,如果在线购票,就会错失优惠福利。

首都电影院也为老年观众提供老年证半价的活动。“除了4D厅和VIP厅,其他普通厅的常规场次都有5折优惠,算下来50到55元一张票,比第三方平台的票价肯定便宜。”首都电影院西单店的工作人员介绍,老人需要凭“北京通-养老助残卡”才能享受优惠。然而,记者在电影院门口走了一圈,却根本找不到相关的优惠提醒,随后记者又搜索网络购票平台,也看不到任何老人优惠提示。“得在我们前台问,现场买。”工作人员解释道。

优惠“躲猫猫”的情况还出现在戏剧院。“我妈平时喜欢看一些京剧名段,但在网上没有买到过优惠票,每张票少说得100块钱,老人看过两次,心疼钱也就不去了。”市民刘超反映。记者在网络平台搜索发现,这些戏票的确不便宜,少则100元,多则800多元,对于生活比较节俭的老年人群体来说,想要每周到剧院里听回戏确实花费不小。

不过,长安大戏院工作人员告诉记者,节假日的一些场次,老年人能够享受优惠票价。“但网上平台看不到这样的优惠信息。老年观众只能来线下购买,一般是下午场次50元、晚上80元。”

探访2

●景区

享受优惠年纪“同城不同标”

记者在走访中还发现,不同景区对于老年人优惠票的年龄标准规定五花八门,从60岁到70岁的都有,不同的年龄门槛让“银发旅游族”遭遇“同城不同标”的难题。根据《中华人民共和国老年人权益保障法》,60周岁以上的公民可称为老年人,可依法享受老年人社会优待,但很多景区对于这个优惠门槛却标准不一。

北京环球度假区规定65周岁及以上游客方可享受七五折优惠;属于文博单位的恭王府,则对60周岁以上老人实行半价优惠;世界公园的老年人免费标准设定在了70周岁。还有一些景区的老年人优惠票附加上了额外条件,比如北京野生动物园要求游客须年满65岁并持有“北京通-养老助残卡”方可免费。

“怎么有的景区60岁,有的景区65岁,太乱了!”不少市民抱怨老年人优惠票“同城不同标”的情况,记者致电了一些景区询问原因。世界公园工作人员明确表示:“我们不属于国家事业单位,是独立的投资企业,和国家执行的年龄标准不一样。”北京野生动物园的工作人员直言,自开业以来就施行这个优待服务。北京环球度假区作为一家合资公司,其票价则是通过市场调节。

根据《中华人民共和国旅游法》等相关规定,利用公共资源(如世界遗产、自然保护区)建设的景区,票价需实行政府定价或指导价。而北京野生动物园、北京环球度假区等商业投资项目并不在此列,其门票价格由市场调节,经营者可根据运营成本、市场策略等因素自行制定优待政策。

但是,不同的标准使得老年人在实际游览中多少会有些不便。以北京野生动物园为例,免费政策要求游客须“年满65周岁”且“持有‘北京通-养老助残卡’”,两个条件缺一不可,这就把无法办理此卡的非京籍老年游客排除在优惠之外。记者发现,这条规定在社交平台上还引发了讨论。一些计划带长辈来京游玩的网友对此表示不解,“我们能接受给外地老人半价的选项,但现在完全没有优惠,这让我们外地游客有些心寒。”

呼吁

请把老年人的福利亮出来

“都说要重点关注一老一小,现如今许多电影院,线下偶尔还能看到对儿童福利的提示,却难寻老年人的优惠宣传,特别是在线上购票平台,根本没有提示。”市民周敏建议,影剧院、剧院能不能把有没有老年人优惠票、需要的条件、享受的折扣都明确列出来,不要再“躲猫猫”。

另外,她认为,有的电影院工作日上午客流量较少,能不能给老年人多打折,让“银发族”给非热门时间段添添人气。

针对老年人中戏迷多的特点,不少人也希望剧院、戏院向老人有一些优惠倾斜。记者查询发现,天津大剧院每月都会向社会公布老年人可免费观看的演出详情,老年人可前往大剧院免费领取演出票。如果无法观看演出,还可将演出票转赠给其他符合条件的老年人。“我们老年人有时间,也不愿意总窝在家里,非常愿意走出去,多参与文体活动。”今年63岁的金生直言,希望这样的优惠措施也可以在北京推广。

对于老年票优惠年龄标准不一的问题,很多老年人都希望能统一标准,“既然国家都说了60岁以上是老年人,为啥还分这么多不同的门槛?”今年64岁的陈佩君表示,她和朋友出行经常被不同的老年人优惠门槛拒之门外,让人非常失望。她们都希望,能按照相关法律法规的年龄规定,对60岁以上老人都给予优惠,至于具体的优惠标准可以根据商家的自身情况确定。

建议

多方联动把福利落到实处

根据不久前北京养老行业协会发布的《北京市银发经济需求调查报告》,关注精神消费,注重生活品质,已成为北京“银发族”消费需求的新特点。

“公共文化娱乐场所对老年人免费或者优惠开放,也涉及保障老年人文化权益的问题,老年人也有权利分享经济社会发展的成果。”北京律维银龄研究与服务中心副主任陈亚辉认为,现在随着物质生活水平的提高,老年人越来越关注生活品质和精神愉悦,不仅希望去公园遛弯儿,也愿意到电影院里看看电影,到剧院听听戏看看演出,享受丰富多彩的文化生活。

如何让老年人福利真正落到实处?陈亚辉表示,要多方联动、共同发力,政府、企业和社会大众共同努力。他认为,既要大力宣传,倡导和鼓励更多影剧院面向老年人群体出台各项优惠措施,同时也要考虑商家面临的经营成本等现实问题,推行切实可行的优惠,争取实现双赢局面:一方面,可以倡导影剧院在工作日,尤其是上午这样上座率低时段对老年人打折售票;另一方面,影剧院可以与周边社区加强联系,每年拿出一定的免费票、优惠票,由社区居委会组织老人观影、看剧,以培养老年观演市场。此外,对于老年群体喜爱的一些影片及京剧等地方戏剧种,扩大优惠场次,提高优惠力度,以高上座率来降低成本,还可以推出“老带小”的优惠组合,以进一步培育青少年群体市场。

三山五园地区第二批传统地名保护名录公布

888处地名编织历史文化脉络

本报讯(记者 曲经纬)从藏于皇家禁地的“旧时堂前燕”,到飞入寻常百姓家的文化符号,传统地名是三山五园历史底蕴的活化石。近日,《三山五园地区传统地名保护名录(第二批)》获北京市政府批准正式向社会公布。此次新增的香炉峰、大法法等467处传统地名,与2023年公布的第一批421处名录相叠加,标志着三山五园地区已有888处传统地名纳入系统性保护,北京历史文化名城保护工作再添硕果。

为何要保护?地名是织补历史的文化密码。“传统地名不只是找路的路标,更是呈现区域历史脉络的关键元素。”北京市规划和自然资源委员会相关负责人在解读名录时说,三山五园地区的地名承载着首都优秀传统文化的基因,既有皇家园林“正大光明”式的高雅命名,也有海淀镇街巷里约定俗成的烟火气,哪怕是只剩遗址的大法法,仍因见证近代历史而具备不可替代的文化价值。

据介绍,随着城市发展,部分传统地名面临被遗忘、被替代的风险。此次持续推进保护工作,正是为了守住“文化根脉”,一方面通过地名留存三山五园从皇家园林到公共空间的演变记忆,另一方面借助地名的指位性、公共性,让市民和游客在寻路、游览中感知历史。

怎么保护呢?与第一批名录相比,第二批保护名录在筛选标准上延续“价值评估核心制”,工作人员梳理历史文献、舆图资料,对地名的

出现年代、得名由来、关联历史事件逐一考证,最终选出兼具历史、文化、科学价值的地名。而在空间围上,此次保护首次突破三山五园核心区域,将海淀镇、树村周边,以及连接紫禁城与三山五园的北下关御路、苏州街御路、南长河御路沿线地名纳入保护,完整呈现了“御路串联皇家园林与市井生活”的历史脉络。

“我们坚持应保尽保,不管是校园里的建筑名、胡同里的街巷名,还是遗址上的景点名,只要承载文化意义,就会纳入保护。”这位负责人表示,根据《北京历史文化名城保护条例》,未来传统地名保护将实现动态更新,任何单位和个人都可向区政府申报、推荐保护对象,经规定流程批准后纳入名录,让更多沉睡的历史地名重焕生机。

从421处到888处,三山五园地区传统地名保护名录的扩容,不仅是数量的增加,更是对历史文化全覆盖理念的践行。如今,漫步在三山五园区域,无论是指向明确的“颐和园路”,还是承载记忆的“圆明园遗址”,每一个地名都是一段历史的缩影。

北京历史文化名城保护委员会办公室相关负责人表示,传统地名保护名录陆续公布,标志着北京历史文化名城保护从“重点保护”向“系统保护”深入。“这些地名不是冰冷的符号,而是连接过去与现在的纽带,未来我们将继续通过动态评估、有序调整,让更多传统地名成为首都文化的活遗产。”

本周六夜间地铁1号线三站临时封闭

本报讯(记者 孙宏阳)记者从市交通委获悉,为配合地铁1号线建国门站道岔设备施工改造,2025年10月18日(本周六)22时至10月19日(本周日)6时,地铁1号线建国门站、东单站、永安里站临时封闭。

为保障市民出行,1号线八通线将在此期间调整为“古城—王府井”与“国贸—环球度假区”两段独立运行。同时,2号线建国门站、5号线东单站均保持正常运营,1号线建国门站、东单站停止换乘,可在王府井站换乘8号线,国贸站换乘10号线。

据悉,此次施工主要针对1号线建国门至永安里区间上行的复式交分道岔,此道岔已使用近26年,需利用夜间停运期进行整体更换。由于整体施工需连续作业8小时,超出常规夜间检修时间,因此需对受影响区段采取临时运营调整措施。

具体运营调整为:“古城—王府

井”与“国贸—环球度假区”两段独立运行。古城站开往环球度假区站方向的列车,终点站临时调整为王府井站;环球度假区站开往古城站方向的列车,终点站临时调整为国贸站。地铁公司将加强王府井站、国贸站等关键节点的现场引导,协助乘客进行换乘与疏散。

为保障市民夜间出行,地面公交将同步加强接驳服务。除加强地铁1号线沿线公交运力外,还将开通“东单路口西—大柵密西”的临时摆渡线路,服务原王府井至国贸段的客流需求,届时还将视客流情况增加备班运力。共享单车企业也将加强周边区域车辆调度与停放管理,方便市民短距离接驳。

交通部门提醒广大市民,请提前规划路线,合理安排出行,如需帮助可联系车站工作人员,感谢大家的理解与支持。

首旅大厦项目荣膺北京省部级工程质量最高奖



首旅大厦严格按照绿色建筑标准执行,采用环保材料。记者 常鸣/摄

本报讯(记者 曲经纬)备受瞩目的首旅总部大厦项目近日成功斩获“2025年度北京市建筑(长城)结构精品工程”奖项。这一奖项由北京市工程建设质量管理协会组织评选,是北京市建筑工程质量最高水平的省部级奖项,专门表彰在建筑结构设计、施工工艺、技术创新等方面达到行业领先水平的项目。

首旅总部大厦项目自开工建设以来,一路“繁花盛开”,收获了诸多荣誉。先后被评为“绿牌工地”“无废工地”“建设工程安全生产标准化工地”,还荣获“第十三届‘龙图杯’全国BIM(即建筑信息模型)大赛综合组二等奖”“北京市绿色安全样板工地”等多项重量级称号。此次拿下“2025年度北京市建筑(长城)结构精品工程”这一全市建筑行业结构领域的重要荣誉,为项目后续冲刺更高级别的建筑精品工程奠定了基础。“这是对首旅总部大厦项目在建筑质量、技术创新等方面卓越表现的高度认可。”首旅集团首旅投公司相关负责人表示。

作为首旅集团总部的“新家”,首旅大厦项目的选址与规划极具匠心。它坐落于城市副中心文化旅游区的核心位置,总建筑面积达8.3万

平方米,由两座高达60米的地标性曲面双子塔相连而成,集办公、商业及酒店功能于一体,全方位满足多元化需求。该项目由首旅投公司负责投资建设及运营管理,经过约两年半的打造,如今已正式投用。

项目从设计之初到施工建设的每一个环节,都严格按照市中心绿色建筑标准执行。为践行绿色发展理念,项目大规模采用可循环利用的环保材料,还进一步提升了地源热泵等机电设备的能效等级,全力打造绿色低碳建筑。在项目管理方面,首旅投公司构建起覆盖设计、施工、运维全过程的精细化管理体系,搭建了全员参与、全周期覆盖的质量管理网络。“正是凭借这样严谨的管理模式,项目实现了责任清晰明确、管控精准到位、流程闭环有序,最终以安全、优质、高效的建成成果,成为城市副中心空间运营+数字赋能+生态构建的绿色低碳建筑新标杆。”这位负责人说。

展望未来,首旅大厦项目还将迎来更多入驻企业。“我们将为企业打造更加智能、高效、温馨的办公环境,让其真正成为‘商旅人的绿色智慧之家’。”这位负责人说。

本市发布静态交通治理成绩单

今年全市新增机动车停车位4.8万个

本报记者 孙宏阳

昨天,本市召开静态交通行业干部履职能力培训会,市、区、街三级管理部门及相关企业共计280余人参会,共同探讨静态交通管理新举措。当日,北京市交通委发布静态交通治理成绩单。今年以来,本市累计新增非机动车停车位5.59万个、机动车停车位4.8万个,从一定程度上缓解了停车难问题。

挖潜新增非机动车停车位5.59万个

今年以来,交通管理部门结合12345市民投诉、信访投诉及舆情反馈等渠道反映的市民关切问题,共梳理出161处路口、50个轨道站点、40个“学医商圈”重点点位作为年度治理重点,规范120条道路停车电子收费服务,打造70条不停车胡同、持续优化市民出行环境。同时,聚焦轨道站点周边非机动车停放环境整治,违

法采集设备更新、智慧停车等重点领域开展工作。

各区按照“一站一策”“一场一策”原则,编制非机动车停车治理方案,通过挖潜停车资源、增设引导标识、现场人员值守、清理废旧车辆等方式,已完成50个轨道站点和39个“学医商圈”重点点位的停放秩序治理,累计挖潜新增非机动车停车位5.59万个,增设引导标识806处,停车秩序得到明显改善。

7月以来,各部门、各区依托交通综合治理领导小组体系,在全市范围内开展电动自行车专项治理行动。围绕市民诉求反映集中的问题,聚焦外卖、即时配送、共享电动自行车等重点行业,大力整治违法乱象。

交通管理部门持续整治违规租赁“亲子车”、违规投放共享电动自行车等行为,开展“文明骑行、有序停放”主题宣传;交管部门严查非机动车闯红灯、逆行等“十

大不文明行为”;市场监管、公安等部门联合开展溯源行动,严厉打击“超标车”“解限速”等违法改装行为;城管执法部门加大废弃电动自行车清理力度。

为1.3万户家庭匹配共享停车资源

为缓解居住区停车难,交通管理部门通过挖潜新建停车设施,推动有错时共享、规范施划道路停车位等方式,累计新增停车位4.8万个。其中,挖潜新建停车位2.4万个,新增共享停车位1.1万个,新增人防车位4900余个,新增道路停车位近9000个。

挖潜新建方面,利用居住区内及周边空闲用地,探索“闲改用”“平改立”“绿停融合”等多种建设方式。例如,建于1997年的紫金庄园小区长期存在约200个车位缺口,海淀街道会同区城管委通

过城市更新项目,对小区内原锅炉房储煤场空间进行改造,将“废弃空间”变为“折叠空间”,增设4层立体停车设施,增加59个车位,缓解了居民停车压力。

错时共享方面,进一步盘活居住区周边公共建筑、国有企业、机关事业单位等既有停车资源。东城区朝阳门街道通过摸排调研分析辖区缺口,推动银河SOHO、新鲜胡同38号、干面胡同西口等停车场向周边社区开放共享,实现“商务楼宇反哺居住区”,周边社区道路晚高峰寻位时间缩短40%,12345热线停车纠纷投诉下降65%。同时,“北京交通”APP及“北京静态共享停车”微信小程序持续拓展服务场景与合作渠道,已为1.3万户家庭匹配共享停车资源。

道路停车方面,中心城区重点围绕老旧小区周边等矛盾突出区域,挖潜并规范新增120条电子收费道路,新增停车位近9000个。