

北京城市副中心报



2025年9月12日 星期五 农历乙巳年七月廿一 今日四版



国务院批复同意

城市副中心试点要素市场化配置综合改革

新华社北京9月11日电 国务院日前印发《关于全国部分地区要素市场化配置综合改革试点实施方案的批复》，同意自即日起2年内开展北京城市副中心、苏南重点城市、杭甬温、合肥都市圈等10个要素市场化配置综合改革试点，原则同意有关实施方案，并全文印发向社会公布。

批复要求，方案实施要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，完整

准确全面贯彻新发展理念，以综合改革试点为牵引，深入推进要素市场化配置改革，完善要素市场制度和规则，着力破除阻碍要素自由流动和高效配置的体制机制障碍，保证各种所有制经济依法平等使用生产要素、公平参与市场竞争、同等受到法律保护，推动要素质量逐步提高、生产要素畅通流动、各类资源高效配置、市场潜力充分释放，为促进新质生产力发展、纵深推进全国统一大市场建设、构建高水平社

会主义市场经济体制提供坚强支撑。

批复明确，有关省级人民政府要切实承担主体责任，加强组织实施，围绕深化要素协同配置、提升要素配置效率、探索新型要素配置方式、优化新业态新领域要素保障、促进服务业高质量发展等目标，聚焦重点领域和关键环节推进改革试点，坚持问题导向、从实际出发，分类施策推进改革，明确工作要点、任务分工和成果形式，统筹做好支持保障，结合当地实

际情况和新业态新领域发展需要，因地制宜大胆创新，开展差别化改革探索，及时跟踪评估试点效果、总结推广经验做法。重大事项及时请示报告。

批复强调，国家发展改革委要牵头做好统筹协调和指导服务，会同国务院有关部门积极支持指导试点地区抓好方案落实，做好风险管控和应对处置，总结提炼制度成果，形成可复制可推广的经验做法，力求改革成效。

9月13日至14日，城市副中心将迎来体育超级周末。从大运河上的赛艇、皮划艇精英赛，到通州体育场和运河奥体综合体育场的飞盘公开赛，再到万达广场的小轮车公开赛，“水陆空”全方位展现体育魅力。北京通州，这座千年运河之城，正以多元化的体育赛事为纽带，连接起水上、陆地与空中的激情与活力，为城市注入全新的运动氛围。

水：“京津冀”赛艇皮划艇精英赛

秋日的阳光洒在通州大运河上，古老的运河畔正焕发新的活力。继9月6日成功举办北京城市副中心青年帆船赛后，9月13日，第三届“京津冀”赛艇、皮划艇精英赛又将在大运河上竞速。

赛事由通州区体育局主办，选址通州区运河西岸（东关大桥—上营大桥水域），时间从9:00持续至16:00，设置竞技性与观赏性的两大类、三个竞赛项目、18个细分小项竞赛，将为观众呈现一场速度与团队协作的终极较量。

据赛事组委会介绍，此次参赛选手均为在中国赛艇、皮划艇协会或各省市体育局有效注册的专业运动员，他们代表着北京、天津、河北三地赛艇、皮划艇项目的顶尖水平。届时，运动健儿们将在大运河畔共同书写京津冀水上运动的新篇章，展现水上运动的无限激情与风采。

陆：飞跃青春“盘”出未来

飞盘运动需要奔跑、跳跃、转身和快速反应，有助于青少年发展协调性、耐力和灵活性，是一项有趣的户外活动。

本周末，第四届北京青少年飞盘公开赛、第三届北京城市副中心飞盘公开赛同时登陆通州。

第四届北京青少年飞盘公开赛将在通州体育场举办，来自全国近500人参与，年龄覆盖12—18岁；第三届北京城市副中心飞盘公开赛将在运河奥体综合体育场举办，规模近400人。

两个场地周六上午八点左右同时开赛，将进行两天的角逐。分别产生小学组、初中组、高中组以及副中心的冠军季军、男女MVP、最佳飞盘精神奖等。

空：自行车也能飞上天

周六下午两点左右，2025北京城市副中心小轮车公开赛将在通州万达广场举行。当天，来自北京市五个小轮车俱乐部的近百名青少年将在城市副中心感受飞驰的乐趣。

小轮车是奥运会正式比赛项目，作为新兴时尚运动备受青少年欢迎。今年的副中心小轮车公开赛以4至14岁儿童青少年为主，赛道的多样性和趣味性让每一位参赛选手都跃跃欲试。

今年以来，通州区相继举办了副中心马拉松、龙舟、帆船、副中心夜跑、骑行等体育赛事活动。随着副中心的高质量发展，在市、区两级体育、文旅和商务部门的共同努力下，通州聚焦大运河生态资源禀赋，培育彰显首都内涵特征的运动品牌赛事活动，以“体育+”模式打响“通开来运动”城市副中心体育品牌，为这座千年运河之城注入了新的发展动力。

本报记者 金耀飞

九·三纪念大会现场的座椅派上新用场 绿心公园装上的红座椅，眼熟

本报（记者 陈施君）近日，逛城市绿心森林公园的市民会发现，公园新增了一排排红色的座椅，这些座椅为什么看上去眼熟？原来，纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利80周年大会上，天安门广场临时观礼台的座椅“空降”到了这里，继续履行服务使命。

北投集团所属北投绿心公司副总经理邵明介绍，北投集团此次共接收了2105套天安门广场阅兵观礼座椅，其中562把在城市绿心森林公园区域安放。接到这批座椅后，结合绿心公园的整体景观布局和便民需求，对阅兵座椅进行了科学布局和优化加固处理，在保留其原貌的同时，提升户外使用的安全性、舒适性和耐久性，使其与公园环境和谐相融，更好地服务市民游客，也让这座城市的公共空间成为爱国主义教育的开放式课堂。“这些座椅曾见证国家实力最直观、最震撼的

辉煌时刻，承载着强国强军的荣光，这份光荣记忆也融入了绿心公园的风景中。”

据北京市城市管理局景观处相关负责人介绍，纪念大会天安门广场的核心景观元素，在坚持“传承纪念价值、实现资源效益最大化”原则的指导下，陆续被系统、高效地复用于多种新场景，不仅节约了资源，更让庄严的纪念意义得以延续和升华。天安门广场观礼台有近5万把座椅，分为丰饶金、橄榄绿、城墙红三种颜色，根据这三种颜色的实际使用场景和氛围，科学排布，应用在了学校礼堂、体育馆以及公园绿地等场景。

此次核心景观元素的规模化、精准化复用，是践行绿色、节俭、务实理念的具体体现，有效促进了公共资源的循环利用，让纪念价值融入城市发展肌理和市民生活日常，在新场景中焕发出新的生命力。

服贸会上的副中心

从站城融合新典范到老字号新场景

副中心发布系列文旅产业利好消息

在2025年服贸会上，北京城市副中心文旅产业集中释放一系列重磅利好。群芳综合交通枢纽即将投用，其上盖的通州皇冠假日酒店本月开业；首旅集团携旗下20余个品牌组团参展，点燃副中心消费“烟火气”；老字号东来顺宣布副中心第二家门店落户湾里。从宏大的交通枢纽到细微的用餐体验，副中心正通过重点项目引领与消费场景创新，构建全链条服务的文旅新高地。

副中心文旅区再添新地标

群芳综合交通枢纽，地处地铁7号线群芳站南侧，是北京首批一体化开发模式代建的交通枢纽之一。首旅集团公联鼎晟公司副总经理陈睿介绍：“它将公用地与开发用地巧妙结合，交通枢纽上盖开发建设通州皇冠假日酒店，从这里乘地铁到环球度假区，只需

三站，10分钟即可到达。”

作为站城融合的城市公共交通枢纽综合体，群芳综合交通枢纽项目总建筑面积超8.4万平方米，轨道交通、地面公交、出租车、小汽车、自行车等多种交通方式在这里可实现“一站式”换乘。现场展示的三维沙盘模型前围满了好奇的观众，模型清晰呈现出枢纽内部构造：地面层是公交车换乘区域，公交车能直接进入内部站台；与地铁7号线群芳站无缝连接，乘客从地下就能轻松进入枢纽换乘其他交通工具。

位于群芳综合交通枢纽的通州皇冠假日酒店将于9月底正式开幕，目前已进入试运行阶段。作为适配城市副中心“国际交往、高端商务、文旅度假”需求的五星级酒店，该项目是副中心文化旅游区高端服务的重要补充，既能满足京津冀商务论坛等高端会务需求，又能通过“环球度假区接驳班车”等服务，吸

引高端旅游客群，形成“交通—住宿—游玩—会务”的服务闭环。

首旅品牌组团点燃烟火气

总部迁到城市副中心的市属国企首旅集团，此次带着旗下20多个吃、喝、玩、乐、住、游品牌组团参展服贸会，其所在的11号棚文展区成了不少观众的“逛展首选”。

在互动体验区，全聚德的“好鸭好呀呀”展台前围着热闹的人群。今年7月，全聚德推出的毛绒玩具“好鸭好呀呀”在环球城市大道店等多店上线，这股创新的新鲜劲儿也延伸到了副中心，从特色餐饮到精品住宿，再到文创体验，首旅一直致力于在副中心布局更多首店、新场景。“现在副中心地道又有新意的老字号越来越多了，逛吃游玩都特别方便。”刚打包了烤鸭文创的李女士正好家住通州。

东来顺副中心第二家门店落户湾里

记者从2025年服贸会上获悉，有着122年历史的老字号东来顺将在城市副中心开设第二家门店。新店位于通州湾里奥特莱斯项目内，毗邻环球度假区，将打造全新的“沉浸式原生环境”主题门店形象。

据了解，东来顺湾里店规划面积约380平方米，可提供餐位数量98个。门店设计延续了东来顺一贯的东方美学现代主义风格，同时大胆采用“暮山紫”作为主要装饰色彩，寓意“紫气东来”，与品牌文化相呼应。

东来顺副中心首店环球城市大道店自开业以来，已成为环球影城度假区的热门打卡点。湾里店将进一步丰富副中心的餐饮文化业态，为消费者带来全新的用餐体验。

本报记者 曲经纬 关一文

网络视听、智能建造、人工智能领军者集中亮相

副中心网络视听产业吸引观众

网络视听产业借AIGC与XR技术蓬勃发展的重大建设项目实现智能建造突破；独角兽企业中关村科金成功入围服务示范案例。2025年服贸会，北京城市副中心以多元创新力量成为焦点，以集群式创新为区域高质量发展注入强劲动能。

网络视听产业再添新动能

“戴上VR头显，我就变成了浪浪山里的小妖怪，太神奇了！”服贸会“北京大视听展”展区，刚体验完XR游戏的小朋友兴奋不已。今年服贸会首次大规模引入AIGC互动与XR沉浸式体验，让观众沉浸式感受科技与文化碰撞的火花。

在AIGC技术展区，《三星堆：未来启示录》《山海奇镜之碧波新痕》等五部网络微短剧成了“人气王”，人工智能让沉睡的文化遗产“活”了过来。隔壁的XR体验区同样热闹，PICO的《浪浪山小妖怪：妖你同行XR》前排起长队，孩子们戴上头显，“钻进”动画开启冒险；完美世界院线的智能迷你影院更让人大呼过瘾。

这些创新体验，正展现了北京网络视听产业的蓬勃生机。据悉，北京城市副中心制定了“促进网络视听产业高质量发展的实施细则”，旨在推动网络视听产业高质量发展。

标杆项目与创新技术齐亮相

2025年服贸会工程咨询与建筑服务专题展上，北京城市副中心标杆项目与创新技术集中亮相。

中建二局展区内，数智建造平台的动态演示吸引了众多观众驻足。“这个平台就像给项目装了智慧大脑，副中心运河核心区Ⅷ—13地块项目的机电施工难题，全靠它解决。”中建二局安装公司工作人员董瑞元指着屏幕上的3D模型介绍。该项目依托运河商务区打造157米高的全钢结构商业综合体，机电管线复杂如“迷宫”，团队用BIM技术搭建“全息投影”模型，可提前模拟施工。

此外，中建二局以“好房子、好社区、好城区”建设为核心，携旗下中建政启共同展示了其在新时代城市人居领域的全景解决方案与多项标杆实践。中建政启在副中心打造的“中建·运河院”项目以模块化、数字化、智能化的集成技术体系，为实现高品质人居环境提供坚实支撑，呈现“好房子”建设的崭新维度。

北京建工展区的“健康住宅”样板间同样人气爆棚，巨大的展示屏循环播放的项目中，不乏来自副中心的标杆建筑，其中就包括“北京城市副中心行政办公区”。“这个项目采用了智能建造概念，综合运用BIM、智慧工地、



智能装备技术，获得了鲁班奖！”北京建工集团科技质量部副部长杨震卿介绍。

中关村科金入围服务示范案例

今年服贸会金融科技论坛上，作为来自城市副中心的独角兽企业，中关村科金基于旗下一站式出海品牌Instadesk为乐橙打造的“全球化智能客户联络中心”项目，成功入围今年服

贸会“服务赋能企业”走出去“示范案例”。

北京中关村科金总裁喻友平在服贸会上接受采访时说：“副中心为我们提供了良好的创新土壤和发展空间，见证了我们从一家创业公司成长为人工智能大模型独角兽企业。”他还表示，未来将继续深耕垂直大模型领域，希望与区内更多创新企业展开交流与合作，共同推动人工智能技术在更广领域的落地应用。

本报记者 关一文 曲经纬 赵鹏 郑实

同仁堂总部落户通州 智慧医疗加速集聚

服贸会展示副中心医疗健康产业力量

2025年服贸会上，北京城市副中心医疗产业迎来新进展。同仁堂集团总部正式落户通州；东直门医院展示23种研发创新成果；北京胸科医院移动CT车提供公益检查。这些重点项目依托副中心特有的政策优势，将传统诊疗智慧与现代科技创新深度融合，为首都医疗健康产业贡献副中心力量。

同仁堂总部将落户城市副中心

本届服贸会，北京同仁堂释放大好消息：作为北京市属国企疏解非首都功能的重点项目，同仁堂集团总部将落户北京城市副中心，预计2025年底开工建设。

对于总部建设计划，同仁堂方面介绍，通州总部选址城市副中心03组团，毗邻地铁临

河里站、土桥站，步行10分钟可达梨园主题公园，总建筑面积10.5万平方米，分地上和地下两部分。项目将建设国家工程研究中心、院士工作站等科研设施，聚焦中药制剂、质量分析等大健康领域研发，同时计划打造绿色建筑三星、LEED金标认证的超低能耗建筑集群。

东直门医院带来多款中医药AI应用

本次服贸会，中医药成为关注焦点。北京中医药大学东直门医院在服贸会上展示了23种院内制剂、专利及中药新药研发创新成果，未来将陆续在通州院区等地落地应用。

东直门医院相关负责人表示，此次展示的23种院内制剂中包含了从清热利湿、祛风止痛到消肿活血等多种功效的产品，展现了

医院深度融合传统诊疗智慧与现代科技的创新发展。展区内还设置了智能交互展区，主要呈现“ThyroSeek 甲状腺大数据平台”、“国医智盾”系统、“中药毒理与循证评价数据库及智能体”等AI应用。

“此次我们展示的‘国医智盾’系统可以基于医院相关知识储备，为特种人群提供健康监测和生活、工作管理，通过病例数据分析和专家知识库，构建人群健康管理与疾病防控AI系统。”医院现场工作人员介绍。

移动CT车免费检查肺健康

在2025年服贸会上，北京胸科医院主办的“一扫双筛 肺常健康”肺癌、肺结核公益筛查活动将移动CT车等先进设备开进

首钢园，在服贸会期间为游客进行免费CT检查。

这台移动CT车位于首钢园2号馆北侧，游客可现场预约报名，进行相关检查。“此次检查采用了灵活预约方式，观众既可通过小程序提前预约，也可现场报名。”北京胸科医院党委委员、副院长李亮介绍，此次采用的是新型低剂量移动CT车等先进设备及智能筛查系统，结合医院构建的“移动设备+精准检测+智能阅片+专家四级审核”完善技术支撑体系，可确保检测结果精准。

“通过服贸会这一契机，我们希望能够与相关企业达成合作，对移动CT车进行更加智能化的升级，同时向更多人展示这种检查新模式。”李亮说。

本报记者 曲经纬 阳