600平方米室内外展精心设置四大板块

北京大视听展将焕新亮相服贸会

本报讯（记者 关一文）9月10日至14日，北京市广电局“北京大视听展”将在2025服贸会焕新亮相。北京大视听展围绕“视听无界·活力广电”主题，近600平方米室内外展示空间布局精品影视、文商旅体融合、超高清视听、新型应急广播四大板块，全方位呈现北京视听产业的硬实力与创新风貌。每一个区域都暗藏“彩蛋”，既有数据见证的“硬实力”，也有互动满满的“软体验”，提前释放多重惊喜。

硬核技术搭配热播影视剧，提供更优质的视听享受。热播剧《国色芳华》中刘府的实景将还原在展会现场，人人都可以在精致的古风场景前体验一次“穿越盛唐”的奇妙。通过影院级裸眼3D技术，不仅剧情近在眼前，观众更可沉浸式穿梭于故事之中，享受“内容观赏+场景打卡+文创联动”的多维体验。“5G+8K”超高清直播技术、科大讯飞智能直播同传系统等前沿应用，也将极大提升视听质感，彰显北京在超高清领域的领先地位。

首发首展项目极具人气，彰显文商旅体融合视听新业态的活力。PICO品牌将隆重推出热映动漫联名游戏《浪浪山小妖怪：妖你同行XR》首展，并首发大空间体验项目《达芬奇·时空之轮》。52TOYS文创系列、行者无疆VITURE Pro XR眼镜等，也都拉足消费者的期待。

北京市应急广播市级平台尽显安全守护“超能力”。作为全国城乡一体化应急广播试点地区，北京市广电局此次展出了北京市应急广播市级平台建设成果。紧急信息发布、多渠道传输、多终端呈现、分级分区发布及平急结合等功能，为群众提前转移、防范避险提供了精准指引，有效保障群众生命财产安全。

多元互动设计让参观大视听展的每一位观众都有机会成为主角。现场，华光影像的全国产超高清8K广播级EFP摄像系统、科旭威尔的全域行走拍摄机器人，为大家记录精彩瞬间，形成“体验+记录”的闭环。

此外，本届大视听展还特别设置了室外展区，展示优酷影视制作车——这是行业内首款应用于影视现场制作的特种专用车，聚焦影视行业痛点，以技术创新破解现场创作难题。9月10日至14日，首钢园9号馆，北京大视听展期待专业观众与市民共享视听盛宴，更多惊喜等待每一位参观者前来解锁。

北京出台首个全域土地综合整治文件

乡村振兴有了土地优化指南

本报讯（记者 曲经纬）近日，《关于学习运用“千万工程”经验深入开展全域土地综合整治工作的实施意见（试行）》正式落地。这是北京首个针对全域土地综合整治的纲领性指导文件，未来将帮乡村把土地用得更合理，为乡村振兴和城乡融合添力。

“简单说，全域土地综合整治就是以乡镇为单位，把村里的耕地、闲置房、生态环境一起规划改善。”市规自委相关负责人解释，这么做的核心目的很明确：既要保护好耕地、修复好生态，更要实实在在帮乡村发展起来，让城乡联系更紧密。

《实施意见》明确，各区政府是整治工作的“主负责人”，要优先向“百千工程”、乡村振兴、林下经济示范基地、农村人居环境整治、小流域治理等规划实施重点区域谋划。而且，必须取得村民支持、农村集体经济组织同意后方可开展全域土地综合整治工作。

这次整治不是“头痛医头”，而是从五个方面系统改善乡村面貌，每一项都和村民生活、乡村发展直接相关。规划“一盘棋”，对开展整治的乡镇，把整治目标、要改的区域、具体内容都录入国土空间规划“一张图”，避免各干各的。耕地连片提质，把零散的耕地整合到一起，建成高标准农田，改善土壤质量、完善灌溉设施。同时采取合理措施，减少地表扰动和植被破坏，预防水土流失。

闲置房“变废为宝”。《实施意见》明确，农村零散、闲置、低效建设用地会统一整理，腾出来的地在保障农民合理居住需求、农村基础设施建设、公共公益事业等用地的前提下，重点用于农村一二三产业融合发展，促进产业振兴，增强乡村自我造血功能。不光整理土地，山水林田湖草沙也一起修复，《实施意见》提出加强村庄风貌提升和更新改造，提升乡村品质，塑造北京特色的景观格局及乡村风貌。引导产业“找准路子”，根据村里的优势来规划产业用地，因地制宜培育乡村特色产业，助力打造产业强镇。

考虑到乡村发展的实际需求，《实施意见》还推出了五项支持政策。允许对空间布局进行局部优化，永久基本农田位置调整面积原则上不得超过所涉乡镇永久基本农田划定面积的5%。制定了正面清单，支持农林配套设施建设。农业农村、园林绿化、文化旅游等部门加强全流程监管，防止这些地被改成别的用途。与此同时，支持将乡镇规划预留城乡建设用地指标在全域土地综合整治中落图，发展用地不“等米下锅”。审批流程“减环节”，以前要跑多个部门办的审批，现在一次审查就能搞定，一并对农业生产辅助设施、农文旅体融合配套设施等建设方案进行审查，缩短审批周期，提高工作效率。钱的问题也有办法，《实施意见》提出，整合涉农资金向全域土地综合整治区域集中，发挥各类金融机构作用，为符合条件的项目提供资金支持。

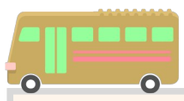
《实施意见》也划了“红线”。所有整治工作都要在“一张图”上全程监管，耕地数量不能少、质量不能降，土地必须按规定用途使用，明确禁止14种违法行为，尤其不能借整治名义建别墅、私家庄园和会所等。整治过程中还鼓励村民全程参与，乡镇规划师也会帮忙出主意，多部门配合，打造具有首都特色的全域土地综合整治样板。

本报社会观察

代送服务不靠谱，孩子如何安全便捷上下学？

家长期盼通学公交路过家门口

本报记者 莫凡



北京市的通学公交已开通294条，越来越多中小学生享受到通学公交的便利安全。但在一些通学公交尚未覆盖的区域，还有家长正为如何送孩子上学而发愁，市面上的代送服务鱼龙混杂，稍不注意就容易踩坑，家长们期盼能有更多通学公交线路开通。

体验

通学路上有人管 一天能省几十元

“上车了可以再休息一会儿，路上要守纪律……”周五早上7点10分，家长王先生带孩子来到了马甸桥东北侧、北三环中路辅路的路边。此时，一辆绿色的公交车已经在这里等候。把孩子送上车之后，王先生就转头奔向了自己的工作单位，而这辆写着“通学公交64路”的车，也将在7点20分准时出发，带着孩子前往志成小学上学。

这条通学公交线，是去年9月开通的。从开通之日起，王先生的孩子就一直在乘坐这趟公交上学，至今已有一年多的时间。

“自从有了通学公交，送孩子上学真的省心多了。”王先生表示，车上除了司机之外，还会有一名乘务员看护孩子的安全。到达学校之后，乘务员还会把孩子下车的过程拍成视频发到家长微信群当中，下车之后，会有学校的老师立即“接班”，带领孩子们安全进校。下午放学时，孩子们也是先在校内排队集合，由老师统一带上车。到达终点后，家长接车时还要出示相应的条码凭证，以此核验身份，确保安全。

在王先生看来，通学公交除了让孩子上学更方便安全之外，最大的意义在于解放了双职工家庭的家长。在通学公交没开通时，早上如何送孩子成了令王先生头疼的难题，夫妻俩都曾独立送孩子上过学，但因为上班的地点离学校挺远，每次送完之后再赶去单位，时间都会很紧张。最后实在没办法，王先生和小区里几个家长一起包了个私人公司的校车，这才算缓解了一些“送娃难”的问题。

但包校车的钱，可实在不算便宜。王先生表示，一辆私人校车包车的总价是固定的，因为坐车的孩子人数有变化，摊到每个家长头上的车费也会有变动。但无论怎么变，一个孩子每天的车费都在50元以上，而通学公交一天的来回车费仅需要10元，价格连原先的五分之一都不到。而且相比于私人校车，这种通学公交也更让家长放心。

痛点

普通公交不方便 家长盼开通学线

王先生和孩子已经体会到了通学公交的便利，还有些家长，则在期盼着新线的开通。家住通州惠兰美居小区的卢先生，关注到了近期北京新开16条通学公交线的消息。他的孩子和小区里一些孩子一样，今年在北京五中通州校区上初一，尽管自己和一些家长都有需求，但目前学校还暂未开设连通小区与学校的通学公交。

“我们小区到学校的距离有三四公里，普通的公交，有两三班是往学校的方向去的，但都不太方便。”卢先生表示，这几班公交，有的是上车的车站离小区挺近，但下车的地方离学校很远，孩子下车之后还得再走一公里左右；还有的是下车的车站就在学校门口，但上车的车站又不在小区附近，想坐车得先走一大段路。

普通公交有些指望不上，目前小区里家长普遍都是采用骑电动自行车或开车的方式送孩子上学。或许是因为早上送孩子的私家车太多，往学校去的路总是会堵上一会儿。

还有的家长面临着送娃和上班的时间冲突问题，因此选择让孩子乘坐市面上机构开设的接送班车，每天收费20元，一个月的车费大约是450元。由于孩子刚上初一，对学校和周边环境还不算很熟悉，目前卢先生对于这类班车也还在观望之中。但因为有这种班车存在，卢先生也看到了一些开设通学公交的希望。“既然别人能运营，那说明道路和停车条件都是具备的，可能最后的重点是要统计孩子的乘车需求。如果通学公交能开肯定会优先坐，实在开不了，可能之后会报名外边的班车吧。”

对于通学公交，卢先生至少还算有个期盼。而家住东坝的苏女士，或许在未来的一年内，都没法让孩子坐上通学公交了。苏女士的孩子今年上初三，上学的地点是北京中学的东坝南校区。因为门前的道路过于狭窄和拥堵，家长们被告知，学校不具备开设通学公交的条件。

“去年孩子上初二的时候是在另一个校区，那里是有通学公交的。”苏女士表示，因为孩子年龄已经不小了，通学公交的车站又离自家小区很近，每天孩子自己就能去车站等着坐车，完全不用自己操心。而现在搬到了新校区，没有通学公交，苏女士也尝到了一种“由奢入俭难”的感觉。现在，她每天早上都要预留出开车送孩子上学的时间，路上还要考虑堵车的问题。

“我们之前有家长作为代表，和学校对接过通学公交的事，说学校和政府部门为了开线已经做了很多的调研和努力，但现有条件确实不允许。”对于这个结果，苏女士表示可以接受，而未来若能通过一些措施将新线路开起来，她也乐见其成。

隐患

代送服务碰运气 谁都敢来接商单

“家住德胜，距离学校3公里左右，有没有人能帮忙接送孩子上下学？”“丰台郭公庄附近，找长期兼职接送，后续可能换校区……”在通学公交尚未覆盖的区域，不少家长正为了如何送孩子上学而发愁，有的还会在社交平台上求助，代接送产业也应运而生。

其中，有些机构自称专门从事代接送业务，也在社交平台上发文宣传。其中一家机构的客服表示，孩子在北京大部分区域都能接送，有一对一专车和拼车两种模式，前者每天收费80元，后者则是50元左右。“我们保证司机开的都是10万元以上的车型，但具体是什么车，得看您家附近司机的情况。”

记者随后又咨询了多家公司，收费有高有低，但服务内容大同小异。仅从对方的宣传上，很难分辨机构的服务质量和司机的负责程度到底如何。由于顾客和客服的对话大多是以后台私信的形式进行，从社交平台上，也很难看到客户对于接送服务的评价。

但也有个别家长，对自己购买的接送服务大吐苦水，成女士就是其中之一。她所住的小区，家长们为了解决孩子的上学问题，集体联络了一家校车公司。服务顺利开展了三个学期，结果就在今年上半年的一天，公司突然通知，因为经营上的原因，无法继续提供服务了，家长们被打了个措手不及。

在市面上四处接单的，不仅有专门的机构，也有单独的个人，但其中也有些人干起活来完全不靠谱。家长马女士曾经发过一篇征人代接送的求助文章，之后不到三天，私信里就收到了十几条“求职”信息。马女士家有两个孩子在同一所学校上学，她本意是想找一个开车的司机专门接送，结果发来私信的人，很多都只能骑电动自行车接送孩子。一辆电动自行车，怎么能坐一个大人和两个孩子呢？对于马女士的质疑，有应聘者竟然表示，不用担心这个问题，保证不会出危险，让马女士大感震惊。

通学公交线路如何查询申请？

对于成女士和马女士来说，如果能有一趟通学公交送孩子上学，她们都很有意愿去报名。但对于如何申请通学公交，两人都不是很清楚。在社交平台上，还有家长在咨询北京公交集团，到底如何才能开设新线路。

但据记者咨询了解，公交集团仅仅是通学公交的服务承接方，在申请线路方面，家长应该首先与学校进行沟通。由学校收集并统计家长的乘车需求，随后经过多部门联合实地踏勘，综合考虑乘车人数、停车位置、道路状况等因素，决定是否能够开线，开线之后应该如何安排线路与车次。

在查询已有线路方面，家长可以通过微信或支付宝搜索京通小程序，在小程序内输入“通学公交车”，点击进入后选择“家长”身份，即可在页面上查询目前所有的通学公交线路，包括线路名称、发车时间、站点设置、行车路线等信息。

涵盖促销优惠、乐队演艺、亲子互动等系列活动

首开通州万象汇将迎一周年店庆

本报讯（记者 关一文）又是一年金秋九月，位于北京城市副中心核心区域的首开通州万象汇，即将迎来开业一周年庆典。作为北京城市副中心的核心商业地标，首开通州万象汇自去年9月20日开业以来持续为市民带来高品质消费体验，吸纳占比40%的北三县客群，融入北三县居民的生活圈。

值此周年庆之际，万象汇迎来场景焕新，并精心策划了为期一个月的系列活动，涵盖促销优惠、乐队演艺、亲子互动等多重内容，旨在进一步激发区域消费活力，为消费者打造购物盛宴。9月20日和21日，借势北京国际时装周，打造时尚悦赏节，推出走秀活动，为消费者奉上视觉盛宴。

9月20日，为期两天的一周年庆典盛会正式开始，在项目的一层中庭，音乐节档期启动，失浪潮乐队将到场演唱万象汇一周年庆定制单曲，讲述歌曲的创作故事，知名流量音乐人倾情献唱，并为国庆期间在万象汇举办的首届“北岸音乐节”预热。现场更是准备巨型蛋糕、喷射彩带，打造一周年生日庆典氛围。

一周年店庆期间，商场将推出50元团100元券整点秒杀，充分调动消费热情，同时准备零售、餐饮75元团100元等多种团券，3C数码消费满5000元赠100元代金券，黄金珠宝至高克减150元活动同步进行，优惠范围涵盖多个品牌，满足不同消费需求的同时，带来切实的优惠。一周年促销期间，还有限时抽奖礼赠加码：在9月4日至9月21日期间，会员单笔消费满199元并集星，可参与抽取50g金条大奖、10g金条、华为手机多项好礼，所有大奖将于2025年9月20日至21日开业一周年庆典仪式上开奖。

9月，首开通州万象汇还将完成全面的场景焕新，梦境守护神——“Mora”梦幻降临中庭、溪谷聚场、星空码头、沐光港湾等多处场景，从中国诗句中提炼出“以梦为马”这一设计灵感，呼应“品质生活筑梦场”的项目定位。Mora和她的三个守护小精灵作为万象汇原创IP，还将有丰富的IP文化衍生品，如限量金属冰箱贴、定制日历、专属盲盒等，届时，广大消费者可通过互动抽奖、积分兑礼、活动赠礼等多种方式获取。

今年国庆假期，一场持续8天、全程免费开放的大型户外音乐节“十一北岸音乐节”将于首开通州万象汇活力开唱，10月1日至10月5日，在万象汇1号门外广场，汇聚多支人气乐队与音乐人燃动登场。比如10月1日当天亮相的面孔乐队，是中国摇滚乐坛最具代表性和影响力的传奇乐队之一，持续活跃在中国摇滚的最前沿，成为几代乐迷心中的精神象征。10月6日至10月8日，在万象汇B2溪谷聚场，将有中秋音乐会和歌友会等其他音乐活动举办。自10月1日起至10月8日每晚精彩不断，以燃动的音乐风格和轻松开放的参与方式，为市民和游客提供假日休闲新选择。

副中心广邀宾朋共赴第25届投洽会之约

本报讯（记者 赵鹏）当千年运河的古韵邂逅全球投资的浪潮，一场关于机遇与未来的盛会拉开帷幕。记者近日从区投促中心获悉，城市副中心广邀八方宾朋共赴第25届中国国际投资贸易洽谈会之约。

第25届中国国际投资贸易洽谈会于9月8日至11日在厦门盛大召开，副中心以开放包容的姿态，向全球投资者发出诚挚邀请。本届投洽会以“携手中国 投资未来”为主题，聚焦投资中国、中国投资、国际投资的三大板块，设立约12万平方米展区，共举办70多场投资专题活动和100多场专题路演。

作为商务部重点打造的“投资中国”标志性展会，第25届投洽会吸引了120个国家和地区、18个国际组织及1000多个境内外政府机构与工商企业团组参与。本届大会构建集政策发布、产业对接、趋势研讨于一体的全球投资平台。展区创新打造8000平方米的资本项目馆，聚焦人工智能、新能源、医疗健康等9大产业赛道及3大公益赛道，汇聚6000+境内外优质项目，通过“预见未来之夜”“9.8公里金钥匙投资跑”等特色活动实现高效对接。大会同时推出“投资热点城市”系列活动五大升级举措，包括国家级智库发布城市投资报告、“城市+园区+企业”组合参展模式等创新形式。

这次大会国际化程度再创新高，英国作为主宾国派出近200人代表团参展，带来全方位合作机遇。相关国际组织深度联动，联合国贸易和发展会议等六大国际组织联合主办，首次推出“未来投资大会”，强化全球投资治理对话。跨国资源得以集聚，杜邦、通用电气医疗、SK集团等知名跨国公司，黑石、KKR等顶级金融机构集中亮相，促进国际资本流动。

本届投洽会上，副中心以开放务实的政策进行护航，在北京展区设置专属展示空间，现场陈列宣传品，同时精心筹备了副中心（通州）专场推介活动，依托国家服务业扩大开放综合示范区、中国（北京）自由贸易试验区的“两区”政策优势，为企业提供从落地咨询到运营支持的全周期服务，将政策红利转化为产业发展的“强引擎”与企业落地的“定心丸”。

在产业开放领域，通州区聚焦数字经济、高端商务、文化旅游、生物医药等重点赛道，推出精准支持政策，推动开放领域从“广度覆盖”向“深度突破”升级。从政策支持到服务保障，从产业协同到环境优化，副中心正全力打造“近者悦、远者来”的国际一流营商环境，诚邀各界投资者在投洽会这个全球投资平台上，与副中心共话合作、共抓机遇，携手书写高质量发展的新篇章。

持普通指标可不限次切换购置油车或电车

本报讯（记者 孙宏阳）昨天，北京市机动车调控管理办公室发布提示，持普通小客车指标购置的新能源小客车在出售、报废后，可以申请普通小客车更新指标。按此规定，普通指标可不限次数切换购置燃油车或新能源车。

本市支持普通小客车指标购置新能源小客车。根据《〈北京市小客车数量调控暂行规定〉实施细则（2025年修订）》第二十九条规定，持普通小客车指标购置的新能源小客车在出售、报废后，可以申请普通小客车更新指标。按此规定，普通指标可不限次数切换购置燃油车或新能源车。

持有普通小客车指标的市民可以自由选择购买燃油小客车、纯电动小客车、插电式混合动力（含增程式）小客车和燃料电池小客车等。持有普通小客车指标购买登记的以上类型小客车，在车辆出售或报废后，机动车所有人仍可更新为普通小客车指标，没有次数限制。

多地开放高校毕业生求职补贴申领通道

2026届毕业生注意了，国家发放的求职补贴已到账！9月份，湖南、山东等地已开放申请通道。

一次性求职补贴，就是政府为减轻困难毕业生在求职过程中的求职压力而设立的一项政策性补贴，具体措施由各地根据当地实际情况确定。

如湖南，符合条件的高校毕业生可于9月20日之前在线进行补贴申请。补贴标准为，按每人1500元标准给予一次性求职补贴，同一发放对象只能享受一次。补贴对象是，在毕业学年积极求职创业的低保家庭、零就业家庭、防止返贫监测对象家庭和特困人员中的高校毕业生，残疾及获得国家助学贷款的高校毕业生。

山东的申请时间是9月2日至27日，符合条件的毕业生需在山东高校毕业生就业信息网进行申请。补贴对象为符合条件的2026届普通高等学校、中等职业学校、技工院校毕业生，都可申请一次性求职补贴。

其实，为了促进高校毕业生就业创业，除了一次性求职补贴外，国家还出台了一系列政策措施，如向符合条件的毕业生发放职业培训补贴、职业技能评价补贴、社会保险补贴、一次性创业补贴等。 据央视