

五大主导产业聚链成群发展 马驹桥镇上半年工业总产值达497亿元

本报讯(记者 曲经纬)作为城市副中心科技创新、高端制造的“主阵地”马驹桥镇,龙头企业引领,今年1至6月规模以上工业企业实现工业总产值497.49亿元,同比增长248.06%;1至6月固定资产投资高速增长,同比增长约60%。

“497.49亿元来自全镇规模以上90家工业企业。”马驹桥镇副镇长毕铮说。据了解,全镇20家企业产值过亿,涉及小米汽车等汽车企业,还有集成电路制造企业、医药企业等。凌天智能等高科技、高附加值、高端产业链企业支撑作用日益凸显,推动整体产业向高端制造加速转型。此外,今年上半年新增5家工业规上企业,贡献了增量。上半年全镇规上批发零售业89家完成销售额651.35亿元,同比增长173.06%。

固定资产投资方面,上半年全镇67

个项目完成固定资产投资同比增长约60%,包括东部神驹、柏福污水处理站等8个项目,以及中芯京城生产线、小米二期、北电集成生产线等西部的59个项目。相关负责人表示,总体来看,全镇90%以上固投仍由中芯京城、北电集成等协同产业项目贡献,同时基础建设与企业投资齐发力,力争推动全镇固投创新高。

今年以来,马驹桥镇聚焦重点企业,精准施策,推动企业稳步增长。领导班子成员带队,同职能科室深入企业开展多次走访,精准对接企业需求,已经解决了企业20余项诉求,“目前正在解决的主要是一些政策性诉求,我们也在积极对接。”毕铮说。

重大通亦协同产业项目是马驹桥镇产值增长的重要潜力点。目前,中芯

京城一期、小米汽车一期等7个项目已投产,国望光学等4个项目试生产,9个项目已开工建设,华封集芯、九州恒盛预计年底均可完工。另有5个项目已完成供地,其中包括航天火箭智能感知产业基地项目,该项目计划总投资额不低于4.16亿元,达产后预计产值不低于3.5亿元。产业园区方面,京东5G物流园、首发、世盟供应链5个已投入运营。

龙头企业引领,属地场景化服务,上下游企业聚集。据悉,马驹桥镇围绕汽车产业、集成电路、智慧物流、生物医药、智能制造五大主导产业,主动提供应用场景对接服务,促进产业链上下游协同发展。依托小米汽车、中芯京城等龙头企业带动,整合产业园区、楼宇运营主体等各类资源,为企业提供精准对

接服务,吸引了天纳克华克、中远海运、世盟华北供应链管理中心等一批汽车零部件制造、供应链服务等优质企业及项目落地。

马驹桥镇挖掘增量潜力,经调研走访,小米景明、亦盛精密、华海清科、富创精密、江丰电子5个重点协同产业项目上半年累计贡献产值和营收超500亿元,助力工业产值、批零营收“双新高”。全镇上半年新增规上企业48家,新设企业中注册资本500万以上优质企业74家。“目前全镇五大主导产业聚链成群发展,接下来马驹桥镇还将继续搭建上下游产业链交流平台,加速助力企业科技创新转化为产业发展优势,逐步构建具有马驹桥特色的现代化产业体系。”马驹桥镇党委书记魏欣说。

九棵树街道苏荷雅居小区完成道路翻新与供水改造 居民出行、用水难题一次性解决

本报讯(记者 冯维静)“你看这新铺的沥青路多平整,再也不用担心下雨天积水摔跤了!单元门口还装了独立水阀,再也不用整栋楼一起停水啦!”清晨的九棵树街道苏荷雅居小区里,居民李阿姨推着婴儿车在崭新的路面上散步,脸上满是笑意。这个建成二十年的老小区,近日完成了道路翻新与供水改造双重升级,从“坑洼积水”到“路平水畅”的蜕变,背后是一场由党建引领、多方联动的民生攻坚行动。

“小区每周一都停水,能不能管管啊!”“路面坑坑洼洼,残疾人坐轮椅都推不动!”……翻开苏荷雅居社区的民情笔记,类似的居民诉求记了许多。这个拥有1073户居民的老小区,路面因经多年碾压和管道施工变得千疮百孔,雨天积水成塘;加之自来水管道设计老旧,“牵一阀而动全楼”的供水模式频繁导致整栋楼停水,居民怨声载道。

今年2月,社区曾牵头讨论道路翻新与单元独立水阀安装方案,但因居民对公共维修基金使用存顾虑、物业受限,1.79元/平方米的物业费标准无力承担费用,计划一度搁置,“修路”“改水”成为居民最迫切的期盼。

面对棘手难题,社区果断向九棵树街道“吹哨”。在街道党组织服务群众经费协调会上,一场打破常规的资金统筹方案应运而生:由社区申请党组织服务群众经费牵头,整合小微工程资金、街道接诉即办奖励金,再由物业公司承担自来水阀门改造费用,多方合力填补了资金缺口,为工程启动按下“加速键”。

“资金难题一解决,后续工

作就顺了!”社区相关负责人介绍,街道、社区、物业、施工方迅速组建攻坚小组,一张涵盖施工组织、民生保障、居民沟通的联动网络快速织就。

施工启动后,三大挑战接踵而至。为破解“停水之困”,社区党支部联合顺开物业公司组建“红色供水队”,设置24小时取水点,党员志愿者主动为独居老人、腿脚不便居民送水上门,确保一周施工期内居民用水无忧;针对“停车之难”,社区协调物业为近300辆出租车在周边找到免费停车位,派专人引导有序停放;面对“堆物拦路”,社区牵头、物业配合、志愿者参与,三天内清理完毕车棚内的僵尸车和堆物堆料。

居民王大爷的转变成为攻坚中的暖心插曲。起初坚决反对施工的他,看到工作人员顶着酷暑奔走忙碌,便主动清理了自家堆物:“你们这么为小区着想,我不能拖后腿!”施工期间,社区提前发布公告、细化施工计划,联合城市管理办公室等部门科学调度资源,合理安排施工时段。顺开物业公司更自费购置135个铸铁井盖和33个雨水箅子投入工程,物业工作人员说:“共建共治共享,服务居民是我们的本分。”

如今的苏荷雅居小区,3000平方米沥青路面平坦整洁,6栋楼单元门口的独立水阀让供水更灵活,居民出行、用水难题一次性解决。这场民生攻坚,不仅改善了小区环境,更凝聚了人心。下一步,苏荷雅居社区将继续以群众满意度为标尺,把“问题清单”变成“履职清单”,用实干让社区更有温度,让居民生活更舒心。

于家务回族乡推进社区便民建设

15分钟“圈”出百姓幸福生活

本报讯(记者 田兆玉)“步行3分钟就能买到菜,步行5分钟就能吃上早餐,健身、购物、买药、上学……这些事,出家门不到15分钟就能搞定。”家住于家务回族乡的马先生细数近年来生活的变化,话语里满是对家门口便利生活的认可。

永济社区是于家务回族乡两个社区之一,位于渠头村附近,距离乡政府约8公里。盛夏八月,社区里宽敞的休闲广场上,老人们悠闲散步、孩子们嬉戏玩耍。新建的社区卫生服务中心里,居民张阿姨正在看病拿药,“我有高血压,以前都要到乡卫生服务中心去拿药,现在我们社区里也有了服务中心,

小病小药在家门口就能解决了。”

今年以来,于家务回族乡聚焦居民“家门口”的需求,全力推进于家务西里社区、永济社区“一刻钟便民生活圈”建设。通过多业态集聚发展,居民在步行15分钟范围内,超市、菜市场、餐饮、医疗、休闲娱乐等生活所需一应俱全,真正实现了“生活不打烊,便捷在身边”。

“孩子爱吃麦当劳,喜欢喝奶茶,以前我只能让儿子儿媳下班带孩子带回来,现在家门口也开起来了,有时候孩子到我这儿来周末,想吃啥喝啥,我下楼就能带孩子去了。”家住于家务西里社区的赵阿姨说道,退休后她和老伴从海淀区搬到这里居住,从开始的

不习惯到如今的离不开,老人感触很深。“这两年家门口的服务圈越来越丰富,图书室、活动室、超市、养老驿站、银行、公园……可以说应有尽有,生活在这里感觉很方便。”

民有所呼,我有所应。为精准对接居民需求,于家务回族乡扎实开展走访调研,动态更新商业网点数据,以谷德玛特超市、于家务村商业街、永济社区商业底商、渠头村等为重点,形成生活圈数据库。截至目前,乡内两个社区的一刻钟便民生活圈内已汇聚基本保障业态网点58个,品质提升类网点53个,居民下楼就能享受到各类服务。其中,于家务西里社区便民生活圈属于城乡

结合部生活圈,总面积约0.7平方公里,人口约5000人,范围东至小学路、西至中心西环路、南至神仙西路、北至于家务村内路。永济社区生活圈同样为城乡结合部生活圈,总面积约0.39平方公里,人口约1800人,东至渠头东路、西至东风路、南至三渠路、北至永乐路,两个生活圈精准覆盖居民生活核心区域。

这些看得见、摸得着的变化,真正让“便民”二字落到实处。未来,于家务回族乡将继续完善“一刻钟便民生活圈”建设,让居民的生活更加便捷、舒适,不断提升居民的幸福感和满意度。

坚持常态化查问题促整改 全面提升垃圾分类工作

近期,区城市管理委根据《关于进一步加强生活垃圾分类工作的若干措施》文件精神,坚持常态化开展问题检查及督促整改的闭环机制,全面提升垃圾分类工作。首先,开展桶站规范化治理专项工作,切实做好薄弱小区动态清零工作,坚持深入问题多发属地进行垃圾分类工作指导,切实提高居民参与垃圾分类的便捷性。其次,全面开展“街道(乡镇)-社区(村)”两级志愿服务队伍活动和全区“交投通”可回收物集中投放日活动,充分调动基层参与垃圾分类积极性,推动居民习惯养成。最后,督促各属地持续开展对全区密闭式清洁站、垃圾转运站、再生资源回收场等场所及设施,开展以环境治理为主、物理化学消杀为辅的“灭蚊蝇、除臭味”工作。

本期针对上期挂账督办的生活垃圾分类问题,刊登整治前后对比照片,并对新发现的4处生活垃圾分类问题进行挂账督办。

挂账督办

整治前后



通州街道紫运南里三区无人值守且垃圾满冒



于家务乡首开堤香郡A01区桶站无人值守且周边环境脏乱



杨庄街道郎峰小区桶站无人值守且垃圾满冒



西集镇运潮馨苑桶站周边环境脏乱



潞邑街道珠江拉维家园桶站无人值守且垃圾满冒



张家湾镇北许场新村桶站无人值守且周边环境脏乱



潞源街道古月佳苑小区桶站垃圾满冒且容器破损



九棵树街道泉蓓佳苑桶站无人值守且周边环境脏乱