

规划建设集生产办公、配套服务于一体的智慧创新园区 潞城镇：集体建设用地上“筑巢引凤”

本报讯(记者 柴福娟)作为潞城镇在集体建设用地上“筑巢引凤”开发模式的首次实践,昨天上午,潞城产业园项目举行奠基开工仪式。

潞城产业园项目占地19亩,地上建筑面积1.85万平方米,由北京潞阳精诚运营管理有限公司投资建设,这标志着潞城镇以联营公司为主体壮大集体经济的创新探索迈出实质性步伐。项目依托潞城镇国土空间规划中670亩集体建设用地的

布局,目前已落地5个项目(占地212亩),累计实现联营公司一次性纯收益8700万元、年土地保底收益960万元,初步形成“以地聚产、以产兴城”的发展格局。

园区以“产业链、创新链、资金链、人才链”四链融合为核心,聚焦数字设计、智能研发、展览展示等领域,规划建设集生产办公、配套服务于一体的智慧创新园区。项目建成后,将重点引入TATA木门上下游企业,依托龙头企业带动效应,

推动产业从集聚发展向集群发展跃升。例如,通过整合TATA木门产业链资源,预计可吸引20余家配套企业入驻,形成年产值超10亿元的产业集群,同时提升土地亩均产值至传统农业用地的20倍以上,有效促进土地集约利用与村民增收。

“我们将打造让政府放心、企业安心的产业载体。”北京潞阳精诚运营管理有限公司总经理李传良表示。数据显示,潞城镇现有产业项目已展现强劲经

济效能:2024年博格华纳新工厂贡献税收1.2亿元(占全镇5.5%),待TATA总部“大健康”产业园投用后,预计新增税收1.2亿元;在该项目均占地50亩左右,达产后年税收贡献将超5000万元。

未来,该园区将打造科技成果转化基地与区域经济“产业新引擎”,预计可创造就业岗位超800个,培育数字经济、智能制造等新兴业态,为潞城镇建设“产城融合、宜业宜居”的现代化城镇注入强劲动能。

征集统计服务需求 统计培训进党校 区统计局:让统计服务直通基层一线

本报讯(记者 陈施君)为进一步深化统计主动服务、靠前服务,北京市通州区统计局坚持党建引领,创新打造“统计宣讲汇”党建品牌,力促统计服务基层“最后一公里”提质增效。

今年,区统计局通过意见征求等方式,面向35个委办局、街道乡镇征集统计服务需求61项,实现需求清单全域覆盖。整合14个专业科室资源,对照需求清单,形成涵盖业务知识宣讲、统计报告解读、法治培训等20项服务项目,服务“菜单式”可选,做到服务清单靶向供给。

在宣讲前端,区统计局按服务对象专业领域组建宣讲小

组,主管领导带队,科室骨干参与,保障宣讲专业匹配度。服务后端,实行日程式管理模式,充分发挥党建部门牵头抓总、桥梁纽带作用,沟通联系服务对象及内部科室,统筹安排,逐月制定宣讲日程,有条不紊推进落实。

通过党校授课、嵌入街道乡镇党(工)委会议宣讲、专场培训等方式,区统计局不断延伸服务触角,截至目前,已完成1场党校专题授课,赴9家单位开展11场次宣讲,受众涵盖各单位班子成员、相关科室负责人、社区村统计站、园区企业工作人员等230余人。

内蒙古奈曼旗特色农畜产品集中亮相通州

14家企业签订产销合作协议 签约金额逾亿元

本报讯(记者 柴福娟)为深化京蒙协作、推动区域协同发展,日前,“沙海明珠·奇美奈曼”奈曼旗蒙品进京推介会在北京城市副中心举办。作为通州区对口帮扶地区的重要经贸文化交流活动,本次推介会以“蒙品进京”为纽带,集产业推介、文化展演、消费体验于一体,吸引两地政府部门、企业代表及市民共同参与,现场14家企业签订合作协议,签约金

额1.076亿元,标志着京蒙两地产业协作向更深度融合迈进。

活动现场,奈曼旗百余种特色农畜产品集中亮相,沙漠大米、牛肉干、手工粉条、酸奶等优质产品勾勒出“沙海变绿洲”的生态产业画卷。内蒙古沃禾农产品有限公司销售经理王辉宇向参观者介绍:“我们带来的手工粉条传承百年工艺,沙地蜜薯来自北纬42度黄金种植带,

希望通过副中心市场让首都市民尝到草原的绿色与健康。”通州区糖业烟酒公司工作人员张燕现场品鉴后表示:“酸奶口感醇厚,牛肉肉质紧实,这些原生态产品很有市场潜力,我们正计划建立长期合作。”

活动中,通州区积极发挥资源平台优势,搭建京蒙产销对接桥梁,现场举行了多轮合作签约仪式,14家企业现场签

订合作协议,签约金额达1.076亿元。通州区农业农村局相关负责人表示,将通过“销、补、搭、推、带”五大举措构建消费帮扶市场化体系,助力奈曼旗产品“入京华、走全国”。奈曼旗政府副旗长张永全表示,此次活动既是生态产业成果的展示,更是以文化赋能乡村振兴的实践,未来将依托京蒙协作平台,让“沙海明珠”的绿色产品与文化魅力照亮更多市场。

潞城镇探索致富新路径 从“种庄稼”到“种美丽”

本报讯(记者 柴福娟)您知道金耳、银耳不仅能炖甜品,还能做成护肤品吗?近日,一场别开生面的“变美研讨会”在通州区潞城镇大香仪村展开。北京市药监局化妆品审评检查中心联合高校、协会、企业组成的“美颜考察团”,走进智慧大棚和牡丹园,为乡村特色植物找“美妆出路”,解锁“美丽经济”与乡村振兴的双向赋能密码。

在三宝香农业园区的智慧大棚里,考察团盯着菌棒上金灿灿的金耳“验货”。“这些小蘑菇可是‘天然保湿剂’!”北京工商大学专家现场科普,金耳、香菇等菌类提取物含多糖、维生素等成分,“要是做成面膜,咱村的蘑菇就从菜篮子跳进化妆品包啦!”村支书黄殿元笑着说。

专家建议,开发“菌菇护肤系列”既能提升农产品附加值,还能让农田变“原料车间”,带动一产二产手拉手。

移步潞城镇运河牡丹园,粉色花海变身“美妆实验室”。“牡丹花瓣能美白,花蕊抗氧化,籽榨油能保湿,全身上下都是宝!”专家边说边掏出小本本记录。森森股份的负责人围着牡丹打转,仔细询问种植周期:“现在消费者就认天然原料,咱要是建个绿色种植基地,牡丹精油、花露水

不愁没市场!”企业代表的话让第一书记宋海勇眼睛一亮,当场算起“美丽经济账”:种牡丹比传统作物收益高3倍,还能搞观光采摘,妥妥的“美丽产业链”。

作为大运河畔的“植物宝库”,潞城镇早有“美颜底子”:千亩牡丹园、林下经济作物、智慧大棚菌类……这次“美颜考察团”实地摸底后,会议室里炸开了“金点子”:建化妆品原料种植基地、搞标准化种植、开发“运河牡丹”系列护肤品……“把通州区的牡丹、菌类变成‘京字号’美妆IP,既能让咱乡亲腰包鼓起来,还能打响首都美妆品牌!”市药监局专家的话赢得掌声一片。

“政府搭台、科技铺路、企业下单、农民种花,这事儿靠谱!”宋海勇透露,接下来要推行“四位一体”模式:政府引智搞研发,企业定点收原料,农民转型当“美妆农夫”。

从“种庄稼”到“种美丽”,潞城镇的探索让田园芬芳飘进了美妆产业链。“潞县积极探索产业融合发展新路径,让乡村植物遇见科技配方,让大棚菌菇连上美妆生产线,推动‘土特产’成为高附加值的‘富产业’,用‘美丽智慧’绘就产业兴、农民富的新图景。”潞县镇党委书记郭枫说道。

通州区新增2家少先队校外实践教育基地

全区已达16家

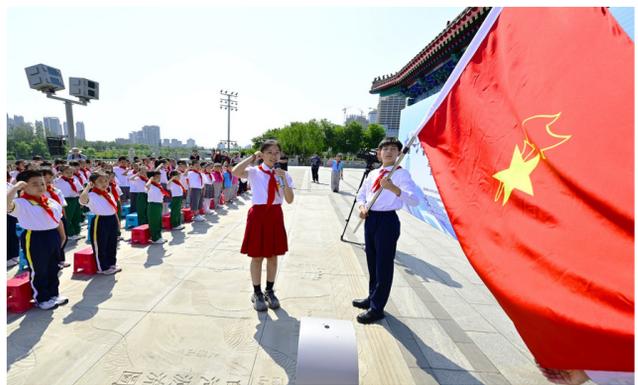
本报讯(记者 冯维静)大运河扬帆红领中启航。昨天上午,在第75个“六一”国际儿童节来临之际,通州区少先队校外实践教育基地挂牌暨新队员集体入队仪式举行,至此,全区少先队校外实践教育基地从14家增加到16家,为少年儿童拓展出更为广阔的实践天地。

大光楼青砖黛瓦古朴典雅,静静伫立在五河交汇处,水面倒映着岸边葱茏的草木,微风拂过,泛起层层涟漪。现场,身着整齐校服的孩子精神抖擞,鲜艳的红领巾随风飘扬。活动中进行了“运河星火守护者”优秀志愿者表彰。南关小学的志愿者代表,以《我是北运河的小女儿》为题,向大家分享了参与运河保护志愿服务活动的收获,赢得了现场阵阵掌声,台下的新队员纷纷投来敬佩的目光。

现场,少先队北京市通州区工作委员会向北运河管理处授予“北京市通州

区少先队实践教育基地”牌匾,同时特聘15名水环境专家、运河文化宣传员为区级少先队校外辅导员。

区少工委有关负责人表示,今年通州区将通过区校两级集体入队仪式,批准一万多名一年级小学生加入少先队组织。此次活动是一场红色基因的传承礼,也是运河文化守护的接力赛,今后,少先队员们将在校外辅导员的带领下,走进沉浸式运河历史研学,穿梭于古老闸坝与碑刻之间,探寻千年运河的前世今生;投身生态保护志愿服务,化身运河“小卫士”,监测水质、清理河岸,用实际行动守护母亲河。北运河管理处也将持续深化与中小学的深度合作,以“运河思政”为核心主线,全力打造特色实践品牌,让运河精神在少先队员心中深深扎根,为培养有理想、有担当的新时代接班人贡献坚实的运河力量。



入队仪式上,孩子们庄严宣誓。记者 唐建/摄

垃圾分类问题频现 精准施策破解难题

近期,市委常委会召开会议,听取北京市生活垃圾分类工作情况汇报,会议强调将生活垃圾分类融入基层治理,压实各方责任,督促物业企业履行职责,将垃圾分类问题从源头上减量。

随着垃圾分类在人们生活中占比越来越大,垃圾分类的问题也逐渐增加,尤其是垃圾满溢及周边环境脏污、投放高峰期垃圾桶前无人值守等问题越发显现。为有效治理这些突出问题,通州区城市管理委要求各相关单位、属地政府加强对居住小区垃圾桶站的清理力度,减少垃圾在桶内的滞留时间,确保居民在投放垃圾时有桶可投。同时,小区物业作为责任主体,应加强对工作人员的管理及培训,提高他们的工作责任心,保障每一个垃圾桶站配备一名值守人员,从源头上减少一系列问题的发生,切实发挥桶站日常管理维护及面对面宣传分类意识,引导居民分类投放作用。

本期针对上期挂账督办的环境问题,刊登整治前后对比照片,并对新发现的4处环境问题进行现场挂账督办。

挂账督办



北苑街道新华西街145号院桶站周边环境脏乱



潞城镇白云城筑小区桶站周边环境脏乱



通运街道通胡大街15号院桶站垃圾满溢脏乱



中仓街道西上园小区桶站垃圾满溢



九棵树街道翠屏里小区桶站垃圾满溢



永顺镇惠兰美居C区桶站周边脏乱



玉桥街道乔庄北区桶站无人值守



中仓街道上营新村桶站周边脏乱

整治前后

(通州区城市管理委员会发布)(第338期)(冯维静)(沙澎泽)