

# 1至4月本市工业增加值同比增长6.6% 前4月北京经济成绩单出炉

本报讯(记者 赵语涵)昨天,市统计局、国家统计局北京调查总队联合发布前4月北京经济成绩单。1至4月,本市规模以上工业增加值按可比价格计算,同比增长6.6%。固定资产投资增势较好,1至4月,全市固定资产投资(不含农户)同比增长21.2%。

外形酷似高铁子弹头,一辆辆设计前卫的白色车辆排队经由传送带穿过拱形门,完成最终下线……5月20日,在位于顺义的理想汽车北京绿色智能制造基地,今年新发车的MEGA Home 特别版车型完成首批下线,新车即将发往全国开启交付。在这家智能造车工厂内,自主研发的智能制造生产管理系统如同“超级大脑”,全面拉通生产协同,实现生产快速上量。不仅如此,工厂还配备自研的数据监控平台,实现从零部件到生产工艺过程的数据全面记录和质量追踪管理,保障下线车辆品质。

这样现代化、绿色化的智能制造场景,正是当前北京工业发展的缩影。今年以来,本市以新能源汽车为代表的高端新兴领域产品产量快速增长,1至4

月,新能源汽车、集成电路、液晶显示模组产量分别增长1.5倍、14.1%和14.0%。在这些产业带动下,1至4月,全市规模以上工业增加值按可比价格计算,同比增长6.6%。重点行业中,计算机、通信和其他电子设备制造业增长22.6%,汽车制造业增长14.9%。同时,工业还创出出海佳绩,规模以上工业出口交货值增长4.3%,其中,汽车、医药制造业分别增长42.8%和23.3%。

投资作为拉动经济引擎之一,正在为经济增长蓄足动力。1至4月,全市固定资产投资(不含农户)同比增长21.2%。其中,反映企业扩大生产能力的设备购置投资增长1.1倍,基础设施投资增长21.9%,制造业投资增长7.7%,房地产开发投资下降5.2%。

房地产行业在一系列政策刺激下正逐步企稳。1至4月,全市房屋施工面积9540.1万平方米,同比下降7.9%,其中住宅施工面积4713.5万平方米,下降7.1%。全市商品房销售面积321.2万平方米,同比增长5.8%,其中住宅销售面积206.0万平方米,下降

2.3%,纯商品住宅销售增长30.6%。

市场消费方面,1至4月,全市市场总消费额同比增长1.0%。其中,服务性消费在信息服务、文体娱乐等领域带动下增长4.9%;实现社会消费品零售总额4487.2亿元,下降3.7%。在限额以上批发和零售业中,汽车类、通讯器材类商品零售额分别下降21.0%和27.4%,金银珠宝类、体育娱乐用品类和化妆品类商品零售额分别增长35.2%、8.6%和6.4%,家用电器和音像器材类、新能源汽车类商品在以旧换新政策带动下分别增长5.7%和0.9%。

物价保持平稳,1至4月,全市居民消费价格同比下降0.4%。其中,食品价格下降2.6%,非食品价格下降0.1%,消费品价格下降0.8%,服务价格持平。八大类商品和服务价格中,其他用品及服务、生活用品及服务、居住类价格分别上涨9.0%、0.8%和0.3%,衣着类价格持平,交通通信、食品烟酒、教育文化娱乐、医疗保健类价格同比分别下降2.3%、1.7%、1.1%和0.6%。

总体保持平稳增长 经济运行向新向好

## 中国经济展现强大抗压能力内生动力

本报记者 曹政

昨天,国家发改委新闻发言人李超在例行发布会上介绍,面对复杂严峻的外部环境,中国经济总体保持平稳增长,经济运行向新向好,展现出强大的抗压能力和内生动力。特别是需求方面,消费投资稳定增长,出口顶住巨大的外部压力保持增长。这也表明,我国的内需空间不断拓展,外需市场更加多元。

**关键词:经济运行**  
电动汽车出口增长25.7%

1月到4月,社会消费品零售总额达到16.2万亿元,同比增长4.7%,比去年全年加快1.2个百分点;直播带货、即时配送等新业态新模式蓬勃发展,实物网上零售额增长5.8%。

出口方面,4月,以人民币计价的外贸出口额同比增长9.3%;锂电池、电动汽车出口分别增长44.4%、25.7%;对东盟、韩国、日本、中亚五国出口快速增长。

再看供给:生产供给较快增长,新动能持续释放。随着新质生产力不断培育壮大,创新优势加快形成,并不断转化为新的增长点。4月,高技术制造业、装备制造业持续保持高速增长,服务器产量增长近2倍,工业机器人产量增长51.5%,信息传输软件和信息技术服务业持续活跃。

“外部环境仍然复杂严峻,具有不确定性。”李超说,相关部门将加快推出稳就业稳经济推动高质量发展的若干举措。目前各有关部门正在抓紧落实,大部分政策举措将按计划于6月底前落地。

**关键词:整治“内卷式”竞争**  
重拳整治劣质低价等市场乱象

当前,中国经济正处在新旧动能转换期,新业态新模式竞相涌现,传统产业加快转型升级。“在这个过程中,确实有一些行业出现结构性问题,有的盲目跟风投资,有的跟不上技术更新迭代节奏。”李超说,一些企业陷入“内卷式”竞争,有的以低价、超低价,甚至以低于成本价格销售,有的制假售假,以次充好。这些都突破了市场竞争的边界和底线,扭曲了市场机制,扰

乱了公平竞争秩序,必须加以整治。

今年政府工作报告首次提出“综合整治‘内卷式’竞争”。为此,国家发改委会同有关部门,针对问题症结,因业施策、对症下药,标本兼治化解重点产业结构性矛盾,促进产业健康发展和提质升级。其中,在加力破除地方保护和地方保护方面,今年1月印发的《全国统一大市场建设指引(试行)》,要求各地区不得突破国家规定的红线底线违规实施财政、税费、价格、土地、资源环境等方面的招商引资优惠政策,并针对地方保护和地方分割壁垒禁止、花样翻新等情况,集中力量开展攻坚整治。

相关部门也优化产业布局,遏制落后产能无序扩张,加快淘汰炼油、钢铁等行业低效落后产能,科学论证煤化工、氧化铝等行业新增产能项目,防止盲目新建,引导新能源汽车、光伏企业注重技术研发。

强化市场监管方面,将重拳整治劣质低价等市场乱象,依法查处不正当竞争和价格违法行为,坚决打击侵权假冒、制假售假行为,加大质量监督检查力度,共同维护公平竞争、优胜劣汰的市场秩序。

**关键词:稳外贸**  
《鼓励外商投资产业目录》将修订扩大

受美国滥施关税措施等影响,全球跨境投资的不确定性显著上升,给不少跨国企业的投资决策造成了影响。有哪些举措稳定外资信心?

“当前稳定外资信心最需要的是确定性。”李超介绍了四方面的举措。其一,是修订扩大《鼓励外商投资产业目录》,目前已完成对社会公开征求意见,正在根据社会各界的反馈意见进行修改完善,高端制造业、数字经济等领域都将在新版鼓励目录中得到充分体现;其二,相关部门将研究制定鼓励外资企业境内再投资政策措施,从强化要素保障、优化金融支持、提升再投资便利度、做好再投资项目全流程服务保障等方面支持外资企业开展再投资;其三,推动标志性重大外资项目加快落地,在规划、用地、开海、环评、能耗等方面开辟绿色通道;其四,持续开展服务外资企业专项行动,支持外资企业依法平等适用各项支持、优惠政策,

高标准落实外资企业国民待遇。

李超表示,当前个别国家推行单边主义、保护主义措施,迫使企业选边站队,作出不符合经济规律的选择,这对跨国企业正常经营造成了极大的困扰。“中国将一直欢迎并持续是外资企业投资兴业的沃土;我们也呼吁有关国家尽快回到多边主义、自由贸易的正确轨道上来,共同为世界经济注入确定性。”她说。

**关键词:以旧换新**  
超1.2亿人次以优惠价买到心仪产品

今年以来,“两新”加力扩围政策加快落地、持续显效。4月,限额以上单位家电、文化办公用品、家具、通讯器材零售额同比分别增长38.8%、33.5%、26.9%、19.9%,装修旺季叠加换新补贴,带动建筑及装潢材料零售额增长9.7%,仅此5项就拉动社会消费品零售总额增长1.4个百分点。截至5月5日,汽车、家电、数码产品、家装厨卫、电动自行车等五大类产品带动销售额约8300亿元。

随着绿色、智能、高品质产品消费需求持续释放,设备更新推动企业生产效率持续提升,相关行业生产和效益同步向好。4月,规模以上高技术制造业增加值、数字产品制造业增加值均同比增长10.0%;充电桩、新能源汽车、电动自行车、平板电脑等产品增速分别为43.1%、38.9%、35.9%、11.7%;新能源车零售量90.5万辆,增长33.9%;新能源车零售渗透率达到51.5%,同比提升7个百分点。

消费品以旧换新活动有效满足居民对高品质生活的需求。截至5月5日,全国汽车以旧换新补贴申请量突破300万份,消费者购买12类家电以旧换新产品超过5500万台,手机等数码产品购新超过4100万件,超过1.2亿人次以更加优惠的价格购买了心仪的产品。

下一步,国家发改委将会同财政部尽快完成2024年消费品以旧换新资金清算,下达后续资金额度;提高资金使用效率,建立超长期特别国债资金直达快享机制,加紧推出简化实施设备更新贷款贴息政策;推动有关部门进一步简化补贴申领流程,提升消费者体验,缓解经营主体垫资压力。

## 北京拟修订停车场(库)运营服务规范 公共停车场充电设施配比不低于10%

本报记者 孙宏阳

近日,北京市地方标准《停车场(库)运营服务规范》公开征求意见稿。根据征求意见稿,具备电源条件的既有公共停车场、P+R停车场应按照不低于10%的比例配建公用充电设施。停车场对外服务的电动汽车充电基础设施,宜针对不同服务对象设置不同比例的超级快速、快速充电设施。针对占比逐年增长的摩托车,本市将引导有条件的停车场充分利用场内边角空地设置摩托车泊位。

**·能充电的停车场入口应设标识**

此次征求意见稿编制说明提到,近年来,随着新能源汽车的广泛普及,立体停车设施的挖潜建设,以及智能泊车技术的迭代更新,行业发展和公众均对经营性停车场(库)运营服务品质提出了更高的要求。

此项标准从停车场(库)运营服务设施、管理服务、安全管理、环境卫生、智能化五个方面,进一步规范经营性停车场(库)运营服务质量,并引导停车场经营企业实现信息化、网络化、品牌化经营,参与行业信用评价,从而规范停车场市场秩序,促进行业高质量发展。

**·利用场内边角空地设摩托车泊位**

征求意见稿还聚焦解决摩托车停放问题。根据编制说明,截至2024年9月,北京市摩托车保有量已达126.5万辆,占全市机动车保有量的比重逐年加大,社会公众对于摩托车规范停放存在着迫切的需求。该规范需要探索经营性机动车停车场提供摩托车停放服务的有效路径和方法,引导有条件的停车场充分利用场内边角空地设置摩托车泊位。

征求意见稿提出,提供摩托车

停放服务的停车场,宜设置摩托车停车位。停车场宜引导三轮摩托车在微型汽车停车位停放。摩托车停车位应和摩托车停车位标志配合使用。驾驶人要注意,征求意见稿在附录中提供了二轮摩托车泊位参考样式。

同时,向摩托车提供停放服务的停车场应在出入口显著位置公示允许停放摩托车的类型和收费标准,宜分类分区提供引导服务。

**·停车场应配合单位个人共享车位**

为适应自动驾驶和自动泊车等新技术对经营性停车场(库)的要求,修订组还梳理了停车场(库)标志标线的设置要求并进行完善,进一步促进停车场(库)实现标志标线清晰明了,机动车哪能停、哪不能停一目了然,保证车辆停放有序。

同时,修订组经与P+R停车场经营企业论证后提出,P+R停车场出入口显著位置应设置P+R停车场明码标价牌、收费标准公示牌、引导标识和换乘引导标识。P+R停车场出口

应设置公共交通换乘记录识别设备,支持市政交通IC卡及电子卡、地铁二维码、公交二维码等各类换乘凭证的自动识别。

有错时共享停车,也是解决停车矛盾的有力举措。根据征求意见稿,具备条件的停车场应开展停车泊位有偿错时共享,并公开错时共享的车位位置、数量、开放时间和办理方式。拥有停车位专属使用权的单位或个人向社会团体提供有偿共享的,可与停车场协商确定权利义务,停车场应予配合。

## 露天剧场将迎首届城市绿心森林音乐周

本报讯(记者 关一文)5月30日至6月2日,端午小长假期间,北京艺术中心首届城市绿心森林音乐周即将在绿心露天剧场上演。

多元风格融合的音乐会,全天候户外特色艺术活动,创意市集、互动科技体验区、露营休闲区、得天独厚的森林草坪、滨水空间……将为市民打造全北京独一份的艺术+休闲新体验。

阵容方面,李伟松、李德松携手刘令飞、徐丽东与郭洋坤、何严浩、张嘉祺、品冠与国家大剧院合唱团将带来多首经典传唱金曲。此外,杭盖乐队、李颉、栾树与天津交响乐团也将惊喜亮相。

作为华语乐坛的“暖声情歌王”,品冠将首次与国家大剧院合唱团跨界合作,为观众带来《明明很爱你》《门没锁》《掌心》等经典歌曲,很多曲目将进行全新改编,融入表演元素,可以说是本次“城市绿心森林音乐周”独家限定版,华语乐坛金曲创作人、制作人李伟松、李德松,他们写下的歌曲陪伴了一代人成长:孙燕姿的《我要的幸福》《逆光》《天黑黑》、张学友的《我等到花儿也谢了》《一千个伤心的理由》、萧敬腾的《王妃》……本次音乐周,他们将

与实力派知名音乐剧演员刘令飞、徐丽东强强联手,演绎众多经典传唱金曲。这些金曲以及更多经典传唱歌曲将出现在5月30日至6月2日首届城市绿心森林音乐周的歌单上。

目前,“金曲碰撞”李伟松、李德松×刘令飞、徐丽东流行金曲与音乐剧经典跨界音乐会,“林间音画”李颉、栾树与天津交响乐团的森林交响夜,“天际回声”品冠×国家大剧院合唱团初夏音乐会三场演出已开票,“绿音图腾”杭盖乐队音乐会今天上午11时开票。

此次音乐周还包括50余场特色演出及快闪、互动体验活动,以及5000平方米的音乐市集,聚焦高端咖啡餐饮、图书、文创手作、户外品牌等内容单元;还有7000平方米的露营区,在提供休闲氛围的同时,融入“全息舱移动空间站”等“艺术+科技”的互动体验元素。通过“演出+市集+互动”的融合,全面升级活动期间观众的活动体验。

与此同时,北京艺术中心还将上演一系列庆“六一”主题的演出,包括中央芭蕾舞团原创童话芭蕾舞剧《十二生肖》,北京爱乐合唱团中外名曲童声合唱音乐会,国家大剧院合唱团六一儿童节音乐会等。

## 京津冀创新医学转化与产业促进大赛启动

本报讯(记者 赵鹏)昨天,记者从中关村通州园管委会获悉,以“打造医药产业协同示范区,发展健康新质生产力”为主题的2025京津冀创新医学转化与产业促进大赛在中关村(通州)创新医学转化产业园启动。

为广泛汇聚优质的项目推介合作伙伴,推动形成良好的成果转化生态,同时也为创新医疗项目和企业提供更多展示舞台及转化空间,在中关村通州园管委会、区科委、区经信局等支持下,大赛由京津冀创新医学转化与产业促进大赛组委会主办,中关村(通州)创新医学转化产业园、京津冀生物医药产业链联盟、北京城市副中心医药健康产业园区科协、通州区药学会等承办。

会上,潮县镇党委书记、镇长郝红芬表示,潮县镇作为副中心医药健康产业集聚区、副中心医药协同发展先行区,将助力打造优质的医药健康产业生态,推动医学创新成果转化。

本届大赛组委会负责人、区科协副主席李琛分享了2025京津冀创新医

学转化与产业促进大赛在2024副中心创新医学转化大赛基础上,关于参赛范围、赛道组别、获奖权益及赋能等多个方面的创新升级。

京津冀企业家联盟、中关村社会组织联合会作为本次大赛组委会成员,副秘书长冯秋帆发布了本次大赛生态合作伙伴计划,号召并欢迎更多的创新医学转化生态“伙伴”加入到本次合作计划中,共同推进京津冀产业协同高质量发展。

在会上,区经信局四级调研员刘书标解读了《关于支持北京城市副中心先进制造业产业高质量发展的实施细则》;区科委产业创新科科长王云介绍了《关于北京城市副中心鼓励医药健康产业发展的实施细则》;区人才局综合协调科科长朱玉波宣讲了《运河英才计划》。

本次活动的举办,标志着2025京津冀创新医学转化与产业促进大赛生态合作伙伴计划正式启动,大赛将为京津冀健康产业协同发展贡献力量,推动医药健康产业迈向新高度。

# 我国城镇化率达67%:城市更新行动全面启动

到2030年经济业态丰富、人居环境明显改善

本报记者 吴娜

据统计,截至2024年底,我国常住人口城镇化率达到67%,约9.4亿人生活在城镇。当前,我国城市发展从大规模增量建设转向存量提质改造和增量结构调整并重,进入了城市更新的重要时期,人民群众的需要从“有没有”转向“好不好”。《关于持续推进城市更新行动的意见》已于近日印发,为城市更新工作构建全面细致的顶层设计框架。昨天,国新办举行新闻发布会,多部门介绍如何推进城市更新行动。

**重点推进老旧小区整治改造**

记者注意到,《意见》中明确了城市更新的“时间表”,提出到2030年,城市更新行动取得重要进展,体制机制不断完善,开发建设方式转型升级成效,安全发展基础牢固,服务效能提高,人居环境明显改善,经济业态丰富,文化遗产有效保护,风貌特色彰显,城市成为高品质生活空间。

在主要任务方面,《意见》明确8项重点任务,包括加强既有建筑改造利用,推进城镇老旧小区整治改造、开展完整社区建设、推进老旧小区旧区城中村等更新改造、完善城市功能、加强城市基础设施建设改造、修复城市生态系统、保护传承城市历史文化等。其中,推进城镇老旧小区整治改造、开展完整社区建设为重要任务。

住房和城乡建设部副部长秦海翔在发布会上表示,将指导地方抓好组织实施。一方面,做好小区内老化管线改造,消除安全隐患,开展建筑物公共部位维修、环境及配套设施改造,建筑节能改造,支持加装电梯,改善居住条件和生活环境。另一方面,持续开展完整社区建设,因地制宜配建完善“一老一小”公共服务设施及停车、充电等市政配套设施,让群众生活更方便、舒心、美好。

据了解,近年来,全国106个社区相继开展完整社区建设试点。2019—2024年,全国累计开工改造老旧小区28万个,惠及4800万户,超1.2亿人,改造各类老化管线36万公里,增设停车位387万个,建设社区服务设施7.8万个,实施居住建筑节能改造4.46亿平方米。

**用“一张图”让城市活起来**

城市更新关系到土地使用和规划调整,自然资源部总规划师张兵介绍,将通过建立“一张图”,加强存量资源资产调查,摸清数量、权属和利用情况,并落实“老城不能再拆”的要求,针对性地开展城市内部自然和人文历史方面的空间要素调查,形成统一的底图底数。

同时,在“一张图”上推动完善调查、登记、权益、规划、用途管制、执法督查等全生命周期管理,畅通部门间数据共享,真正实现把资产管起来、让资源用起来、让城市活起来,全力支持好城市更新行动。

张兵表示,自然资源部积极支持各地编制城市更新专项规划,提高建设用地集约化程度。编制规划时要重视研究建什么房、谁来用、谁来买,加强存量盘活优化机制研究。

除此之外,城市更新还需要大量资金资源要素的投入。据了解,为引导大中城市探索可持续城市更新模式,2024年,财政部启动实施城市更新行动,首批确定15个城市。一年多来,这些城市基础设施品质显著提升。今年,将再选拔第二批20个城市,强化财政政策和资金保障。

财政部经济建设司司长郭方明介绍,在政策设计上坚持“三个注重”。一是注重补短板,重点加强城市排水、燃气、供热等地下管网更新改造,经济集约型综合管廊建设,生活污水管网“厂网一体”建设等;二是注重促消费,引导对某一项任务,而是聚焦城市更新行动本身,通过实施城市更新项目清单管理,明确金融机构贷款的条件和流程,引导金融机构更好满足城市更新项目的合理融资需求,切实加大金融支持力度。

**正制定专项贷款管理办法**

城市更新除了是惠民生工程,还是现阶段稳投资、促消费的一个重要抓手。据了解,“十四五”以来,中央预算内投资已累计安排超过4700亿元,支持城市燃气、排水等地下管网改造和城镇老旧小区改造,城中村改造等配套基础设施建设。2024年以来,还将城市地下管网建设改造纳入“两重”建设支持范围,已安排超长期特别国债资金超过2900亿元。

国家发展改革委固定资产投资司负责人赵成峰介绍,2025年中央预算内投资专门设立城市更新专项,支持城市更新相关公益性基础设施和公共服务设施建设,在已支持城镇老旧小区改造、城中村改造等项目的基础上,扩围支持城市危旧住房、老旧小区(厂区)转型提质等工程。

目前,国家发改委正在抓紧组织计划申报和项目评审等工作,将于今年6月底前下达2025年城市更新专项中央预算内投资计划。同时,在“两重”建设超长期特别国债资金安排中,将继续对城市地下管网及设施建设改造项目给予支持。此外,用好地方政府专项债券,继续支持符合条件的城市更新项目建设。

值得一提的是,金融监管总局正在制定专门的城市更新项目贷款管理办法。金融监管总局统计与城市更新司司长廖媛媛解释,新办法不是对某一个局部领域,也不是对某一项任务,而是聚焦城市更新行动本身,通过实施城市更新项目清单管理,明确金融机构贷款的条件和流程,引导金融机构更好满足城市更新项目的合理融资需求,切实加大金融支持力度。