

北京城市副中心报



北京日报报业集团
BEIJING DAILY GROUP

2025年4月8日 星期二 农历乙巳年三月十一 今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端

瞄准短板弱项 下大力气解决关键薄弱环节问题

今年北京157项高质量发展任务发布

■城市副中心以第二批市属国企搬迁为契机增强产业功能,同时还将谋划推动环球影城二三期项目,加快建设顶点公园、海昌海洋公园,实现相关产业集群发展。

■京津冀三地营商环境方面,推进三地企业开办、变更、注销政策流程协同一致,实现20项以上互认资质资格统一规范办理,以有利于三地产业协同圈更好联动高水平发展。

近日,本市发布《进一步推动首都高质量发展取得新突破行动方案2025年工作要点》,提出了27条措施,并细化为157项重点任务及25项拟出台的重点政策。这些政策和举措将更加聚焦改革突破,以体制机制创新提升高质量发展的效能。

京津冀产业集群“一群体一策”

两年前,本市出台《关于进一步推动首都高质量发展取得新突破的行动方案(2023—2025年)》,其中大部分任务已完成,支撑首都经济稳健发展、不断向好。今年是该行动方案的收官之年,157项任务进一步瞄准短板弱项,下大力气解决薄弱环节问题。

缩小京津冀三地产业发展“代差”是不可回避的薄弱环节之一。

去年,京津冀5个先进制造业集群进入“国家队”。“今年的重点正是‘一群体一策’推动这些集群建设,针对每个产业集群提出具体举措。”市发改委综合处副处长夏铭君举例,智能网联新能源汽车科技生态港将落地5家头部零部件企业,生命健康集群方面也将申报创建1到2个国家级创新中心。

协同发展进入第二个十年,正以“一核”辐射引领、“两翼”联动发展、“三圈”协同布局加速形成引领全国高质量发展的新动力源。

对于“两翼”,今年将有一批实打实的政策措施;在雄安新区,重点是支持创新能力建设,推动一批新技术新产品孵化转化,实现不少于60家高成长型企业落地雄安新区中关村科技园;在城市副中心,重点是以第二批市属国企搬迁为契机增强产业功能,谋划推动环球影城二三期项目,加快建设顶点公园、海昌海洋公园。

平原新城、京西、南中轴……这些市域内

的重点区域,是北京未来发展的新增长点。

平原新城的关键词是“承接”,承接产业、公共服务等资源;今年将实施一批提升平原新城综合承载能力的标志性工程,推动R4线一期北段等轨道交通快线开工,打造新龙泽等轨道微中心,加快建设未来大学科技园、大兴国际氢能合作示范区等高质量创新和产业空间,布局落地清华附中大兴学校、儿童医院亦庄院区、宣武医院房山院区等优质公共资源。

京西地区重点推进“两园一河”先行启动区建设,聚焦永定河左岸建设和道路连通,落地京原漫水桥等一批标志性项目,打造首钢园服贸会“会展小镇”。

南中轴区域重点打造“礼乐双轴”空间标志性节点,今年将建成中央芭蕾舞团业务用房,推进国家自然博物馆、首都规划展览馆等重点项目建设。

另外,今年本市将全面推进奥林匹克园区道路开放,完善国家体育场、国家网球中心等场馆配套商业设施,推动文商旅体融合联动发展。

600亿再贷款再贴现支持创新

北京科技成果产出丰硕,但成果转化是个难题。“这是今年任务的重中之重,要让科技创新这个‘关键变量’转化为高质量发展的‘最大增量’。”夏铭君说。

科技型企业从哪里来、到哪里落?《工作要点》提出,要布局建设概念验证平台、共性技术平台、成规模的中试基地等,缩短成果转化时间;在中关村各分园组建专业化科技成果转化机构,建立市场化薪酬体系和激励约束机制,以项目经理制跟踪项目,开展转化落地对接服务,让每一个园区都成为产业孵化、培育、服务的活力空间。

如何激励科技型企业敢投入、愿创新?

针对前期研发投入压力较大等特点,本市将研究制定促进创业投资高质量发展政策措施,安排不低于600亿元再贷款再贴现额度支持科技创新,持续向符合条件的科技型中小微企业免费发放创新券。

企业创新最需要的是人才。今年,本市将从引、育、留、用4个方面送上政策“大礼包”;“引”是探索推广在华永久居留计分评估机制,加大国内外优秀毕业生引进力度;“育”是建设数学与人工智能等新兴交叉学科平台,吸引国外高水平理工农医类大学在京建设实体学院或实验室,支持高等院校联合企业建设产教融合基地;“留”是完善人才服务,探索推进青年租赁住房支持试点;“用”是提高用人单位选人用人自主权,实现人才引得进、留得住、用得好。

产业谋划布局则既要立足当下、又要着眼长远。夏铭君介绍,北京一方面要重点发挥数据要素价值,制定公共数据开发利用实施意见,加快自动驾驶、文旅、医疗、气象、时空等行业数据专区建设运营;另一方面要重点推动人工智能应用,在医疗、教育、制造领域建成不少于3个国家级人工智能行业应用基地,在政务、交通、文化等领域打造不少于10个标杆示范应用场景,加快推动机场、火车站往返城区的自动驾驶接驳场景对外开放。

巡演首演地内容审核负责制落地

2024年,北京市居民人均消费性支出为4.97万元,居全国第二。数字背后,个性化、体验性消费趋势让各方看到文旅商体融合发展的潜力,思考如何拉满消费者“情绪价值”。

《工作要点》提出,一馆(场)一策推动剧院、体育场馆、博物馆等公共文体空间向文旅商体复合空间发展转型,培育“情绪消费”新增长点。

面对消费优质供给的缺口,今年北京将实施消费提振专项行动,加大个性化、价值化的服务性消费供给,构建大旅游格局。如优化热门博物馆和对外开放单位门票预约机制,更好满足来京游客需求;以博物馆、体育馆为切入点,创新社会资本参与文体设施运营模式;实行巡演项目首演地内容审核负责制,对符合条件的演出活动不再重复开展内容审核等。

“本市还将通过推动中低收入群体增收,提高退休人员基本养老金,提高城乡居民基础养老金和城乡居民医保财政补助标准等方式,多措并举进一步增强消费能力、意愿和层级。”夏铭君说。

无论是创新活力释放,还是消费活力激发,都需要改革破除体制机制障碍,一批可操作、可落地、可见成果的改革举措将在今年加速落地。

民营企业、尤其是小微企业的融资问题一向备受关注。人民银行北京市分行披露的数据显示,去年12月北京普惠小微贷款加权平均利率已降至4%左右。虽然企业普遍反映的融资难、融资贵问题得到缓解,但改革没有停步,今年将进一步打通金融机构和小微企业的堵点,依托金融机构试点创建“小微企业之家”。企业可在此获得企业融资、资源对接、小型路演等特色化金融服务。

针对破除影响要素流动、公平竞争的各种障碍,今年北京将谋划制定要素市场化配置综合改革试点赋权清单,推动制定北京市促进市场公平竞争条例。

外资企业落地的“门”也将越开越大,今年重点推动自动驾驶、金融和医疗等领域符合监管要求的业务落地,将制定独资医院领域扩大开放试点工作方案,力争推动1到2家外资研究型医院在京落地。

本报记者 曹政

渤海湾畔,海天相接。天津港第二集装箱码头远洋货轮在智慧拖轮协助下整齐停靠,装卸、转运、提箱……由调度中心控制的“智慧零碳”码头一片繁忙。近日,随着“地中海萨玛”轮缓缓驶离第二集装箱公司以329箱/小时的在泊船时效率和416箱/小时的峰值船时效率,创出了全球首个“智慧零碳”码头历史最高生产效率,为京津冀地区陆侧客户的用箱装货提供了高质量服务保障。今年1至3月,天津港不断丰富港口业务和功能,京津冀“海上门户”再升级。

码头智能化“争分夺秒”

天津港成功验证“星闪”技术的场景化应用,360度环视全景拼接让散货装载机视觉效果更加稳定、清晰,助力消除作业视觉盲区;借助AI大模型,提高发现和解决港区安全隐患问题效率……天津港不断深化智能技术赋能,助力智慧港口建设迈入新阶段。

“吊装设备处理每个集装箱的搬运距离多两三米,时间会增加0.2秒,如今码头货物越来越多,对一艘装载近万个集装箱的大型船舶来说,整个作业时间可能会增加半小时。”第二集装箱码头有限公司操作部经理冯淼说,为了给每个集装箱作业时间节省0.2秒,他一直在和团队商讨算法优化方案。目前冯淼和团队正在调整作业计划,“争分夺秒”提高算法智能化程度,让无人化作业更加灵活高效。在此之前,他们已解决10多个影响效率的难题。

“零碳”覆盖1000万平方米

在天津港东疆5公里长的北防波堤上,7台彩色风机持续运转。这是全国首个获得用海批复的防波堤风电项目,是东疆“零碳港区”建设的重要载体。

天津港集团让风力发电带来经济和生态效益的同时,也着力打造“绿色低碳”新地标。

天津港集团“零碳”成果已累计覆盖集装箱码头、滚装码头、干散货码头、后方堆场、冷链基地及办公楼宇等多个港口场景,生态治理近1000万平方米临岸土地,新能源发电系统累计发电超2.3亿千瓦时,节约标煤近2.8万吨,可抵消二氧化碳排放超16.2万吨。

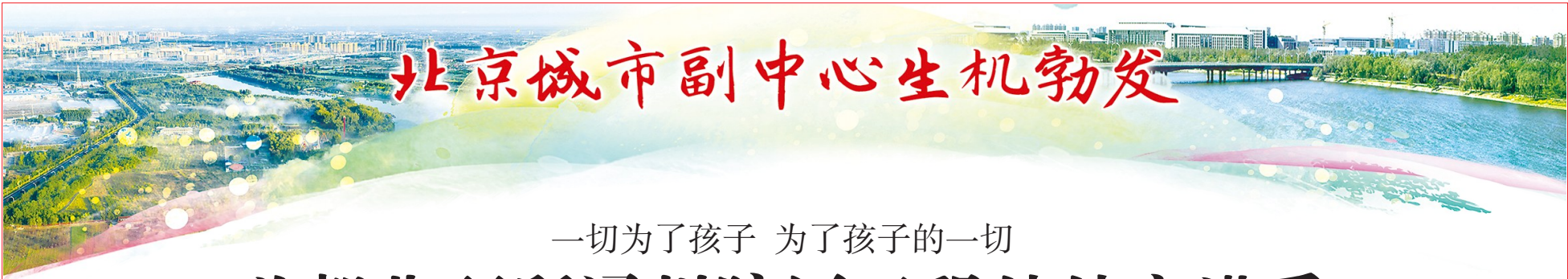
目前,天津港与全球180余个国家和地区的500多座港口保持联通,开通集装箱航线数量和集装箱吞吐量逐年攀升,已拥有147条集装箱航线和通达欧洲、中东、拉美等市场的30余条滚装航线,对外开放的“朋友圈”越来越大。

贸易运输通道持续优化

天津集装箱中心站第二线束投产运行,运输能力实现翻倍增长;开通美东、南美东等集装箱直航航线;推出“三港一航海上高速FAST”航线;协同东疆打造京津冀中欧班列集结中心……今年以来,天津港多点发力,加大枢纽港口建设,持续优化京津冀贸易运输通道。

完善的基础设施和不断优化的港口服务,让京津冀地区的企业和群众享受到了“背靠港口”的红利。

天津海卓同创科技有限公司是一家来自北京的水下勘探设备研发制造企业。今年1月,其水下监测设备研发制造中心在天津东疆新质生产力产业园正式投入使用。“背靠天津生产基地和海上测试场,我们可以随时测试新产品,这本身也是生产力的部分。”该公司综合部经理刘治东说,基础设施完善、航运要素聚集是北京企业落户天津的原因。



北京城市副中心生机勃勃

一切为了孩子 为了孩子的一切

首都儿研所通州院区工程处处充满爱

本报记者 赵鹏

盎然春意里,首都儿科研究所附属儿童医院通州院区项目建设传来捷报。在北京城建集团建筑部负责施工的项目一标段,继去年底全面完成包括楼承板浇筑、主体结构封顶节点目标后,目前地下室二次结构砌筑、南北连廊筏板浇筑等施工任务正同步抢抓工期。幕墙样板与病房楼样板间以及机电安装等工序也全面展开。院内各种“适小化”细节随处可见。

生命方舟多点突破

走进项目现场,7台塔吊牵引着各式建材起起落落。青绿白灰的四色幕墙板,整齐排列在病房楼前,幕墙样板与病房楼样板间的施工全面展开。

首都儿科研究所附属儿童医院通州院区坐落于宋庄镇,身处副中心0704街区,总建筑面积达18.64万平方米。其中,地上建筑面积约11.3万平方米,地下建筑面积约7.3万平方米。项目按照800张床位精心规划建设,门诊诊每日可接待4800人次。这里主要设置医疗综合楼(门诊急诊)、教学科研楼、病房楼、感染楼等7大单体建筑,以医疗综合楼为核心,呈六星拱日的合围之状。

自2024年8月1日项目开工以来,城建集团紧扣工期节点抢抓施工进度。

2024年9月27日,地下结构施工整体跃出“正负零”,同年12月27日,全面完成主体结构施工,顺利完成当年全部既定节点目标。2025年是加快推进工程建设的关键一年。

儿研所通州院区项目计划于2026年年底竣工,2027年投入使用。项目投用后,将为患者搭建一座覆盖预防、治疗、康复和自主健康管理的全流程一体化服务桥梁。

项目经理熊正朝介绍,儿研所通州院区项目投用后,其服务范围不仅覆盖首都患者,还将辐射京津冀,乃至东三省的大量患者。相比于目前儿研所日坛院区约4万平方米的规模,儿研所通州院区的服务能力将实现大幅提升。未来,这里将规划1100个车位,方便更多患者前来就医。

适小关怀温情空间

“一切为了孩子,为了孩子的一切”,这一理念贯穿建设始终。适小化设计与施工,成为该项目最大特色。

未来,孩子们一踏入院区,迎面而来的便是一群憨态可掬的熊猫雕塑群。在院区,间或分布着斑马等各种动物雕塑,让孩子们在就医时仿佛置身于动物园,充满舒适感。在病房区,每层都设有

一处儿童之家,预计将提供玩具娱乐以及书籍阅读等贴心服务。在门诊急诊楼,同样设置了多处儿童之家,还配备了部分适小化的卫生洁具等专用设施。

儿研所通州院区广泛采用墙体、窗台等多种设施的边角圆弧形设计,就像给冰冷的建筑穿上了一层柔软的保护衣,避免孩子们磕碰到。此外,在医院7座建筑的北侧,是建筑面积近1.6万平方米的疗愈花园,孩子们可以在这里撒欢。门诊急诊楼与病房内,也不再是单调的四白落地,而是采用多种配色与装饰物,让院区充满温情。

不仅如此,门诊急诊楼和病房楼过道还贴心设计了双层扶手,高度分别为90厘米与70厘米,分别适用于大人与孩子。一般医院的窗台高度为90厘米,而这里只有60厘米,极大保障了孩子们的视野,充分照顾到他们的感受。考虑到孩子们力气较小,这里的坡道落差普遍只有30厘米,而通常设计一般在50厘米左右,这对于一些坐轮椅的孩子来说,上坡时更加省力,方便他们无障碍通行。

科技赋能匠心建造

熊正朝介绍,医疗项目有别于其他项目,医疗管线极为复杂。这里共有50余个机电系统,200余个设备机房,线缆

长度超20万米,管道长度超30万米。除去常规机电系统,还配备医疗工程特有的物流系统、净化系统、实验室系统、防护系统。

为确保工程一次成活、一次创优,项目部深度运用BIM技术,为工程绘制了一份精准的导航图,保证洞口预留准确、管线排布合理,为后期运营、维保筑牢根基。考虑到地下室为框架剪力墙结构+肋性结构,地上为钢结构,钢构件进场时间对现场施工工序流程要求极高,该项目启用物联网技术对每根钢构件进行编码,并在三维模型中展示,通过钢结构平台实时掌握构件进场时间,确保按照既定时间节点完成地下室封顶及地上结构封顶。

儿研所通州院区项目启用北京城建企业自主研发智慧管控平台,借助这一平台,配合BIM+技术,实现对“人、机、料、法、环”的全流程过程管理。对施工过程中的重难点问题进行精准把控。通过远端监控、智能电表、塔吊监控、BIM模型等板块,让项目中的每个人都能对现场情况了如指掌,杜绝监管盲区。

为保证后续工作的顺利开展,项目后期将有近800名建设者,共同向年底前幕墙封闭围护、机电安装和室内装饰装修等节点目标发起攻坚冲刺。

副刊·新思

