

北京城市副中心报



2025年1月20日 星期一 农历甲辰年腊月廿一 今日四版



今年继续保持千亿投资强度 不断提升副中心高质量发展能级

听区长解读456个重大项目建设

本报记者 赵鹏

城市副中心今年将保持千亿投资强度，推进六环高线公园、轨道交通M101线等456个重大项目建设。在整个“十四五”期间，副中心每年都将保持千亿投资。持续不断的规模投入，让副中心城市框架快速拉开，基础设施日益完善，为高质量发展筑牢根基。

在刚刚结束的北京市“两会”上，通州区委副书记、通州区政府党组书记、区长郑皓以一系列关键词表示，站在京津冀协同发展第二个十年的新起点上，通州区将不断提升副中心高质量发展能级。

坚定千亿投资，奋进奔赴新程

“千亿投资”是郑皓提到的首个关键词。副中心固定资产投资连续5年超千亿元，建安投资总量连续6年位居全市首位。“2025年，我们将继续保持千亿投资强度，推进六环高线公园、轨道交通M101线等456个重大项目建设。”郑皓说，在整个“十四五”期间，副中心每年都将保持千亿投资。

今年，副中心将落实好“优先向轨道交通站点和就业密集地区供应住宅用地”的要求，供应30公顷以上的商品住房用地。近期，副中心将重点推出副中心站综合交通枢纽区域的商品住房用地入市，总面积约10公顷，建筑面积约24万平方米。这些地块位于大运河东岸、六环高线公园西侧，有三条地铁线换乘，将打造成为花园水景宜人、教育交通便利的高品质好房子、好社区。

今年，枢纽区域还将供应10多公顷的产

业用地，建筑规模约40万平方米。未来，这里将汇聚金融商务、高端酒店、特色商业和企业总部，打造站城一体、产城融合的示范区。

“三大工程”赋能，产业蓬勃发展的

郑皓带来的第二个关键词是“三大工程”。2024年，副中心的产业发展能级持续提升，吸引力不断增强，新落地央企二三级总部、市属国企子公司20家，累计达171家。今年，通州区重点谋划了副中心产业发展“三大工程”，即“全域场景创新之城”建设工程、科技创新资源倍增工程、“十百千”产业集群培育工程，并以此统领，构建副中心的现代化产业体系。

全区将释放副中心场景创新的“新活力”。分阶段发布千亿投资重大项目场景的需求清单，推出产业空间土地要素场景的供应清单，引导“十百千”产业集群精准落地、集聚发展。依托大运河文化带、文化旅游区、张家湾设计小镇、六环高线公园等空间载体，打造产业、科技、文化、消费的场景创新示范区。

副中心将打造科技创新的“强磁场”，通过集聚科技资源，建设高品质创新孵化载体，推动市级及以上创新平台达到145家、“专精特新”中小企业达到500家。实施“运河英才计划”，构建全方位、多层次、精准化的人才服务体系。推出“通通办”企业服务平台，副中心将使企业能够享受到政策直享、服务直达、诉求直通的高效服务。

文旅全面升级，打造活力之城

“全域全季全时”成为郑皓的第三个关键词。副中心近两年人气流量节节攀升，初步测算，2024年副中心接待旅游人口近2400万人次，其中的中青年群体占比超过80%，副中心正成为全国新的旅游目的地、年轻人的时尚打卡地。

“今年，我们将抓住副中心人气流量机遇，构建全域全季全时的大文旅发展格局。”郑皓称，副中心将加快建设六环高线公园、顶点公园、海昌海洋公园等七大文旅项目，打造文化旅游区“湾里”、城市绿心“源心”、大运河沿岸、环球影城城市大道四大消费场景，以及千余场各类文化惠民活动。

在消费体验上，副中心新亮点频出。2024年，首开万象汇开业即顶流，落地北京及通州首店113家，现在正举办园艺嘉年华/年宵花进北京活动。城市绿心“源心”集中开业22家餐饮，包括9家首店和5家主题特色店，后续还将进一步拓展商业业态。

今年下半年，“湾里”商业娱乐综合体将开业运营。其拥有北京最大、业态最全的奥特莱斯，有国家地理探索中心、小王子主题乐园等亲子体验项目，还配有五星级度假酒店，在酒店的无边泳池可直接观赏环球影城的灯光秀。

同时，副中心还将加快推进环球影城景观水系通航、会展中心、度假酒店等一期后续项目建设，形成最具特色的“吃住游玩购”一体化消费场景，全力打造高品质世界级旅游目的地。

深化示范区建设，共享协同红利

第四个关键词是“两个示范区建设”。2024年，副中心加快建设通州区与北三县一体化高质量发展示范区，厂通路建成通车，第六届通州·北三县项目推介洽谈会签约投资额达331亿元。国家绿色发展示范区建设方面，实施方案获国务院批复，全国温室气体自愿减排交易市场正式启动，百亿规模的绿色能源和低碳产业投资基金正式落地。

2025年，副中心将继续深化“两个示范区”建设。加快培育发展绿色生产力，推广绿色技术应用和创新示范，加强潮白河、大运河等水系生态景观建设。同时，与北三县联合制定产业发展规划，编制实施综合交通体系规划，推动公共服务资源向北三县拓展延伸，让更多群众享受到区域协同发展红利。

郑皓表示，今年站在京津冀协同发展第二个十年的新起点上，副中心将深入贯彻落实市委十三届六次全会和“两会”精神，不断提升副中心高质量发展能级。

456项重大项目擘画精筑之城

郑皓介绍，这几年副中心一直保持“一年一个节点，每年都有新变化”，这456个项目是今年千亿投资的重点支撑，其中基础设施领域占比约23%，民生保障领域占比约14%，产业及房地产领域占比约63%，社会投资和政府投资的比例大约是7:3。

对于提升城市活力类项目，副中心结合东六环路入地改造，在2024年12月24日启动六环高线公园建设。公园自北向南串联了宋庄艺术创意小镇、行政办公区、运河商务区、城市绿心和文化旅游区五大功能区，布局了商业零售、文化体验、球类运动、极限运动等各类设施，将打造成为副中心最具创新性和引领性的标志工程。

今年，通燕高速北侧的体育运动区将基本建成。正在推进建设的顶点公园项目集合了小猪佩奇、芭比娃娃、托马斯等国际亲子IP，目前正在进行主体结构施工，明年将建成开业，建成后将成为亚洲最大的国际IP室内娱乐综合体。项目西侧规划的孩之宝主题酒店，总建筑面积约1万平方米，总客房数量102间，将营造沉浸式情景化的住宿体验，酒店的5层是小猪佩奇主题客房区，6层是小马宝莉主题，7层是变形金刚主题，客房的装饰设计、家具造型，都高度还原了这3个IP的故事情节、场景元素，能满足各年龄段、小朋友的体验需求。

针对增强城市韧性安全类项目，今年，副中心将加快建设温潮减河、开工建设桥梁、水闸等节点设施。项目建成后，将实现温榆河和潮白河两个流域水系连通。结合水系，副中心将提升沿河绿化景观，建设慢行系统，增加游船等服务设施，打造高品质滨水岸线，为市民朋友增加休闲娱乐的好去处。

至于补齐短板强化民生保障类项目，副中心将加快建设春明路。春明路全长17.3公里，总投资约46亿元，是副中心东部最重要的南北向交通廊道，这条路将连接通燕高速、厂通路、京哈高速等多条跨界道路，大幅缓解过境交通压力，今年一期主体工程将实现基本完工。另一条是姚家园路东延（一期），全长7.7公里，总投资约31亿元，计划一季度开工建设，未来在副中心北部，又将增加一条与中心城区连接的东西向快速通道。民生保障方面，副中心将加快建设首所通州院区，保障市疾控中心项目完工，推进北大人民医院、东直门医院2个国家医学中心项目实施，推动优质医疗资源扩容提质。

新春走基层

“环球中国年”吃喝玩乐许心愿

记者探营 环球度假区已经准备好了

本报（记者 关一文）“看演出、品美食，站在星光熠熠的环球绮愿金梅树下许个愿，新年的仪式感就有了。”1月18日至2月23日，北京环球度假区迎来一年一度的“环球中国年”主题活动，在春节成功“申遗”后的首个新春佳节，邀请广大游客感受环球新年味，欢聚闹新春。

夜色渐暗，好菜坞大道尽头处可以看到首次亮相于主题公园的环球绮愿金梅树，人们纷纷驻足合影，为蛇年新春佳节的到来许愿。北京环球度假区娱乐团队艺术总监王宜恺介绍，“腊梅搭配象征财富与好运的金色，寄托人们对冬去春来的期盼、对日子越过越红火的美好愿望。”

各色灯笼、小桥流水、祥云、小山、荷花荷叶……金梅树下俨然一座中式园林景观，新春花灯游园会般的节日氛围氤氲开来。入夜后，每隔约半小时，约六万颗灯珠同时点亮，腊梅花瓣在灯珠的映衬下，呈现流光溢彩的光影变幻。在此亮相的角色见面会舞台上，《功夫熊猫》五侠之一蛇身着节日花衣，手持粉色油纸伞，置身竹林花灯丛，与广大游客同贺蛇年新春。

看演出是“环球中国年”的经典节目，也是中国人过春节的传统。18时左右，“年来啦！”演出火热开演。20分钟的演出里，来自《神偷奶爸》《马达加斯加》《功夫熊猫》等电影的14位国际明星角色与数十名演员轮番登场，伞舞、水袖、扇子舞、中国大鼓等中国元素精彩纷呈，电影乐摇滚惊喜不断，当阿宝、悍娇虎和美美联手秀“杂技”，现场气氛高涨。贺新春少不了年夜饭。2025环球中国



环球度假区中，广大游客参与各类活动，新春氛围浓郁。记者 常鸣摄

年期间，秉承“融合传统年俗、彰显中国年味”的理念，北京环球度假区上新了从新春广场小吃、甜品下午茶到主题餐厅晚宴等多款兼具创意与美味的新春餐饮。北京环球度假区餐饮团队行政总厨总监王海松介绍，活动期间，游客可以在环球新春广场品味京味鸭肉煎饼、杯装涮羊肉；采用北方冬季特

有的山楂制作的特色饮品和年味甜品小吃；还有蛇年限定的功夫熊猫灵蛇糖人；更有能将年味留存的“蛇年限定·功夫熊猫爆米花纪念桶”等。

新春佳节，园区也将在落霞餐厅、哈蒙德餐厅及北京环球城市大道主题餐厅推出阖家团圆宴，中西结合的菜品组合。环球影

城大酒店和诺金度假酒店餐厅也分别上新限时限定的新春团圆饭、下午茶等。环球影城莲花园新春主题神偷奶爸角色互动早餐也火热回归。诺金度假酒店推出禾家餐厅—新春团圆宴多款新春团圆宴菜单，于除夕夜《功夫熊猫》阿宝及悍娇虎见面会会为宾客送上新年美好祝愿。

200场文化活动从初一到十五

记者探营 城市图书馆早就年味十足

本报（记者 赵鹏）“书香浸润非遗绽放”非遗市集日前于北京城市图书馆地下一层华丽登场。这一非遗市集不仅展现了非遗技艺的传承、创新与独特的魅力，也拉开了首都图书馆2025乙巳年春节系列文化活动的序幕。

首都图书馆方面介绍，在2025年春节、元宵节期间，首都图书馆以“楮墨迎春 巳巳如意”为主题，策划了近200场文化活动，从热闹非凡的非遗市集到知识盛宴讲座论坛，从文化艺术交融的展览展示到年味十足的

互动体验，于寒冬点燃文化热情，让读者在浓浓的年味中感受文化万象启智迎新。

从大年初一到正月十五，珠宝玉石鉴定专家、京味文学小说家、故宫博物院专家、国际工艺美术大师、国宴礼艺术家将轮番登场，讲述春节与非遗之间的深厚渊源，让古老技艺在现代社会焕发新光彩。此外，通州运河龙灯的威武霸气，通州里二泗小年会的灵动活泼，皮影戏的生动有趣、写福字、拓福字的温馨祝福，猜春联、猜灯谜的智慧挑战，投

壶幸运转盘的惊喜连连……一系列迎新春游艺庆祝活动都将为读者增添无限乐趣。

首都图书馆系列精彩讲座集民俗、历史、艺术、生物等多领域知识于一体，借专家智慧为市民呈上一场知识与文化交融的饕餮盛宴。如1月25日，文化学者赵昉将坐镇北京城市图书馆文化交流区道和厅，畅谈大江南北春节习俗，带领读者在欢声笑语中了解鲜为人知的传统。

除了逛市集、听讲座，首都图书馆还推

出十大展览，涵盖非遗文化、公共艺术、古典戏曲、历史文献等领域，形式多样、种类丰富，让读者在移步换景中感受知识与艺术交融的魅力。北京城市图书馆古籍文献馆是文化宝藏汇聚之地，“汲古润今 以文化城——首都图书馆特色文献展”“纸上千年”智慧展陈、“聚巧藏珍——中国活字印刷实物、古代书籍文化、活字印刷术，展示中华民族在历史长河中创造的重要文明成果。

迎春贺岁 享趣通州

本报讯（记者 张群琛）“京津冀博物馆里过大年”系列活动目前已全面启动。据统计，活动期间，三地博物馆共推出展览及文化活动超500项，丰富三地人民群众的春节文化生活。

“京津冀博物馆里过大年”系列活动内容按照“1+4+5”设计，“1”为启动仪式，“4”为4个系列活动，“5”为5项博物馆联动主题策划。“4个系列”分别推出“福满京津冀”——博物馆生肖特色系列展览、“共享京津冀”民俗系列文化活动、“乐购京津冀”系列文创活动和“乐游京津冀”博物馆主题系列游径。“5”项博物馆联动主题策划则分别为三地省级大馆联动、自然博物馆联动、古建博物馆联动、革命纪念馆联动和名人纪念馆联动举办的特色活动。

北京地区的博物馆内，各种展览精彩纷呈。北京大运河博物馆中，除了基本陈列，“纪念齐白石诞辰160周年特展”“燕赵乘春复此行——京津冀协同发展专题展”都迎来大批参观者。首都博物馆内“中华文明的有力见证——北京通史陈列”“纪念北京建都870周年特展——‘辉煌中轴’专题展”等展览极大丰富了市民的文化生活。春节期间，这些展览将继续为市民与游客呈上精彩的文化盛宴。

据介绍，京津冀协同发展十周年为契机，北京市、天津市、河北省文物部门在系统梳理三地文物博物馆资源基础上，联合策划、联手组织、联动宣传，以“文物告诉你 何以中国”为活动口号，推出“京津冀博物馆里过大年”系列活动，充分挖掘传统节日特色，促进文博资源联动，相互引流赋能，拉动节日文化消费。期待公众在春节期间走进京津冀三地博物馆，在博物馆里度过充实、快乐的佳节。

近日，一场融合传统文化与现代艺术的大型诗画情景剧《众里寻他》在北京大运河博物馆报告厅精彩上演。这也是“京津冀博物馆里过大年”系列活动的开篇之作。

在刚刚结束的北京市“两会”上，文物局局长张立新表示，去年在北京大运河博物馆开幕的“探秘古蜀文明——三星堆与金沙展”是首都博物馆策划的中华文明起源系列的第一场展览，今年，殷墟展览将亮相北京大运河博物馆。据了解，这场由中国煤矿文工团出品的大型诗画情景剧《众里寻他》就是殷墟展览的预热。该剧融合诗歌、舞蹈等多种艺术样式，以甲骨文这一重要的中华传统文化符号为切入点，两位主人公通过解密探寻甲骨文，追溯华夏文化根脉，以诗为引，以歌舞、器乐再现生动、恢宏、浪漫的节日场景。

「京津冀博物馆里过大年」活动启动 殷墟展览今年亮相北京大运河博物馆