

# 北京城市副中心报



2024年12月17日 星期二 农历甲辰年十一月十七 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

## 回眸2024·副中心答卷

### 重点区域综合治理紧锣密鼓 9条街巷提升改造成果呼之欲出 副中心运河商务区高级感拉满



日出东方红胜火，昨天早晨，副中心运河商务区朝霞美景震撼。记者 常鸣/摄

本报讯(记者 陈施君)记者从区发改委获悉,运河商务区周边重点区域综合治理提升将于明年完工,通过周边九条街巷的提升,补齐公共服务短板,打造具有历史文化感、艺术气息、商务氛围的区域节点。

运河商务区地处副中心中部,是疏解北京中心城商务功能、提升消费功能、集聚文化功能的重要空间载体。该项目位于北京城市副中心04组团,辖区涉及新华街道和中仓街道。规划范围西至通州体育场,东至北大街,北至司空分署街,南至新华东街,属于通州老城的中央核心区,面积约5.3万平方米。

此前,项目周边街巷空间狭窄,人车混行、机动车侵占步行空间,加上新建公共建筑和现状老旧住宅密集,交通秩序和停车短板亟待全面提质。今年项目启动后,对这个区域实施全面改造提升,在交通秩序疏导方面,塑造健康有序的绿色智慧交通管理区域,在形象精细提质方面,打造一条通州古今融合的新华东街形象大道,在文化传承方面,围绕吉祥路、鱼市胡同、如意路、司空分署街、多福巷5条历史小巷,梳理一个开放性网络状的文化活力博物街巷。

记者在吉祥园小区东侧的如意路看到,马

路一侧的人行步道已经修缮完毕,原先因年代久远凹凸不平的步道如今平整宽敞,修缮后的步道与周边古韵调契合,行人出行体验显著提升。根据项目方案,如意路还将利用现有景墙,融合传统老照片,打造连续且有韵味的“如意红墙”。

而在不远处的吉祥路,将对国防广场、西海子公园东门等2个节点进行重点提升。在西海子公园东门,将通过停车空间腾退,结合周边多样建筑要素,通过“化繁为简”的手法,设置历史光影感知小广场。在国防教育广场,将结合吉祥文化和运河文化,设置文化景观雕塑,提升空间品质,提高街道整体文化氛围。

新华东街是运河商务区一条东西向的主干道,将通过精细提质,对路侧节点进行点穴式更新提质,将其打造为古今融合的形象大道。此外,为破解老城区停车难问题,将对现状北大街停车场进行治理,通过统一划定、调整停车布局,将空间提升约140个。

区发改委相关负责人表示,运河商务区周边重点区域综合治理提升项目完工后,将显著提升运河商务区的整体形象和品质,为市民提供更加宜居、宜业、宜游的生活环境。



(通州体育场北侧公园效果图)

## 接诉即办 未诉先办

### 为了解决群众反映健身房噪音这个问题 临河里街道多部门精准施策蛮拼的

本报记者 陈施君

“楼上的健身房实在是太吵了,器械的碰撞声在楼下客房居住的客人听得特别清楚,已经严重影响到客人休息,我们现在都不敢将客人安排到健身房楼下正对着的客房了!”近日,临河里综合行政执法队接到辖区某酒店诉求,反映其楼上健身房产生的噪音扰民,已经影响到酒店正常经营。

街道综合行政执法队高度重视,迅速行动,第一时间到达现场核实情况。经了解,该酒店位于写字楼8、9层,健身房位于10层,执法人员在酒店负责人的带领下,来到与健身房相邻的几间客房,当时已经是晚上10点,现场能明显听到来自健身房的声音,感受到较为强烈的共振。执法人员来到健身房,确定噪音来源是健身房器械区部分会员使用哑铃、杠铃等健身器材发出的重物落地声、金属摩擦声以及对楼板带来的共振,现场告知健身房负责人督促会员在健身时轻拿轻放,减小噪音。

为了进一步解决健身房产生的噪音扰民问题,临河里街道综合行政执法队依托“街镇吹哨、部门报到”机制,组织临河里派出所、临河里市场所、城管办、社区办、平安办、

物业管理方及时开展联合执法,共同推动问题解决,化解百姓烦心事。随后,临河里街道综合行政执法队组织各部门以及酒店、健身房双方当事人召开现场协调会,面对面协商推进问题解决。

会上,酒店、健身房负责人各抒己见,各部门集思广益,最终达成初步解决方案,健身房将地板加铺隔音垫,起到卸力、隔音、吸能的作用,同时增加管理人员巡视指导,叮嘱会员锻炼时轻拿轻放,避免摔落器械。由物业管理方督促健身房整改落实,限期一周。

为确保问题得到实质性化解,群众诉求落到实处,临河里街道综合行政执法队对整改情况进行走访、跟进,查看整改效果。酒店负责人表示虽然噪音已经减小,但在位于器械区正下方的客房仍然能感觉到明显的噪音与震动,噪音问题未完全解决。

为了从源头根治,将健身扰民的问题彻底解决,临河里街道综合行政执法队联合司法所再次来到现场,组织酒店、健身房双方当事人进行现场调解,进一步沟通解决方案。经过与双方当事人多次商讨,再次达成解决方案。同

时,执法队负责人从法、理、情三方面开展思想疏导工作,健身房负责人表示愿意将心比心,接受进一步整改。

为了协助解决噪音扰民问题,临河里综合行政执法队联合物业管理方对健身房所处楼层进行勘察,协调健身房旁边物业公司腾出一间房作为健身房的哑铃区,该房间下方对应的酒店的布草间。在此处进行器械类训练产生的声音和震动不会影响楼下酒店的客人居住,经过实地测试,酒店负责人表示认可。

民有所呼,我“全力以应”,临河里街道综合行政执法队坚持执法为民,联合各部门积极发挥作用,疏堵结合,精准施策,多次沟通协调,三次调整解决方案,最终,彻底解决了健身房噪音扰民的问题,双方当事人均表示认可满意。

下一步,临河里街道将持续深化党建引领,以群众诉求为切入点,以群众满意为出发点和落脚点,不断细化工作举措,坚持问情问需问计于民,用心用情为群众解难题、办实事,以执法促善治,以服务促幸福,以高水平、高质量、高效能执法提升基层治理能力,为打造“善治、幸福”临河里作出新贡献。

唐山玉田用科技托稳首都菜篮子  
九十万吨“玉菜”是这样进京的

“我们每天早上四五点钟就起来采摘,运到北京大概用两个多小时,中午就能摆到北京市民的餐桌上。不仅吃得安全,而且吃得新鲜。”在近日举行的河北净菜“玉田供京蔬菜”北京推介会上,唐山收实农业负责人陈健国介绍。

推介会现场还设置了精品蔬菜、优质瓜果、高效粮食、畜禽产品、食品及农产品加工品等5个特色展区,参展的唐山玉田县农业及深加工企业带来了玉田包尖白菜、玉田甲鱼等70余种地方特色产品。人们在大饱眼福、口福的同时,也对玉田县为何打造供京蔬菜品牌、如何保障供京蔬菜质量安全等有了深入了解。

#### 9大渠道直供

玉田是传统农业大县,蔬菜品类齐全、品种丰富、品质优良,常年蔬菜播种面积超40万亩,涵盖35个种类、180多个品种,年产量210余万吨,面积和产量均居河北省首位。

玉田到北京140公里左右,玉田白菜被称为“玉菜”,一直都是北京冬储菜的“当家菜”,2024年,北京冬储大白菜90%来自玉田。立足毗邻京津的区位优势,玉田县大力发展蔬菜产业,坚持标准化绿色品牌化,着力打造京津“菜篮子”。

此次“玉田供京蔬菜”北京推介会上,玉田县向新发地市场、物美超市、京东商城等9个渠道代表授予“玉田供京蔬菜品牌授权经销商”证书。

玉田县农业农村局蔬菜产业发展中心主任艾会暖介绍,为培育优良品种,提升种业知名度,该县与中国农科院蔬菜花卉研究所签订了合作协议,共建了“玉田研发中心”,重点在品种改良、种植技术提升、种子提纯复壮等方面,对供京蔬菜品种抓好研究、试验、示范、推广,打造高端品种。

京津冀农产品行业联盟秘书长尹作丰介绍,玉田县先后建成供京蔬菜基地42万亩,每年供应北京蔬菜可达90余万吨,包括白菜、萝卜、甘蓝、马铃薯等,能满足北京大宗采购的需求。

#### 系列标准高于行业

擦亮供京蔬菜品牌,品质要过硬。据介绍,玉田县充分调动县内节水管道(润农节水公司)和有机肥生产厂家(洋田宝公司)生产积极性,大力推广滴灌、水肥一体化、统防统治、有机肥替代化肥、绿色防控等适用技术,目前全县蔬菜节水灌溉和水肥一体化面积占播种面积的90%以上。

在生产标准上,玉田县与中国农业大学、中国农科院、河北农业大学、张家口农科院等院校和科研院所建立“产学研推”合作新模式,结合当季生产先后制修订了大白菜、萝卜、马铃薯等6项高于行业的供京蔬菜标准,涵盖环境标准、种苗标准、种植标准、加工标准、商品标准等供京蔬菜系列标准,从种植源头到商品流通,严格把控质量,实现基地建设与产品生产双提升。

玉田县蔬菜产业协会负责人侯宇介绍,目前,玉田县已健全了贯通蔬菜种植、收获、销售全生命周期的“玉田供京蔬菜”科学品牌管理体系和农产品质量安全追溯体系,利用智慧物联网平台对蔬菜生产全程监控,做到“来源可查、去向可追、责任可究”,提升蔬菜质量安全保障水平。

#### 正成长为支柱产业

随着“玉田供京蔬菜”品牌越擦越亮,玉田县蔬菜产业逐渐从单一的生产向生产和深加工并行转变。

据介绍,2021年12月唐山市盛川农产品股份有限公司喜获粤港澳大湾区“菜篮子”生产基地认证授牌,2022年至2024年,经北京市农业农村局、河北省农业农村厅共同遴选认定,玉田县先后有同心、小强、华玉3家种植专业合作社成功入选京周边蔬菜生产基地,获得了“供京”的官方认证。此外,玉田县还成功争取了省级中央厨房示范园区建设项目,以河北鑫喜鹤肉制品等项目为龙头积极推进中央厨房(预制菜)产业示范园区建设。供京蔬菜产业正日益成长为玉田县推进乡村振兴的王牌产业、支柱产业。



副刊·观察