

北京医保共济政策又有新进展

职工医保个人账户共济范围扩大至近亲属

本报讯(记者 曲经纬)昨天,北京市医保局发布通知,北京市职工医保个人账户家庭共济范围由直系亲属扩大至近亲属。也就是说,除了配偶、父母、子女等直系亲属外,兄弟姐妹、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女这些近亲属也纳入到家庭共济范围内了。

家庭共济后,可支付本人和共济对象发生的符合个人账户使用范围规定的相关费用,并可使用个人账户为本人和共济对象参加本市城乡居民基本医疗保险和长期护理保险缴费、购买北京市普惠健康保。

北京市职工医保参保人员可通过北京医保公共服务平台、支付宝、微信“京通”小程序、国家医保服务平台北京地方专区找到“个人账户家庭共济关系维护”功能模块绑定共济关系,或通过各区经办机构窗口现场办理。

市医保局提示,近亲属使用本市职工医保个人账户资金时,应先使用完本人个人账户,再按备案顺序使用他人个人账户。

11月北京CPI同比环比双降 京城鲜菜价格环比降15.8%

本报讯(记者 赵语涵)昨天,国家统计局北京调查总队发布北京市居民消费价格指数(CPI)数据。11月份,食品市场供应充足,价格较前期持续下降,服务消费逐步进入淡季,本市居民消费价格环比下降0.8%,降幅扩大,同比由涨转降,降幅为0.2%。

7.6个百分点;鲜果、猪肉和鸡蛋价格均继续保持降势,分别下降5.6%、3.8%和0.2%。

从环比看,CPI由上月上涨0.2%转为下降0.2%。其中,食品价格由上月同比上涨3.0%转为下降0.1%,影响CPI下降0.02个百分点。食品中,鲜果、鸡蛋价格分别下降5.4%和2.6%,合计影响CPI下降0.14个百分点;鸡鸭、牛羊肉价格降幅在5.6%至9.8%之间;鲜菜价格上涨15.7%,涨幅比上月回落19.7个百分点;猪肉价格上涨13.6%,涨幅比上月扩大0.9个百分点。

北京农商银行城市副中心分行深化数字经济领域合作

全市首笔涉农数据资产质押贷款在副中心落地

本报讯(记者 陈施君)近日,北京农商银行城市副中心分行与北京首农食品集团有限公司下属子公司北京首农畜牧发展有限公司(以下简称“首农畜牧”)发放一笔1020万元的数据资产质押贷款。这是北京市首笔成功落地的涉农数据资产质押贷款。

数据资产是我国经济社会数字化转型进程中衍生的新兴资产类型,正日益成为推动数字经济建设和加快数字经济发展的关键战略资源。

区建设加快发展数字经济的通知》,为数据资产人表奠定了政策基础。2024年10月31日,首农食品集团所属首农畜牧公司“牛群养殖基础数据资产”“牛用饲料检测数据资产”成功入表,是北京市属国有企业首单数据资产入表。

资产初始登记、资产评估、质押登记等环节,实现了北京市首笔涉农数据资产质押贷款发放。

本笔数据资产质押贷款的发放,不仅为首农畜牧公司提供了新的融资渠道,也为企业数据资产经济价值实现探索出行之有效的道路。下一步,北京农商银行将继续深化数字经济领域合作,充分发挥数据要素的放大、叠加、倍增作用,积极助力北京全球数字经济标杆城市建设,以优质高效的金融服务支持首都实体经济高质量发展,做深做透数字金融大文章。

北京首次为古树“上保险”

本报讯(记者 朱松梅 通讯员 何建华)古树一旦遭遇突发状况和危害,维护修复成本往往很高。最近,北京绿化基金会“我为古树保健康”项目在腾讯公益公开募捐平台上线,市民可以捐款为房山的100株古树买保险。

力量保护古树是非常必要的。”北京绿化基金理事长杨树田介绍,为抢救、保护古树,2019年7月,基金会设立了“保护北京古树名木专项基金”,并发起相关募捐活动。西山八大处灵光寺内古树、香山饭店“会见松”、房山周口店的古楸树、石刻博物馆古银杏、红螺寺“紫藤寄松”“雌雄古银杏”等20余株古树都因此受益。

古树北京拥有4万余株古树名木,其中,树龄在300年以上的一级古树有6198株,树龄在100年以上的二级古树达34329株。侧柏、油松、桧柏和国槐是北京古树名木的主要树种,占比达到93%。

通过公益募捐的方式为古树名木“上保险”,能够确保古树在遭受损害时能够及时开展修复。房山区园林绿化局有关负责人介绍,“我为古树保健康”项目计划为房山区的100株古树名木购买保险,包括上方山国家森林公园的57株古树。此次承保古树500元/株,每年为每株古树名木提供5万元的风险保障。

随着岁月更迭和气候变化,古树面临着越来越多的挑战,如抵抗力弱、生长老化等。百年、千年古树的自然修复能力相对较弱,遭遇极端天气和病虫害影响时,更容易出现树木倾斜、倒伏、折断、蛀干等生长事故,需要及时救治、科学保护。“古树一旦遭遇突发状况和危害时,维护修复成本普遍较高,需要投入较多的人力、财力和物力。因此,发动公众

结合当地古树名木管理的实际情况,北京绿化基金会与房山区园林绿化局等部门积极沟通合作,将采用“主管部门”监督执行,保险公司理赔,古树名木获益”的保护管理模式,进一步加强房山区古树名木及其后续资源保护。

“多杆合一”有了全市统一标准,标识杆、路灯杆、信号杆…… 路边各类杆“能合则合”

本报讯(记者 张楠)“多杆合一”有了全市统一标准。《多杆合一建设与管理规范》近日正式对外公布,道路沿线各类杆体、配套设施杆“能合则合”,综合整合、并集布设,并将为后续搭载各类设施预留空间。

根据规范要求,本市将遵循“能合则合”原则,按照路灯杆、交通设施杆的优先顺序选择母杆,用多箱合一、杆箱合一等技术措施,对各类杆体、设备、机箱等进行集约化整合。

例如,照明设备杆、交通信号控制设备杆、交通违法监测记录设备杆、道路交通标志杆、公共交通客运标志杆、网络通信设备杆以及挂载其他标志杆、公共厕所标志杆、公共厕所导向标志的诸多公共标识杆等,均可实施多杆合一。

规范同时提出,除了需要独立设置的大型电力箱体、通信箱体之外,安全防范、交通管理、城市管理各路侧配套设施所需箱体也可以进行整合,实施“多箱合一”,实现合杆管理,统一维护。综合箱中可整合治安监控、交通监控、光缆交接和无线通信等设备的配套机箱。具备条件的杆体和综合箱还应优先考虑杆箱合一,进行一体化设计。

杆体与挂载设备杆合一后,不影响其照明、交通、监控、通信、指示等功能,且结构安全。多杆合一建设应具有前瞻性,与道路新建、改扩建及大修、架空线入地、环境整治提升等工程同步开展,避免后期重复投入。智慧多功能杆及配套设施应为未来拟挂载设备合理预留一定的荷载、接

新列车运行图昨起实施

经停亦庄火车站京津城际增至12对

本报讯(记者 胡子傲)昨日起,京津城际实施新的列车运行图,新图优化了京津两地早晚高峰列车开行方案。调整后,经停亦庄火车站的京津城际列车由6对增加至12对,上、下行各6对,早晚高峰各安排1对同时停靠亦庄站和武清站的列车。

旅客换乘,经开区城市运行局持续完善亦庄火车站地区的交通接驳设施和服务保障。亦庄站开站时间有所调整,营业时间为5时40分至10时10分、15时40分至22时;同时,推动开地地铁亦庄火车站出入口;持续开展公交接驳,优化232路、T110路,连通副中心、大兴区、经开区以及地铁17号线、亦庄线多个轨道站点,匹配铁路到发时刻,优化运营时段,增加发车班次;配备出租车调度站、网约车候车区、私家车停车场、共享单车停放区各1处,机动车停车位共178个,调动无人驾驶网约车参与交通接驳服务,对接自动驾驶运维企业,实现铁路运营时段个性化出行需求全覆盖。

记者查询铁路12306APP发现,早高峰6时至9时之间,经停亦庄站的进京城际列车有6列,晚高峰17时30分至20时30分之间,经停亦庄站的出京城际列车有5列,其余还有13列城际列车在此经停,较此前增多。

亦庄火车站是京津城际铁路的站点之一,处于京津城际铁路北京南站与武清站之间。自10月1日开通运营至12月9日,累计发送旅客7.9万人次,到达旅客8.6万人次,平均每天发送到达旅客超2300人。本次调图后,京津城际将进一步提升京津两地的交通便捷性和运输效率,更好地服务亦庄新城及周边居民出行需求。

具体来看,新图增加了亦庄站到武清站停靠的1列城际列车C2601次,武清站到亦庄站增开1列城际列车C2586次,首次增加亦庄站开往滨海站的2列城际列车C2563次、C2587次,增开滨海站至亦庄站4列城际列车C2558次、C2560次、C2586次、C2598次,亦庄站最后一趟列车运行延长至21时以后,增加了旅客出行选择,进一步满足了京津两地群众通勤、短途游玩等需求。

为应对铁路客流增长、便利

本报社会观察

上门维修为何越来越贵?

记者调查发现,有第三方平台搅乱市场价格

维修贵,尤其是上门维修贵,近来频繁成为热门话题。中国消费者协会发布的多次投诉分析显示,家电维修、家政维修一直是投诉热点。

收费

漏水“注胶”花了八千多

在黑猫投诉平台上,搜索关键词“维修”,近30天有超31万条投诉;搜索关键词“上门维修”,近30天约有4万条投诉。在社交媒体上,也有大量关于上门维修的投诉,集中在漏水等家政问题、空调等电器问题上。

有网友居住在顶层,屋顶漏水导致他家天花板起皮。他在第三方平台寻找防水补漏服务,师傅上门一番简单检测后,开始往裂缝里灌胶。这种胶128元/斤,总费用达到8500元,该网友觉得匪夷所思,并向平台投诉,但平台只愿退还1500元。

在这个帖子的评论区,有人遇到的防水胶报价是268元/斤,有人结算总费用是11800元。记者也以房屋漏水为由,寻求上门维修服务。在某第三方平台,搜索“防水服务”后,商品页的单价非常低,有的低至1元。但客服表示,没有具体报价,需要记者留下信

息,等师傅联系后确认。师傅很快联系上记者,他推荐“打孔注胶、包工包料”,胶的价格有两种,180元/斤和280元/斤。

另一平台的师傅联系记者,倒是没推荐“注胶”,他使用的是传统防水材料——卷材。“我这给你都是最好的,东方雨虹,每平方米140元。”但他强调,这只是材料费,最后结账还涉及拆旧费、清理费、垃圾运输费等。

记者最后找到了东方雨虹官方维修,师傅告诉记者,根据漏水具体情况,卷材和注胶两种方式都可以提供。施工面积在100平方米以下的,卷材收费单价是100元/平方米,如果需要拆旧,收取拆旧费,不再涉及其他费用。而注胶,是按次收费,记者询问“按斤收费”的情况,师傅直言:“我们注胶没有按斤收费,也不推荐。那种方式就没谱了,他想收你多少钱,随便注。”

困境

社区维修门店越来越少

小杨的家电维修小店,扎根社区30多年,已经在海淀区小有名气。“咱这个小店,一直是便民服务,维修费很便宜。要说现在维修涨价,材料费比起以前肯定是涨了。”由于街道、社区的大力扶持,小店的租金得到减免,运营成本主要就是材料费。

以智能电饭煲为例,现在的售价接近千元,小杨维修收费在100元左右。需要更换的材料是集成电路,刨去材料费,他一次赚三十四元。小杨以在店里服务为主,因为亲民的价格和频繁被媒体报道,如今生意繁忙,妻子帮他接听电话,如果附近居民遇到空调等故障,他也会上门维修。

第三方平台也找过小杨,但他觉得第三方平台存在“过度维修”的情况,并没有加盟。有知情人员透露,第三方平台会收取合作维修人员信息费,这导致维修人员必须提高单价,收回信息费成本。

为了方便消费者寻找,小杨把自

己的店面位置和电话,申请标注在地图软件上。他没想到的,自己在地图软件上的信息页,也同时出现了第三方平台的链接。有消费者查找小杨家电维修,却误点了第三方平台的链接,结果遭遇了昂贵维修。“有关部门找到我,说是消费者投诉我维修贵。但是跟我一核实,发现电话根本不对。消费者拨打的是第三方平台的电话。”

从业多年,小杨感受到周边的维修点越来越少,导致很多消费者远道而来,就为修一个收音机,10元钱搞定。

中国家用电器服务维修协会理事兼主席团主席郭亦兵表示,产品质量提升,服务门店形式大多转型为信息化,维修服务成本明显增长,企业对一些低价产品采取以换代修模式,用户对产品价格低维修费高的家电维修或维修等原因,都导致现在用户的感受是几乎看不到维修点了。

运营

养队伍的企业凤毛麟角

老杨的小修小补摊位,在东二环附近,也非常稀缺。他承认现在的收费比20年前刚来北京的时候要贵,但整个社会的消费水平和自己的生活开销也都水涨船高了。

“最大的成本是房租,20年前,我住10多平方米的小屋,每个月150元,现在2000元。”老杨还举例,20年前,烧饼一个0.5元,当时补一个自行车胎收2元,正好是4个烧饼,一顿饭。现在烧饼一个1元到1.5元,补胎5元,还是约4个烧饼,一顿饭。材料费,也是相似的涨幅。

老杨自己的收入,从20年前月入千八百,现在月入三千,但涨幅与社会收入水平相似,“真正攒下来的钱也不多。”

马玉齐的经历与老杨有相似之处。他管理的队伍,70后、80后是主力,“整个行业也大概都是这样,一线维修工人,平均都在40岁以上。”在上有老下有小的年纪,多数还要向家里寄钱,只能自己在北京租便宜的公

寓房。队伍的更新,主要靠老带新,以同乡、亲戚介绍为主。企业提供专业的培训,取得资质后,新人方可上岗。“如果能坚持一个旺季,那基本上就能稳定下来。”马玉齐的队伍稳定性不错,他说空调安装、维修具有一定专业性、危险性,更需要踏实、沉稳的素质。

格力售后工人们的工资,由公司统筹发放,分为固定收入和绩效工资。月工资,在旺季能超过万元,平均下来七八千元。每年的收入不到10万元。

在家电行业,像格力这样还养着自己售后队伍的,目前已经凤毛麟角。如果自己独立干或者独自与第三方平台合作,很可能挣得更多,但稳定性不好。“挣一笔快钱,然后口碑受影响,没得挣了。”马玉齐说,自己不喜欢这种挣快钱的方式。他还是希望像过去一样,规划、踏实、稳定地挣钱。

定价

复杂维修不如“换新的”

记者又以空调维修为由,在第三方平台寻求服务,发现平台的收费标准模糊,区间差价太大。

记者找到格力售后工程师马玉齐,他一项一项对比,发现第三方平台收费比格力的自费维修价格高。如挂机空调简单维修,包括调试、更换遥控器等,格力收费是90元,第三方平台收费98到148元。

加氟,第三方平台给出的是126元起,格力收费是2匹以下,100元/台。更换四通阀,更换压缩机属于复杂维修,第三方平台给出的价格区间是356元/台到1566元/台。

马玉齐说:“四通阀,用格力自己的,没多贵,材料和人工一共400多元。换压缩机,这属于空调里头最贵的售后项目,材料和人工一共800元到900元。”

此外,第三方平台还有上门费30元,检测费99元。马玉齐说: