

北京城市副中心报



2024年9月6日 星期五 农历甲辰年八月初四 今日四版



引入新质生产力 营造优质营商环境

网络视听产业正朝副中心聚集

今年是京津冀协同发展10周年,也是北京城市副中心拔节生长、阔步前行的又一个重要节点。10年蝶变,副中心高质量发展,以前所未有的力度和规模构建起“6+3”产业的“四梁八柱”。

文化旅游作为北京城市副中心六大重点产业之一,近年来发展迅速。不仅旅游“金名片”越擦越亮,副中心还结合未来产业引擎,引入新质生产力,开拓网络视听产业市场,通过出台相关政策、营造营商环境、加强人才培养等方式,持续吸引网络视听产业向副中心加速集聚。

政策支持 营商环境排名全市前列

从2024年年初出台的《关于加快推进北京城市副中心产业高质量发展的若干措施》开始,副中心统筹全区优质资源,以26条措施精准发力,从资金支持、空间供给、人才服务等维度全方位助力企业在副中心行稳致远,共享城市副中心发展红利。

8月,《北京城市副中心促进网络视听产业高质量发展的实施细则》发布,重点支持网络视听企业集聚发展,支持网络视听产业园区发展,支持共性技术平台建设,支持通州题材的网络视听内容,支持直播电商发展,优化视听产业审批服务及影视拍摄服务。

同时,副中心发布了《关于北京城市副中心促进文旅产业高质量发展的实施细则》,研究制定《通州区重点文化产业园区扶持资金管理办法》等一系列文旅产业政策。围绕营业性演出场所审批堵点难点,于上半年研究制定《支持通州区营业性演出场所审批实施意见》,以微改革、微创新举措,为副中心文旅产业发展注入新活力。

为打造更好营商环境,副中心全面打造了“三最”营商品牌。用“综合成本最低、审批效率最高、行政服务最好”的三方面工作持续激发市场活力和社会创造力。经过品牌建设,目前副中心营商环境排名位于全市前列。

全面服务 开辟产业聚集空间

在政策扶持的同时,副中心还同步推动文化产业园区高质量发展,为企业提供落脚点,开辟产业聚集空间。目前全区共有4家获评北京市级文化产业园区,16家获评区级文化产业园区,23家获评区级文化空间,初步构建通州区文化产业园区梯次发展体系。

有了园区,企业落地渠道也要通畅。



紫光vid网络视听产业园。记者 常鸣/摄

2024年上半年,通州区明确集体土地园区企业注册标准及工作机制,帮助7家文化产业园区共46家文化企业实现注册。

在网络视听产业方面,通州区布局建设以紫光vid网络视听产业园为主的网络视听产业集聚区,加速引入网络视听内容制作和播出、数字艺术、动画游戏等产业业态,引入了优酷传媒、三只羊、风行传媒等行业头部企业。

通州区布局“四个一”工作机制,即明确一位区领导牵头、组建一个工作专班,培养一

支招商运营团队,建设一个产业服务平台。副中心首家国资视听专业公司——北京数视界视听发展有限公司成立并积极对接区内外优质产业资源,目前共吸引50家优质企业注册落地,注册资本金超5亿元。

筑巢引凤 实现以产聚才、以才促产

通州区持续开展文化人才提升计划,重点围绕产业趋势、企业经营、专项提升、创新发展

展方向,搭建北京城市副中心文化产业人才服务体系,提升区域内文化产业的竞争力和创新能力,实现以产聚才、以才促产的产才融合新模式,增强人才和企业主体的归属感和满意度。

为了让更多人才聚集副中心,通州区持续梳理网络视听产业图谱,围绕影视制作、电商直播等重点产业链上的堵点卡点逐一攻坚。2024年上半年,通州区共接触区外视听企业454家,邀请来通调研企业182家,入库企业84家,其中中招引落地企业13家,仅注册企业27家,在谈企业38家。 本报记者 池阳

怀兴城际铁路有望年内开通

廊兴段四座新建站房完成装饰装修

本报(记者 张群琛 通讯员 陆爽 董策)记者从中国铁路北京局集团有限公司(以下简称:中国铁路北京局)获悉,怀兴城际铁路廊兴段廊坊北站、廊坊西站、礼贤站、怀兴城际大兴机场站4座新建站房已完成装饰装修,为后续联调联试和年内开通运营奠定了坚实基础。

怀兴城际铁路起自北京市怀柔区怀柔南站,终至北京大兴国际机场地下的怀兴城际大兴机场站,线路总长135.3千米,线路分两期建设。其中,一期工程由廊坊北站至怀兴城际大兴机场站,自2019年1月开工建设,共设廊坊北站、廊坊西站、礼贤站、怀兴城际大兴机场站4座车站。

廊坊北站位于河北省廊坊市广阳区后王各庄村南,站房建筑面积19996平方米,车站规模为5台11线。站房高39.8米,分为三层,一层为出站层,二层为站台区,三层为候车层。车站造型以“京津走廊,龙聚摩方”为寓意,与廊坊“中国龙凤文化之乡”的美誉相呼应,建筑两侧设有深邃幽远的拱廊,犹如两条银龙分立两侧,一座通透的玻璃方体擎于中央,统领全局,这座现代化车站已成为廊坊市新的地标建筑。

廊坊西站位于河北省廊坊市李贤营村和艾家务村北侧,距离北京大兴国际机场仅20余公里,是北京大兴国际机场临空经济区内重要车站。站房建筑面积4800平方米,车站规模为2台6线。车站以临空经济区提出的“凤舞临空,国门印记”为寓意,外部设计采取了白色和蓝色为主色调,从远处看去,与蓝天白云相互融合。站内则将“凤羽”造型融入设计当中,无论是站房吊顶、侧墙,还是围栏贴膜上,都能看到生动形象的“凤羽”图案。

礼贤站位于北京市大兴区礼贤镇大礼路南侧,为地下车站,地下一层设置进出站集客厅和候车大厅,地下二层为站台区。站房建筑面积24420平方米,车站规模为2台4线。车站以“京城印象 与时俱进”为主题,将中国传统的“中国红”“藻井”“中国结”“京剧服饰及脸谱”等元素融入站房整体设计当中。其中,将红色元素运用到集客厅入口的柱子上,有“喜迎八方宾客,欢送四海亲朋”的美好寓意;站房北墙装饰有《礼贤下土》主题画卷,将宁戚饭牛遇桓公、燕昭王筑台拜将、三顾茅庐等历史典故融入其中。种种细节设计,使礼贤站成为一座现代与传统相结合的新时代铁路站房。

怀兴城际大兴国际机场站位于北京大兴国际机场航站楼下方,为地下车站,站房建筑面积41983平方米,车站规模为2台4线。该站候车厅天花板大量采用镜面不锈钢板和发光天棚组合式装修;车站墙面及柱面采用定向分块的大幅面蜂窝铝板,增加车站立面的挺拔感;候车厅北侧墙面模拟高铁列车的涂装采用了银灰、深灰和红色的组合方式,充分展现出铁路车站畅通、温馨、明亮的特色。

四座新建站房在施工建设过程中严格按照“精心、精细、精致、精品”的“四精”建设要求,努力打造具有京津冀特色品质的精品站房。廊坊北站和廊坊西站两座站房在施工过程中大量采用低碳节能环保技术,把“碳排放最低化”“能耗最小化”“光伏最大化”等技术特点加入站房幕墙、雨棚、屋面施工中,通过光伏与站房建筑节能一体化设计施工,实现了太阳能的高效利用和建筑能源的可持续供应。礼贤站则应用了智能防汛应急管理系统,通过实时感知和预警地面积水情况,提升车站防汛抗汛能力和应急处置效率。四座新建站房内均设置了能源管理系统,实现了电、水等能源的远程监测和自动化控制,将节能降耗落在实处。

通州非遗亮相中非合作论坛新闻中心

本报(记者 张群琛)2024中非合作论坛峰会新闻中心,是中外记者工作的地方,亦是展示中国文化的好窗口。此次论坛在新闻中心内专门设立了展示非遗文化的区域,其中来自城市副中心的熊氏法琅位列其中。

用滴管吸出面前瓶子的颜料,再滴在准备好的银饰上。“在只有两个食指指肚大小的银饰上,点缀至少三种颜色。这个简单的步

骤吸引了不少非洲的记者朋友体验。”熊氏法琅第四代传承人熊霖林介绍。

在中非合作论坛新闻中心非遗展示现场,熊霖林带来了熊氏法琅制作技艺中的上色与掐丝两个步骤。“颜料是什么成分?颜料上面的是水吗?”面对非洲记者的提问,熊霖林一边展示一边耐心解释:“颜料是矿物质,需要用水调和。上色时用滴管将颜料和水一起吸出,并放置在银饰上。然后再用滴管上

的海绵将水吸干净,这样颜料就附着在上面了。随后将上好颜色的银饰进行烧制,法琅就逐步成型了。”

除了可以体验,熊霖林还在展台上放置了11个大小相同、款式一样的银质瓶子,展现了法琅成型的步骤。熊霖林所传承的银质法琅工艺,与珐琅法琅最明显的区别就是成品手感十分细腻。“摸起来光滑、细腻,而且看上去玻璃质感非常明显。从第一次烧制完成到彻

底成型,至少要经过十几种工具的多次打磨才能完成。”她说。

中非合作论坛峰会并不是熊氏法琅第一次在世界面前亮相。熊霖林告诉记者,熊氏法琅的作品到过英国、加拿大、意大利等国家,目前还有三件作品正在威尼斯展出。此外,由熊氏法琅第三代传承人熊松涛创办的北京法琅艺术博物馆也在去年被评为类博物馆。

北京印发政府和社会资本合作新机制实施方案

本市首个新机制案例生长在通州

本报(记者 曲经纬)为民间资本参与特许经营提供服务保障,近日,北京市发展改革委印发《关于落实政府和社会资本合作新机制规范推进特许经营项目的实施方案(试行)》(以下简称《实施方案》),进一步拓宽民间投资参与空间,激发民间投资活力。政策加力促进项目落地,记者获悉,本市首个新机制下获批特许经营方案的通州有机垃圾资源化综合处理中心有机质提取率较行业平均水平提升约20%。

“完善民营企业参与国家重大项目建设长效机制”是党的二十届三中全会明确提出的要求。去年11月,《关于规范实施政府和社会资本合作新机制的指导意见》印发,新机制提出最大限度鼓励民营企业参与,畅通民间资本参与基础设施投资渠道。今年以来,国家发展改革委陆续出台特许经营方案编写大纲、特许经营管理办法、特许经营协议范本、建立项目信息系统等一系列配套政策,形成了政府和社会资本合作新机制政策制度体系。

近日,北京市发展改革委印发《关于落实政府和社会资本合作新机制规范推进特许经

营项目的实施方案(试行)》。

《实施方案》按照特许经营项目全生命周期管理要求,实施流程共分为三个阶段。在谋划生成阶段,由行业主管部门负责谋划生成符合要求的特许经营项目,报请同级政府授权作为特许经营项目实施机构。特许经营项目选取阶段,项目实施机构牵头编制特许经营方案,由发展改革部门比照政府投资项目审批权限和要求审核。审核后,由行业主管部门报请同级政府审定。实施机构按照审定的特许经营方案,通过公开竞争方式选取特许经营项目,在法律地位平等、权利义务对等的基础上规范签订特许经营协议。项目实施阶段,由实施机构指导协助特许经营项目履行项目审批程序,加强项目实施和运营监管,保障项目建设安全有序、稳定运营。

在政策层面,支持创新实施方式,鼓励通过地上地下综合利用、一体化实施等方式提升项目收益水平,支持运营稳定的存量项目发行基础设施REITs,打通投资良性循环渠道。各审批部门采用并联审批、先行用地、容缺受理等措施,提高审批效率,推动项目

加快实施。

记者获悉,自新机制相关文件发布以来,通州区和房山区在环保领域率先推进垃圾处理类特许经营项目。目前两个项目已通过公开招标的方式完成特许经营项目选择,中选特许经营项目均为民营企业。

通州有机垃圾资源化综合处理中心就是本市首个新机制下获批特许经营方案的项目。该项目采用创新型“资源再生中心”的业务模式,通过对餐厨、厨余、废弃油脂等不同类型的有机废弃物处理设施进行统一规划建设,并利用自主研发的多元生物科技资源化技术,实现多种有机废弃物协同处理,进一步转化为生产为脂肪酸甲酯、沼气、绿色电能等清洁能源产品,实现资源高效利用。

除了两个已获批项目,市发展改革委还运用重大项目储备机制,指导通州、石景山、丰台、房山等区在污水处理、交通等领域探索推进多个特许经营项目。数据显示,今年以来,北京市民间投资呈企稳回升态势,1至7月本市民间投资同比增长18.1%,占全部投资比重27.8%,较去年底提升4.4个百分点,民间投资活力进一步激活。

副刊·运河行记