

北京城市副中心报



2024年7月29日 星期一 农历甲辰年六月廿四 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

2024北京中轴线历经12年申遗成功 中国大运河成功申遗10周年 今后，我们在一起

你好，中轴线。祝贺你啊！
正当我们欢庆纪念中国大运河成功申遗十周年之际，第46届世界遗产大会传来好消息，“北京中轴线——中国理想都城秩序的杰作”被正式收录于《世界遗产名录》。祝贺中国，祝贺北京。
中正和谐，承古通今。历经700余载沧桑的北京中轴线正迸发出新的生命力，永定门向南，世界规模最大的单体机场航站楼北京大兴国际机场，以开放的姿态联通世界，钟鼓楼向北，贯通鸟巢、水立方、冰丝带、奥林匹克公园，也连接中国共产党历史展览馆、中国工艺美术馆……在首都北京未来的城市规划里，南中轴将延长至永定河水系，北中轴则直达燕山山脉。在山水和岁月中不断生长的中轴线，如同树木的年轮，记录着首善之区的建设发展史。历史与当下，自然与人文，在这条线上交织交融，延续着瑰丽的文明，开创着崭新的未来。
中轴线向东20公里，一条运河千古流淌，它第一时间向你发来贺信。
10年前的盛夏，中国大运河申遗成功，北京通州作为大运河的北首之城从此开启了新的航程，十年呵护，运河焕新，北京城市副中心，一座“千年之城”蓄势腾飞。随着京津冀协同发展、大运河文化带生机勃勃，一座巨大的活力空间锚定了城市副中心蓝绿交织的发展底色，也成为“人民城市人民建，人民城市为人民”的生动缩影。
“历史文化是城市的灵魂，要像爱惜自己的生命一样保护好城市历史文化遗产。”中轴线不只是丈量历史赓续文脉的文化线，也是记录新时代首都之变、城市之治的发展线，这些年老城蝶变、新城崛起同频共振、相辅相成，这得益于大城之治与减量发展，得益于疏解整治，得益于一核两翼两区。一幅清晰有序、庄重大气、画卷正铺展于整个京华大地。
物质和文化遗产承载着中华民族的基因和血脉，是不可再生、不可替代的中华优秀传统文化资源。大运河与中轴线双道并辉，展现了中华文明的博大精深，阐述着中华民族独有的文化精神。它们都是活态的遗产，属于过去，属于当下，既是中国的，更是世界的。人与自然的和谐共生，社会发展与文化遗产、文物古迹之间的关系处理，水运路远征途漫漫，在这运河之上、建筑之中，探寻答案是我们不断的努力。
悠悠运河，润泽众生；一线纵贯，撑起“脊梁”。中华文明绵延不绝，文明活水奔涌向前。
你好，中轴线，欢迎你！今后，我们在一起。
本报记者 张钊齐



世界遗产·中国·北京中轴线



世界遗产·中国·大运河

本版摄影 常鸣

副中心的“三新”让人眼前一亮 老百姓办事不用跑 企业办审批不用愁

本报记者 曲经纬 实习记者 谢佳航

百姓办理不动产登记业务跨区不用跑、企业开建新项目审批不用愁、城中村改造有盼头儿……副中心规自领域上半年多个重点项目让人眼前一亮。打造为民办事的“新方式”、完善服务保障的“新速度”、规划老城的“新面貌”，今年上半年，北京市规划和自然资源委员会通州分局“三新”促“三力”，推动城市高质量发展。

为民办事“新方式” 朝阳区与通州区实现不动产登记业务“跨区通办”

今年上半年，不动产登记领域的一件大事，莫过于在通州区与朝阳区之间办理不动产登记业务可以不用跨区跑了。

2024年5月30日起，符合条件的办事人可以在两区任意不动产登记中心完成跨区业务。首次办理这项业务的张女士欣喜不已。“听说目前全市只有朝阳区和通州区试点‘跨区通办’，太巧了，让我赶上了！”张女士说。不到20分钟，她便顺利在线领取了新的电子证照，并在自动制证机前拿到了新鲜打印的“大红本”。

不动产登记业务“跨区通办”是如何实现的？通州区不动产登记中心主任王修庆介绍，工作人员可以登录“互联网+不动产登记”受理系统，进入“跨区通办”专区，选择申请业务的“异地代收”，对申请人进行人证合一验证，录入全部申报信息，并上传所有申请材料，待朝阳区不动产登记中心完成审核、登簿即可。

“跨区通办”大大节省了群众办事的时间成本。这也是通州区与朝阳区开展的不动产登记“跨区通办”合作试点。朝阳区与通州区地域相接，处于首都功能核心区和北京城市副中心的枢纽地带。按照两区合作协议，申请人可以自主选择两地的不动产登记大厅办理登记业务，并明确了收件地和办理地的职责及业务流转程序。

完善服务保障“新速度” 首例临建工程规划许可“豁免清单”项目半日完成报备

上半年，在优化营商环境的“赛道”上，通州规自分局又创造了一项“新纪录”——仅仅半日，高精尖药品产业化建设项目施工暂设完成备案。

北京福元医药股份有限公司高精尖药品产业化建设项目位于潞城镇中心区西区产业用地内，是集国内外先进药品研发、生产、检验

于一体的高精尖药品产业化园区。该项目拟在自有用地范围内建设施工暂设，建筑面积约1500平方米，用于施工现场的物资储备及人员办公。

“我们主动对接了建设单位，了解到该项目符合临时建设工程规划许可豁免清单相关要求。”通州规自分局相关负责人说。这些项目在满足特定条件下可以免于办理规划许可手续，简化行政审批流程。通州规自分局安排专人全程“一对一”服务，仅用了半个工作日便出具了工程规划许可豁免公告，建设单位可凭该公告开展后续手续办理及工程施工，企业好评连连。目前，通州规自分局已完成该项目的豁免清单备案项目的抽查，确保“副中心速度”和“副中心质量”。

规划老城“新面貌” 创城中村改造“副中心经验”

以建设宜居、韧性、智慧的现代化城市为目标，推动城市副中心高质量发展，通州区宋庄镇、潞城镇多个村庄被纳入2024年城中村改造计划。

规划引领，城市副中心始终在探索城中村改造的“副中心经验”。为了加快项目实施进度，我区会同市规自部门深入开展项目规划研究工作，并组织各相关行业主管部门、属地政府、项目主体单位，从规划入手，对项目中存在的重大问题开展多次探讨研究，解决项目中的卡点问题，探索形成副中心城市城中村改造经验。通州规自分局相关负责人表示。

今年上半年，通州规自分局发挥统筹协调作用，与30余家单位组建区级城中村改造工作专班，调动各单位合力推进。厘清资源盘底账，通州规自分局梳理城中村项目的限制性要素，挖掘空间资源。重视民生绘细账，率先谋划安置房建设，实现百姓从老宅搬新居的期盼，摸清公租房配套、交通、市政等设施短板，打造家园中心，顺应百姓新期待。统筹实施算实账，“一把尺子量到底”，通州规自分局还研究出台了资金政策，接下来将精细化制定开发计划，不断完善工作机制和措施。