北京城市副中心报

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP

2024年7月25日 星期四 农历甲辰年六月二十 今日四版

北京日报客户端 融汇副中心客户端

城市副中心(通州区)半年工作会议召开

深入学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神 以更多改革红利为副中心高质量发展注入新动力

孟景伟讲话 郑皓赵玉影张德启出席

本报讯(记者 陶涛)昨天下午,城市副中心(通州区)半年工作会议召开,深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,传达全市半年工作会议精神,总结上半年工作,部署下半年任务。区委书记孟景伟主持会议并讲话,他强调,要坚持"高标准、干大事",以"11311"工作体系为抓手,创造和释放更多改革红利,不断提升综合承载力、经济内生动力、城市吸引力和辐射带动力,确保完成全年目标任务,努力创造更多拿得出、叫得响的工作成果,以优异成绩庆祝新中国成立75周年。区委副书记、区长郑皓,区人大常委会主任赵玉影,区政协主席张德启,区委副书记陈献森出席。

孟景伟指出,今年以来,全区上下坚持以习近平总书记对城市副中心重要讲话和指示批示精神为根本遵循,坚决落实市委市政府各项决策部署,高质量发展蹄疾步稳。今年是新中国成立75周年,也是京津冀协同发展战略实施10周年,大事多、要事多,做好下半年工作意义重大,要着力把握好五个方面:一要注重以进促稳,在"稳"的基础上继续保持争先进位、跳起摸高;二要注重主动谋划,积极寻求发展机遇和外部支持;三要注重改革创新,努力让城市副中心各项改革走在前列;四要注重品牌效应,着力打造副中心服务、副中心文旅、副中心科创、副中心生活等系列品牌;五要注重底线思维,确保首都"东大门"安全稳定。

就下半年工作,孟景伟强调了七项工作重点。他强调,要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神,切实将其贯穿到城市副中心工作的各领域和全过程。学习宣传贯彻好党的二十届三中全会精神,是当前和今后一个时期全区的首要政治任务。各级党组织要及时传达学习,引导广大党员干部群众深刻领会全会的丰富内涵和精神实质,准确把握进一步全面深化改革的主题、重大原则、重大举措、根本保证。要做好宣传培训,推动全会精神进机关、进企业、进校园、进基层、进网络。要密切联系实际,紧扣全会提出的目标任务,深入调查研究,强化实践探索。紧密结合党纪学习教育、市委巡视整改等重点工作,全力推动党中央改革部署在副中心形成生动实践。

孟景伟强调,要加快培育新质生产力,塑造高质量发展新优势。千方百计抓项目,全力保障重大项目实施,切实提高项目谋划、储备和落地水平,精心组织推动一批优质项目。全力以赴抓产业,在育存量、引增量、提质量上下功夫,着手实施科创资源倍增工程、"全域场景创新之城"建设工程、"十百千"产业集群培育工程,形成符合副中心定位的产业生态圈。积极主动抓协同,处理好同雄安新区、中心城区、周边地区"三个关系",深化通亦协同,为全区经济增长添秤加码。

孟景伟强调,要深化"文旅商体"融合发展,进一步增强城市发展活力。坚持多元业态结合,积极推动文旅与商业、演艺、体育、科技、园林、农业等相互赋能,推动公园活化利用,建设滨水活力空间,为市民游客提供更多消费新场景。坚持软硬件结合,完善酒店等配套,深化文旅服务改革。坚持点线面结合,推动各类文旅资源连点成线、以线扩面,实现让游客从"走马观花看通州"向"深度畅游副中心"转变。坚持工作日、节假日结合,深入研究不同目标客群,有针对性地推出文体活动,打造品牌音乐节,构建全域文旅发展新格局。

孟景伟强调,要践行人民城市理念,持续提升城市规划建设治理水平。强化副中心意识,全面营造安全、整洁、有序、高效的政务环境。用心用情办好民生实事,不断优化"一老一小"服务,加快家园中心等民生项目建设,完善租购并举住房体系。精益求精加强城市治理,做好城市更新,实施"物业城市",深入推进花园城市建设,抓好交通综合治理,打好污染防治攻坚战。做深做实社会动员体系,深化党建引领"热线+网格"治理,强化科技赋能,打通服务群众"最后一米"。持之以恒抓好安全稳定,建设更高水平的平安副中心。当前正值"七下八上"的防汛关键期,要加强风险隐患排查和防汛值守,确保安全度汛。

孟景伟强调,要扎实推动乡村振兴,促进城乡融合发展。以改善人居环境为基础,深入推进乡村建设。以乡村产业振兴为支撑,激活发展新动能。以壮大集体经济为关键,持续促进农民增收。以涵养文明新风为内核,不断优化乡村治理。

孟景伟强调,要坚定不移推进全面深化改革,不断激发副中心高质量发展的强劲动力。更加注重系统集成,积极探索先行先试,以政策集成效应赋能改革发展。更加注重突出重点,聚焦规划建设、经济社会发展、协同发展等重点领域,推出更多副中心创新经验和改革方案。更加注重改革实效,让改革举措转变为实实在在的发展成效和老百姓的满意度。

孟景伟强调,要压紧压实全面从严治党责任,为完成全年目标任务提供坚强政治保证。加强党的政治建设,持续深入开展党纪学习教育,坚决扛起巡视整改政治责任。持续夯实基层基础,推动基层党组织全面进步、全面过硬。坚持"看素质、看作风、看效能",激励干部担当作为。深化正风肃纪反腐,营造风清气正的政治生态。

郑皓通报全区上半年经济社会发展情况并部署下一步工作。她指出,要在市委、市政府和区委的坚强领导下,深入贯彻落实党的二十大、二十届二中、三中全会精神,坚持以改革破难题、用创新促发展,在打造中国式现代化进程中的城市发展样板中不断开创新局面、再上新台阶。做好下半年工作,要持续增强城市承载力,加快在以副辅主、主副共兴上取得新突破。要着力打造"有未来的产业",加快在提升高质量发展内生动力上取得新突破。要充分激发消费潜能,加快在打造国际消费中心城市新增长极上取得新突破。要纵深推进区域协同发展,加快在建设与北三县一体化高质量发展示范区上取得新突破。要高标准建设国家绿色发展示范区,加快在提升区域发展"含绿量"上取得新突破。要全面提高城市治理水平,加快在打造幸福宜居城市上取得新突破。要大力推进农业农村现代化,加快在城乡共荣上取得新突破。要聚焦"七有""五性",加快在增进民生福祉上取得新突破。要持续深化改革创新,加快在释放发展活力上取得新突破。

会上,通运街道、宋庄镇、区科委和区房屋征收事务中心主要负责同志围绕上半年工作情况和下一步工作考虑作交流发言。

会议以现场会+视频会的形式召开。城市副中心党工委管委会领导班子成员,区委、区人大常委会、区政府、区政协领导,区"两院"领导,区有关部门单位、各街道乡镇负责同志等在主会场和分会场参加。

新增注册企业近一千二百家 税收三十八个亿

运河商务区新朋友纷至沓来

本报讯(记者 金耀飞)新增注册企业1198家;形成税收384994万元,同比增长32.7%,占全区税收总额23.5%;金融企业形成税收124196万元,占比32.3%……今年上半年,运河商务区交出了一份亮眼吸睛的"成绩单"。作为国家服务业扩大开放综合示范区和中国(北京)自由贸易试验区建设的重要载体,运河商务区集中展示着城市副中心发展速度。

今年5月,德威斯特中国总部在运河商务区正式开业。德威斯特总部位于斯洛文尼亚,是世界知名的数据采集系统制造商,在全球主要国家均设有分公司或合作伙伴,主要业务为数据采集系统的设计、研发和制造,提供完整的测试系统解决方案。"在入驻运河商务区过程中充分感受到了副中心优质高效的服务水平。"德威斯特中国总部总经理王运良说,运河商务区"两区"政策叠加为跨国企业发展带来巨大优势。接下来,德威斯特将会以中国总部为着力点,拓宽国内市场业务渠道。

新朋友纷至沓来、新签约项目加快落地。今年上半年,运河商务区新增注册企业1198家,先后举办了中国商务区联盟年会、中注协百强会所走进城市副中心等各类招商推介活动10余场。新增签约入驻运河商务区企业38家,签约面积2.84万平方米、同比增长43.3%。引入华兴海安等央国企13家,中金诺思格盛和、睿通智信投资基金等重点金融企业9家,泰格集团北方总部等重点商务服务类企业15家。

数据显示,今年上半年,运河商务区企业形成税收384994万元,同比增长32.7%,占全区税收总额23.5%。值得一提的是,从税源结构来看,运河商务区总部企业形成税收146760万元,占比38.1%;金融企业形成税收124196万元,占比32.3%。新增重点税源企业增速明显,IDC咨询、中金财富、华兴海安等7家企业累计形成税收达9045万元。

运河商务区聚焦商业项目开业,持续推进六大商业综合体以及滨水街区式商业街建设,累计开业商业面积42万平方米。

今年上半年,已成功举办"运河美食夜市"、端午节龙舟大赛、"商服携手·堤港同行"大运市集活动、"呼叫我的球搭子"为主题的"欧洲杯"线下直播等多场促消费活动,实现运河商务区文旅商体融合发展。

运河商务区将加快富力广场项目建设进度,力争今年年底竣工。持续培育"贰肆坊""日咖夜酒"特色商业街品牌,不断谋划新的夜经济街区。

在这份"成绩单"中含金量最高的当属"两区"建设。今年上半年,运河商务区突出城市副中心"绿色自贸""创意自贸""协同自贸"品牌,制定出台《通州区深化国家服务业扩大开放综合示范区建设工作方案》。

"两区"案例制度创新实现新突破,"京津冀政务服务'同事同标'"案例作为北京市唯一案例入选商务部自贸试验区第五批"最佳实践案例"向全国复制推广;聚焦健康医疗、ESG领域,提出"探索环境、社会和治理(ESG)评价标准制定"和"研究探索细胞治疗技术转化应用先行先试"两项全国前瞻性布局制度创新举措,已列入北京市"两区"集成式政策制度创新任务。

绿色是运河商务区高质量发展最鲜明的底色。北京ESG研究院参与编制ESG地方标准《北京市企业ESG披露准则》,发布全国首个基于成本内化与社会贡献的中国特色ESG评价体系。打造全国首支ESG主题股权投资基金——副中心ESG基金等全国、全市首创性绿色业务。推动北京绿色交易所建设国家级绿色交易所,全国温室气体自愿减排交易市场重启开市,注册登记系统和交易系统同步投入使用。截至2024年5月底,北京绿色交易所碳市场各类碳排放权产品累计成交10577.44万吨、成交额41.64亿元。

一座城市因有他们而更显和谐

副中心粉马甲 守望邻里不含糊

本报记者 冯维静

"张大爷,这天太热了,您有事儿给我打个电话,我上门帮您解决。"头顶烈日,刚从社区巡视回来的王芳顾不得满脸的汗,赶紧打电话给社区岁数大的老人,提醒他们别中暑。作为紫荆雅园社区服务站副站长,王芳每天扎根社区一线,上门服务从不含糊。

这两天,室外就像一个巨大的蒸笼,王芳急匆匆地往居民张大爷家赶。"得赶紧过去看看。"王芳说,"前段时间,张大爷家厨房下水道堵了,这次又堵了,本想协商楼上邻居一起出资疏通,可没沟通好。"于是,张大爷向王芳求助,王芳立刻上门做对方工作,维修费顺利解决了,怕老人一直惦记着,王芳便赶忙给送来。

处理完这件事,王芳又顺路来到了4号楼,闷热的天气让她的额头上挂满了汗珠。原来,该楼一户居民家里自来水阀门突然坏了,眼看着水流遍地,居民着急地想联系楼下住户,但未能联系上,敲门也无人应答,便通过微信群求助,王芳在看到信息后第一时间来到其家中帮助处理问题。经过沟通,两家相互理解,在这个大热天,因为漏水问题,虽然两家人忙得满头大汗,却毫无怨言。

"社区每天接触的都是家长里短、鸡毛蒜皮的小事,桩桩件件,对于每个居民来说却都是大事!"王芳与记者分享她的工作"秘笈","做社区工作,要脸熟更要心热!如果我们社区能够提前一步把问题解决,就没人愿意拨打12345了。"

在实践工作中,王芳和同事们不断积累经验和工作方法,积极解决百姓诉求。"人熟是个宝,社区工作者与居民熟悉,容易沟通,能站在对方角度看问题、解决问题。我们穿着粉色的马甲,每天走街串巷为居民服务跑腿儿。"王芳说。

"这种跑腿儿不是蛮干,我们总结出了一份易投诉问题汇总,例如电梯故障、装修噪音、电动车飞线充电……这些都是以往居民拨打12345频次较高的问题,我们逐一整理成台账,不仅将问题快速处理好,还进行回访,防止出现同类问题再次给居民带来不便。"王芳说,这样一来,社区将可能出现的问题都提前预判并快速解决,对于新出现的诉求社区积极响应,积极处理,群众满意度逐步提升。

身着粉马甲的王芳正在与居民沟通,帮助他们解决问题。记者 唐建/摄

如今在紫荆雅园社区,社区工作者每天在居民沟通群中通过公众号发布居民关心的社情民意。所有收到的应急诉求,半小时内响应,半小时内到达,半小时内反馈;周末及节假日期间,同样有值班服务热线,由值班人员做好居民诉求办理,并建立诉求问题台账。

数据显示,紫荆雅园社区2662户,8000余居民,今年上半年共接到工单115件,响应率100%,解决率95.8%,满意率95.7%,相比2023年上半年减少54件,工单减少32%,社区居民们也收获了实实在在的幸福感。

副刊·观察

●通讯地址:通州区新华东街256号 ●邮编:101100 ●新闻热线:69527280 ●Email:tzbs@263.net ●本报国内统一刊号:CN11-0314 ●第720号 ●代投代号1-3024 责编 陈节松 设计 鲍丽萍