



潮县镇上半年引进注册企业逾1200家

注册资金500万元以上企业超百家

本报讯(记者 田兆玉)今年上半年,潮县镇引入注册企业逾1200家,注册资金达到500万元的企业超百家。

今年以来,潮县镇招商服务中心通过与区级相关部门对接、与重点企业对接、与招商中介对接等方式,对产业集聚区空间资源和产业政策情况进行详细推介,坚持把抓发展落实到抓项目上,积极引入符合产业定位的项目,切实做好洽谈对接工作,做到投资促进和资源整合“两手抓、两手硬”。

通过积极进行项目对接及洽谈,2024年上半年累计招商引入注册企业超过1200余家,注册资金超24亿元。国药新特、硅羿生物、获硕医药、北京医工科技、智宏制药等医疗器械、临床CRO服务等98家企业在方健康谷产业园落地。

项目落户后,还得服务好。潮县镇建立2024年重点项目建设清单,统筹列清建设时序。每月按时通报项目建设进度,责成专人对集聚区重点建设项目相关手续办理全程督办、催办。北京福

元医药高精尖药品产业化建设项目将完成主体结构建设,多次组织现场协调工作,全力保障项目2024年9月实现试生产;天海氢能前沿科技产业发展及配套厂房建设项目3月已完成厂房改造竣工验收,正在进行设备采购,预计2024年8月份前实现全面投产;集租房项目已取得立项批复,“多规合一”会商意见和施工监理公开招标工作,正在办理占地手续和地上物腾退工作,力争8月份开工建设;东方医用气体项目地块已发

布入市挂牌公告,成为通州区首宗集体经营性建设用地入市地块,预计7月底完成地块成交,年内实现开工建设。

聚焦通州区“十四五”规划纲要、潮县镇“十四五”规划纲要中的发展目标,下半年,潮县镇将以医药健康产业集聚区建设为核心,以重大医疗卫生服务资源及重点项目为引擎,以盘活闲置土地资源为重点,着力促投资、搭平台、补短板、优服务,积极推动全镇招商引资及企业服务工作高质量发展。

副中心有我

杨庄街道怡乐园东社区用实事锻炼提升服务水平 新社区,“心”服务

本报讯(记者 柴福娟)加装充电桩、议事解民忧……作为刚刚成立的新社区,杨庄街道怡乐园东社区为民服务不打折,用一件件让群众满意的事实锻炼提升社区服务管理水平。

“1号楼前停车棚里的充电桩有些是坏的,还有一些僵尸车占用充电位置,我每次都去找别的充电桩充电,特别不方便。”日前,怡乐园东社区巴克寓所小吕先生反映自家楼前可用充电桩数量少且被占用的问题,希望社区能出面协调解决。

社区工作人员杨宇航第一时间来到1号楼前实地查看。“楼下的充电桩可以同时给10辆电动车充电,但车棚里停了20多辆电动车,还有不少自行车停在充电桩位置,导致电动车无法直接充电。”杨宇航说。

于是,杨宇航先把车棚里停放的僵尸车清理出来,统一摆放在车棚的非充电位置,并张贴通知,请居民尽快认领,无人认领的将由居委会统一清理。同时发现,车棚占地8平方米左右,充电桩原是东西向安装,有5组10个充电口,

但充电桩中间有一块弱电井区域,导致有4个充电口无法正常使用。

为彻底解决居民充电难问题,杨宇航分别联系物业、前期在此处安装充电桩的公司,三方共同来到小区现场,考察实际情况,商量解决办法。“起初,公司不太愿意加装充电桩,因为数量少,采购、人工成本太高。”杨宇航说,为打消公司的顾虑,他和物业又统计了一遍小区现有充电桩的数量和居民充电需求的适配度,发现18号楼D单元前也存在充电桩紧缺的情况,便和公司协商,在1号楼、18号楼D单元前各新加装5组10个充电口,让居民、公司均受益。

方案制定后,杨宇航先是带着社区工作人员将车棚里里外外打扫了一遍,又与公司沟通调整车棚充电桩的方位,从东西向改成南北向,避开弱电井区域,使20个充电口都能发挥作用。

经过近1个月的协商、施工,日前,新安装的充电桩正式投入使用,极大缓解了居民的充电压力。吕先生更是为杨宇航认真负责的工作态度竖起了大

拇指,对社区听民意、解民忧的工作作风表达了由衷的认可。

在怡乐园东社区,积极解答居民疑问,促进物业与居民和谐相处的,还有社工李强。

日前,社区接到居民单先生的一项诉求,表示物业在将车位费与物业费捆绑收取的问题,剥夺了自己的正当权益。

原来,在今年以前,单先生都是按年向物业缴纳物业费,但因为对物业服务不认可,已有两年未缴纳物业费。2024年初,单先生还是计划向物业缴纳停车位年费,却被物业告知,由于迟迟没有补上前两年的物业费,物业只同意单先生按天缴纳物业费,这样产生的停车费将远高于按年缴纳的费用。单先生对此十分不满。

了解居民诉求后,李强和社区党总支书记胡晓玲决定邀请区住建委物业科、专业律师、物业负责人、单先生等人聚到一起,召开议事协商会,商讨解决办法。现场,律师根据相关法律法规,给出的答复是物业的行为不属于捆绑收费,但单先生表示不认可,第一次调

解失败。

李强并没有因此放弃,而是在工作间隙持续跟进此事,继续与物业、居民沟通,进行协调劝说。“我希望通过这样的举动,让居民明白有不满、有诉求都可以通过沟通解决,社区也会站在居民的角度想办法解决问题。”

此外李强还加强相关法律法规的学习,上网查询相关案例的解决办法,并做好记录,以便跟物业、居民沟通时理有据。最终,在李强3次劝解和协调下,单先生和物业终于互相理解、达成和解。单先生主动补缴了物业费,物业也做出承诺,会尽心尽力为各位业主做好日常服务,不断提升大家的居住质量。

“居民有诉求,社区来帮忙,做一件事并不难,难的是坚持,并坚持到底。我们作为新成立的社区,全体社工有劲一块使,有活一起干,认真负责,齐头并进,分工明确又能互相补位。大家都在尽自己最大的努力,为居民提供更贴心、更暖心的服务。”胡晓玲说。

区政协潞源地区委员工作站举行协商议事会 推动解决小区居民用水不便

本报讯(记者 柴福娟)日前,区政协潞源地区委员工作站围绕潞源街道一小区改造市政水问题召开协商议事会。

会上,该小区居民代表反映,自2022年起,因内外部管线破损问题导致小区停水多次,且水质不稳定,给居民生活造成了很大不便,希望尽快解决居民用水问题。

潞源街道党工委、区相关部门、社区党支部负责人介绍了小区供水管线和居民用水情况,以及停水后组织抢修、调派应急供水、申请小微项目改造等工作。市自来水集团介绍

了小区自备井置换项目进展情况。

委员们围绕强化小区建设主体责任,加快推进小区置换自备井项目实施等提出意见建议。

会议指出,居民用水问题是关乎民生的“头等大事”,要摸清底数、算清账,科学研究解决问题的合理方案,并广泛征求居民意见,积极协调有关部门推进落实。用好协商议事平台,充分发挥“委员工作站”作用,广泛收集社情民意,引导各方为社区建设建言献策,为居民排忧解难。

区政协副主席甄宇参加。

通州区干部“组织工作”专题培训班开班

本报讯(记者 柴福娟)按照2024年全区干部教育培训计划和通州区干部“能力提升计划”的安排,昨天,区委组织部举办的“组织工作”专题培训班在区委党校顺利开班。全区各单位各部门负责组织人事工作的主管领导和相关科室负责人,共160余人参加了培训。

本次培训坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,贯彻落实全国、全市组织部长会议精神,围绕区委组织部部署,围绕认真贯彻落实新时代党的组织路线,弘扬组织部门优良作风、如何当好组工干部等方面开展教学,邀请中央党校专

家学者、经验丰富的领导干部以及市委组织部相关负责人授课,并赴全国组织干部学院参观中央组织部史部史风展,帮助全区组工干部深入领会习近平总书记关于党的建设重要思想的丰富内涵,自觉弘扬组织部门优良传统作风,努力建设“讲政治、重公道、业务精、作风好”的组工模范部门和过硬队伍,推动副中心组织工作提质增效、争创一流,为答好市委“二十年之问”和服务区委“11311”工作体系提供坚强组织保证。

区委组织部、区委党校有关负责同志出席开班式。

接诉即办 未诉先办

居民不再担心频繁跳闸断电

本报讯(记者 郭丽君)“以前说断电就断电,太影响正常生活了,街道办事处效率就是高,这么快就改造好了,问题彻底解决了,我这心里踏实多了!”日前,看着刚刚更换一新的漏电保护器,被家里频繁跳闸的问题深深困扰的居民刘阿姨,开心之情溢于言表。

前段时间天气炎热,正是空调使用高峰期,而东都国际小区有居民向社区反映家中频频跳闸停电,令人烦心不已。得知情况后,社区居委会工作人员和物业工作人员立即入户进行排查、检修,发现由于小区老旧居民家中安装的都是空气开关,额定电流较小,个别居民家中电器老旧,容易发生短路导致空气开关跳闸,且一户居民家中断电会导致整个单元住户家中全部断电。每当再次合闸通电进行检修时并不能准确发现具体的过载位置,给维修增加很大难度。

为彻底解决这一问题,社区居委会向潞邑街道办事处反映该情况,街道工作人员在了解情况后与供电所、社区居委会、社区物业多次对小区内线路、配电箱等设施进行排查,并组织社区居委会、物业、社区建设办公室、物业管理中心、供电所等相关单位召开吹哨报到会商讨

解决办法,最终决定先在部分居民家中试更换漏电保护器,如果能解决该情况,再为所有居民统一更换。

初步方案拟定后,街道工作人员多次与供电所、社区居委会和物业人员前往居民家中,向居民耐心解释更换漏电保护器的好处及更换方案。居民同意后,由专业电工将空气开关更换为漏电保护器,再通过测试是否还会出现整单元住户跳闸断电现象。经过分别在不同单元和不同楼层的居民家中进行测试,测试结果均为只出现故障的住户家中跳闸断电,不会造成整单元住户停电,大家一致认为此方案可行。

确定为居民统一更换后,社区居委会工作人员积极向居民介绍解决方案、停电施工时间等信息,并告知居民关注安装漏电保护器后的效果,有特殊情况及时向社区居委会反映。

截至目前,漏电保护器更换工作仍在有序进行中,预计9月30日前全部更换完毕。

民生问题无小事,一枝一叶总关情。潞邑街道相关负责人表示,将继续以群众需求为导向,坚持“民有所呼,我有所应”,不断提升辖区居民的幸福感和满意度。

科技小院产品多 第一书记卖货忙

本报记者 田兆玉

盛夏,瓜果丰收。今年,通州区科技小院出品的物产丰富,从水果、蔬菜到食用菌、大田作物,粗粗算下来“小院产物名单”已超过20种。种出来,还得卖出去,将成果转化为村集体收入。这事儿,驻扎在各村的第一书记们各有各招儿,忙活了。

兼职卖菜

“今儿继续去光华路和中关村片区送货,微信群里又有不少居民订咱们的西瓜和甜瓜了,还有订菜的,我去送货估计中午回来,你们订着点微信,如果再有人订购就及时择菜装箱,等我回来再去。”一大早,从地里摘完了新鲜的果蔬,于家务果村驻村第一书记潘登开上自己的车,装上两大筐果蔬,和村委会的工作人员叮嘱几句后,就忙着进城送货了。

半年前,潘登成为于家务果村第一书记。果村在科技小院的帮助下,丰富了种植品种,除了黄瓜番茄等传统蔬菜外,还增加了西瓜、甜瓜等口感型水果。品种选得好,农民们辛勤照顾这些果蔬宝贝,收成也不错。然而到了收获时节,销路却成了一大难题。“市场上类似的果蔬太多了,我们离城里又远,在农村很难卖上价儿,大家心里都挺发愁。”村委会工作人员愁眉不展,大家都开始忙活着跑销路,可效果却并不理想。

“要不我试试?”潘登主动请缨扛起了大旗。从那之后,他成了果村农产品“第一销售员”。他找到所在单位请求帮助,单位举办了团购活动,大家慷慨解囊订

购。为了让果村果蔬有个亲民的名字,潘登还创办了“关农”果蔬农产品品牌。“这样,咱果村的果蔬也有自己的名字了,叫起来又亲切又好记。”

此后,在单位的支持下,潘登带着果村农产品,走进光华路片区,开展果村“关农”第一书记现场果蔬展卖活动,并建立微信群,通过展卖、微信购菜接单、小程序订菜的方式,向光华路、十八里店片区、中关村片区等地送菜,累计销售果蔬8000余斤。通过这种模式,大大提高了菜农的收益水平和创业致富的积极性,原本滞销的吊秧西瓜和甜瓜销售一空。菜农和第一书记的沟通越来越多,彼此的信任感越来越强,原本单打独斗的销售模式正在逐步发生变化,菜农们开始加强合作,现已有10余家农户参与到“关农”果村果蔬采购平台当中,菜农们也逐渐认识到提高产品质量、参与新形式的销售模式对收益有更大的帮助。

每天奔波着,忙碌着,热着晒着辛苦着,潘登晒黑了,也累瘦了,“瘦了十多斤,但是我们种的果蔬都卖出去了,我特高兴。”

抱团推销

最近,潮县镇军屯村农产品销售遇到点小麻烦。消息一出,潮县镇的各驻村第一书记们急了,大家群力群策,有帮忙联

系商超的,有帮忙对接资源的,共同当军屯村农产品的“销售员”。

军屯村是一个以蔬菜种植为主的农业村庄,村民的生计与蔬果销售息息相关。借助科技小院平台,村里先后引进了“颜如玉”玉米、菌中新贵“榆黄菇”、“素中之萃”大球盖菇、“珍稀食用菌”黄伞、“传统吉祥物”灵芝、“清香鲜美”小白平菇、“口感柔韧”灰平菇等食用菌品种,重点打造了军屯村科技小院林下经济“七大菇”特色土特产品牌。但由于市场竞争激烈和销售渠道不畅,近期军屯村的农产品销售遇到了前所未有的困难。

得知这一情况后,左静伟和陈彦松两位驻村第一书记立即行动,深入田间地头,详细了解军屯村的农产品种植情况、品种特点以及面临的销售困境。他们表示,作为第一书记,他们有责任和义务帮助村民解决这一问题,促进村庄经济发展。

为了尽快解决军屯村的蔬果销售问题,左静伟积极联系所在单位,对接当地超市,推动军屯村农产品进入超市销售渠道。同时,还积极联系其他企事业单位,寻找更多机会。

作为军屯村第一书记的闫博涵也没闲着,“这么多第一书记给我们村帮忙,我

也不能掉链子。”从采摘、包装到运输,几位第一书记都亲力亲为,确保蔬果能够及时、安全地送达市场。

看着滞销的农产品卖出去了,大家欣慰地说:“把销售渠道建立起来,以后再靠口碑和品质拓宽销路,争取带着农民把军屯村的农产品卖得更好。”

辐射发展

近年来,通州区着力推动科技小院标准化建设、规范化运行、可持续发展。2020年首批5家科技小院,由中国农业大学和北京市农林科学院指导建设。2023年,通州区启动第二批“北京科技小院”建设,新建6家。

科技小院是扎根基层,开展科技创新、人才培养和社会服务的新模式,是统战工作向基层延伸的着力点和发力点,在助力通州区农村集体经济发展和乡村振兴方面发挥了积极作用,深受涉农乡镇和广大人民群众的欢迎。

今年,通州区还研究制定了《通州区“北京科技小院”助力乡村振兴三年行动计划》,计划三年建设科技小院20家以上,实现“建设一个小院,入驻一个团队,带动一方产业,辐射一片农村”,把通州区打造成“北京科技小院”示范区。

北京财贸职业学院与首都博物馆 共建“产教融合实践基地”

本报讯(记者 王军志)近日,北京财贸职业学院与首都博物馆共建产教融合实践基地揭牌仪式在首都博物馆举行。

据北京财贸职业学院有关负责人介绍,北京财贸职业学院与首都博物馆共建产教融合实践基地,是该校与博物馆合作、服务首都文化中心建设的有益尝试。双方将聚焦运河文化研究、非遗文创设计、校园博物馆展陈、志愿者服务、

讲解员培训及党建活动组织等,多维度探讨广泛的协同合作空间,为更深层次的合作交流奠定良好的基础。

该负责人表示,北京财贸职业学院将以产教融合实践基地建设为契机,通过深化战略合作,积极融入城市副中心发展的主旋律,携手推进北京博物馆之城建设,共同服务首都文化事业的繁荣和发展。

社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐
自由 平等 公正 法治
爱国 敬业 诚信 友善



让群众“少跑腿”

母婴保健技术服务行政许可审批下沉至街乡镇

本报讯(记者 陈施君)母婴保健技术服务行政许可事项是区级卫生健康部门行政审批内容之一。今年6月底,通州区优化办理流程,将本行政区域内申请开展母婴保健技术服务的医疗机构和人员行政许可事项下沉至街乡镇街道政务服务中心办理,通过数据“多跑路”,实现群众“少跑腿”。

具体申请流程为,申请人可以在各乡镇街道政务服务中心通过自助机提

出审批申请,并提交材料,由政务服务中心进行初审,确保申请材料的完整性和清晰度。详细业务信息和办理流程,可通过通州区22个镇(街)政务服务中心布设的智能服务终端进行咨询或拨打相应政务服务中心的对外咨询电话。

据了解,通州区卫生健康委员会联合区政务服务和数据管理局,于今年6月18日印发《提升通州区母婴保健技术

服务许可事项服务能力的方案》,贯彻国家政务服务标准化、规范化、便利化的指导意见,全面提升母婴保健技术服务许可事项的办理效率和服务质量。经过前期调研,确定了方案可行性,于6月28日通过乡镇街道政务服务中心的模拟测试。原本要在副中心政务中心办理的审批事项,可以在街乡镇就近办理,这一举措大幅缩短了办事人的时间,提升办事效率。在监管方面,卫生

行政部门将加强监督管理,确保依法依规开展服务。对于违规行为,将依法予以处理。

此外,区政务服务和数据管理局还针对辖区办事人的实际需求,创设了“政务管家”政务专员服务模式,可办理北京市、通州区以及街道(乡镇)的3500余项政务服务事项,让办事人在15分钟生活圈即可完成市区镇街村四级政务体系的无缝服务。