

本市深化巩固创建“基本无违法建设区”成效三年行动计划发布 今年将整治违建两千万平方米以上

本报记者 陈雪杉

本市治理违建力度不减,持续推进拆后利用。近日,记者从市规划自然资源委获悉,《北京市深化巩固创建“基本无违法建设区”成效三年行动计划(2024—2026年)》已经市委常委会审议通过。本市将力争通过两年左右时间,实现可拆的违法建设基本整治到位,其中2024年将治理违法建设2000万平方米以上、腾退土地1500公顷以上。

累计拆除违建约2.07亿平方米

市规划自然资源委相关负责人介绍,《北京城市总体规划(2016—2035年)》获批以来,本市以石景山、门头沟、密云区为试点,开展了“基本无违法建设区”创建工作;自2021年至2023年,又在全市开展第一轮创建“基本无违法建设区”三年行动,对存量违法建设进行了较为系统的摸排、整治。

数据显示,试点和第一轮创建三年行动期间,全市累计拆除违法建设约2.07亿平方米,腾退土地约255.2平方公里,同时构建了全域国土空间治理体系,支撑北京成为全国第一个减量发展的超大城市。

拆违腾退为复耕利用提供了宝贵空间。在顺义区马坡镇马卷村,约15公顷腾退土地纳入耕地保护空间范围,并于2022年底实现整地块恢复耕种。目前该地块冬小麦接近成熟,预计亩产量达800斤,整地块产量约18万方。

拆违腾地利用一体化推进

从创建“基本无违法建设区”,到深化巩固创建成效,新的三年行动计划在保持治理力度不减的同时,更要做好“拆后利用”的后半篇文章。

根据新的行动计划,本市要在“十四五”期间继续开展存量违建集中整治,其中,2024年治理违法建设2000万平方米以上、腾退土地1500公顷以上,2025年治理违法建设、腾退土地任务根据剩余额度和规划实施时序综合确定,力争通过两年左右时间,实现可拆的违法建设基本整治到位。进入“十五五”时期,按照规划要求,本市将加强对拆违腾退土地的监管,做到“违建不得重建,重建不能成为新的违建”。

以规划为引领,本市将对拆违、腾地、利用实行一体化推进。分圈层看,核心区和中心城区要重点补齐停车等公共服务设施短板,副中心和多点地区进一步提升综合承载能力,有序承接中心城区转移功能,生态涵养区以生态保护为主,发展生态友好型产业和生态服务型经济。

例如,在西城区金融街街道,近1400平方米的违法建设拆除后,规划建设便民停车场,60余个车位缓解周边居民以及到李大钊故居参观游客的停车压力;在海淀区西三旗街道,经过疏解腾退,由建材城转型升级后的中关村西三旗(金隅)科技园,成为带动区域产业升级的新地标。

分类处置历史遗留无证建筑

一些无证建筑的形成有其历史原因。新的行动计划提出,以街乡镇为试点单元,梳理一批土地权属清晰、经济和社会效益好、无安全隐患、符合区域功能定位的产业类项目,探索开展价值分析研究,全面摸清建筑承载功能业态、产值、地方财政贡献、吸纳就业人数及其他对地区发展贡献情况,进行分类处置。

记者了解到,2022年11月,大兴区黄村镇产城工业区没收建筑物处置项目已通过北京产权交易所完成交易,并取得不动产权证书,这是全市首个完成的没收建筑物入市处置案例。平谷区马坊工业开发区E04地块没收建筑物处置项目也通过北交所进行房屋产权及土地使用权公开交易,目前已取得不动产权证书。

市规划自然资源委相关负责人介绍,在处置历史遗留无证建筑时,将充分考虑建设行为发生时间和处置时点实际情况,对照相关法律法规及规定,分类进行妥善处置。

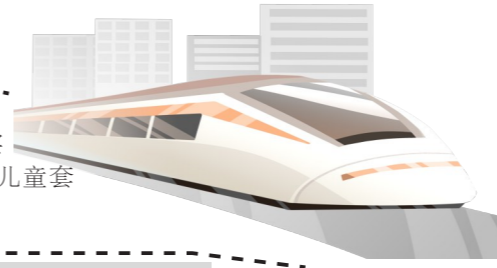
12345热线是市民反馈违建线索的渠道之一。新的行动计划明确,要做好12345违建线索筛查处置,及时回应市民关切,对12345线索发现的违法建设及及时分类处置到位,并加强主动治理,推动“接诉即办”向“未诉先办”转变。

2024年铁路暑运启动超长62天

京张高铁京雄城际推出计次票

本报记者 孙宏阳 张群琛 通讯员 张雅 董策

2024年铁路暑期运输昨日启动,自7月1日开始至8月31日止,共计62天。中国铁路北京局预计发送旅客7534万人次,日均121.5万人次,同比增长6.1%。暑运期间,铁路部门实行高峰运行图,增开重点方向99对列车。为了给旅客提供“一盒好饭”,中铁路集团研发推出儿童套餐、健身套餐等丰富的列车餐品。



增开京津冀旅客列车45对

为满足暑期旅游、探亲和学生流叠加后激增的出行需求,中国铁路北京局采取优化高铁、客运专线效能,扩大普通客列车运输能力,努力挖掘车辆潜力,实行高峰运行图等措施,增开旅客列车99对。

其中,增开京哈高铁、京沪高铁、京广高铁、京张高铁,以及京哈、京广、京沪、京九普通线等长途旅客列车54对(动车组43对、普速列车11对),主要去往哈尔滨、沈阳、长春、西安、郑州、青岛、济南、大同、邯郸等暑期热门城市;增开京唐城际、津秦高铁、京广高铁、石济客专、津山、京广等京津冀内旅客列车45对(动车组15对、普速列车30对),主要为北京至秦皇岛、唐山、石家庄、邯郸、衡水、张家口、天津至邯郸、石家庄、石家庄至德州、衡水等方向旅客列车,充分满足京津冀内旅客短途出行需求。

同时,京张高铁、京雄城际推出计次票、定期票助力“轨道上的京津冀”跑出加速度。记者得知,中国铁路北京局于2024年6月26日起在京张高铁和京雄城际推广

实施了计次票和定期票业务。旅客购买后,可在有效期内多次乘坐指定列车,无需每次单独购票,极大地方便了商务差旅和通勤人士。其中京张高铁推出了10次/90天计次票,旅客可乘坐北京北、清河、昌平、八达岭长城等站间的指定列车。京雄城际则推出了10次/90天计次票和30日定期票,覆盖北京西、北京大兴、大兴机场、固安东、霸州北、雄安等站。

暑运首日,记者探访北京西站时看到,许多已经开启假期的旅客在家长陪同下进站乘车。北京西站党委副书记崔琳介绍,车站暑运期间预计发送旅客964万人次,单日最高达到19.5万人次。旅客出行目的地主要集中在郑州、武汉、长沙、西安等热门旅游城市。为了满足旅客出行需求,北京西站将加开郑州、洛阳、西安、南昌等热门方向列车28列。

此外,北京西站对站内旅客电梯、空调等设备设施加强维保,确保候车区域温度适宜;对出站扶梯与卷帘门联动技术升级改造,确保旅客出行安全;在卫生间醒目位置增设卫生纸盒,为旅客提供免费卫生纸;在候车区内加装免费充电装置,满足旅客手机应急充电需求。

“一盒好饭”增加儿童餐健身餐

铁路出行,列车上的“一盒好饭”将更好满足不同旅客用餐需求。中铁路集团结合暑运期间旅客反馈和客流特点,研发并推出了儿童多味妙趣套餐、素烧香脆鲍鱼套餐、低脂轻食简餐、黑椒牛肉炒面、地方特色滩羊肉套餐,以及京张高铁动车特有的皮蛋瘦肉粥、港式蛋炒面套餐、沙茶牛肉粒套餐、青豆粟米虾仁套餐和黑椒牛仔骨套餐等17款新餐食,包括针对儿童、中老年人和健身人士的特色套餐,以及融合地方特色的美食套餐。这些新餐食不仅丰富了旅客的餐饮选择,还注重营养均衡和口味多样化。

“五优先”建立电煤运输绿色通道

进入暑期,京津冀地区生产生活用电量持续增加,为做好迎峰度夏电煤保供运输,中国铁路北京局加强与管内电厂的沟通联系,准确掌握电煤库存、日耗量、可耗天数等情况,调动局内和局外力量加大电煤供给力度,坚决落实优先计划、优先配

空、优先装车、优先挂运、优先放行的“五优先”举措,确保电煤应装尽装,建立起电煤运输的“绿色通道”。

同时,对容易出现卸车困难的站点安排专人做好现场盯控,根据车流异常情况,提前采取针对性措施,保障电煤高效运至电厂。铁路部门还积极对接地方政府部门,及时掌握粮食、成品油等与百姓生活相关重点物资的运输需求,合理安排并制定运输方案,助力重点物资高效运输。

中国铁路北京局全力服务保障国家“公转铁”战略,狠抓管内天津港、曹妃甸港、黄骅港等港口集疏港“公转铁”运输,发挥路港协同优势,实施与港口间的双向互署办公,便于路港双方共享物流信息,统一调度指挥,推动运输效率不断提升。在此基础上,高质量运营港城班列、北京至广州多式联运快速班列、天津至成都汽车零配件快运班列等品牌项目,以快捷高效、绿色环保的产品优势,吸引更多货物由公路向铁路转移,为推动社会物流降本增效、缓解城市道路交通压力、减少碳排放带来的环境污染提供助力。

入汛一个月全市累计降水量达去年同期3.5倍

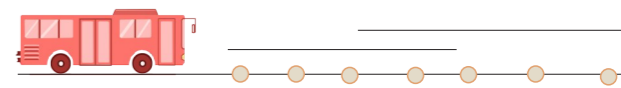
本报讯(记者 骆倩雯)前晚至昨晨,全市普降中到大雨。据统计,6月1日入汛一个月来,全市累计降水量是去年同期的3.5倍。

前晚,闪电划破天际,京城风雨同来。据气象部门统计,6月30日22时至7月1日6时,全市普降中到大雨,平均降雨量为17.8毫米;城区平均30.8毫米,达到大雨量级;全市最大降雨出现在石景山站,达到103.6毫米,为大暴雨;最大小时降雨强度为石景山老山的70.4毫米/小时(7月1日1时至2时)。

受低涡影响,今明两天本市天空云量较多,其中,今天白天山区有雷阵雨,明后天夜间仍有雷阵雨。请大家关注预报预警信息,出行携带雨具并注意交通安全。

据市气象台统计,截至7月1日8时,今年以来累计降水量为171.4毫米,比常年同期偏多8%,是去年同期的2.1倍;6月1日入汛一个月来,全市累计降水量为87.6毫米,比常年同期偏多5%,是去年同期的3.5倍。

本周六城市副中心多条公交线路调整



本报讯(记者 张群琛)记者从北京公交集团获悉,从本周六起,北京城市副中心多条公交线路将进行调整。其中包括部分线路合并、调整站点和发车时间,请乘坐这些线路出行的乘客提前做好准备。

T112路与T121路将合并为T112路,将进一步方便高丽园、新城乐居等小区居民接驳地铁7号线、八通线、6号线。合并后T112路的首末站为地铁群芳站—地铁北运河西站南。值得注意的是,调整后线路早晚高峰运行,运营时间为地铁群芳站5:30—10:00、15:30—20:20;地铁北运河西站南6:10—10:40、16:10—21:00。

同时,专173路将削减颐瑞中二路、群芳南街、文礼路地面公交重复并行路段。调整后首末站为京东运河建材城—地铁临河里站。其中开往地铁临河里站方向增设“梨园路路口”“梨园路口”站。并取消通州小街桥东“颐瑞中二路路口”“颐瑞中三路路口”“颐瑞西里”“颐瑞中二路

南口”“地铁群芳站”“地铁万盛东站”“日新路口东”“文礼路北口”“曹园逸家小区”“文礼路”“田府北街西口”站,沿线乘客可改乘372路、435路。

此外,T115路调至东小营公交场站。同时结合线路实际客流特征,调整为早晚高峰运营。调整后首末站为土桥公交场站—东小营公交场站,并双向增设“东小营公交场站”站;开往土桥公交场站方向增设“通州杨坨桥西”站,取消“通州杨坨”站。营业时间为土桥公交场站5:40—9:00、16:20—20:00;东小营公交场站6:20—9:40、17:00—20:35。

由地铁东夏园站开往赵公口客运站的649路将调整营业时间。调整后运营时间为地铁东夏园站5:00—20:30;赵公口客运站6:30—22:00。

联通北三县的811路与812路将双向增设“燕郊总站”站。同时,812路营业时间调整为燕郊总站4:55—20:50;八王坟西6:15—22:05。

本市强化三伏贴服务不良行为监管 不得将红外贴磁疗贴作为三伏贴使用

本报讯(记者 孙乐琪)今年的三伏贴将于15日正式开始贴敷。市中医局日前发布今年的中医药“冬病夏治三伏贴”工作方案,要求各医疗机构不得将红外贴、磁疗贴等以物理、化学方式制作、不含中药成分的穴贴作为三伏贴使用。

方案要求,提供三伏贴服务所使用的医疗机构制剂应取得合法有效的制剂批准文号。北京中医医院院内制剂“温阳化痰贴”、广安门医院院内制剂“消喘膏”、西苑医院院内制剂“补肺止咳贴”纳入今年三伏贴临床用药,可在经市中医药管理局审核通过的医疗机构中调出,且制剂使用的制剂仅限在本医疗机构内使用,不得再行调剂、转卖给其他医疗机构或个人。

三伏贴仅可对慢性呼吸系统疾病、过敏性鼻炎患者,以及

小儿、老年人、体虚易感冒、反复咳嗽的人群开展,严禁为追求经济效益不合理扩大应用范围及应用人群。

各医疗机构要严格三伏贴服务的收费管理,只可收取1次普通门诊医疗服务费,每次收取30元治疗费。今年三伏为40天,每10天为一个疗程,每疗程贴敷次数不得超过3次。除了项目内涵规定的收费标准,医疗机构不得再另外收取药品、材料等其他任何费用。

有关部门将强化对三伏贴服务不良行为的监管。各医疗机构不得将物理、化学方式制作(含“械”“健”字号)、不含中药成分的穴贴(如红外贴、磁疗贴等)作为三伏贴使用。

医疗机构必须按照技术规范提供三伏贴服务,不得出现减少穴贴敷个数、与其他不符合穴贴敷用等减少制剂制剂数量、多贴病人的现象。不符合技术规范的一律不得收费。

本市第二批乡村振兴农业科技储备项目公开征集

主要面向10个领域、51个方向

本报讯(记者 王可心)日前,北京市农业农村局召开第二批乡村振兴农业科技储备项目申报指南解读会,正式发布51个项目指南方向,面向在京涉农高校、科研院所征集。目前已确定第一批17个项目,预计下半年落地实施。

农业科技是新时代首都“三农”工作的重中之重,今年年初,原北京市科委、中关村管委会的“拟制科技促进农业农村发展规划、政策措施,推动农业农村科技进步”等职责划转至市农业农村局。今年5月,

北京市农业农村局启动2024年第一批乡村振兴农业科技储备项目申报。

“储备项目主要围绕服务国家农业自立自强和解决全市农业产业发展中的技术难题两个维度,旨在充分发挥首都科技资源优势,发挥农业科技支撑作用,全面推进乡村振兴、打造种业之都、支持农业中关村建设。”市农业农村局有关负责人介绍,第一批项目以种业创新类居多,包括鲜食玉米、西甜瓜、高品质草莓、口感番茄、北京金鱼、北京油鸡等北京优势特色新品种培

育。“第一批目前确定了17个项目,正在进行立项评审及预算评审工作,预计将于今年内落地实施。”该负责人表示。

此次发布的第二批农业科技储备项目申报指南,在广泛征集科技需求的基础上,共提出了51个项目指南方向,立足解决农业生产中的实际问题,从“小切口”入手,按照问题导向、应用导向原则,针对种植业、畜牧业、渔业、兽医兽药、农业信息化、农田建设、农产品质量安全等10个方面存在的生产技术难题,开展技术集成创

新与应用示范。项目实施期内要在3个以上点位进行技术成果应用示范,包括镇、村、园区、农场、科技小院等,打通从科技到产业强链的通道,推动科技研发单位科技成果主动服务产业发展,提升京郊农业生产技术整体水平,促进经济效益提高和农民增收。

“接下来,我们将根据项目申报情况,按照问题的轻重缓急,以及项目实施方案的成熟度,成熟一个立项一个,有序推进项目落地实施。”该负责人表示。

百家全国性行业协会商会走进副中心

投资副中心大会助力重点项目落地

本报讯(记者 赵鹏)记者近日获悉,“2024投资副中心合作伙伴大会暨政策细则宣讲会”在副中心举行,助力推动副中心高质量发展,加强招商引资,促进重点项目加速落地实施。不仅如此,百家全国性行业协会商会也走进副中心,助推副中心招商引资工作取得新成果。

据介绍,副中心作为北京市发展的重要战略空间,承载着推动京津冀协同发展的重要使命。这次大会的举办,将进一步深化通州区与投资合作伙伴的合作关系,共同推动副中心的高质量发展。

会上,市规自委通州分局、区委宣传部、区人才工作局、区经信局等相关单位发言人分别就产业高质量发展、人才发展、科技创新、数字经济、先进制造、商务经济、文化旅游、现代种业和建筑业等领域进行了政策细则的宣讲,为投资者提供了清晰的政策导向和支持,增强了大家对通州区发展的信心。

随后,大会举行了投资副中心合作伙伴政策颁发仪式,对10家为通州区发展作出突出贡献的企业进行了表彰,激励更多企业投身通州区的发展,

展现了区政府对于优秀企业的认可和

支持。这次会议成功为通州区与投资合作伙伴搭建了一个高效沟通平台,为副中心的高质量发展注入了强劲动力。未来,通州区将持续加强与各方的合作,共同推动副中心的社会经济全面发展。

此外,百家全国性行业协会商会也走进副中心,了解副中心的发展现状与投资环境。本次活动旨在深化商会对副中心的了解,同时加强与副中心的交流合作。

在推介分享环节中,区政协副主席、区投促中心主任任涛结合副中心近年来的建设和发展情况,从政策环境、产业布局、区位优势等多个维度进行了推介,让商协会代表们对副中心有了更深入的了解。

这次走进副中心活动不仅为全国行业协会商会代表们提供了一个学习与交流平台,更为他们了解副中心的发展现状与投资环境、招商政策提供了机会。商协会代表们纷纷表示,将以本次活动为契机,深化与副中心的合作与交流,推动双方的经济发展与交流合作。