



2023年到2024年,是城市副中心控规落地全面提速,城市框架加快成型的一年,是深耕细作“一张蓝图干到底”,“立长远、强功能,全面上台阶”的关键一年。《国务院支持北京城市副中心高质量发展的意见》重磅出炉,《北京城市副中心建设国家绿色发展示范区实施方案》正式印发,城市绿心“近零碳”项目成功入选国家能源绿色低碳转型典型,成为北京唯一入选案例……一大批副中心建设成果斐然,精彩纷呈,百年不遇。

改善民生 城市更新 百姓有福!

这一年,运河蜿蜒流淌,古城伴心而生,空间疏密有致,街巷尺度宜人,城市副中心正稳步提升宜居宜业品质,建设国际一流的和谐宜居之都示范区。

副中心的建设施工数量多,涵盖范围广,其中既有陆续完工的新兴建设,也有稳步推进的老城改造。副中心的城市更新不断提档升级,精细“绣花”。

2023年,南大街腾退保护更新北部片区启动试点,梁各庄、八里桥等6个棚改项目有序推进。在全市率先引入老旧小区改造“评定分离”招标模式,提升居民参与度和满意度,5个老旧小区完成改造,5个家园中心项目加快建设。北人厂(南区)老旧厂房改造提升,北小园老旧小区综合整治、设计小镇建设等项目分别入选北京城市更新“优秀案例”和“最佳实践”。

今年,改造工作持续推进,计划新开工16个老旧小区综合整治项目,开工作业70部加装电梯,计划完工15个小区的综合整治,启用电梯30部。区重大项目中心相关负责人介绍,将大力推进老楼加装项目在途项目加快建设,续建项目力争年底完工建设,同时依托“加梯地图”持续推进老楼加装电梯,给越来越多社区里的“老”居民带来生活“新”体验。

近一年来,北京友谊医院通州院区二期开诊;北京大学人民医院通州院区国家紧急医学救援基地建设项目启动;北京胸科医院医疗综合楼主体结构封顶;北京安贞医院通过质量验收……随着副中心医疗家底的增厚,副中心正在医疗领域发挥着疏解北京非首都功能的重要作用。

更多医疗资源的加入补充了副中心医疗的“硬实力”,医联体建设则抬高了居民就医的“软实力”。以北大人民、友谊医院、东直门医院通州院区及潞河医院为核心医院的片区医联体建设,让居民在基层医院看病更方便、更放心。

“上午在社区卫生服务中心拍了胸片,下午就能在手机上找到影像资料,通州其他医院还互通互认。”住在潞城的李先生感叹副中心医疗机构

智慧影像云平台带来的便利。该平台依托区域内的影像医联体,通过数字胶片实现互通互认。不仅如此,肺癌、康复、儿科、口腔等专科医联体也在副中心持续发展,有效分级诊疗,提升双向转诊率。去年,二级以上医院转往基层医疗卫生机构的人次,较2022年同期增长了263.89%。

副中心持续引入优质教育资源,优化区域教育力量。2023年,北京市十一学校通州实验学校挂牌成立,北京第一实验学校等投入使用,全区新增中小学学位1.3万个,教师交流轮岗1257名。

“三年前孩子刚上初中的时候,我没想到通州区的教育资源会变得这么丰富!”家住九棵树的王女士孩子在景山学校通州分校上高一,去年成为了学校高中部招收的第一批学生。

杨庄路22号院的小花园、台湖公园西门的儿童娱乐区、大柱社村口的口袋公园……在“小微项目惠民生”工程支持下,城市副中心的多个街道、乡镇环境得到明显改善。区发改委相关负责人介绍,小微项目从申报到审批一般不超过20个工作日,最快的项目从开工建设到投入使用仅需2天。2023年以来,区发改委共统筹实施407个小微项目,解决12345工单1160件,创城点位337个。

活力之都 魅力无穷 美好生活!

这一年,活力,是副中心新的城市风光和独特气质。

5月22日傍晚,潇洒摇曳的节拍从一片浓绿茵茵里飘来。由南门进入国家大剧院台湖舞美艺术中心,爵士乐的精彩世界移步换景,缤纷绽放。各色市集摊位连缀其间,美食、文创应有尽有。19时30分,台湖露天剧场灯光亮起,爵士乐的盛宴欣然

奏响。5天50余场演出,“点燃”了台湖演艺小镇初夏的“多巴胺”之夜。

创办于2021年的“台湖爵士音乐节”已举办三载,中外知名音乐家及乐队密集到访首发新作,成为国家大剧院台湖舞美艺术中心重要的品牌艺术节。这同时拉开了2024“运河有戏”演出季的序幕。5月至10月,副中心以北京艺术中心、台湖演艺小镇、环球度假区3个演艺区为主阵地,将安排1300场演出,把北京市“演艺之都”的名号引向中轴线以东的大运河畔,为市民带来高品质文化盛宴。

文旅消费热度居高不下,丰富多彩的活动吸引了大量人气和商机。

2023年年初,已有3家亚洲首店、6家中国(内地)首店、46家北京首店在副中心落地发展,九棵树等传统商圈加速转型升级,新建和规范提升各类生活性服务业网点93个,新落成的远洋乐堤港成为时尚首店、新潮美食的聚集区,新光大“日咖夜酒”开业运营,让游人充分体会“逛吃”乐趣,北京首座户外智玩IP乐园阿派朗创造力乐园开园,增添副中心商业活力。

目前,副中心在加快推进台湖图书城提升改造等项目完工,提升张湾环球奥莱小镇、首旅总部等项目建设进度,力促海昌海洋公园、宋庄青年艺术家工坊等项目落地开工。今年的北京城市副中心产业高质量发展大会上,360科技集团有限公司、软通动力信息技术(集团)股份有限公司、北京金融分析师协会、三只羊(北京)网络科技有限公司、阿里巴巴文化娱乐有限公司,与通州区人民政府分别签署战略合作协议。2024又将将是红红火火、热火朝天的一年。

4月21日,2024北京城市副中心马拉松鸣枪开跑。这个中国田径协会认证的A1类赛事,拉开了今年副中心体育赛事的序幕。

从“半马”到“全马”,副中心马拉松之路跑进新历程。今年的“副马”起点设在北京(通州)大运河文化旅游度假区核心景观灯塔前。万余名选手融入大运河畔的靓丽风景中。副中心的历史底蕴和现代化建设成果美得出奇,出现在各位选手的“朋友圈”里。

步入5月,围棋、全民健身健步走、帆船比赛续在北京城市副中心举办。其中,大运河国际帆船赛、俱乐部联盟杯速滑邀请赛等多个赛事还是首次在副中心“登场”。5月18日的大运河国际帆船赛暨京津冀帆船赛,更是用现代语言引发人们对通州八景中“万舟骈集”的无限遐想。

蓝绿交织 绿色打底 花园城市!

这一年,副中心持续以“绿”字打底,增加“含绿量”的信念更坚定。

降碳,是挑战也是机遇。城市绿心森林公园近期再获国家级殊荣——“北京城市副中心城市绿心绿色供用能和碳管理项目”从全国150余个案例中脱颖而出,成功入选国家能源绿色低碳转型典型案例。从废弃化工厂到城市中央公园,城市绿心森林公园始终“碳”寻减排的奇迹——对于生态最脆弱的原东方化工厂区域,纳入“生态保育核”,构建不同类型的植物群落,促进污染物自然衰减,用生态的方法修复生态,如今是生物多样性和生物栖息地最丰富的区域。

“充电15分钟,行驶400公里”的消息近日在京城“绿电网”不胫而走。此外,共享充电桩,不仅不用交电费还能赚钱的光伏发电、新型绿色低碳电力系统建设方案正在通州推广。

这一年,副中心类似的绿色好消息不少。城市副中心正在创建国家绿色发展示范区,不仅生态基底“织线成毯”,绿色能源、绿色金融、绿色建筑也如雨春笋,生机勃勃。

这一年,新型电力正在副中心先行先试。前滩村村民屋顶的光伏板整齐划一,通过交流混联技术,配备2台150千瓦移动式储能装置,光伏发电“日出而作、日落而息”的波动状态变为“自发自用、余电上网”的有序调控。过去一年,全村光伏发电量约101万千瓦时,减少碳排放610吨,为大规模分布式电源可靠接入提供了更好的乡村样板。

绿色还来源于地下。经测算,三大文化设施绿色能源系统每年可减少1万吨二氧化碳、60吨二氧化硫、900千克氮氧化物排放,降低能耗折算标准煤3800吨,能源系统节能率约45%。

过去一年,绿色建筑等级为三星级的通州档案馆主体结构封顶,这将是全国首个“绿色档案馆”,预计今年投用。在刚刚过去的中关村论坛年会双碳战略与绿色金融论坛上,在绿色金融方面,北京处于全国领先水平,副中心进一步坚持拓展和创新,已在绿色信贷、绿色金融资源布局、气候投融资试点建设、绿色交易体系建设和绿色金融产品创新等多领域取得了良好成果。

重大项目 如期完成 当仁不让!

这一年,城市副中心建安投资连续5年排名全市第一。今年,城市副中心将继续保持千亿投资规模,实施435个项目,以重大项目为依托,搭建起副中心“四梁八柱”。

要说一年来引发最大震动的工程项目,那必属城市副中心三大文化设施了。

大运河畔,万亩绿心林海中的北京城市图书馆、北京大运河博物馆、北京艺术中心三大文化设施于2023年12月正式投入运营,成为城市副中心的文化新地标。开门即顶流,刚刚过去的“五一”小长假,短短几天,三大文化设施共接待游客16万人次。

有“文化粮仓”之称的北京艺术中心将丰富的演出资源带到了副中心。这里拥有1800座席歌剧院、1550座席音乐厅、1000座席戏剧场、500座席小剧场、650座席露天剧场,以及艺术展厅等公共服务用房,总面积达到12.5万平方米,与国家大剧院、台湖舞美艺术中心共同组成了国家大剧院“一院三址”的格局。

文杏栽梁,香茅结宇。北京城市图书馆以144根宛如“银杏树”的立柱,在绿心森林公园中汇成“森林赤印”,以简洁线条和巨型玻璃幕墙构建起副中心地标性的知识殿堂。世界最大单体图书馆阅览室、国内藏量最大智能化立体书库、国内首家综合性非遗文献阅读空间等特色让这里投用仅三个多月,就迎来百万读者,被誉为“最美图书馆”。

同样引得参观者大排长龙的还有“运河之舟”北京大运河博物馆。这里依托常设的运河文化、通州地域文化等五大主题社会教育和公共服务课程,以运河文化为核,讲述大运河故事、副中心故事、北京故事。

今年,还有不少“地标项目”将取得新进展:力争实现东六环入地改造、厂通路、环球影城北综合交通枢纽等项目完工,加快温潮减河工程、轨道交通M101线一期工程、副中心站综合交通枢纽等项目建设进度,力促春明路、潮白河国家森林公园先行启动区等项目落地开工。



这一年,百年不遇

八年时光与千年之城的问答

选题策划: 金可 姜煜
项目统筹: 陈冬菊
文字撰写: 曲经纬 池阳 王倚剑 谢佳航
责任编辑: 张钊齐 陈节松
创意设计: 王晴 鲍丽萍
本版摄影: 程序 常鸣 唐建 党维婷 黎振平