

# 北京城市副中心报



2024年4月9日 星期二 农历甲辰年三月初一 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

## 北京城市副中心生机勃勃

### 城市副中心探索基层治理新路径新模式

# 让群众幸福，各“村”都有妙招儿

本报记者 冯维静

杨庄街道“红杨先锋”工作法、中仓街道“加减乘除法”、永乐店镇“党建引领红色网格”……今年是北京城市副中心“促进基层治理年”，记者从通州区委社会工作部、区民政局获悉，全区上下以“党建引领、多元共治”为主线，深入推进“热线+网格”模式，全方位打造“智慧管理网”，持续实施“小微项目惠民”工程，在加强组织、破解难题、服务群众等方面持续发力，创新探索出党建引领基层治理特色模式和品牌，将党的政治优势和组织优势转化为基层治理效能，切实解决群众急难愁盼，提升群众幸福指数。

#### “红色元素”融入小区

如何打通联系服务群众的“最后一公里”，从根本上破解社区治理难题？杨庄街道给出的答案是：发挥党建引领作用，创新组建“红色物业联盟”。在助力物业服务企业健康发展的同时，推动物业管理融入基层治理。

2023年以来，杨庄街道13家辖区物业服务企业作为首批联盟“会员”，有效将“红色元素”注入到小区日常服务中，共同推动解决了新华联家园南区停车难等长期困扰居民生活的多项难题，不断探索出具有杨庄特色的基层治理新模式、新路径。

为凝聚基层治理“大合力”，杨庄街道聚焦民意“小切口”，建立“需求+多方参与”的议事协商机制，打造“庄里唠唠”议事协商品牌，各社区开展议事协商活动187次，解决问题110件，杨庄路22号院广场改造、探矿家属院38号楼违建拆除、蓝莓果幼儿园门口道路拥堵、五里店平房区充电桩等难题在社区协商中逐步被化解，做到了“有事协商不跑偏”和“民情共识解难题”，切实提升基层治理水平，形成了党群同心、全民共治新气象。

杨庄街道党工委副书记张民平表示，近年来，该街道培育组建各类“红杨先锋”志愿服务队伍94支，包括志愿者1360人，志愿服务在杨庄遍地开花。依托“红杨先锋”线上积分平台，居民、企事业单位、社会各界都可加入到动员体系中来，相互之间的联系将更加紧密，实现优势互补、资源共享，推动基层社会治理水平不断提升。打造“文惠杨庄”文化项目品牌，推广“大地美容”“心雅阁”道德实践活动树新风。健全社区议事厅工作机制，擦亮楼门文化建设，不断探索党组织和党员群众参与社区治理的新机制和新路径。

#### “党员责任区”覆盖全村

“过去的老槐庄村，班子凝聚力差，一度连支部会都开不了，更别说修路了。”在永乐店镇老槐庄村党支部书记马凤强看来，增强党组织凝聚力战斗力是打好基层治理第一步。这两年，村两委班子从修路、安路灯、改造臭水坑做起，解决了村里的不少“老大难”问题。

村子临街有一排违建的门脸房，村民开饭店、建村店。为了动员村民拆除违建，村两委班子成员带头做家里人的工作，先从自家

拆起，紧接着党员跟着看齐，最终全部拆除。为进一步提高基层治理效能，老槐庄村以“党员责任区”为载体，将村内划分为19个红色网格，覆盖辖区300多户村民，红色管家协同网格员负责管辖范围内的接诉即办、信息采集、环境卫生、安全防范、民事调解、困难帮扶、民意收集、政策宣传等工作。向前一步主动治理，将矛盾化解在村内，将诉求吸附到网格，取得了十分显著的成效，村里老百姓经常把“有事直接找网格员”挂在嘴边，一年多来，老槐庄村连续22个月实现12345“零诉求”。

如今的老槐庄村早已变了模样，村前村后公园环绕，平房成排成列，街道干干净净，曾获“北京市抓党建促乡村振兴示范村”和“全国乡村治理示范村”等荣誉称号。

#### 示范点议事厅遍布全区

通州区委社会工作部、区民政局副局长张全书介绍，《北京城市副中心（通州区）基层治理五年行动计划（2022年—2026年）》将基层治理工作任务纳入区委综合绩效考核内容，“我们把党的组织和作用向管理网格、小区、楼门院等治理单元延伸，物业服务企业、业委会（物管会）党的组织和工作

覆盖率持续保持100%”。张全书说，全区463个物业管理单元业委会（物管会）组建率96.8%，物业服务覆盖率99.4%，党建引领物业管理“三率”水平和质量持续提升。“1+25+N”党群服务中心体系持续完善，设立全市首家村级“两站一中心”综合服务站点。在全区推广基层党组织“政治体检”机制，党建引领基层治理机制制度更加成熟定型。

城市副中心发挥社会组织服务孵化中心（基地）平台支撑作用，确定新华街道、通运街道、梨园镇等5个街镇作为试点，逐步搭建培养社工人才、孵化治理类社区社会组织、做实“五社联动”的综合性平台。常态化社区议事协商机制逐渐向管理网格、小区、楼门、院落等基层治理单元延伸覆盖，“微提案”“微治理”“微服务”深入开展。确定2个街镇级、9个城乡社区级议事厅示范点，以点带面推动实现社区“月月有协商、人人会协商”。

记者了解到，2024年为城市副中心“促进基层治理年”，将促进党建引领提质增效。落实“四下基层”要求，全面启动在社区、村“两委”考核中完善群众评价机制，推动基层治理与服务群众效能“双提升”。

### 6号线东小营南站5月封顶进行双线盾构

## 马上就要啃下胳膊肘子急转弯

本报记者 赵鹏 池阳 通讯员 董浩程

伴随着北京东西方向主干线的6号线迎来“二次生长”，地铁东小营南站即将于5月封顶并实现双线盾构。记者从北京城建轨道交通建设公司了解到，在距离正常运行6号线地铁轨道最近只有6米的情况下，“天盾八号”盾构机即将攻克罕见的转弯直径仅300米且接近90度的急转弯，该线路的南延盾构段预计将于今年底实现贯通。

#### 东小营南站即将于5月封顶

走进地下17米地铁6号线南延段东小营南站地下施工现场，车站的雏形已清晰可见，混凝土搭建的框架结构已经初步完成，工人们正围绕“天盾八号”盾构机做掘进准备，电焊火花不时亮起。

“东小营南站是一座双层单柱双跨岛式车站，地下一层是站厅层，地下二层是站台层。建成后将成为6号线东延段的终点站。”北京城建该项目相关负责人介绍，东小营南站位于地下17米，站台宽度11米，长度158米。

车站位于规划潞阳大街与防护绿地交叉口北侧，西侧为现状减运沟及减运路，东侧为规划减运沟，南侧为规划潞阳大街，设有3个出入口。目前，车站正处于明挖施工阶段，预计到今年5月底可以完成封顶。

“本次6号线南延段只会增设东小营南站一站，也就是说这里会是乘客在6号线东侧的终点站。”项目相关负责人说，作为南延段，东小营南站的配套设施会和6号线整体保持一致。同时，车站不会增设车库，这意味着列车在行驶到东小营南站乘客下车之后，要“原地掉头”进行站前折返，换向行驶或进入潞城站已有车库。“在车站列车完成落客后，它会从轨道内部的人字线路完成变道，列车司机会从原本的车头到车尾进行驾驶。如果下车的乘客在站台等的时间比较长，他可能会发现对向准备出发的列车，就是自己刚刚乘坐到站的那辆。”这位负责人介绍。

据介绍，6号线南延线路全长2.06公里，全程为地下线路，共设1站。线路区间北起于已有的潞城站，沿运河东大街向东，至减运路转向南。车站总长约400米，总建筑面积约19860平方米。

#### 下穿6号线距轨道最近仅6米

在车站施工现场，右线“天盾八号”盾构机的钻头部分已经没人隧道岩层中，前端裸露部分则包裹在一层灰白色保护性涂料内。“天盾八号”的操作手靳骏鑫从驾驶室走出，低头绕过盾构机外部的金属栏杆来到站台观察最新掘进情况。

“在右线盾构始发后，预计我们要花费4到5个月时间完成段落贯通。同时，左线盾构工作预计也将在5月开始。在保持‘安全车距’的情况下，两台盾构机将以最快的速度完成盾构，在年底实现双线贯通。”靳骏鑫说，目前率先出发的“天盾八号”来自三元桥站，其全长80多米，重量接近600吨，盾构直径6.15米，盾构速度相对较快。一个月后奋力追赶的左线盾构机“天盾七号”则来自环球影城站，其与八号规模相当，高峰时期每天也可以前进20多米。

别看本次盾构区间不算太长，但这段路“走”起来可并不轻松。“从线路上说，这次盾构主要的难点在于转弯。在盾构路径上，‘天盾八号’要在600米长的弯道内进行直径300米、接近90度俗称胳膊肘子的‘急转弯’，必须采取‘超精确’的驾驶方式。”靳骏鑫说。不仅如此，在此次盾构的区间中共含有特级风险源1个、一级3个、二级5个、三级11个，每一个风险源，都是一场难啃的重要“战役”。

其中最具挑战性的，就是特级风险源。该风险源的难题是盾构机需要下穿6号线地铁的出入段线，距离正常运行着的地铁轨道最近只有6米，施工难度大，对精细度要求更高。施工团队迎难而上，已经详细分析了各个风险源的问题，提出了专项施工方案和应急预案，做好了充足的准备。



工人在盾构机内部检查其运行状态，确保顺利掘进。记者 常鸣/摄

“线路附近地质条件复杂，除了临近管线和已有轨道，控制地面沉降、管控地下水都是盾构过程中要注意的问题。不过团队已经有了方案，这些问题我们会一个个克服。”靳骏鑫说。

#### 首个EPC轨道项目提升效率

在这次的6号线南延项目中，东小营南站的施工还是北京市首个采用EPC（工程总承包）模式的新建轨道交通项目，在建设模式上做到了与国际接轨。

什么是EPC模式？EPC模式是承包方按照合同约定对工程建设项目的设计、采购、施工等阶段实行总承包，有利于发

挥工程总承包单位的管理和技术优势，从而达到优化设计、缩短工期、减少造价等效果。在该项目前期准备阶段，工程方在60天内即完成了污水泵站、上水、电信、通信等150余条管线改移及地连墙施工前的各项准备工作，大幅提升了施工效率。

不仅如此，东小营南站还用磁悬浮直立式空调机组代替了传统的冷水机组。“磁悬浮直立式空调机组相对冷水机组来说具有占地面积小、节能效率高的优势，同时稳定性上也更加可靠。”相关负责人介绍，本次车站中的空调机组占地规模较传统样式可以节省约200平方米。

### 协同发展绘新篇

本报记者 韩梅

近日，雄安新区4个民生和疏解项目——雄安新区健康中国传播大厦、北京大学人民医院雄安健康管理中心、雄安新区未来健康传播中心、雄安白塔塔幼儿园集中开业仪式在雄安商务服务中心举行。这标志着雄安新区进入大规模建设和承接北京非首都功能疏解并重的新阶段，高质量建设、高水平管理、高质量疏解发展不断取得新成果，雄安新区服务疏解能力进一步增强，京雄同城化正在加速推进。

#### 张伯礼等5位院士入驻雄安未来健康传播中心

健康中国传播大厦位于雄安商务服务中心，是国内第一座以健康传播为核心功能的主题楼宇。4月1日，中国医师协会健康传播工作委员会、雄安新区未来健康传播中心入驻运营，并建立了国内首个健康传播院士总基地，首期入驻张伯礼、葛均波、詹启敏、陆林、范先群等5位院士；首届健康科普文化节在健康中国传播大厦拉开帷幕。

张伯礼院士、詹启敏院士表示，健康中国传播大厦为雄安提供了更加宽广的健康科普宣传平台，更加便捷的信息交流渠道，更加完善的科研创新环境，大厦成立是响应健康中国战略、探索健康传播新路径的又一里程碑，将成为引领未来健康产业创新发展的风向标、打造雄安新区健康城市典范的新动力。

#### 北大人民医院雄安健康管理中心投入运营

作为雄安首家专业化高品质健康管理机构，北大人民医院与雄安集团公共服务公司合作运营的雄安健康管理中心内，舒适的体检环境、优质的体检服务和全流程数字化服务系统令人赞叹不已。

中国工程院院士、北大人民医院院长王俊表示，作为北大人民医院疏解到雄安的先锋队和助力提升新区医疗服务水平的生力军，该中心将为雄安新区群众提供个性化、科学化、连续性的健康评估和诊疗服务。北大人民医院健康管理中心主任王昱介绍：“我们已派驻核心医疗技术骨干常驻雄安健康管理中心，检后随访可链接北大人民医院各院区预约挂号，远程医疗支持多学科会诊，将为雄安人民和疏解人员带来高品质的医疗服务。”

#### 北京儿童友好项目落地新区

雄安白塔塔幼儿园位于雄安商务服务中心东侧，是中国儿童中心与雄安集团公共服务公司深度合作的儿童友好幼儿园，致力于打造一所具有雄安特色、国际视野的幼儿学习中心。

幼儿园占地面积5013平方米，三层建筑包含儿童友好中心、未来科学中心、环球探索中心、食育中心、艺术创新中心五大中心，以及幸福乐园、文化乐园、生态乐园三大乐园。先进的软硬件配套设施和一流的管理教学团队将为孩子们提供全方位、多层次、高品质的学前教育。

雄安白塔塔幼儿园园长盖羽新介绍，园区原址是容城县白塔村，附近悦容公园的安和塔就是复建当地古建筑容城白塔。“提起白塔，大家还会想到经典儿童歌曲《让我们荡起双桨》中‘美丽的白塔’，从北京白塔到雄安白塔，儿童友好型城市的理念一脉相承的，这也是我们幼儿园名称的来源。”

### 副刊·文化

