

北京城市副中心报



2024年2月28日 星期三 农历甲辰年正月十九 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

中国人民大学通州校区九月投入使用

本报讯(记者 何蕊)今年9月,中国人民大学通州新校区将投入使用。最近,该校区西区学部楼一期竣工。同时,社会与人口学院楼、北区学生宿舍一期等工程已竣工,中心食堂也即将竣工。

中国人民大学通州新校区位于北京城市副中心,总用地面积约110万平方米,建设规模约105万平方米。目前,新校区累计开工12个建筑组团,约66万平方米,其中已完工3个建筑组团,约12万平方米;今年上半年,将累计完工8个建筑组团,约50万平方米。

最新竣工的西区学部楼一期是一座具有鲜明建筑特色的学院学部楼,由中国工程院院士、中国建筑学会副理事长、中国建筑设计研究院总建筑师崔愷设计,共有3栋楼体建筑。其中,1号楼设计理念源自解构主义,寓意大学追求真理、传承文明。2号楼则像一个自由的艺术盒子,建筑四边分别设置艺术学院绘画、音乐、理论、设计四个学系,各学科研究教学既相对独立又交流融合。3号楼未来将是传播中心所在地,其设计理念源于黑魔石。寓意未来该中心可以“点石成金”,依托人工智能等技术,成为构建国内外领先的新闻与传播学育人场所。

中国人民大学通州校区按照“一核、两轴、多中心”的总体规划框架,统筹考虑教学、科研、实验、办公、交流、生活、锻炼和休闲等功能需要,注重资源共享和学科交融,形成功能齐全、布局合理、层次分明、空间活跃、独具特色的校园环境。校园内,“一站式”学生社区和学习中心同步建设,实现时时可学、处处可学。校区周边环境优美,图书馆、博物馆、剧院、健身中心、大型综合商业体等配套设施齐全。

吹响产业高质量发展冲锋号,11个重大项目现场签约 北京城市副中心产业高质量发展大会召开

谈绪祥出席并讲话 孙尧孟景伟郑皓王承军赵玉影张德启参加

本报讯(记者 李安琪)通济天下,近悦远来。昨天上午,2024北京城市副中心产业高质量发展大会在北京国际财富中心举办,共绘副中心中国式现代化的壮丽产业图景。副市长,城市副中心党工委副书记、管委会主任谈绪祥出席并讲话。市投促中心党组书记、主任孙尧,城市副中心党工委常务副书记、管委会常务副主任,通州区委书记、管委会常务副书记,通州区委副书记、区长郑皓主持。城市副中心党工委副书记、管委会副主任,通州区委副书记、区长郑皓主持。城市副中心党工委副书记、管委会副主任,通州区委副书记、区长郑皓主持。城市副中心党工委副书记、管委会副主任,通州区委副书记、区长郑皓主持。

和重要着力点。在数字生产力、智能生产力、绿色生产力的推动下,副中心产业发展前景广阔。2023年,副中心金融业增加值151.6亿元,较2013年增长4.3倍;文体和娱乐业增加值68.3亿元,较2013年增长22.1倍;数字经济核心产业收入超过430亿元,高新技术企业超过1100家。当前,副中心科技创新、行政办公、商务服务、文化旅游四大主导功能与新质生产力发展要求高度契合,六大重点产业与国家建设现代化产业体系高度契合,为发展高精尖产业、实现高质量发展打下了坚实基础,开辟了广阔前景。

未来,副中心将推动技术革命性突破,建设动能澎湃的“新高地”,加强对企业开展技术攻关、成果转化等自主创新活动的

支持力度。推动生产要素创新性配置,擦亮保障有力的“金招牌”,不断释放新型产业空间,不断健全人才激励机制。推动产业深度转型,打造产业集聚的“强磁场”,聚焦六大重点产业和未来信息、未来健康、未来能源三大未来产业,推动产业链成链、集聚成势。推动系统性能级提升,构建互促共进的“合作圈”,促进产业链上下游企业互动对接。推动发展活力持续释放,当好尊商重企的“护航员”,充分激发各类市场主体的内生动力。

会议观看了北京城市副中心产业高质量发展专题片,详细介绍了“加快推进北京城市副中心产业高质量发展的若干措施”,发布了北京城市副中心“千亿投资重大项目”、《北京城市副中心支持人才发展若干措施》、《北京城市副中心高质量新型产业空间》,推介了北京数据基础制度先行区与医药协同示范区各项政策资金支持。

一年春作首,万事行为先。现场,涵盖央企集团、科技创新、文化传媒、科研学院、平台协会、产业基金、新闻传播、医药健康等各类11个重大项目进行集中签约。会上举行了北京城市副中心技术创新中心揭牌仪式、北京城市副中心企业高质量发展联合会启动仪式、北京城市副中心ESG绿色金融联盟揭牌仪式、投资副中心合作伙伴联盟成立仪式。

本次大会同步采用网络直播形式,邀请广大企业和社会各界人士共同参与。

本报特别报道

出发,向着高质量发展奔跑!

——写在北京市副中心产业高质量发展大会召开之际

本报记者 曲经纬 实习生 谢佳航

古塔脚下,新城崛起。推窗见景的运河畔,2万余家企业落户运河商务区带来63亿元税收……昨天,在北京城市副中心产业高质量发展大会,吹响高质量发展冲锋号之际,记者来到运河商务区,看曾经通济天下的京畿重镇,如何以运河畔这台“发动机”驱动远航,成为高质量发展、乐业乐创新高地。

吸引高新技术人才

一大早,张勇驾车沿滨线、友谊大桥,一路向西跨过潮白河,不到一小时便抵达运河商务区。他住在河北省廊坊市大厂县,工作在北京,是农银金科场景金融创新一部的员工。3个月前,他的办公地点还在东单,通勤往返时间长达4小时。去年12月,公司搬到了运河商务区,时间直接减半。农银金融科技有限责任公司是中国农业银行的全资子公司,是传统金融“国家队”——五大行中唯一一家注册地在城市副中心的金融科技子公司,作为农行的市场化平台和窗口,围绕智慧乡村、智慧城市和政务、智慧企业和生活等场景推出了农银惠农云、智慧畜牧、农银睿达司库、智县等一系列金融科技产品,为经济社会数字化建设贡献积极力量。他们看中的不只是副中心的政策支持,更是副中心挖掘智慧城市等场景高度契合,好土更能育好苗。

张勇感受更深的是,公司自2020年7月28日在副中心注册成立,经过3年多稳健发展,员工规模已近500人,场景客户总量突破660万。“正式在运河商务区驻场办公,更能贴身服务副中心,辐射带动北三县。”农银金融科技有限责任公司副总裁朱玥说。

绿色产业加速集聚

“水韵林海、千年绿城”。坐落在五河交汇处的运河商务区,是城市建设的先行区、示范区,也是ESG“绿色产业”的集聚区。这里林水相依,以“绿色产业”的定位吸引着高端要素加速集聚。作为副中心ESG绿色产业创新引擎项目负责人,北京通政国有资产经营有限公司总经理张千里昨天上午刚在“2024北京城市副中心产业高质量发展大会”参与了北京城市副中心ESG绿色金融联盟的揭牌。“这是全国首个城市级ESG绿色创新服务平台,通过完善ESG政策,开展绿色金融产品服务,以资本引导推动ESG可持续投资及产业服务,助力打造京津冀三地产业发展链条。”张千里说。

2022年以来,城市副中心打造了首个城市级综合ESG创新平台“副中心ESG绿色产业创新引擎”项目,形成了由北京ESG研究院、绿投发展、副中心ESG基金共同组成的“一体两翼”项目结构。由通政公司牵头的“副中心ESG绿色产业创新引擎”项目办公地就在运河商务区。

建设北京绿色金融国际中心,围绕ESG产业赛道,提前布局,加快形成绿色金融标准体系,已成为运河商务区绿色产业发展的



人聚兴业,运河商务区跑出高质量发展“加速度”。(资料图)记者 常鸣/摄

底色。运河商务区党工委副书记李欣薇说:“城市副中心将持续引入ESG相关企业,与北京ESG研究院、绿投发展、北京绿色交易所、绿金院共同推进国家绿色金融示范区建设,守住城市副中心的绿色底色。”

稳住副中心建设大盘

聚焦副中心建设大盘,发挥金融支撑总部经济发展作用,华夏银行副中心分行深度参与副中心重大项目前期研究,为区政府、区属国企等提供项目支持。华夏银行北京城市副中心分行普惠金融部(营销管理部)总经理包佳寅用一组数据展示了传统金融机构在副中心建设大盘中所做的贡献:“2021年,支持区属国企完成50亿元债权融资计划备案,实现区属国企在北金所的首次亮相。3年时间,为区属国企融资占比近50%,连续3年为区属国企新增融资额、融资金额位列金融机构首位。2023年,副中心‘3个100’重点工程服务覆盖率超过80%;近3年来,累计支持副中心建设新增授信超过300亿元,为环球影城、张家湾奥莱小镇等重大项目建设提供信贷支持,服务项目超过20个,涉及项目总投资超过1000亿元。”

“我们对副中心项目的审批是非常快的。”包佳寅举例说,文化旅游区“湾里”项目是一个总行权限的项目,前前后后只用了不到两周时间就完成了20亿元的授信批复。“这是我们副中心项目的常态。”包佳寅说。

运河商务区作为北京自贸区国际商务服务区重要承载地,城市副中心金融创

创新热土让企业行稳致远

在北京国际财富中心8号楼——北京市“两区”展示会客厅一层,前言部分用中英文双语写了一行字:“相通则共进,相闭则各退,中国开放的大门不会关闭,只会越开越大。”“两区”建设是打造国家改革开放的试验田。“运河商务区党工委副书记李欣薇说。

上田八木(中国)货币经纪有限公司是副中心引进的全国首个外商独资货币经纪公司。从这家公司的露台区域俯瞰,正是国家5A级大运河文化旅游景区,流淌的运河、远处的古塔共同构成一幅美丽画卷。不过,比这美景更吸引上田八木的,是副中心不断优化的营商环境。

“公司开业以来很快就创造了两个行业纪录:一个是从申请筹备到落户开业,仅用1年1个月时间,创造了业内最短纪录;另一个是从对外营业到实现年度盈利仅用2年3个月时间,也创造了业内最短纪录。也就是说,我们从申请筹备到年度盈利仅用了不到3年半,这个过程比以往国内同业机构快了3-4年。”上田八木(中国)货币经纪有限公司行政总监邹新文介绍说。

“我们看中的是副中心的未来。”邹新文说。截至今年1月,公司营业2年半,累

计产生32万余笔交易,交易金额超过42万亿元,合作的金融机构接近2500家,占全国金融机构总数的一半以上。目前日均交易量超过了1000亿元。

人聚兴业,副中心热起来。上田八木只是运河商务区吸引优质金融企业落户的一个缩影。运河商务区作为首都金融功能布局“双核”中的重要一核,近些年围绕总部经济、财富管理、绿色金融、金融科技四大主导功能定位,落地一批重点企业。

目前,运河商务区已建立全方位招商服务体系,全生态链政策支持体系,全力营造首都营商环境“新高地”,产业经过六年集聚发展,整体势头良好,经济指标稳中有增,城市副中心的经济引擎作用逐渐增强,初步形成现代金融服务产业链和总部经济发展态势,跑出高质量发展“加速度”。截至2023年底共有注册企业22944家,注册资本金4928亿元,近三年新增企业数量年均4100家,其中:总部企业48家,金融企业295家,高新企业118家,专精特新企业23家,上市企业2家。2023年全年形成税收63亿元,税收年均复合增长率达到16.6%,较2020年增长57.5%。吸引三峡集团、中建集团等一批央企二三级子公司入驻;中、农、工、建、邮储、上田八木、北银理财、华夏理财、中金财富证券等金融机构落地;工银科技、农银金科等金融科技企业进驻办公;普华永道、IDC咨询、德翰洋律所、盈科律所等一批高端商务服务企业加速集聚;绿交所、绿金院、中碳基、中碳质量等一批绿色带动效应显著的头部企业形成示范效应。

副中心明年至少要有两条美食街

本报讯(记者 关一文)北京市商务局等9部门日前发布《推动北京餐饮业高质量发展加快打造国际美食之都行动方案》(以下简称《方案》)。其中提到,到2025年,新引进500个以上国内外知名美食品牌,城六区、副中心、平原新城地区每个区打造两条以上餐饮集聚街区,全市培育30条以上“深夜食堂”特色餐饮街区。

数据显示,2023年,北京餐饮业趋稳向好,餐饮业收入首次突破1300亿元,同比增长32.5%,超过全国增速12.1个百分点;占社零额比重9%,对社零额增幅贡献率达52.8%。餐饮业收入和市场主体数量均创历史新高,展现出强劲发展潜力和良好发展前景。

《方案》中指出加快引进国内外美食品牌,提升北京本土餐饮品牌等级,加强餐饮文化国际交流,包括支持国内外美食品牌来京发展,设立首店、旗舰店、推广中心等。探索建立全球餐饮品牌名录库,完善落地选址、品牌宣传等方面配套服务。发挥在京境外机构和驻京办作用,带动更多国内外风味餐厅落地北京。到2025年,新引进500个以上国内外知名美食品牌。

同时,《方案》进一步提到了建设地标美食集聚区。各区加快建设特色鲜明、集聚效应明显的风味美食街区、餐饮集聚街区。各区针对饮食文化、旅游资源等不同特点,统筹规划布局餐饮服务功能,实现“一区一特色”错位发展。具体来看,核心区和中城区重点发力餐饮业转型升级,提升服务品质,加强品牌建设;副中心和平原新城地区补足餐饮供给缺口,加快均衡发展;生态涵养区通过打造“一镇一品、一线一品、一店一品”等,发展民俗和旅游体验餐饮。到2025年,城六区、副中心、平原新城地区每个区打造两条以上餐饮集聚街区;生态涵养区深化餐饮“品牌下乡、大厨下乡、技艺下乡”,着力提高区域餐饮特色。

数字化同样是餐饮业进步的举措之一。《方案》提到鼓励餐饮企业现代化运营管理,应用人工智能、大数据等技术,优化企业管理、经营和配送系统,提高运营效率。加大商业品牌合作,探索推广跨界融合发展。支持品牌连锁企业建设现代化中央厨房,畅通服务供应体系。

