

推进“三大三强” 答好“二十年之问”

千名代表问政问需“问”出百姓福祉

本报记者 陈施君

医院门口停车难？人大代表推动“出租车落客区”等举措落地；补建居民活动设施审批周期长？在人大代表的建议下，相关“条块问题”得以推动理顺；居住停车位规划难、老年驿站可持续发展难、住宅公维资金提取难？人大代表推动“共性问题”统筹管理……2023年，通州区人大常委会创新开展“千名代表问政问需”活动，314名区人大代表、851名乡镇人大代表围绕多项涉及广大市民群众切身利益的主题，广泛汇集群众智慧、破解城市治理难题，助推城市副中心高质量发展。

“城市副中心2016年启动规划建设，到2035年我国基本实现社会主义现代化，能否利用这20年时间把副中心打造成为中国式现代化进程中的城市发展样板？”市委对副中心建设发展提出了发人深省、令人深思的“二十年之问”。2023年，通州区人大常委会结合区委“大学习、大调研、大讨论，强素质、强作风、强效能”要求，部署开展“千名代表问政问需”活动，系统汇集民意民智，以人大制度保障问政于民、问需于民、问计于民落到实处，打开践行全过程人民民主、大兴调查研究的新局面。

冬日，北京友谊医院通州院区门口，车流和人流量大，一切却井然有序，门口新设置的“出租车落客区”和导医服务，给就诊百姓带来很大便利。这个举

措源于区人大代表、友谊医院全科医学科副主任王旖旎的建议。“社区居民多次反映医院门口交通秩序乱、临时停车难，我就此向医院党委作了专题汇报。”获知居民有关诉求后，医院很快行动起来。不到一个月，在医院推动下，北门外和东门外新增两处落客区。在进门后的广场，添置了长椅和遮阳伞。为了方便就诊人员车辆在院内临时停放，医院还动员职工车辆停放到医院对面停车场，为就诊群众腾出空间。

“千名代表问政问需”活动，问出了百姓福祉。一大早，潞城镇东刘庄大食堂的工作人员就去菜市场选购食材，8:30开始淘米、洗菜、烧菜，10:30左右打包好新鲜的饭菜。中午11点整，一盒盒饭菜整整齐齐放在取餐口，

等待老人排队取餐。在潞城镇，人大代表“问需”收集的群众意见建议中，老年人就餐问题被提及多次。潞城镇便以东刘庄村为乡村物业化试点，结合村民需求，率先探索乡村养老食堂服务模式。目前，食堂可同时容纳50人用餐，村里75岁以上老人可以在食堂免费用餐。

“千名代表问政问需”活动，不仅解决了单个问题，还推动理顺了共性问题 and 条块问题，回应一个诉求，解决一类问题，提升一个领域。“楼顶漏雨这个特殊情形，能否简化公共维修基金提取和使用程序，或者明确实行先维修后交费制度”是“问政问需”中涉及较多的共性问题，居民反映，能够理解公维资金严格的提取程序是为了防止不合理使用，但从居民视角来

看，更希望针对具体问题，完善具体制度。对此，潞邑街道知难不畏难，在公维资金到位前，街道协调“小微项目惠民生”资金29.6万元，维修15栋楼，协调“党组织服务群众经费”25万元，维修13栋楼，破解了这一“代表性”难题，得到了上万居民的热情点赞。

在“千名代表问政问需”活动中，全区人大系统共组织491人次区人大代表、1406人次乡镇人大代表，深入到22个代表之家、389个代表联络站，联系26970名基层选民和代言人、191个单位，收集意见建议2156条，着力推动解决2000多个民生诉求、民意民智转化为基层治理“指南针”，并有18条意见建议纳入通州区政府2024年重要民生事项。

引导、规劝市民文明停车

志愿行动“提速”市民绿色出行

本报讯(记者 郭丽君)“电动车不能停在盲道上，请停放在规定区域。”每个工作日早上，在地铁6号线北关站，新华街道文明出行志愿者和区文明引导员，相互配合，热情引导、规劝市民文明停车，成为冬日里一道亮丽的风景线。

北关地铁站位于地铁6号线通州区运河商务核心区，工作日上午上班时有大量的非机动车停放在地铁站附近，经常导致秩序混乱、拥堵。街道此前虽然扩大了非机动车停放区域、提高了共享单车清运频率，非机动车乱停乱放有所缓解，但仍经常出现堵占人行道及车辆行驶道路的问题。

为此，街道对北关地铁站周边非机动车停放情况进行深入调研，经统计，该地铁站周边非机动车日均停放6000余辆，附近园区内零散分布的非机动车日常也达到5000余辆。其中，A口停放的非机动车辆最多，占总数的65%；B口由于停放区域狭小，容易堵塞通道；C口停放区域较少且相对分散，易造成停车混乱。

随后，街道主动对接区相关部门，协调引入区公共文明引导大队专职文明引导员。同时，指导新光大、侨商工作站，通过公开招募，组建文明出行志愿服务队。

这支文明出行志愿服务队不仅吸引了普通市民，还吸引了中建一局五公司北京分公司等辖区企业员工加入其中。部分企业还主动提供志愿服务物资存放、休息、饮水区域，做好志愿服务后勤保障工作。

文明出行志愿服务队设置“巡视岗”“引导岗”“统计岗”“宣传岗”四个岗位，每个工作日上午6:45-10:15志愿者们在宣传非机动车规范码放的同时，提前引导非机动车行驶至远离地铁站口的指定停车点。

“文明引导员与文明出行志愿者在服务过程中，主动发现问题，及时反馈沟通，真正实现了为基层治理建言献策。”新华街道党工委副书记、办事处主任李佳佳表示，例如，志愿者反映共享单车固定停放路段易拥堵，街道及时与共享单车企业及主管部门沟通，对现有停车区域进一步规范划线，增加清运频次，并由文明出行志愿者调整岗位位置，做好分流引导。

李佳佳表示，新华街道将进一步深入调研，开展非机动车停放治理。同时，不断深化“党建引领，多元参与”优势作用，持续发掘多方力量参与基层治理，推动街道基层治理再上新台阶。

大有保障(北京)物资供应公司落户副中心

本报讯(记者 金耀飞)新年伊始，运河商务区招商引资宣传报道——大有保障(北京)物资供应有限公司成功落户北京城市副中心运河商务区。

大有保障(北京)物资供应有限公司(以下简称“大有保障”)是由北京大有国联企业管理有限责任公司和中农数字农业经济发展(广东)有限公司共同投资的数字化地区保障性供应综合服务公司有独资企业，注册资本5000万元。大有保障以“服务三农、保障民生、平抑物价、食品安全、维护社会稳定”为企业使命，致力于开展全球物资保障性供应和调配体系建设。

为助力大有保障顺利落户副中心，运河商务区充分发挥“招商专员”及“企业服务管家”作用，为其提供“管家”式招商服务，积极对接企业并协助解决企业办理注册手续中遇到的问题，为企业提供了

“优质高效一站式”的人驻服务。

数据显示，2023年，运河商务区新增注册企业3425家，同比增长22.98%。截至目前，运河商务区共有注册企业22944家，同比增长23.73%，注册资本金4929亿元。

新的一年，运河商务区将持续优化产业服务，提升商业配套能力水平。以“服务包”为抓手，协助企业解决难点痛点问题，落实好“改革效果体验官”工作机制，提升企业获得感、满意度。借助“领导驾驶舱”系统，为企业提供精准服务。依托运河商服公司对重点企业进行政策兑现，保障运河商务区政务服务站日常运维，为入驻企业提供共享办公等商务服务，组织开展“企业服务日”品牌系列活动，打造一流营商环境。持续提升商气人气，进一步打造多层次差异化区域商圈及数字消费商圈，形成浓厚商业氛围。

龙腾盛世好运来 水乳交融一脉承

2024 京津冀运河春节联欢晚会举行

本报讯(记者 李佳桐 王倚剑)龙吟虎啸歌盛世，虎跃龙腾庆丰年。日前，由山东省德州市广播电视台联合北京市通州区、天津市西青区、河北省沧州市以及衡水市五地的融媒体电视台共同举办的“龙腾盛世好运来”2024京津冀运河春节联欢晚会在德州市大剧院举行。

活动以“京津冀协同发展十年”为背景，展示了十年来京津冀协同发展这一重大国家战略所取得的丰硕成果。活

动融合了北京通州、天津西青、河北沧州、衡水、山东德州等运河沿线城市的元素，体现了京杭大运河沿岸城市深厚的文化底蕴。

京津冀地缘相近、人缘相亲、文化相承。晚会设置了歌舞、群口相声、魔术等19个节目。晚会以舞蹈《时代感》开场，来自京津冀鲁的表演者们带来的《最好的舞台》《欢迎你》《山东老乡》《大美运河》等节目引来观众的阵阵掌声。

其中，由北京现代音乐研修学院带来的歌舞说唱表演《大美运河》、由太湖演艺小镇带来的民乐演奏作品《夏日皇宮》受到观众的欢迎。活动还推介了城市副中心特色美食《西集家宴》，并展现城市副中心的城市风貌及运河文化底蕴。演出过程中，还播放了北京市通州区、河北省沧州市、衡水市、天津西青区和山东省德州市的文旅宣传片，展示了京津冀鲁各地的特色美食。

观看本次晚会的山东市民冯明亮说：“演出非常精彩，从不同层面反映了十年来运河沿岸城市的发展变化以及各城市间‘水乳交融、一脉相承’的运河文化和亲情关系。”

德州为山东省唯一列入京津冀协同发展规划的城市。十年来，京津冀协同发展深入推进，经济结构优化、交通出行便捷、生态环境优美、协同发展的宏伟蓝图正一步步变为生动现实。

德谕泽律师事务所：新种成长记

栽下梧桐树，引得凤凰来。城市副中心以高速发展和有力政策，广泛吸引各行业重要企业入驻。2023年，北京德谕泽律师事务所作为城市副中心19个重大招商成果中唯一的专业服务机构，正式入驻副中心，如一颗种子落入土壤，开启一段“成长记”。

落地

“最初的相遇是缘分，相知以后觉得相见恨晚，便是从共同的理念和目标中生长出来的羁绊。”谈到与副中心的结缘，德谕泽律师事务所创始人高鸣飞认为，这是一个同时具有偶然性和必然性的过程。

偶然性在于起初的会面很简单，在朋友介绍下，高鸣飞对城市副中心有了更多了解。当她听到副中心正在建设“全球财富管理中心”时，心中微微一动，这与事务所在全球化家族家业法律风险管理领域追求卓越的理念不谋而合。

随着交流愈发频繁，对副中心的好奇也越来越多，她干脆为自己计划了一次“副中心之旅”。站在大运河畔，才真正对“运河北首”有了实感。运河虽不似湖海的幽深辽阔，但了解其文化后，便知长河在历史中举足轻重。如今沿岸仍有无数正蓬勃发展的城市，这是一条“活力之河”，串连着一座座“活力之城”。

“所以后来我们应通州区政府的邀请最终‘落户’副中心，除了‘盛情难却’，还有‘心向往之’和‘共谋宏图’。”高鸣飞说道。

新的办公地址选在运河商务区新光大中心，从15层向下望去就能见到运河，蓝绿交织、车水马龙的城市风光尽在眼前。室内装修融入传统文化元素，代表着事务所服务千万家庭的使命，处处体现着“家”的感觉。如今，副中心也成为事务所的温暖新家。

发芽

在德谕泽律师事务所，李克难体会到了“家”的氛围。作为一名转入律师行业的新人，他在2023年加入，是事务所落地副中心后引入的第一批人才之一。在事务所学习工作期间，“家人”给予他许多帮助。

从调整文件的字体字号、行距、缩进等细节，到撰写行文简洁、逻辑严密并有严格法律依据的法律文件，再到应对各种现实中的难题，要真正做到独当一面，新人律师还需要经历实践的锤炼。

回顾自己的“新手村”经历，李克难认为最大的改变在于思维。“从前的工作独立性更强，一个人基本可以完成。而律师工作需要整个团队密切配合，并且处处以客户为中心。不光是要办手上的事，还要预计到客户感受，向前看两三步。”偶尔，他只顾着自己“低头赶路”，团队其他人便会及时提醒他与大家保持沟通，避免“脱团”，并且注意到每一个可能影响客户感受的细节。从客户签约的纸张、邮寄的快慢，到每一项工作的推进进度与反馈，德谕泽希望把高端法律服务带给客户，也要求新人律师在工作的每一步达到“以客户为中心”的要求。

在律师行业里，新人的成长很大程度上依靠老人的“传帮带”。在德谕泽，新人律师在自己总结经验之外，也有一份事务所的发展规划，包括各个阶段成长目标、各方面能力培养计划，理论学习加实践吸收，“教训战”结合，让新人能够在沃土土壤中生根发芽，茁壮成长，最终成长为不仅能够为客户发现问题、解决问题，节约客户时间的“业务型律师”，也能引领客户，为客户传承事业提供指南的“管理型律师”。

对于副中心来说，德谕泽律师事务所也是一株新芽，根植于财富管理生态链，专注于传承法律风险管理环节，高质量服务交付扩展财富管理范围，助力副中心建立全球财富管理中心。

开花

2023年11月2日下午，在北京国际财富中心，全球财富管理中心财富传承服务示范案例分享研讨会暨首届家族风险官年度论坛正在举办。主持人李玮看着台下聚精会神听报告的业界同行，她感慨万千。

作为德谕泽律师事务所合伙人，李玮律师见证了事务所一路走来，也始终关注着副中心发展。这次会议参与者来自全国各地，包括私人银行、家族办公室、证券、保险、信托、律师事务所等财富管理生态中的同业同行，以及运河商务区管委会、区投促中心、区司法局、清华大学五道口金融学院等主管部门与学术机构。在李玮看来，这是难得的行业交流机会，是副中心财富管理生态活力的体现。

“我们分享了关于突发情况下处理家族传承纠纷的案例。对于民营企业来说，这是关系到家庭和睦和家业传承的重要问题，具有处理方法示范和事前防范提醒双重意义。会上还有同行分享了民事信托的运用案例，有专家也提出了把专业人士纳入信托受托人范围的前沿问题，对于行业未来发展的思考。”李玮说道。

大家齐聚一堂，分享经典案例、研讨前沿问题、交流实践经验，讨论让个体经验凝结上升至集体智慧，从而推动整个行业的进步。

此前，德谕泽律师事务所发布了传承法律风险管理领域的第一个团体标准，这份《传承法律风险管理指南》作为“指南针”和“说明书”，起到了提示相关风险源以及提供方法论指导的双重作用，是相关领域工作的重要工具书。

发挥企业智慧，促进同业交流，行业内影响力的提升也促成副中心在财富管理领域的绚烂绽放，推动全球财富管理中心加快建设。