

北京城市副中心报



2024年1月23日 星期二 农历癸卯年十二月十三 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

市人大代表、通州区委书记孟景伟“两会”上谈副中心之变—— 由“生机勃勃”到“高质量发展步伐加快”

本报记者 赵鹏

“在绵延千年的大运河畔，城市副中心正由‘生机勃勃’迈向‘高质量发展步伐加快’新阶段。”在市十六届人大二次会议开幕后，市人大代表、通州区委书记孟景伟掷地有声地说，充满活力、创新发展的副中心结出累累硕果，正努力打造首都的科技创新“高地”、文化旅游新“地标”、国际交往新“平台”。

最快的脚步不是冲刺，而是坚持。每年保持千亿元以上投资强度，“超级工程”梯次建成，打造北京新门户；紧扣“一体化”和“高质量”，助力推进京津冀世界级城市群构想加速实现；按下加速键，乘势而上的副中心正被建设成为新时代高质量发展的典范。



大运河畔的运河商务区，一座座楼体拔地而起，为城市副中心带来全新的活力。
(资料图)记者 常鸣摄

城市发展：运河商务区 力争完工500万平方米

要用一个字形容今天的千年之城，就是“变”。气势恢弘的“超级工程”展露峥嵘，让宏伟蓝图变成美好现实，城市功能和发展质量实现从点到面、由表及里的脱胎换骨，凤凰涅槃。坚持每年千亿元以上投资强度，重大节点梯次建成，副中心站综合交通枢纽将成为站城一体、产城融合的北京新门户，原有的六环路高架桥变身“空中花园”，“文化粮仓”“森林书苑”“运河之舟”组成的“三大建筑”盛装亮相，“家门口”的文化盛宴彰显千年文化底蕴与时代文明相互交融的无穷魅力。目前，副中心“一城一带一轴、四区三镇多点”的城市框架和发展布局基本成型。

孟景伟称，截至去年底，运河商务区累计完工470万平方米，远洋奥悦项目全部竣工；文化旅游区六大重点项目加快建设，“湾里”项目诺岚酒店工程完成主体结构封顶；温榆河工程先行启动区正式进场施工；地铁6号线南延主体结构完成30%，副中心站综合交通枢纽主体结构完成85%，东六环入地改造实现双向隧道贯通，北京艺术中心、北京城市图书馆、北京大运河博物馆开馆迎客。

2024年副中心将高质量筑牢城市框架，深入落实《北京城市副中心控制性详细规划实施工作方案（2023年—2025年）》96项任务，扎实推进区级重点任务清单落地落地，编制城市建设实施导则体系，推动《北京城市副中心（通州区）非建设空间规划及镇村实施指引（2021年—2035年）》落地实施。

正逢其时，今年副中心还要加快运河商务区重点组团建设，力争累计完工500万平方米；推进环球主题公园后续项目及二期谋划研究；实现文化旅游区“湾里”项目全部完工、通马路综合交通枢纽和环球影城北综合交通枢纽项目主体结构完工，力促海昌海洋公园、城市运动中心等项目落地开工。

通过延伸发展IP设计、动漫游戏、演艺娱乐等文旅产业链条，推动北部产业带规划建设，今年副中心还要最大限度释放环球主题公园溢出效应。此外，副中心还要确保六环外环线、地铁6号线南延、轨道交通101线等顺利实施，打造“轨道+土地”示范样板项目；推动路县故城遗址展示工程完工并向公众开放，副中心站综合交通枢纽主体工程基本完工，东六环入地改造具备通车条件。

协同发展：石小路开工 通清路广通路即将通车

牢牢扭住非首都功能疏解的“牛鼻子”，聚焦交通互联、产业协作、生态共建等领域强化合作，深度协同，全面增强区域要素集聚辐射能力，副中心正在更有力地发挥京津冀协同发展“桥头堡”作用。

孟景伟表示，副中心在区域协同方面不断深化，京津冀一体化协同发展深度前所未有。《中共北京城市通州区委关于贯彻落实中共北京市委十三届三次全会精神深入推进京津冀协同发展的实施方案》和三年行动计划160项任务落地实施，与雄安新区共同签署《北京城市副中心管理委员会 河北雄安新区管理委员会战略合作框架协议》，与北三县一体化高质量发展示范区执行委员会挂牌运行，台马地区事务联席会等通亦协同措施落地见效。

作为京津冀协同发展的高质量样板，截至去年底，副中心推动轨道交通22号线通州段完成总工程量46%，广通路、通清路主体工程基本完工，广通路跨潮白河大桥完成总工程量50%。在共同举办的2023年北京通州、河北廊坊北三县项目推介洽谈会上，实现签约合作项目50个。京津冀国家技术创新中心通州中心正式运营。副中心政务服务中心一体化办事大厅在河北省大厂县、天津市武清区揭牌运行，并在全国率先实现政务服务跨区域通办，服务事项达3600余项。通州区妇幼保健院签约托管大厂妇幼保健院计划生育服务中心。

紧扣“一体化”和“高质量”，今年副中心要加快打造京津冀协同发展“桥头堡”，统筹推进《关于推动北京城市通州区与河北省三河、大厂、香河三县一体化高质量发展的实施方案》落地见效。

助力推进京津冀世界级城市群构想加速实现，今年副中心将开工建设石小路，实现通清路、广通路及跨潮白河大桥等工程完工通车，推动轨道交通22号线建设全面提速；调整优化现有跨省公交线路，探索跨省定制通勤客运新业态，联合启动北三县出租车跨区域运营研究。

更多的对接协作也将“串起来”，今年副中心将与廊坊开发区、武清开发区等更大范围合作对接，共建跨区域产业合作平台；加快推动京津冀国家技术创新中心通州中心重大技术成果落地，启动成果转化基金运营和医疗器械孵化平台建设；共建通州区北三县营商环境改革先行示范区，率先推进监管执法、政务服务同规则、同标准，探索实行区域内资质互认、信用互认，促进商业秘密、知识产权保护等一体化建设。

经济发展：投资千亿今 年地区生产总值预增5%

在五河交汇处，谋变破局开出“产业花”结下“经济果”，副中心经济实力大幅跃升。一批符合副中心功能定位的重大产业项目落地扎根，“高精尖”产业集聚成势，产业结构实现深刻转型，发展动能更趋强劲，推动副中心经济“破局成势”，形成“百舸争流、千帆竞发”的蓬勃发展新局面。

孟景伟称，截至去年底，《北京城市副中心控制性详细规划实施工作方案（2019年—2022年）》各项任务顺利完成，规划综合实现率达到49.7%。在副中心，“十四五”规划实施基本实现“时间过半、任务过半”；经济运行持续向好，千亿投资全面落地，建安总量保持全市第一，持续为全市投资大盘加码添砖。预计2023年全年通州区地区生产总值同比增长5%左右；财政建设固本强基，预计去年全年一般公共预算收入完成93.86亿元，同比增长5%。

2024年，通州区地区生产总值预计同比增长5%左右；固定资产投资千亿元；一般公共预算收入同比增长4%；居民人均可支配收入稳步增长。坚持谋一年看三年，副中心将加码加力夯实投资底盘，建立2024年重点项目实施计划清单，创新投融资模式，发挥投融资平台作用，加大以市场化方式引入社会资本的力度，积极争取中央资金、市级固定资产投资、市财政体制资金及债券资金支持，保持千亿投资持续有力。

未来的副中心，气势恢弘的“超级工程”将展露峥嵘，城市功能更加完善；未来的副中心，破局成势的“产业之花”将璀璨绽放，经济实力大幅跃升；未来的副中心，城市“美丽嬗变”，乡村将“蝶变蝶”，城乡面貌焕然一新；未来的副中心，绿色发展注入城市基因，森林环抱的“绿色家园”底色更浓。

如何将城市副中心建设成为国际一流的和谐宜居之都示范区、新型城镇化示范区、京津冀区域协同发展示范区、国家绿色发展示范区？2023年4月，通州区委在全区范围内启动了“大学习、大调研、大讨论，强素质、强作风、强效能”的“三大三强”活动，力求在全区范围强化作风建设，提振党员干部群众精气神，为城市副中心高质量发展提速赋能，全力答好北京市委提出的“城市副中心2016年启动，到2035年我国基本实现社会主义现代化，能否利用这20年时间把副中心打造成为中国式现代化进程中的城市发展样板”这个“二十年之问”。

工作节奏快起来，工作效率提上来

开展“三大三强”活动主要目的是找准发展中的问题，找准自身存在问题，抓好问题整改，确保抓到位、见实效，着力建设一支综合素质优、业务水平高、服务态度好的干部队伍，为推动城市副中心高质量发展保驾护航。

截至去年底，全区2634个网格配备了近3000名专职网格员和10000余名兼职网格员参与治理，搭建形成全市首家“网格+接诉即办+吹哨报到”一体化平台，加速推动“接诉即办”向“未诉先办”、主动治理延伸，第一时间解决群众身边的急难愁盼问题，涌现出无数生动案例。

北苑街道位于通州老城，有82个老旧小区，数量居全区之最。为有效应对汛期，北苑街道把“有事您找我”基层治理品牌项目与“三大三强”活动紧密结合，将住房、物业两大类11项196项小项工作纳入“有事您找我”清单。在新城南街社区，有70户居民家容易漏水，根据网格，这些居民都有社区“两委”成员对接，需要维修的立马联系施工队。“问题在社区都解决了，就不打12345了。”居民王保林说。

去年，通州区在7个街道乡镇开展了社区、村“两委”考核中完善群众评价机制试点工作，试点单位先试先行，评出了干劲、评出了人才、评出了方向、评出了民心。接下来，将在全区社区（村）“两委”干部考核中完善群众评价机制，真正把考核的“主动权”、工作的“评判权”、作风的“监督权”交到群众手中。在“比学赶超”的氛围中，副中心党员干部们的工作节奏快了起来，工作效率提了上来。把事办了、把事办成、把事办好成为城市副中心广大干部的思想自觉和行动自觉。

年轻干部“冲”到服务群众一线部门

“扑下身子，沉到一线开展大调研，成为我们抓好‘三大三强’的法宝之一。”通州区委组织部相关负责人说，通州区选派年轻干部实践锻炼，把“工位”放在服务群众一线，引导党员干部面对面、心贴心、下大力气解决群众反映强烈、损害群众利益的突出问题。

记者从区委组织部了解到，为推动“三大三强”活动走深走实，通州区探索建立了年轻干部到服务群众一线部门实践锻炼的常态化工作机制。去年，首次选派7名新任副处级领导干部到信访大厅、接访现场、受理窗口、指挥中心等接诉即办的主战场、维护稳定的第一线、服务群众的最前沿，强化干部自觉地从群众角度想问题、办事情、定措施，密切干群关系，服务群众“零距离”。其间，由接收单位明确实践锻炼干部的岗位职责，并确定一名领导班子成员与选派对象结对进行“传、帮、带”，通过集中学习政策、直接接待群众、解答群众疑惑、现场协调问题等方式，帮助干部把握群众工作特点、学习群众工作方法、积累群众工作经验，提升干部在直面问题、解决矛盾中做群众工作的能力本领。

千名代表问政问需 “问”出百姓福祉

医院门口停车难？人大代表推动“出租车落客区”等举措落地；补建居民活动设施审批周期长？在人大代表的建议下，相关“条块问题”得以推动理顺；居住停车位规划难、老年驿站可持续发展难、住宅公维资金提取难？人大代表推动“共性问题”统筹管理……2023年，通州区人大常委会创新开展“千名代表问政问需”活动，314名区人大代表、851名乡镇人大代表围绕多项涉及广大人民群众切身利益的主题，广泛汇集群众智慧、破解城市治理难题，助推城市副中心高质量发展。

详见4版

■ 本报两会观察 ■

市十六届人大二次会议举行“推动首都高质量发展”新闻发布会 城市副中心发展成为高频热词

本报记者 赵鹏 曲经纬

昨天，市十六届人大二次会议举行“推动首都高质量发展”新闻发布会。市委宣传部长、市发改委、市商务局、市农业农村局和通州区负责人围绕经济社会发展情况、京津冀协同发展、繁荣发展首都文化、优化营商环境、“两区”建设、国际消费中心城市、专精特新企业发展、全面推进乡村振兴等方面内容答记者问。

副中心国家级“绿色工厂”企业已达10家

在千年大运河两岸，副中心正积极推进国家绿色发展示范区建设。通州区委副书记、区长郑皓介绍，通过加快推进生产绿色化改造，副中心的国家级“绿色工厂”企业已达10家，涵盖智能制造、生物医药等多个行业。编制发布气候投融资项目库管理规范和入库标准，拟入库项目达到146个。绿交所碳配额和碳权益累计成交突破1亿吨。全市首支百亿规模绿色基础设施投资基金、首笔国家核证自愿减排量质押贷款等一批首创新绿色金融产品落地，全区绿色信贷余额超300亿元。

目前，行政办公区已实现100%绿电供应。副中心站综合交通枢纽全市首个中深层地热能示范项目顺利实施。运河商务区、张家湾设计小镇入选全国整区（市、县）屋顶分布式光伏开发试点。副中心新建公共建筑全部执行绿色建筑三星标准，新建绿色建筑标准为全市最高水平。不仅如此，副中心已累计建成超低能耗建筑13.96万平方米，装配式建筑占新建建筑比例达到50%以上，高于全市平均水平近10个百分点。通过在全市率先开展用能和碳排放综合评价试点，副中心首批项目核减二氧化碳排放6000余吨。

今年副中心还会加快建设潮白河国家森林公园先行启动区，推动交界地区生态绿带建设，开展花园城市规划建设。全区清洁能源公交车占比将达90%，城市道路慢行系统总里程达1360公里，城市绿道累计建成375.5公里，绿色出行比例达到76%。

重点推动环球影城×大运河等4个国际消费体验区建设

跑出创新速度、加大创新力度、提高创新温度

发布会上，“城市副中心”一词被频频提及。北京市农业农村局局长彭利锋提到，北京市全力打造“种业之都”，把发展现代种业融入国际科技创新中心建设。“全市已经布局建设了通州农作物种业创新示范区等四大种业公共服务平台，引进、孵化、建设80余家种业研发机构，为推进种业高质量发展、推动农业中关村建设提供支撑保障。”

京津冀协同发展仍是关键词。市发展和改革委党组成员、副主任张鑫介绍，2024年推动首都高质量发展重点提升“六力”，第一力即是推动京津冀协同发展走深走实的“竞争力”。“我们要努力推动协同创新和产业协作，城市副中心发展、毗邻地区区域协同发展、平原新城发展等方面取得新突破。”他举例，要统筹推进建立长效机制，加快六条产业链逐步落地，并研究制定支持平原新城高质量发展相关政策。

过去一年，全国文化中心建设成果颇丰。市委宣传部副部长霍志静介绍，北京艺术中心、北京城市图书馆、北京大运河博物馆三大文化建筑亮相，成为市民争相打卡的文化新地标；大运河文化带、西山永定河文化带、长城文化带建设顺利推进，北京（通州）大运河文化

景区5A级创建初验达标……公共文化服务提质升级，市民获得感持续提升。

“当前，北京培育建设国际消费中心城市已经进入创新发展新阶段。”市商务局党组书记、局长朴学东介绍，2024年北京将营造城市消费新场景。大力推动新商圈建设和老商圈改造提升，重点推动包括环球影城×大运河在内4个国际消费体验区建设。他还表示，新的一年将加快打造一批消费标杆项目，年内实现西北旺万象汇、永丰大悦城、城市副中心万象汇等优质商业项目开业运营。

市经济和信息化局党组成员、副局长苏国斌介绍，截至2023年底，北京市已累计培育专精特新企业7180家，“小巨人”企业数量位列全国各城市之首。2024年，北京将优化服务体系，打造营商环境“模范城”。构建“市—区—示范平台—专精特新服务站”四级服务网络，充分释放多级协同服务的倍增效应，撬动激活全社会资源，丰富专精特新企业服务“工具箱”等措施，全周期、立体化打造专精特新首善之都。全力推动实现2024年本市专精特新企业数量超一万家、营收规模超一万亿元的年度目标。