

# 一图读懂

## (下)

### 政府工作报告

## 2024年工作的总体思路和主要任务

2024年是京津冀协同发展战略实施十周年,是推动首都北京新“一翼”建设取得新进展、再出新成果的重要一年,是保持“高质量发展步伐加快”良好态势,推动副中心建设积厚成势、加速实现跃升的拼搏奋进之年。通州区将以新时代首都发展为统领,以回好“二十年之问”为目标,以“11311”工作体系为主抓手,狠抓副中心控规和高质量发展意见落地,着力处理好与雄安新区、与中心城区、与北三县等周边地区“三个关系”,紧盯提升综合承载力、经济内生动力和城市吸引力“三个着眼点”聚势发力,强化党的建设、改革创新、作风建设“三个保障”,在打造城市发展样板的新征程上推动各项工作全面上台阶,为答好“二十年之问”跑好第一棒。

### 一【坚持以实施副中心控规为引领,全面推动城市副中心高质量发展迈入新阶段】

围绕重大项目、重要领域、重点区域,进一步加强系统谋划、全局统筹,加快把高标准的城市规划蓝图变为高水平的城市建设现实画卷。

#### 1. 高质高效筑牢城市框架

加快运河商务区重点组团建设,力争累计完工500万平方米。实现文化旅游区“湾里”项目全部完工。通马路综合交通枢纽和环球影城北综合交通枢纽项目主体结构完工。力促海昌海洋公园、城市运动中心等项目落地开工。推动路县故城遗址保护展示工程完工并向公众开放。副中心站综合交通枢纽主体工程基本完工。东六环入地改造具备通车条件。

#### 2. 有序有效承接非首都功能疏解

确保中国人民大学通州新校区一期、六合村住房项目、安贞医院通州院区、创意园220千伏变电站等投入使用。加快建设清华大学通州金融发展与人才培养基地、首所通州院区、市疾控中心。积极承接一批央企二三级公司落户。确保北投大厦竣工投用、首旅集团总部大厦主体结构完工。加快建设华夏银行总部大厦,扎实做好第二批市属国企搬迁服务。加快承接中心城区优质溢出资源。

#### 3. 加码加力夯实投资底盘

建立2024年重点项目实施计划清单,不断提升项目落地转化率。大力推动“拿地即开工”模式常态化、规范化。梯次实现10宗经营性用地供地,保持千亿投资接续有力。

#### 4. 稳步有序加强特色小镇建设

统筹推进张家湾古镇建设,加快推进张家湾设计小镇重点项目开工建设。加速实施台湖演艺小镇图书馆和京城重工升级改造。启动宋庄艺术创意小镇青年艺术家工坊建设,加快推进首开印象街及周边区域改造提升。大力推动潞城镇筑牢高端制造业发展基础。马驹桥镇在新能源汽车、集成电路、智慧物流产业上形成高地。西集镇做优做强国家网络安全产业园区(通州园),在休闲文旅功能上培育特色。潞县镇在大健康产业上激发动能。于家务乡在种业示范上树立标杆。永乐店新市镇在功能优化和建设品质提升上夯实基础。

#### 5. 点面结合推进乡村振兴

加快建设一批高效设施农业。加快打造种业创新示范区。做强“通州优农”农产品品牌,拓展农产品产销链。因地制宜推动农文旅商融合,促进乡村民宿、林下经济、农事体验等业态有序发展。争取更多村庄纳入全市“百村示范、千村振兴”工程。推进农村社区卫生服务站建设和村卫生室一体化管理。统筹谋划南部乡镇基础设施、公共服务布局,研究制定专项行动计划。

### 二【坚持以增强内生动力为重点,助力经济高质量发展提档加速】

紧紧围绕“3+1”主导功能,以培育壮大六大产业集群为重点,促进产业链、创新链融合赋能,全面增强发展实力。

#### 1. 聚焦集群化增强发展源动力

加快打造全球财富管理、全球绿色金融和可持续金融中心。引进、培育一批具有行业引领力的元宇宙、人工智能等新兴数字企业。加快建设电投工业互联网数据安全信息港。推动华融生物、汇思兰德等一批重大项目建设。加快建设新源彩能、天海氢能等重点项目。保障中芯京城二期建成达产、小米汽车智能制造产业基地实现量产。

#### 2. 聚焦软环境筑牢发展硬支撑

大力完善中关村通州园基础设施、公共服务配套。加快编制副中心产业布局规划。加快实现“全程代办”等事项常态化开展。积极服务和促进民营企业健康发展。营造更加公平有序的法治化营商环境。

#### 3. 聚焦“购物车”打造消费新增长点

精准实施“一圈一策”,优化提升九棵树等商圈及周边消费环境。不断拓展万象汇、城市绿心及三大文化建筑等消费功能承载空间。高标准建设“环球影城×大运河”国际消费体验区。加快实施萧太后河水系通航项目,加快实现副中心“既有名又有趣”。

### 三【坚持以“一体化”为带动,加快打造京津冀协同发展“桥头堡”】

紧扣“一体化”和“高质量”,统筹推进《关于推动北京市通州区与河北省三河、大厂、香河三县市一体化高质量发展的实施方案》落地见效。

#### 1. 不断提升便利便捷水平

##### 促进一体化交通“跑起来”

实现通清路、厂通路及跨潮白河大桥等工程完工通车。推动轨道交通22号线建设全面提速。调整优化现有跨省公交线路,探索跨省定制通勤客运营新业态。加快启动白庙南综合检查站安检提升改造,大力提高通行效率。

#### 2. 持续推动产业布局优化延伸

##### 促进对接协作“串起来”

与廊坊开发区、武清开发区等更大范围合作对接,共建跨区域产业合作平台。加快推动京津冀国家技术创新中心通州中心重大技术成果落地。共建通州区北三县营商环境改革先行示范区。

#### 3. 协同推进优质资源共建共享

##### 促进群众幸福感“多起来”

协同开展北运河、潮白河等跨界流域综合治理和交界地区生态绿带建设。推进潮白河国家森林公园先行启动区建设。高质量办好潞河中学三河校区。持续深化通武廊区域卫生健康一体化高质量发展。促进优质养老服务资源向周边地区延伸布局。

### 四【坚持以“双碳”行动为牵引,高标准建设国家绿色发展示范区】

以国家绿色发展示范区建设“一方案三清单”为抓手,协同推进降碳、减污、扩绿、增长,加快构建和谐、宜居、美丽的绿色发展新高地。

#### 1. 大力推动重点行业、关键领域节能降碳

加速北京绿色交易所全国温室气体自愿减排交易中心建设。加快绿色能源开发扩容,启动建设新型电力系统“站级”示范项目。更大范围建设超低能耗建筑、近零能耗建筑。积极开展“无废细胞”创建,加快形成具有副中心特色的“无废城市”建设格局。

#### 2. 加快打造水城相融、园城相嵌的生态空间

积极开展花园城市规划建设,高标准开展小微绿地、林荫路改造提升工程,加快建设花园式示范街区、城市画廊等项目。启动新华片区慢行系统建设,完善高品质全域绿道体系。优化三大文化建筑北侧滨水空间功能,打造开放乐享、水清岸绿的高品质滨水岸线。

#### 3. 深入推进大气、水污染防治攻坚

分级分类做好街镇精细化大气治理。加快推进减河北综合资源利用中心、碧水资源循环利用中心建设。大力开展镇级污水处理厂改扩建及64座农村污水处理站建设。全面实施“清河行动”和岸线整治,持续推进通惠河水环境综合治理二期、城南水网(潮白片区)工程。

### 五【坚持以“精治”“智治”“品质”为支撑,努力构建现代化城市治理体系】

聚焦“打造一个不一样的和谐宜居之城”愿景,围绕“树立现代化治理新标杆”目标要求,加快形成具有副中心特色的城市治理新典范。

#### 1. 精雕细琢提升城市品质

进一步推动网格治理扩容增效。完成87条背街小巷环境精细化治理,加快22条道路架空线入地和重点区域整治提升。完成10个老旧小区改造。稳步推进南大街项目试点片区腾退改造、5个家园中心建设。

#### 2. 科技驱动提高城市“智力”

加快推进车路一体智能交通全国重点实验室、智慧城市协同创新仿真平台等数字设施落地。加速重点领域应用场景建设。加快副中心规划建设管理平台二期建设。积极谋划“元宇宙+教育”示范工程等一批应用场景。

#### 3. “软硬”并举完善城市功能

加快落实副中心及周边地区综合交通一体化提升规划。确保九德路、孔兴路等一批道路竣工通车。开工建设春明路、黄瓜园中街、踏苑一街等道路。有序推广有价错峰共享停车。扎实开展地铁踏湖站等重点区域交通综合治理。试行中小学通学定制公交。大力开展路口渠化等“微改造”。加快建设通州南等一批电力工程。有序开展自备井置换。逐步推动南水北调通州水厂、亦庄水厂供水向农村地区覆盖。

### 六【坚持以“人民对美好生活的向往”为导向,大力促进民生福祉厚植增优】

用心、用情、用力办好民生实事,确保人民群众获得感成色更足、幸福感更可持续、安全感更有保障。

#### 1. 持续推进公共服务资源扩容提质

实现玉桥小学改扩建工程主体完工。力促文旅区中小学、潞苑中学等项目开工建设。加快物资学院中小学新建项目前期工作。推进新开办幼儿园6所,增加学前学位1080个。新增普惠托位1180个。构建“南部学校发展群”,推动全区集团化办学覆盖率超过65%。加快北大人民医院、东直门医院两个国家医学中心、区疾控中心建设。做强“运河有戏”演艺品牌。确保区体育场升级改造完工。做优“通通来运动”品牌。高品质办好副中心“双马”、飞盘、赛艇等大型赛事。

#### 2. 全面促进社会保障体系普惠共享

促进城乡劳动力就业不少于1.5万人。确保区养老院投入运营。新建10家养老服务驿站。加快7个保障性住房项目建设。

#### 3. 全力维护社会大局安全稳定

加快建设北运河副中心段堤防加固工程。力促温潮减河工程全面开工。推动人防指挥中心升级改造。

### 七【坚持以改革开放为动力,持续激发城市发展新活力】

以落实《国务院关于支持北京城市副中心高质量发展的意见》《支持北京深化国家服务业扩大开放综合示范区建设工作方案》为重点,持续强化改革赋能、开放聚势、品牌增效。

#### 1. 激发改革创新新动能

高效实施中关村通州园管理体制变革。纵深推进新一轮国企改革。加速推进“村居融合”治理取得突破。启动集体经营性建设用地入市试点项目建设。

#### 2. 打造对外开放新高地

推动“两区”建设再提速。加大全球品牌设计机构引进力度。积极争取国际性活动在副中心持续举办。做强中国北京人力资源服务产业园通州园区。高标准建设国际人才社区。

#### 3. 提升品牌流量新热度

高标准组织办好通州·全球发展论坛、全球财富管理论坛、绿色发展论坛等品牌活动。精心开展京津冀协同发展十周年重大主题宣传。用足用好《副中心会客厅》、北京市“两区”展示会客厅等城市展示窗口,着力打造以“融汇副中心”为代表的全球联动、全媒发力、全程精彩的新媒体传播媒介,唱响副中心高质量发展好声音。