



产业集群蓄积动能，经济强镇再迎“聚”变。2023年，马驹桥镇创新工作思路，优化营商环境，推进经济发展再上新台阶，推动形成新能源汽车、集成电路、智慧物流、生物医药、智能制造五大硬核产业集群，产业发展迈上新台阶，经济发展再创新高。全镇工业总产值预计突破112亿元，约占通州区比重五分之一、占经开区比重三分之一。

乘势而上千帆竞，策马奔腾正当时。马驹桥镇党委书记何志达表示，2024年，马驹桥镇将围绕“科技服务小镇”的发展定位，以高精尖产业创新群为引领，围绕五大产业高质量发展需求，发挥头部千亿产业集群的引领带动作用，全力打造副中心科技创新和高端产业发展主阵地，为百亿工业产值经济强镇奠定坚实基础，以奔马姿态努力回答好市委“二十年之约”。

马驹桥镇：五大产业集群合力跑出经济发展加速度

2023年全镇工业总产值预计突破112亿元

产业集聚新发展



小米汽车落户马驹桥智造智能基地，预计年产能将达到20万辆。

一个多月前，马驹桥镇汽车企业“握指成拳”，建立产业联盟，共同倡议“强链补链”。小米汽车是其中一员。作为马驹桥引进的重大项目之一，小米汽车一期占地面积接近72万平方米，预计2024年4月实现量产，年产能将达到20万辆。

在此项目带动下，马驹桥镇引出一批以新光凯乐、博科测试、利星行之星、中公高远等为代表的智能汽车产业链关键企业集聚发展，逐步构建涵盖整车和关键部件研发制造、检验检测、销售运营的完整产业链条。2023年，全镇20余家主要汽车企业中，1-11月税收总额突破亿元，同比增长超过100%。

亮眼的又岂止汽车产业。近年来，马驹桥镇科学规划产业集群发展，强化区域产业发展顶层设计，加强国际形势分析研判，把构建产业集群协同发展机制，融入国家和北京市集成电路产业发展大格局。借助龙头企业带动，全镇形成全产业链协同发展模式，促进产业链上下游协作配套，推动设计、制造、装备、零部件等环节紧密合作，集成电路产业进一步集聚。

华海清科集成电路高端装备研发及产业化项目于2023年6月28日在马驹桥智能制造基地开工建设。华海清科是一家拥有自主知识产权的高端半导体设备制造企业，是目前国内唯一一家实现12英寸CMP商业机型批量销售的高端半导体设备制造商。

同样位于马驹桥镇的总投资近500亿元的芯片龙头企业中芯京城一期已投产，项目预计2024年全面建成达产，年产量将达到120万片，届时我国芯片领域又将增添一个能够提供稳定产能且规模化供货能力的龙头企业。

2023年“双十一”前后，电商大促网购商品陆续抵京，在承担北京重要民生消费品集散功能的马驹桥物流基地，海量商品在这里仓储、中转，发往京津冀乃至整个华北地区。“包裹身上的条形码就像‘身份证’一样，智能扫描设备会自动识别并分配到对应站点的编织袋中，实现快速发货。”马驹桥物流基地仓库相关负责人说，通过系统性的智能设备对包裹集中式、规模化处理，与传统人工作业方式相比，分拣效率直接提升了5倍，日均可处理十多万件以上包裹，能够有效解决“双十一”期间货物量增多的情况。

马驹桥物流基地是北京市六大物流节点之一，通州口岸是基地中单体最大的板块。作为北京最大的内陆港和口岸经济区，通州口岸项目规划分五期建设，目前已有3期建成投入使用。两座智能物流中心共设有9栋高标准仓库，建筑面积约30万平方米，并配备1座冷链仓，主要用于生鲜和部分药品的存储和中转。已经吸引了京东、顺丰、百世等十余家国内大型仓储物流企业入驻，承担着北京市重要的民生消费品保障功能。

目前，马驹桥物流基地实现了物流设施的集约化和物流功能的集成化运行。包括中外运物流、华洋物流、苏宁物流等18家重点物流相关企业逐渐发展壮大，去年1-11月，全镇物流企业税收总额达到亿元以上，同比增长27%。

作为合马板块重要“拼图”，马驹桥镇已逐步形成孵化新兴企业、扶持孕育高精尖的“摇篮”。

萌蒂(中国)制药有限公司，由北京制药厂和萌蒂公司共同投资在马驹桥镇建成，是国内首家以生产及销售控缓释剂型特殊镇痛药品为主的外商投资企业，已成为马驹桥镇产业发展的重要增长点。

城市副中心正在全力打造“医产协同发展示范区”。马驹桥镇紧密结合医药健康产业特点，健全平台功能，萌蒂制药、迪玛克医药、银谷制药、琪景饮片等医药企业的集群效应逐步凸显。2023年1-11月，全镇30余家重点医药相关企业，税收总额突破2亿元，同比增长超过40%。

“智能制造”也是马驹桥镇作为科技服务小镇的主导产业之一。作为高端安全装备的领跑者，总部位于马驹桥的北京凌天智能装备集团股份有限公司以创新的技术、服务和系统致力于消防、应急、公安、防务、矿山、石化、电力多个领域服务。涉及无人机、机器人、无人船、特种装备、应急救援装备、执法装备、煤矿装备等高端装备的研发。

如今，马驹桥镇已聚集了凌天智能、大地泽林、同益中、信邦同安等全要素智能制造生态链。在头部企业的带动下，马驹桥镇智能制造产业加速壮大，从产业“链条”到“集群”加速聚集。2023年1-11月，智能制造企业共完成产值约67亿元，税收突破3亿元，同比增长约40%。



华海清科集成电路高端装备研发及产业化项目奠基仪式圆满举行。

经济运行新路径

创新是不竭的动力之源。在马驹桥镇，创新主体不断提档升级，高精尖企业占比再创新高。目前，全镇拥有247家高新技术企业，其中国家级高新技术企业219家，中关村高新技术企业95家。专精特新企业65家，约占通州区的19%，其中，国家级“小巨人”企业9家。行业分布也丰富广泛，涉及汽车制造、医药制造、专用设备制造、节能环保等多个高新技术行业领域。创新主体集聚发展，初步形成了以“高精尖”产业为核心的创新研发产业集群，是以科技创新推动马驹桥镇主导产业发展的强劲引擎。

创新驱动下，马驹桥镇的经济发展连年交出优异的成绩单。近三年，全镇一万余家企业对镇域经济发展作出了突出贡献，全镇经济实力逐步增强。2020年、2021年、2022年全镇税收分别为18.99亿元、19.14亿元、24.38亿元，2023年1-11月实现25.31亿元，突破历史最高水平；工业发展势头强劲，全镇工业总产值由2021年完成87.7亿元，增长到2022年完成104.8亿元，同比增长19%。2023年1-11月完成112.18亿元，约占通州区比重五分之一、占经开区比重三分之一，同比增长12%。

固定资产投资同样增长迅猛，2021年全镇完成固投158亿元，2022年完成固投185亿元，2023年全镇固投任务212.02亿元，同比增长率超过20%。

营商环境新理念

优良的营商环境是企业发展的底气。2023年，马驹桥镇通过开展“扫楼明企”专项行动，已形成全镇19378家企业系统性台账。

在摸清底数的基础上，多维度开展企业服务，打好服务“主动牌”。持续推进“镇级服务包”机制，通过常态化走访、召开协调会、动态监测等方式，及时掌握企业需求，积极协助企业对接通亦两区相关主管部门，为利好来、海卓同创等20余家重点企业解决5C增项办理、厂房扩建、公租房和财政补贴申请等服务需求。持续做好惠企政策宣传员，联合园区、重点商务楼宇负责人，通过“线下+线上”形式，面向镇域内中小微企业开展“税费支持政策解读会”，为企业详细介绍各项政策办理流程，精准助力中小微企业发展。持续加大招商引资力度。在通亦两地各主管部门及全镇上下的共同努力下，通过建立服务保障专班、深入开展调研座谈、政策宣讲等一系列工作举措，马驹桥镇招商工作取得一定成效，在新设立和萌蒂人企业数量和增长率方面，各项数值均优于经开区全区数值，优质企业群体进一步扩大。

何志达表示，马驹桥镇是城市副中心科技创新、高端制造的主阵地，优化营商环境是吸引产业聚集发展的要素。2024年，马驹桥镇将坚持“服务强基”，进一步深化全程帮办、调研走访，倾听企业诉求，激发企业高质量发展的内生动力，在城市副中心和北京经济技术开发区中国式现代化进程中体现马驹桥担当。

(陈施君)

战略机遇新格局

凉水河，蜿蜒流淌1400年，伴随着北京城的兴盛与变迁，也见证了京南锁钥、古道明珠——马驹桥的发展史。马驹桥这个名字最早始于隋末唐初，是辽金元明清五朝皇家猎场和明清两朝皇家园囿，历史悠久，文化底蕴深厚。

伴随北京城市副中心的蓬勃建设，马驹桥迎来了新的里程碑，在时代的聚光灯下，马驹桥从深厚的历史积淀中走来，以只争朝夕、时不我待的精神，用智慧、力量和辛勤的汗水，续写新的传奇篇章。

历史机遇千载难逢。京津冀协同发展、北京城市副中心高质量发展、亦庄新城建设等重大战略在马驹桥镇交汇叠加，镇域范围内，六支渠以西46平方公里纳入亦庄新城，是“产业发展组团”的重要组成部分，马驹桥智造基地和物流基地分别规划为未来科技发展、前沿科技创新节点，主要承载新能源汽车、智慧物流、智能制造、生物医药、集成电路等各具特色的产业集群。六支渠以东36平方公里纳入北京城市副中心规划，定位为“科技服务小镇”，发展科技企业孵化、田园创客空间、生态绿色休闲、服务配套等科技服务功能。马驹桥已经成为融入京津冀、通亦协同发展的桥头堡。



马驹桥镇汽车产业协同发展大会隆重召开，汽车产业联盟正式成立。

