

推进“三大三强” 答好“二十年之问”

采取永久绿化、临时绿化、农业种植等多元形式

# 城市副中心今年绿化面积达1200余亩

本报记者 王军志

在九棵树街道云景公园，一棵棵白皮松、油松等树木在风雪中傲然挺立，松软的草地上盖上了一层白色的“毛毯”，不少市民在雪地里拍照。

云景公园是通州区通过“揭网见绿”专项行动，利用废弃鱼塘新建的城市公园。今年以来，通州区园林绿化局联合属地，通过采取永久绿化、农业种植、临时绿化、简易绿化和地面硬化等多元形式，分类实施“揭网见绿”行动，绿化面积达到1200余亩。

据园林绿化局相关负责人介绍，云景公园一期工程建设规模205.36亩，全部为新增绿化，按1类城市公园标准建设。该地块原为鱼塘及周边区域，随鱼塘废弃环境急剧恶化，到处是垃圾和荒草，周边居民一提起该地就“头疼”。针对上述问题，区园林绿化局联合九棵树街道推动云景公园建设，提出了四大设计系统，对现状的大量工业建筑提出了拆、留、改、用的针对性策略，建筑垃圾全部生态循环利用，雨水回收利用和自我净化，营造不同的动植物生境系统。在空间上，利用建筑、地形、下沉花园和凹水面打造体验丰富的立体森林，因地制宜地栽植了油松、侧柏、白皮松、白蜡、刺槐、国槐等乔木6000余株，麦冬草、青绿苔草、二月兰、紫花地丁等花草点缀其中。在文化上，凸显梨园古村落历史等当地文化基因。在功能上，合理布置全年龄层不同类型的活动空间。成为九棵树街道第一处全龄化、多类型生活休闲的绿色生态循环公园。

不仅九棵树街道，在临河里街道净水中路，也实施了“揭网见绿”，地块种植



图为云景公园。(资料图)记者 唐建/摄

鸢尾花、丹麦草等绿化观赏植物1033.6平方米，为副中心又营造出一处环境优美、鸟语花香的城市绿色空间。

区园林绿化局相关负责人介绍，今

年截至目前，按照市、区两级疏整促专办及市园林绿化局要求，区园林绿化局以拆后未建、批而未建、多年未建且无施工活动的地块为重点，采取永久绿化、农业种

植、临时绿化、简易绿化和地面硬化等多元见绿的形式，分类实施“揭网见绿”1200余亩，惠及16个街道乡镇，市级任务完成率达到111.06%。

围绕主业定位，推进各项业务向纵深迈进

## “通投”交上一份稳扎稳打的答卷

本报讯(记者 陈施君)通州区档案馆实现主体结构封顶，六小村安置房项目已完成主体结构、二次结构施工，南火堡集租房项目实现全部楼栋主体结构封顶……今年，北京通州投资发展有限公司坚持党建引领，围绕主业定位，扎实推进各项业务向纵深迈进，为城市副中心高质量发展交上了一份稳扎稳打的“通投”答卷。

在北京五中通州校区东侧，由通投公司代建的通州区档案馆项目已实现主体结构封顶，预计2024年建成投用。这座建筑面积全市最大的档案馆，可满足城市副中心未来30年档案馆需求，有望成为全国率先实现近零碳排放的档案馆。据通投公司相关负责人介绍，区档案馆新馆按照绿色建筑三星标准设计，减少建筑全生命周期的碳排放，努力

打造“近零碳排放”综合档案馆。新馆建成后，将成为集“档案安全保管基地、爱国主义教育基地、档案利用服务中心、政府信息公开查阅中心、电子文件管理中心”五位一体的、具备“两基地三中心”功能的新一代档案馆。

位于张家湾镇的南火堡村集体土地租赁住房项目也是通投公司的建设项目，目前已进入装修阶段。该项目是通州第一批集体土地租赁住房项目，施工现场采用智慧指挥系统，提高施工效率和工程质量。通投公司相关负责人介绍，该项目建成后，将对周边商圈发展起到推进作用，对打造南火堡区域城市发展新核心，树立通州南部产城融合一体化新模板起到积极作用。

通投公司成立于2018年，由北京城市副中心投资建设集团有限公司与通州

区人民政府国有资产监督管理委员会共同组建。五年来，在通州区委政府和北投集团党委的坚强领导下，公司立足城市副中心战略定位，围绕土地开发、集体产业用地统筹利用，高质量推进重大项目投资、政府授权项目建设管理，城市更新与区域经营，致力于成为通州区一流的开发、建设与运营企业。三年间，公司荣获2021—2023年度首都文明单位，北投集团2022年度“先进基层党组织”称号，并且连续三年超额完成集团年度绩效指标并获嘉奖。近日，通投公司党员大会召开，公司党总支正式升建为党委。在坚定不移强党建的工作思路指引下，公司干事创业动力日益增强。

目前通投公司积极推进一级开发项目，其中宋庄区补3号地块创造了副中

心最快供地速度，为城市副中心高质量发展提供了土地要素支撑。同时，稳步推进城市副中心在施体量最大的民生工程——六小村棚改项目安置房工程，项目获评北京市绿色安全样板工地，建成后提供5400套安置房，有效改善当地村民现有居住和生活环境。集体产业用地统筹利用方面，公司积极推进集租房项目和集体产业用地合作项目。代建工程方面，公司探索以运营思维做设计，以管家定位报手续，以新技术新工艺不断提升施工效率与工程质量，加快代建工程各节点进度。城市更新与运营方面，创新性采用股权收购、在建工程转让和资产收购模式，完成智汇园、北泡轻钢地块、鸟取吉冈地块、铜牛地块盘活，在深化国有企业改革、提升市场竞争力方面迈上了新的台阶。

# 全科网格+红色网格 解决群众急难愁盼

永乐店镇基层治理模式入选全国城乡社区高质量发展典型案例

本报记者 田兆玉

近日，永乐店镇《推动“全科网格”与“红色网格”两网融合 兜底群众急难愁盼事》入选民政部、人民日报社支持，中国社区发展协会和人民日报社《民生周刊》杂志社联合主办征集的“全国城乡社区高质量发展典型案例”，并收入中共中央党校出版社出版的《全国城乡社区高质量发展100例》。

近年来，永乐店镇加快推进基层治理体系和治理能力现代化建设，整合资源力量，创新管理模式，推动“全科网格”与“红色网格”两网融合，实行“两网共治”，不断推动基层治理水平提档升级。

### 整合协管员打造“全科网格”

永乐店镇按照“属地管理、分级负责、全面覆盖、责任到人”的目标，探索整合党建、社会保障、综合治理、应急管理、社会救助、生态环境、村容卫生等部门协管员的资源，将全镇38个村细分为122个网格，按照“一格多元”“一专多能”“一岗多责”原则，设置城市治理类协管员综合岗位，打造一支城市治理类综合巡查队伍，实现社会治理向网格拓展，确保事事有人管、呼声有人应，不断推动网格工作提质增效。

同时吸纳各村“智囊团”、区镇人大代表、离退休干部、社会能人等多方资源，为区域发展规划出谋划策，共谋发展路径。推进红色管家议事，参与辖区内矛盾纠纷化解、人居环境整治等具体工作，按照“集中受理、分级交办”的原则及时处理红色管家收集的意见建议，形成“巡查-反馈-协调-处置-督查-考核”闭环，确保小事不出街、大事不出村。强化主动治理，为各村发放为民服务公示牌，将镇内各职能科室联系方式公开到户。每月在各村设置“接单日”，主动对接群众诉求。

依靠科技赋能，建设以村级公共安全视频监控联网应用为重点的综合工程，搭建快速、高效、精准的应急指挥体系。完善现有接诉即办小程序，增加线上反映功能，利用后台大数据精准分析定位群众最关注最迫切需要解决的事项，化被动接受为主动研判。

### 组建红色管家队伍打造“红色网格”

永乐店镇搭建“镇党委+村党支部+红色网格”三级组织架构，按照“组团聚合、以强带弱”的思路，聚集镇域内党员群众力量，筛选出有觉悟、有口碑、有余力的党员，每村整编一支“红色智囊团”，重点以各类党建活动为载体，完善线上线下学习体系，不断凝聚党员群众的思想共识，增强党组织的号召力和凝聚力。

根据党员群众的居住分布、年龄、特长等，按照“党员优先、适用优先”原则，择优选择威信较高、群众基础较好和奉献精神较强的1048名党员和村民代表担任“红色管家”，覆盖辖区1万多户村民。“红色管家”深度参与党建创新、联系群众、社会治理等重点工作，当好网格内环境整治、不文明行为劝导和红色代办等“红色管家”。

充分发挥红色管家“两代表一委员”的作用，各村建立“红色引擎”网格党支部，明确“党员人格”，列出联系群众服务清单。村内大事小情落实首办负责制原则，规范流转办理，强化工作协同，对涉及多个部门需要协调解决的问题，运用“1+1+N”化解机制(即：1个基层党组织+1个红色管家领导小组+N个相关部门)，将群众急难愁盼的问题第一时间在“红色管家领导小组”化解。

# 武当山入选文化和旅游部长江主题国家级旅游线路

近期，文化和旅游部推出10条长江主题国家级旅游线路和38条长江国际黄金旅游带精品线路。湖北十堰武当山入选长江主题国家级旅游线路“长江世界遗产之旅”，同时入选3条长江国际黄金旅游带精品线路“仙山丹霞赏珍之旅”“南水北调源头之旅”“山林溪谷探秘之旅”。

武当山是世界文化遗产，国家5A级旅游景区。武当山古建筑中的宫阙庙宇集中体现了中国元、明、清三代世俗和宗教建筑的建筑学和艺术成就，代表了近千年的中国艺术和建筑的最高水平，是国家级旅游线路“长江世界遗产之旅”中必不可少的一处。



### 【仙山丹霞赏珍之旅】

在精品旅游线路“仙山丹霞赏珍之旅”中，武当山有绵延八百里的雄奇风光；武当山庙会、武当道教医药、三丰太极拳等非遗体验；武当酒、武当道茶、武当柳梅、武当猕猴桃等土特产共同成为赏珍之旅中别出心裁的亮点。

### 【南水北调源头之旅】

在精品旅游线路“南水北调源头之旅”中，以奉祀张三丰而著称的遇真宫古朴典雅，庄严肃穆；天然氧吧武当山快乐谷旅游区集蹦极、漂流、滑索、露营、生态观光于一体，独具一格；亚洲最大人工湖武当山太极湖旅游度假区日照充沛，气候宜人，沿水路进武当山朝圣，荡舟碧波，枕水听涛，体验自由逍遥的神仙意趣。武当山多元化的旅游体验成为此条线路中别具匠心的设计。

### 【山林溪谷探秘之旅】



在精品旅游线路“山林溪谷探秘之旅”中，八百里武当山坐拥三十六岩、十一洞、三潭、九泉、十池的瑰丽景观以及“七十二峰朝大顶、二十四涧水长流”“天柱晓晴”“金剛倒影”等奇观。武当山作为该线路的终点，承前启后成为山林溪谷之神秘的代表。

据了解，长江国际黄金旅游带覆盖上海、江苏、浙江、安徽、江西、湖北、湖南、重庆、四川、云南、贵州等11个省市。文化和旅游部通过统筹沿线地区文化和旅游资源设计旅游线路，重塑长江国际黄金旅游带整体形象，打造独具魅力的中华文化旅游体验。

