

北京城市副中心报



2023年12月6日 星期三 农历癸卯年十月廿四 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端



北京城市副中心生机勃勃

全国首个超大空间AR文旅沉浸体验展落地通州 大运河文化旅游景区变身虚拟世界

本报讯(记者 鹿杨)昨天,以“大运河燃灯墨韵”为主题的AR文旅沉浸体验展落地大运河文化旅游景区。该项目是北京市科委重点扶持的全国首个超大空间AR文旅展,游客不仅可以看到大运河的历史面貌,还能与元宇宙世界中的角色互动,更直观地感受运河文化。

寒冬中的大运河文化旅游景区北区——燃灯塔及周边古建筑群核心区一派热闹景象。记者在现场看到,尝鲜AR文旅沉浸体验展的游客纷纷掏出手机,只要站在景区内扫描眼前的建筑,就能进入元宇宙世界;船只停泊成片、货物堆积如山,人们汇聚在街头准备迎接一年一度的开漕节。随着游客在景区内行走,屏幕里的数字人也会相应移动。

燃灯塔及周边古建筑群核心区的大成殿、尊经阁、学正署、燃灯宝殿等古建筑也和元宇宙世界中的建筑一一对应,只不过它们与现实景色不同,在元宇宙世界中呈现出水墨画风格的主题效果。

“科技和文化的融合将是未来文旅产业发展的新趋势。”北京悉见科技有限公司创始人、CEO刘怀洋介绍,大运河燃灯墨韵AR文旅沉浸体验展以空间地图引擎作为核心技术,充分运用了AR和VR技术,超大场景AR空间计算技术等,将运河两岸的烟火气与历史记忆融入到了虚拟世界中,让游客获得线上线下融合、虚实世界共生的新体验。

在古建筑学正署前,很多市民正在这里与元宇宙中的人物和虚拟装置互动。市民王先生说:“了解运河文化就像在玩游



参观者在运河文化旅游景区,通过AR技术感受元宇宙世界中的燃灯塔及古建筑群。
记者 武亦彬/摄

戏!太有趣了!”当游客到达学正署后,可以根据虚拟人物的引导,拼装虚拟农具并为农具题字。不只是学正署,景区内的很多建筑点位都有互动游戏。例如游客到达尊经阁,能通过翻阅阁中书籍,获得元宇宙世界道具。“我们还为展览设置了剧情,游

客和NPC(非玩家角色)互动就能了解主线任务,完成解谜、寻宝、收集等趣味性互动体验。”刘怀洋说。

记者了解到,目前,该项目正处于试运行阶段,市民游客可以在大运河文化旅游景区抢先体验这一新文旅形式。预计春节前,

项目将具备正式运营条件。通州区科委相关负责人表示,未来,相似平台也将应用在其他景区、街区、商场等场景,最终实现城市级元宇宙在通州区落地,届时通州将被打造成为以文旅内容为特色的元宇宙应用示范区。



京津冀定制快巴自试运营以来,已累计发车26400班次。

本报讯(记者 张群琛)记者了解到,自2022年7月25日开通试运营以来,京津冀定制快巴客流已经累计突破百万人次。

截至目前,京津冀定制快巴开通了燕郊、大厂、香河、固安、廊坊市区与天津市武清区6个方向的主要线路,共36条支线,累计发车26400班次,日均发车154班次。这些主线共涵盖36条支线,通往北京市国贸、望京、丰台总部基地、十里河等方向。其中,北三县(燕郊、大厂、香河)方向的京津冀定制快巴客流量最大,上述3条主线开通以来共开行超23000个班次,客运量近90万人次,日均客运量5100人次左右,综合平均实载率93.1%;廊坊主城区至北京线路开通以来共开行超700班次,客运量超1万人次;固安至北京线路开通以来共开行超过120班次,客运量近1700人次。

相关负责人表示,京津冀定制快巴自开通以来一直保持需求导向,根据乘客的需求及时调整车次。

本周,廊坊市区至北京的京津冀定制快巴线路进行了调整。首先,廊坊市区至丰台总部基地的线路由原来的两条合并成一条,运营区间为京汉君庭至丰台总部基地。其中京汉君庭方向发车时间为早上6时05分,线路新增京汉君庭东门、首开国风北门北侧和拇指小区西侧,共3站。此外返回车次发车时间不变,返程新增宋家庄地铁站口。

其次,廊坊市区至亦庄线路由两条合并为一条,运营区间为翡翠华庭至亦庄。其中翡翠华庭方向发车时间为6时10分,新增翡翠华庭西路口、安居花园公交站等5站。最后,廊坊市区至宋家庄线路,返程时间有调整。其中,原19时30分返回解放道农行的车次,上车时间调整为19时15分。

记者了解到,“定制快巴”是一种全新的出行方式,是介于传统长途客运和地面公交之间的新兴定制客运服务。交通部门将持续改进通勤出行服务,发挥定制快巴灵活设站、车随人走、就近上车等优势;并在运营过程中,实现提前预约,一人一座,实现“点对点”发车,远端安检,快速通过检查站,行驶公交车道。达到真正的快速直达,实现1小时通勤出行的目标。

最近10年来,通州开了不少新商场、新商圈,贵友、万达、领展自不必说,仅仅是大运河边就接连开业了爱琴海、乐堤港两大商业综合体,购物、健身、看电影全都能满足,甚至还能在商场里买新能源车。“现在通州不缺买东西的大商场了,希望人民商场未来越来越好。”王立国说。

京津冀定制快巴客流突破百万人次

曾经陪伴通州百姓30多年,京郊首家“亿元商场”归宿如何?

人民商场不拆 准备华丽转身

本报记者 陈强

新华大街东口,陪伴了通州百姓30多年的人民商场曾经是京郊首家“亿元商场”。记者从通州区了解到,已经闭店3年多的人民商场并不会拆除,而是将改造为数字经济智城园,汇聚共享办公、展示交流、商务办公、生活服务等多功能于一体,打造总面积约3万平方米的商务办公综合体。

改造完的人民商场,依然值得市民前去消费。北京首通都市产业运营有限公司相关负责人介绍,大楼一层会有5000平方米商业空间,引进咖啡厅、商务餐厅等商务配套,打造数字消费新场景,带给市民全新体验。

变身数字经济智城园后,人民商场原有的大量购物空间将成为高品质新型办公区。在大楼二层,不仅有多功能厅可以集中展示副中心数字经济发展成果,还会设

置大量的灵活办公空间,满足初创团队、发展性团队的不同需求,帮助企业最大限度降低运营成本。运营方还会引入手机预约会议室、人脸识别开门、会前自动开启灯光设备等科技功能。

大楼三层重点围绕大数据的挖掘分析、流调交易、资产登记等方向;四层重点围绕机器人、自动驾驶、大模型训练等方面;五层重点围绕城市安全、城市应急、城市治理等方向……记者了解到,三层到五层办公区域的单层面积3500平方米,可租赁面积100平方米起,可以根据企业需求灵活分割。

北京首通都市产业运营有限公司相关负责人介绍,副中心要打造数字经济发展示范区,人民商场的改造可谓正当其时。

企业入驻后,可享受本市“两区”建设以及副中心“1+N”产业政策体系,除了落户奖励、人才服务,还有专项资金扶持等诸多红利。

数字经济智城园运营方北京首通都市产业运营有限公司,由首通智城、通商集团这两家通州区一级国企合资成立,将依托副中心规划和产业定位,盘活低效存量空间,培育区域经济增长新引擎,助力副中心高质量发展。

很多“老通州”对人民商场都有着深厚的感情。这家1986年开业的商场,曾在1993年成为京郊首家“亿元商场”,是当时很多“老通州”购物的首选地。“1993年,我还没结婚,跟当时的对象、现在的‘老伴’,经常去人民商场约会。那可是当年通州最

高档的商场了,甚至廊坊三河、朝阳管庄的人都来逛。”家住梨园镇、今年51岁的王立国说,“老伴”最喜欢的金项链就是在人民商场一层买的。

进入21世纪,消费场景愈发年轻化、新潮化,结构形式单一、外表稍显陈旧的人民商场,竞争力明显下滑。3年多前,人民商场宣布闭店,王立国心里还挺难过,“就像是失去了一位老朋友。”

最近10年来,通州开了不少新商场、新商圈,贵友、万达、领展自不必说,仅仅是大运河边就接连开业了爱琴海、乐堤港两大商业综合体,购物、健身、看电影全都能满足,甚至还能在商场里买新能源车。“现在通州不缺买东西的大商场了,希望人民商场未来越来越好。”王立国说。

因地制宜一树一策 备加呵护又焕新生

副中心150棵古树身体都挺好

本报记者 朱松梅

运河畔的城市副中心,150株百岁以上古树见证了沧海桑田的变迁。一圈圈年轮里镌刻着岁月,隐藏着天气、环境、战争等重要信息。

今年,通州对全区的古树开展了基础体检,对其中的19株采取了复壮措施。5株古树还试点了树木本体与生境统一保护的新模式,建成古树小区、古树公园等。呵护古树,就是留住城市记忆和市民乡愁。

北京唯一枫杨古树焕新生

“古树在哪儿?”走进新城乐居小区,似乎任何一名居民都能熟练地说出古树的确切位置。居民李鸿热情地给记者带路,七拐八绕,在穿过一条窄路之后,一株壮美的古树展现在眼前。它的枝干苍劲舒展,如同一把擎起的墨绿色巨伞。

这是一株枫杨。光听名儿,似乎与枫树和杨树有关,但它其实是胡桃树的亲戚。据估算,这株枫杨树大概有260岁了,是北京唯一的一株枫杨古树,且为少见的偶数羽状复叶。

枫杨古树为何如此稀少?因为其虽在华北

多有种植,但很难活得长。只要年岁渐长,很多小枝就变得中空易折,影响树体健康。新城乐居小区从前是日化六厂的所在地,工人和住户一直把古树照顾得不错,方才如此秀美长寿。

庭中有奇树,实乃乐事一桩。李鸿说,古树洒下巨大的浓荫,春夏时节,在树下乘凉、跳舞的人络绎不绝。9月前后果实成熟,一串串垂下来,每一枚果子上还长有一双小翅膀,很多孩子借此认识自然之美。大概十年前,喜欢园艺的居民还用翅果繁殖了一株小枫杨,种在几十米开外,如今也有碗口粗了。(下转2版)



潞河中学的古国槐。

副刊·乐活