

北京发布第四轮拟供用地项目清单

城市副中心3宗地拟于月底开启挂牌

本报讯(记者 曲经纬)昨天,北京市规划和自然资源委员会发布“2023年度第四轮拟供商品住宅用地清单”,涉及全市13宗地,土地面积65公顷,建筑面积126万平方米,包括位于城市副中心的3宗。这些项目将于2023年11月28日至2024年2月28日供应。

从地块选址看,按照北京城市总体规划“梯次疏解、有序承接”的要求,九成以上项目位于城市副中心和平原多点地区,其中顺义4宗、通州3宗、昌平2宗、海淀、亦庄、大兴和房山各1宗。“本轮拟供项目全部位于‘两区’与三城一区范围以及城南行动计划覆盖区域等重点功能区,推进职住平衡。”市规自委相关负责人说。

记者梳理发现,清单中,位于城市副中心的3宗地主要分布在永顺镇和宋庄镇。总用地规模15.66公顷,约占本轮次全市拟供土地面积的24%,建筑面积达29.71万平方米。

北京城市副中心0403街区FZX-0403-0086、0087、0090地块,位于永顺镇,用地规模4.1公顷,建筑面积9.73万平方米。从区位图上看,该项目位于广渠快速路通朝大街沿线以北,五里店西路以东,隶属于杨庄街道。规划二类住宅用地外,还有大面积多功能用地、公园绿地,并规划建设幼儿园。

永顺镇还有一块地,为临空新村土地一级开发项目FZX-0601-6019、6020、6021、6022、6012、6013地块,用地规模6.88公顷,建筑面积11.96万平方米。项目位于潞苑北大街与潞苑四街之间,东部毗邻小中河。除了二类居住用地、多功能用地、公园绿地外,还规划有行政办公、基础教育以及商务服务功能。

另一项目位于宋庄镇双墩头村、大庞村、大兴庄村,为土地一级开发项目TZ03-0403-6008、6015。区位图显示,这宗地处于东六环路以及中坝河以东,徐宋路旧线以西区域,规划二类住宅外,还有道路与交通设施用地、公园绿地,也规划有幼儿园。

记者注意到,本次供地清单中,一块用地规模14.77公顷,建筑面积33.21万平方米的项目,位于通州区台湖镇,但隶属于亦庄新城,该项目名为亦庄新城YZ00-0503街区B19、B25地块,距离最近的地铁站为地铁17号线北神树站。

至此北京今年已发布四批次拟供用地清单,坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位,严格稳地价、稳房价、稳预期,关注房地产市场供求关系变化,保持均衡供地节奏,促进首都房地产市场平稳健康发展。

增加出诊医生数量 延长在线诊疗时间

首儿所多项举措保障患儿救治

本报讯(通讯员 邱奕 池杨 记者 王瑶琦 柴嵘)出诊医生数量增加86.36%,在线诊疗时间延长至22时,开设难治性肺炎门诊……秋冬季呼吸道疾病高发,首都儿科研究所附属儿童医院门急诊患儿数量持续保持在高位。近期,首儿所推出多项举措,保障呼吸道患儿救治。

为应对就诊高峰,首儿所动员全体医务人员,增加出诊医生数量,较平时增加86.36%。增加呼吸内儿科源供给,开设难治性肺炎门诊,重点救治疑难危重病例,为急危重症患儿开通绿色通道,优先安排检查,快速出具诊断报告。护理部根据门诊监测数据,动态调整护理人员数量和班次,统筹调度其他科室护士支援输液室,增加巡视班次,值班护士长和导医人员。

为满足患儿就医需求,首儿所扩大诊疗供给,呼吸道疾病接诊诊位较日常增加30.16%,并开辟第二输液观区,输液座位比日常增加48.7%。观区加装空气消毒机、空调机,改善室内空气质量和室温舒适度。同时,病房床位也进行动态调整,增加收治肺炎的床位。为尽可能缩短患儿等候时间,检验中心6个末梢采血窗口全天候、全时段开放,提供不间断保障服务。药学部坚持药品库存数量每日报告制度,将大环内酯类抗生素、新型抗病毒药物、解热镇痛药物和急救药物作为采购重点药品,启动药品应急储备库,增加小夜班人员,延长工作时间。放射科启动应急预案,根据患儿检查项目进行精准分诊,并增加X线检查诊断岗人员,保证急诊30分钟内出报告。

首儿所充分利用互联网医疗平台,开通呼吸道感染复诊门诊,互联网诊疗人次环比增加了13.36%。呼吸内科互联网门诊每日增补到3个诊疗单元,在线诊疗时间从17时延长至22时。目前首儿所已经在朝阳区妇幼保健院北区开辟呼吸内科第二病区,并派驻骨干医护人员,依托朝阳区妇幼保健院医护团队,收治呼吸道感染疾病患儿;此外,首儿所还计划在朝阳区六里屯社区卫生服务中心开设呼吸道感染门诊,进一步分流患儿。首儿所党委书记刘中勋表示,将进一步推进医疗流程再造,增加互联网医院的生产力,解决医联体建设的堵点难点,保障患儿医疗救治,守护患儿健康。

多家医院新开门诊

本报讯(记者 孙乐琪)近期,多家医院新开门诊,提供高水平、多样化的诊疗服务。患者可通过各医院微信公众号、服务号或114平台等多种渠道预约挂号。

垂杨柳医院日前开设了肾上腺外科门诊,为肾上腺相关高血压患者提供规范化、个体化的精准诊疗服务。市第一中西医结合医院内分泌科日前开设糖尿病肾病专科门诊,在西医方面,帮助患者控制血糖、尿蛋白、血压、血脂、尿酸,并积极治疗顽固性水肿等并发症;在中医方面,以补肾健脾、活血消瘀、解毒散结、化湿泄浊为主要治疗原则,采用中药口服与针灸等多种中医特色诊疗技术相结合的方式。

市第六医院新开设周日正畸专科门诊,诊疗项目主要包括乳牙反合、前后牙反合、牙列拥挤等错颌畸形矫治。潞河医院中医科多囊卵巢综合征门诊日前开诊,为患者提供中药内调、针灸、推拿、理疗等服务。顺义妇儿医院医疗美容中心新开设脱发专科门诊及眼整形和面部年轻化门诊,为脱发患者及有眼整形、面部年轻化需求的求美者提供个性化诊疗服务。

此外,积水潭医院睡眠中心近日整合相关科室资源,开通多学科诊疗门诊,对于复杂、疑难睡眠障碍性疾病患者,睡眠中心将组织呼吸科、危重症医学科、老年医学科、耳鼻喉科等多科室的医生,根据具体需求开展多学科诊疗,提供“一站式”诊疗服务。

本市启动第十四届商业服务业技能大赛

本报讯(记者 关一文)昨天下午,由商务局、市人力资源和社会保障局等单位联合主办的北京市第十三届商业服务业技能大赛总决赛暨第十四届职业技能大赛启动会在物资学院运河剧场召开,超过400位优秀选手代表和企业代表参加了此次会议。

本届大赛组委会紧密结合百姓生活需求,通过深入调研、项目申报、民主推荐、严格遴选确定竞赛内容,有针对性地设置了餐饮服务、中式烹调师、茶艺师、美发师、美容师、制冷空调设备安装维修工等18个与百姓生活息息相关的竞赛项目。大赛历时10个月,共设置18个竞赛项目,涉及14个行业,797家企业、2460家门店参赛,35484名员工参加各层级业务培训、岗位练兵、技能竞赛;决出57名冠军选手,评选出17名优秀工作者、17家优秀组织奖单位和17家优胜奖单位;本届大赛将有1600余名选手取得国家职业资格证书。

十余年来,大赛活动坚持以“技能提升服务品质、劳动创造美好生活”为主线,已成为全市商业服务业广大员工切磋技艺、交流技术、展示技能的重要平台,成为企业培养各种技能人才、提高员工队伍素质的重要途径。大赛培养了众多商业服务业技能人才,为加强“两区”建设和促进国际消费中心城市作出了积极贡献。

海关总署十二条措施服务京津冀

(上接1版) 对标国际优化口岸营商环境

“营商环境只有更好,没有最好。”据悉,12条重点措施对标世界银行营商环境新评价,主动对接国际标准和通行规则,大力支持优化口岸营商环境。

措施提出,在促进提升跨境贸易便利化水平上,京津冀三地海关协同开展促进跨境贸易便利化专项行动,积极推动区域内航空口岸、铁路场站试点“直提直装”创新模式,支持区域性“单一窗口”建设。在促进提升惠企服务水平方面,重点措施加强“经认证的经营者”(AEO)培育和服务力度,帮扶企业充分利用RCEP等自贸协定关税减免政策享受进出口,引导企业更好开拓国际市场。

“12条重点措施还将促进提升京津冀区域海关监管服务协作水平。”海关总署有关负责人称,牢牢牵住疏解北京非首都功能这个“牛鼻子”,服务重点产业、央企总部疏解项目,形成海关监管政策和承接政策“无缝切换”,汇聚支持京津冀协同发展的政策合力。

据悉,目前京津冀三地海关已联合制定京津冀自贸试验区海关监管协同创新工作方案,提了4项联合创新意向,其中1项获海关总署备案推广。

“12条重点措施还将促进提升京津冀区域海关监管服务协作水平。”海关总署有关负责人称,牢牢牵住疏解北京非首都功能这个“牛鼻子”,服务重点产业、央企总部疏解项目,形成海关监管政策和承接政策“无缝切换”,汇聚支持京津冀协同发展的政策合力。

据悉,目前京津冀三地海关已联合制定京津冀自贸试验区海关监管协同创新工作方案,提了4项联合创新意向,其中1项获海关总署备案推广。

副中心有了国际商业娱乐综合体

(上接1版)规划5大体验中心,商业街区、24小时不夜城,主题酒店群落。

5大体验中心涵盖中国国家地理探索中心、法国小王子主题乐园、LIVE HOUSE、汀云美术馆、汤泉水世界。商业街区打造京东风餐吧、酒吧聚集地,潮流生活风向标。主题酒店群落规划了风格不一的精品民宿酒店、四合院酒店。汀云小镇将满足低幼、青少年、全龄亲子家庭以及Z世代客群休闲购物度假娱乐需求。

“湾里·王府井奥莱”将打造华北地区最大的奢侈品奥特莱斯,由王府井集团进行运营管理,面积约19万平方米。将以国际一、二线精品品牌为核心,打造奢侈品牌旗舰店聚集地。以国际美

妆、高端餐饮为特色,呈现多元化前沿生活方式,成为全国奥莱业态的引领者,目前招商工作已经全面启动。从空中俯瞰,可见5层楼高的空中花园,其中一个中庭还设计了从楼顶倾泻而下的瀑布,水幕高度达30米。这也是全国首家以艺术中心为引擎打造的艺术奥莱。

“湾里”项目是北京新一代TOD示范项目,也是北京第一个以大型商业文旅配套为核心的TOD项目。走出地铁花庄站,就是“湾里”项目所在地,建成后可实现八通线、7号线和S6线三轨换乘,实现市民生活与城市功能的无缝衔接,成为一站式商业、文化、旅游、娱乐综合体,打造城市副中心“站城融合”新样板。

友谊医院通州院区二期下月开诊



友谊医院通州院区二期项目下月开诊,将提升院区医疗服务能力。记者 党维婷/摄

本报讯(记者 池阳)近日,记者从首都医科大学附属北京友谊医院了解到,医院通州院区二期项目预计于今年12月22日全面开诊运行,院区医疗服务能力即将迎来再提升。

据介绍,即将启用的通州院区二期项目总建筑面积9万平方米,包括急诊医技楼等功能用房及配套设施用房。开诊运行后,医院总床位数将达到1050张,急诊、内镜中心、透析中心等配套设施也会更加齐全,为医疗环境和诊疗秩序带来提升。

据悉,二期项目将为消化内镜中心环境带来明显改善,作为全球20个最佳内镜中心之一,该中心配套设施处于国际领先地位,可为患者提供更加优质便捷的消化内镜诊疗服务。同时,急诊、透析中心、手术室等医疗资源也将进行整合,放射检查服务将得到进一步优化,持续提升急危重症救治能力和患者的就医获得感。

在二期项目启用后,通州院区还将新增立体车库,新增机动车停车位598个,为就诊居民提供更充裕的停车空间。

作为落实北京新总规、推进非首都功能疏解、贯彻京津冀协同发展战略的首个重点医疗项目和通州区首个三甲综合医院,北京友谊医院通州院区于2018年12月开诊,至今已有近5年时间。在这5年中,医疗服务总量逐年递增,门急诊总量达391.2万人次,出院患者11万余

人次,完成手术量超过4.23万例。有效提升了城市副中心医疗服务水平,惠及区域内居民。

二期项目全面开诊后,北京友谊医院通州院区将成为北京东部和北三县地区的疑难危重症诊疗中心和健康管理

中心,充分发挥中西医结合的传统优势,着力提高疑难杂症及急危重症的诊治水平和能力。

2023北京拉萨“心连心”艺术周在京启动

通州区文化馆将上演两场演出

本报讯(记者 关一文)昨天上午,2023北京拉萨“心连心”艺术周暨《拉萨情》进京文艺汇演新闻发布会在西藏文化博物馆举行。记者获悉,本届艺术周将有3场演出分别于11月29日晚、12月1日和2日晚在北京民族剧院、通州区文化馆上演,每场演出将有14个具有西藏民族特色的文艺节目,向关心、支持拉萨建设和发展的北京人民表达最真挚的感谢。

北京拉萨“心连心”艺术周活动是“十四五”时期确立的北京文化援藏品牌项目,每年活动分两个阶段。第一阶段是由北京援藏指挥部联合北京市文联,邀请来自中央民族歌舞团等单位的首都艺术家,奔赴雪域高原开展巡回演出,为藏族同胞送去来自首都的文艺关怀和慰问;

另一阶段是由北京援藏指挥部联合拉萨市委宣传统战部精心打造一台具有浓郁民族特色的歌舞文艺演出,开展进京汇报展演。

今年的北京拉萨“心连心”艺术周二阶段活动暨拉萨民族特色歌舞《拉萨情》巡演由拉萨市委宣传部和北京援藏指挥部、北京市文联共同主办,演出节目由拉萨市文化局(歌舞团、曲艺团)和各县(区)委宣传部联合打造。艺术周活动从11月27日开始,共包括1场新闻发布会和3场演出,分别于11月29日晚、12月1日和2日晚在北京民族剧院、通州区文化馆演出。演出由14个具有西藏民族特色的文艺节目组成,时长约70分钟。

《拉萨情》总导演格桑次仁介绍,本次《拉萨情》演出汇集了藏戏、朗玛堆谐、

果谐等极具西藏特色的艺术形式,节目编排注重对中华优秀传统文化的创造性转化和创新性发展,用现代方式展现出美不胜收的中华优秀传统文化韵味。经过精心编排和充满意境的现代舞台包装,这些节目既保留了传统歌舞的风格韵味和特色,又具有鲜明的时代气息,具有强烈的民族性、时代感和艺术性。“朗玛是一种以歌唱为主、歌舞结合的表演形式,属于国家级非物质文化遗产;果谐是在藏历新年、传统节日、宴会等喜庆日子里表演的节目,这些节目演绎了高原儿女对家乡的热爱,对北京的感激和对祖国的祝福。”格桑次仁说。

北京援藏指挥部党委委员、副指挥历史光介绍,从2012年开始,北京援藏指挥部联合北京市文联连续12年组织开展

“首都艺术家拉萨行”活动并逐步升级为北京拉萨“心连心”艺术周品牌活动,12年来,近千名首都文艺工作者奔走村居、深入基层、走进群众,走遍拉萨的山山水水、大街小巷,先后开展文艺演出600余场次,惠及群众10余万人次,组织书法笔会500余场次,送出书法作品2000余幅。北京拉萨“心连心”艺术周活动已成为北京、拉萨文化交流活动的品牌。

未来两年,北京援藏指挥部计划每年投入400万元,进一步丰富艺术周活动内容,推动文艺演出走进各对口援藏区进行巡演,推动京拉两地在文化相通、艺术互鉴、文明相辉的基础上弘扬中华民族优秀传统文化,不断丰富北京援藏内涵,讲好北京援藏故事。

快速路尘土残存每平方米10克以内 高速公路达到“城市道路清扫保洁一级标准”

本市提级保洁标准治理道路遗撒

本报记者 李博



今年以来,北京高速公路和城市快速路车流量持续高位运行。记者从首发集团了解到,目前北京各条城市快速路和高速公路全面提升清扫保洁效果,通过采用新设备、优化作业时间等措施,四环路、广渠路等城市快速路尘土残存值持续控制在每平方米平均10克以内;五环路等高速公路提高清扫日常保洁作业标准,目前已达到“城市道路清扫保洁一级标准”。

高速路用上新型深度清洗机

上午10点,早高峰刚刚结束,东五环路逐渐恢复了畅通。首发养护公司的作业车司机柴志驾驶着清洗车上五环路,开始对五环路路面进行第二轮的清洗工作。在滚滚的车流中,清洗车闪烁着警示灯缓慢前进,清洗过后的路面瞬间恢复了沥青原本的颜色。

五环路全长98公里,是北京中心城区外围重要的过境通道,货车通行量极大。尤其是东五环附近,由于混凝土搅拌站较多,砂石车和混凝土罐车经过东五环时造成的道路遗撒问题突出,给保洁工作带来了更多挑战。

为此,首发养护公司今年采购了新型道路深度清洗机。深度清洗机的水流和水压是普通清洗车的三倍,可通过高压螺旋水流直接消除路面缝隙中

的尘土和砂石,去除路面积垢、板结、油污等顽固污染物。“相比传统人工用铁锹清除道路上的泥饼,高压清洗车在使用上更加安全,一小时就可以连续清洗3公里路面,效率也得到了提升。”柴志说。养护部门还增加了洗地和冲刷流程,确保清扫保洁质量加速“提档升级”。

今年以来,首发养护公司持续优化五环路等高速公路的保洁作业方案,将五环路全线分为11个保洁单元,实现“一单元一方案”,各个保洁单元设定独立的作业时间,规划最优的路线,缩短清扫保洁的空白期。

首发养护公司养护事业部副部长王硕表示,超车道与应急车道每天7点前完成首次人工清扫和机械清扫联合的保洁作业。由于目前已经进入冬季,洗地车洗地作业及水车冲刷作业调整至中午时段气温适宜时进行。白天每小时就能完

成一次机械作业,有效应对大车流情况下保洁质量容易反复的问题,重点匝道能够确保每日内外侧各一次清扫,匝道保洁频次提升一倍。目前,五环路整体的作业效果已经能够达到城市道路清扫保洁的一级标准。

“一路一案”保洁快速路

快速路是城市路网的重要组成部分。首发集团公联公司根据各条城市快速路特点,分析规律,实施差异化作业,以“一路一案”因地制宜制定保洁措施。

首发集团公联公司保洁项目管理中心经理助理王泽民介绍,针对四环路部分路段渣土遗撒、扬尘问题,加强机械作业,采用冲刷、洗地相结合的方式快速处理;针对阜石路、广渠路等路段果皮、纸屑、塑料袋等垃圾,在机械清扫和人工捡拾基础上成立应急处置组,以20公里

为半径开展巡视清扫;针对广渠路四环路至五环路段泥土、砂石遗撒多发情况,在常规保洁作业流程的基础上,进行二次冲刷,提升保洁效果。

各路段实施“定段、定时、定人”管理,按照“早、中、晚、夜”频次加强清扫和捡拾作业,为提高应急处置响应效率,发挥清扫保洁、道路养护、日常巡查及信息化管理的整体优势,结合站点布局,在日常机械捡拾作业和巡视基础上,实施24小时不间断巡视,全时段捡拾作业,确保在作业空档期及时发现处置,有效降低路面遗撒物停留时间,做到快查、快报、快清、快处。

通过“保洁单元+一路一案”精细化管理,首发集团所辖高速公路、城市道路环境显著提升。目前,高速公路作业效果已达到“城市道路清扫保洁一级标准”,快速路尘土残存值有效控制在平均每平方米10克以内。