

北京城市副中心报



2023年10月13日 星期五 农历癸卯年八月廿九 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

北京城市副中心生机勃勃 副中心存贷款余额连续两季度超万亿

提前20个月完成计划目标

本报记者 赵麟

今年前8个月，副中心金融业收入库额同比增长超20%，对财源建设支撑效应持续增强。记者日前从区金融办获悉，全区存贷款余额连续两个季度保持万亿元规模，提前20个月完成计划目标，为副中心发展提供了有力支持。

作为北京新“两翼”中重要一翼，城市副中心金融业以高质量建设“全球财富管理”“全球绿色金融和可持续金融中心”为目标，围绕《金融业高质量发展三年行动计划（2022-2024年）》设定指标，如今已取得“时间过半、任务过半”的阶段性胜利。

数据飘红：前8月金融税收增长较快

自2022年以来，通州全区金融呈现出“高开稳走、稳中向好”的上升态势，金融业增加值、税收、本外币存贷款余额等主要金融指标均顺利和超额完成“双过半”。一组飘红的指标数据，无不印证了副中心金融业的支撑作用正持续增强。

区金融办方面介绍，目前全区金融业增

值保持较快增长，并已提前完成年均增速超10%的目标。具体来看，2022年全区金融业实现增加值133亿元，同比增长10.8%；2023年上半年通州金融业进一步发挥龙头带动作用，实现增加值69.3亿元，同比增长14.7%，经济拉动贡献居各行业之首，占地区生产总值的比重达到11.4%，持续接近12%的设定目标。

不仅如此，副中心金融业的财税贡献也稳中向好，金融业税收的季度平均增长率已高达17%。2022年通州金融业实现税收占全区比重超11%，领跑主体行业。在今年前8个月，通州金融业的累计税收净入库额同比增长超20%，对财源建设的贡献度持续增强。

与此同时，通州区的存贷款余额总量增势也格外明显。区金融办相关负责人介绍，存贷款余额是一个地区金融实力的重要展现，今年一季度全区存贷款余额首次突破万亿元大关，并连续两个季度保持万亿元规模，已提前20个月完成计划目标，为副中心

资源集聚：全区金融企业近430家

事实上，副中心的金融机构质量与结构也在同步不断优化。区金融办方面表示，副中心的财富管理中心建设框架稳步夯实，正在大力推动财富管理机构的集聚化、国际化、智能化发展。目前，全区已注册各类金融企业近430家，私募基金企业超170家，理财、资管细分领域在全市已具优势，提前完成金融机构数量指标。

在金融产业的强力助推之下，副中心企业的上市挂牌工作也得以有序推进。如今副中心正加快推动企业上市，支持企业运用资本市场做大做强。今年以来，副中心已推动良安科技挂牌，助力绿竹生物在港交所上市。如今，全区上市及挂牌企业达到了34家，其中上市公司14家，已超额完成12家的计划指标。

金融业的持续发展，也让副中心的绿色交易市场实现了持续扩容。副中心正深入开展绿色金融改革创新助力绿色发展，支持

绿色交易所承接国家核证自愿减排量交易中心建设，稳步推进碳配额、排污权等各类环境权益产品交易。目前，绿色交易所碳配额、排污权等累计成交量已突破1亿吨，提前达成三年行动计划中“建成亿吨级环境权益交易市场”的目标。

不难看出，经过过半时间的努力，副中心金融业发展活力与动力持续提升，已经为完成2024年三年行动计划目标奠定了坚实基础。

区金融办相关负责人表示，“双过半”是三年行动首战首胜的重要支撑和必要保障，完成“双过半”关键靠实干，这也是副中心金融业一以贯之的奋斗过程。未来，副中心将持续着力实施三年行动计划，力争实现金融业重点任务“一年打基础、两年见成效、三年大变样”，细化落实举措，推动各项指标奋力冲刺。副中心还将提升财富管理、绿色金融、金融科技产业优势和服务功能，加大对科创金融、文创金融、数字人民币等重点领域的服务力度，凝聚智力推动副中心金融业发展再攀新高峰。



本报记者 鹿杨

金秋十月，“华北明珠”白洋淀水波潋滟。白洋淀以北的雄安新区启动区，项目建设正酣。容东百栋安置房亮起万家灯火，北京四中雄安校区和雄安宣武医院一期顺利交付，雄安城市计算中心照亮未来……拔节生长的“千年之城”，北京国企是重要的建设力量，全力服务京津冀协同发展。

“山水印章”明年竣工

驱车沿京雄高速驶入雄安新区启动区，雄安体育中心出现在眼前。

雄安体育中心以“山水印章”为设计理念。站在南广场向北眺望，体育场、体育馆和游泳馆这“一场两馆”以中轴对称、主从有序的方式排列开，从空中俯瞰，就像印章落款在城市画卷。其中，造型最独特的是有着“天圆地方”造型的体育场，场馆钢屋盖中间圆、四方，圆与方之间存在约15米的高差。

“考虑到体系复杂、施工难度大，我们决定采用‘逆作法’施工。”北京城建集团雄安体育中心项目负责人方国良解释，“逆作法”简单理解就是倒着作，即将原本自下而上的施工工序变为自上而下，先吊装屋盖，再进行台钢结构施工，提高施工效率。

两馆同样藏着乾坤。游泳馆内部采用了菱形结构，与水立方相似；体育馆则采用了先进的抗震技术，抗震设防烈度达到9度。

方国良说，项目已完成主体结构施工，预计明年4月竣工。

智慧建造赋能城市

钢筋水泥间，已经竣工的高楼大厦和生态景观相连成片。

9月底，雄安宣武医院一期迎来竣工交付，标志着北京市以“交钥匙”方式支持雄安新区建设的“三校一院”项目圆满收官。“三校一院”中，北京四中雄安校区和雄安宣武医院均由北京国企建造。

在雄安宣武医院，明亮整洁的门诊大厅敞开门，各类医疗设备陆续进场。“我们交上了一份满意的答卷！”北京建工集团雄安宣武医院项目经理赵育华见证着医院落成，喜悦多激动。

智慧建造贯穿雄安宣武医院一期的建设全程，从方案设计开始，就全面应用了BIM（建筑信息模型）技术。此外，鉴于医疗建筑功能分区和内部结构较复杂，项目团队成立了职工创新工作室，获得实用新型专利9项、发明专利1项。

创新工作室在这里并不少见。在雄安体育中心，参与过国家速滑馆建设的罗惠平牵头组建起博士创新工作室，使用数字化模拟技术，对清水看台板、空间曲面钢结构、复杂金属屋面等进行深化设计。“按定好的信息模型来执行，可以严格把控误差值。”罗惠平说，应用这一技术，预制看台板安装误差控制在5毫米内。

两家京企建设项目超70个

距离雄安体育中心4公里，便是聚集了联通、移动、电信等一批央企的产业园。在中国联通雄安互联网产业园，记者看到，项目主体结构已全面封顶，4栋单体建筑围合成的园区雏形初显，未来将满足4000人科研办公用房需要。

“能够参与千年大计、国家大事，每个工人都无比骄傲！”产业园项目负责人冯振明说，现场680名建设工人拧成了一股绳，要干得更快、更好。

雄安城市计算中心、北京四中雄安校区、容东片区B1组团安置房……自雄安新区设立以来，北京城建和北京建工两家市属国企，在雄安新区建设项目已超70个。如今，雄安新区已进入大规模建设与承接北京非首都功能疏解并重阶段，未来之城的壮美画卷正徐徐展开。

加快推进媒体深度融合 城市副中心构建主流媒体新样态

本报记者 刘薇

在今年举行的北京城市副中心马拉松赛事报道中，通州区融媒体中心在开赛仅半小时即推出航拍短视频。截至活动当晚，共推出相关短视频产品14条，点击量超260万，在抖音同城榜排行中位列第一。

今年以来，通州区加快推进媒体深度融合，坚持移动优先，打造层次分明、结构合理的人才梯队架构，构建装备齐全、技术先进、开放融合的媒体矩阵，通过不断创新内容生产方式方法，全力构建城市副中心主流媒体新样态。

凝聚合力 做好顶层设计

奔跑在媒体融合发展道路上的通州区融媒体中心，不止一次在重大新闻报道中为受众提供更快、更鲜活、更接地气的报道。

2020年起，区融媒体中心开始构建城市副中心特色传播矩阵。与北京日报社、北京广播电视台深度合作，成立联合编辑部，每周召开编委会，实现市、区两级媒体新闻资源共享、采编力量共用、发布平台共

通。其中，报纸方面，与北京日报社深度合作，将《通州时讯》升级为《北京城市副中心报》，2022年度总发行量893.75万份，2023年度总发行量922.5806万份；电视方面，与北京广播电视台深度合作，将通州电视台《通州新闻》升级为《副中心新闻》，在北京广播电视台新闻频道共同开设《北京城市副中心新闻》专栏，栏目开办至今，共播出城市副中心新闻近4000条；广播方面，与北京广播电视台共同开设“北京城市副中心之声”“京津冀之声”两个广播频率，相继开办了《副中心发展建设及时报》《副中心会客厅》《瓣瓣同心》等专栏节目。

创新驱动 激发媒体融合内生动力

除了做大做强传统媒体，新媒体的主要平台——“北京通州发布”也是硕果累累。从2016年11月正式上线运营，通州发布新媒体矩阵目前共有粉丝238.8万，已成为城市副中心最权威的官方新媒体发布平台。多年来，公众号的总阅读量、头条阅

读量等核心数据，持续在北京17区政务新媒体中名列前茅。

同时，短视频和直播领域通过不断创新，正形成多点开花的良好局面。从2022年开始，便大幅增加原创短视频产品投放量，策划拍摄了运河岸边的家乡味、品质生活惠购通州、魅力副中心带您来打卡等系列短视频产品。2023年截至目前短视频共发布5168条次，总播放量1亿，与去年同期相比，短视频制作发布数量增长超50%。而直播方面，通过不断优化策划、导播、技术及多部门协同能力，结合重要时段、重点主题创新实践，已基本实现直播常态化。2023年截至目前直播74场，自主策划直播同比增长2.75倍。

扎根基层，引导群众、服务群众，区融媒体中心电视新闻采访部围绕“探访”“体验”“互动”特色，重点打造“副中心探探团”短视频制作品牌，《带薪逛街探访乐堤港开业》《运河有戏》《马驹桥好邻居》等短视频一经推出便收获大量粉丝喜爱，实现了一“出道”便“出圈”。播音主持部策划推出了“城市副中心主播说”“七年蝶变 城市副中

心的幸福生活——527特别报道”等多个短视频系列，足迹遍布京津冀、内蒙古等地，“副中心故事”深入基层、深入群众。

技术赋能 远扬媒体融合前行之帆

提升先进技术应用能力是让媒体融合产品更“有名”的重要要素之一。为此，区融媒体中心加强5G、大数据、物联网、人工智能等技术的应用，在“我为群众办实事”公益直播推广活动中，首次采用北京冬奥赛事直播中的5G云转播技术，通过直播实践探索“5G+品牌直播+云导播”路径，大幅提升了直播效率。

区融媒体中心还有AI虚拟主播“融小超”。这款人工智能产品利用语音合成、人脸建模、唇形预测等多项人工智能技术，具备识稿、备稿、有节奏的发声及拟人形象功能，具有可以媲美真人的语音合成效果。今后，在城市副中心的电视、新媒体平台以及活动现场等，市民群众都将会看到“融小超”的身影。

通州区城市更新合作推介论坛举办

副中心城市更新项目储备库涵盖140余个项目

本报讯（记者 刘薇）记者从昨天举办的城市更新合作推介论坛上获悉，近年来，城市副中心积极探索城市更新新路径，聚焦重点片区和典型项目，充分挖潜存量资源，建立了涵盖居住类、产业类、设施类、公共空间类、区域综合类共5大类12项，140余个项目的北京城市副中心城市更新项目储备库。

本次论坛由政府主办，区住建委、于家务乡承办，设置主旨宣讲、政策解读、实践交流与经验分享等多个环节，旨在全面展示通州区城市更新方面的实践成果，共同开拓更加宽广的高质量发展前景。

在主旨宣讲及政策解读环节，区住建委对通州区城市更新发展情况进行了介绍。城市更新是落实副中心控规、推动城市高质量发展的重要举措，是对城市空间形态和城市功能的持续完善和优化调整。通州区多措并举，在完善基础设施、提升产业效能、改善人居环境等多方面分类推进，各类城市更新项目正高质量实施。“十四五”时期，通州区计划对278万平方米老旧小区进行综合整治，实现固定资产投资30亿元。目前正在推进120万平方米旧改，将惠及万余户居民。（下转3版）



铜牛老厂房改造项目将现代化设计理念和老建筑有机融合，是改造项目的典范。（资料图）记者 常鸣/摄

