

北京城市副中心报



2023年9月4日 星期一 农历癸卯年七月二十 今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端



中国国际服务贸易交易会
CHINA INTERNATIONAL FAIR FOR TRADE IN SERVICES

开放引领发展 合作共赢未来

副中心总投资规模将达6000亿至8000亿元

本报记者 赵鹏

记者从“北京日”京津冀协同招商推介暨投资北京全球峰会上得到消息,在“十四五”期间,副中心的总投资规模将达到6000亿至8000亿元。

副中心投资基金规模超过1000亿元

副中心高质量发展已步入快车道,京津冀协同发展桥头堡的作用日益凸显,各项新兴产业要素加速集聚。在峰会上,通州区相关负责人对副中心进行了推介。

通州区相关负责人介绍,副中心地区生产总值连续两年突破千亿元,固定资产投资已连续3年突破千亿元,这里正以前所未有的力度和规模构建起城市的“四梁八柱”。

在“十四五”期间,副中心的总投资规模将达到6000亿至8000亿元。与此同时,通过设立多元化的产业基金,副中心投资基金总规模已超过1000亿元,高质量、多元化的空间优势和发展优势日益彰显。

三大建筑、副中心站综合交通枢纽、东六环入地改造、通州堰等一批重大工程形成

阶段性成果;大运河京冀段62公里实现全线通航;北京学校、人大附中、黄城根小学等17所市级优质学校落户,中国人民大学通州校区等正加快建设;北京友谊医院通州院区、北大人民医院通州院区等5所市级优质医疗资源落户,安贞医院通州院区、首儿所附属儿童医院通州院区等加快建设。

在大运河畔,现代金融服务产业链和总部经济发展态势初步形成,累计落户央企二三级企业81家,全区金融企业已超400家。科技创新动能更加强劲,去年以来市级“专精特新”和国家级“小巨人”企业均呈现倍增态势,一大批网络安全、元宇宙等领域的优质企业相继落户,让副中心产业更具“含金量”。

在峰会上,市经信局副局长潘锋介绍,高精尖产业已经给全市经济结构带来显著优化。去年全市高精尖产业增加值占GDP比重达到30.9%;高技术制造业增加值占规模以上工业比重达到32.3%,是全国水平的两倍以上;AI、区块链、北斗、信创等新兴产业规模均居全国各省市之首;集成电路、医药、汽

车等高端产业对投资增长的贡献超八成;打造出国家级智能制造示范工厂10家、绿色工厂112家。

展望未来,潘锋表示,北京有着众多的投资机会。北京作为我国六大古都之一,传统文化复兴和国潮兴起,将孕育文化消费新品牌。在资源空间上,北京正在全力建设城市副中心,副中心背靠

首都2300万人的超大规模市场,保持着每年千亿元以上投资强度,吸引着全球最新技术产品展示。今后,北京将以副中心为桥头堡发展更高层次开放型经济,携手雄安建设世界级城市群,打造中国的新一轮高质量发展新增长极。他认为,未来的北京更值得海内外投资者期待和参与。

京津冀51个重大项目签约超1045亿元

北京。此外,空天产业蓬勃发展,航天长征火箭技术有限公司在北京经济技术开发区投资17.35亿元,建设航天火箭智能感知产业基地。

北京安达维尔科技股份有限公司拟在天津市保税区投资航空装备研发生产基地项目,建设完成后将形成“北京研发天津制造”的京津一体化运

营格局。

先进制造业企业同样看好京津冀协同发展机遇,全球最早公开零售高性能四足机器人的杭州宇树科技有限公司这次落户河北省,投资建设“K12人工智能建设实验室项目”和“四足机器人项目”研发中心。

VR游运河、元宇宙登塔感受“活力之城”

城市副中心文旅元素火热服贸会

本报记者 曲经纬 赵鹏

在《潞河督运图》上赛龙舟、“云”逛复原的通州古城、戴上VR眼镜“乘船”尽览两岸风光……昨天,2023年北京服贸会首钢园文旅专题展的城市副中心展区人头攒动,富有科技感和人文气息的盛况让副中心文旅元素集体火出圈。

今年副中心展区又有新亮点,集高新科技、新潮创意、丰富内容于一体,并发布副中心文旅产业发展和文化中心城市建设的最新成绩单。据悉,上半年通州全区规模以上文化及相关产业单位达到167家,收入合计155.2亿元,位居全市第七位;全区规模以上文体娱乐业单位33家,实现营业收入46.3亿元,同比增长104.8%,收入总量进入全市前五位,收入增速高居全市第二位。

“元宇宙”塑造古今同辉城市风貌

古今“通”辉·活力之城,本次服贸会,城市副中心围绕这一策展主题,以大运河为轴线,设置天下通“运”·古今同辉、活力新“运”·未来可期、文创有“运”·美美与共三个部分展示副中心独特的生命力与活力。

来到天下通“运”·古今同辉展区,向高处的摄像头挥挥手,登上仿真乌篷船,眼前200度弧形的大屏启动,波光粼粼的大运河画卷徐徐展开。一位小学生坐上船,成为屏幕中千帆竞渡的一艘小船,开启运河之旅。“一枝塔影入通州,那是燃灯塔!”这位小观众兴奋起来,诗景在服贸会展区化作三维实景。

以VR方式体验船行大运河时旖旎的水岸风情,是今年副中心展区的特色之一,元宇宙技术重塑副中心的城市风貌,带领游客穿梭在高楼大厦与古塔凌云景观中,运河之旅的美妙体验,引来不少观众排队“尝鲜”。

船行大运河体验区旁边也围满了观众。来自副中心的“国宝”《潞河督运图》以数字化形式铺满屏幕,水墨画变为色彩鲜艳且有趣的“卡通风”,画面中,四艘龙舟竞技,游戏玩家围站在屏幕前“拼手速”,点击手机屏幕“敲鼓”的频率越高,龙舟速度越快。

《潞河督运图》是一幅绘制于清朝乾隆年间的古画,狭长的漕运河道上漕船穿梭,两岸桃红柳绿,田园、农舍、店铺、寺庙错落有致,画上有516栋建筑、63艘船,随处可见商贾、官吏、船工,一派繁忙景象,整幅画卷长达6.8米。副中心打造大运河文化旅游景区,提炼运河元素绘制基因图谱,用现代设计语言重绘《潞河督运图》,服贸会现场互动龙舟游戏的背景就截取了此图中赛龙舟的场景。

“我们把二维图片做成互动装置,更受年轻人欢迎。文化创意已经迎来3.0甚至4.0时代,通过开发一系列互动装置,把更多数字化、元宇宙技术带入文创产品中。”副中心自主培育文创品牌“运河有礼”产品设计师刘峰说。(下转2版)



市民“云”逛复原的通州古城。记者 常鸣/摄

相关新闻

三维全景复原通州古城首次亮相

本报讯(记者 张群琛)坐着运粮车缓缓驶进通州古城,在繁华的十八个半截胡同感受市井烟火气……2023年服贸会现场,北京城市副中心展区的三维全景复原通州古城吸引了大量观众。据悉,这是三维全景复原的通州古城首次亮相服贸会,相关负责人介绍,未来这套系统将设置在城市副中心的景点内,向游人介绍通州悠久的历史,构建运河文旅新场景。

北京城市副中心的文旅展示台位于首钢园2号馆内。此次亮相的三维全景复原通州古城以清光绪年间《通州志》为蓝本。古城呈“吕”字形分布,其中旧城始建于明朝洪武元年,新城建于明朝正统年间,两者相差近百年,清朝乾隆年间,新旧城打通。

中国文化产业协会秘书长金鹏介绍,目前三维全景复原已完成了通州古城的六个

区域,北侧和南侧十八个半截胡同区域已复原完毕,目前正在复原中仓、西仓附近区域。

十八个半截胡同位于通州古城南部,手指轻触屏幕,画面立刻切换到古时南大街上,百姓门前的灯笼、商铺的招牌等街景也随之变化。金鹏介绍,十八个半截胡同是通州保存比较完整的建筑群,该团队通过卫星云图和实地拍摄来确定建筑布局。为了还原最初布局,团队还在云图中去掉可能为后期搭建的部分,在此基础上建模复原。

通州区委宣传部文化产业促进中心负责人樊孟琪介绍,十八个半截胡同是南大街的核心区域,因此将其作为三维复原的第一批完成作品。“北京城市副中心建设生机勃勃,人们对于通州的历史文化更加关注,推动南大街保护更新正是副中心重点工作,通过这项课题南大街将成为通州文脉的传承

载体和精神高地,变身副中心的文化客厅。”

在十八个半截胡同片区的东北方,是通州古城的东门,也称通运门,此处也是三维复原完成的点位。点开图景,画面正前方就是通运门,脚下是斑驳的石板路,两侧排布着酒家、布店、鞋店等商铺,行人来往其间。樊孟琪介绍,漕运鼎盛时期,南来的漕船将粮食卸在石坝土坝两座码头上,储存在通州的粮食装车通过通运门进入通州城,而此处就是模拟坐在运粮车上的视角场景。

本次三维复原还展示了燃灯塔及周边古建筑群和鼓楼。通州鼓楼位于现今新华东街北侧,目前已经不存。从三维复原来看,通州的鼓楼与中心城区的鼓楼别无二致。金鹏介绍,此次复原主要以光绪版的《通州志》中的通州城图为基础模板,利用卫星图中现存的历史点位进行对比,预估出比例尺后进行三维建模。(下转2版)

本报记者 赵鹏 关一文

日前,服贸会举行“北京日”京津冀协同招商推介暨投资北京全球峰会,城市副中心在会上接连收获重点项目。继北京环球度假区之后,一座崭新的大型主题公园——北京海昌海洋公园即将落地副中心文化旅游区。中建丝路建设投资有限公司也签约通州区人民政府,将在城市道路和城市综合开发等领域加大投资力度,并参与副中心文旅产业融合发展。

海洋公园联动环球影城打造世界级旅游度假区

在峰会上,通州区人民政府与海昌海洋公园控股有限公司签署战略合作协议,双方将共同打造业态丰富的海洋主题公园,推动副中心文化旅游产业高质量发展。

据介绍,作为北京市2000年以后唯一一个即将新建的大型海洋主题公园,该项目将由大型海洋馆运营商海昌集团管理运营。集合海昌集团14万只海洋生物资源和20多年的海洋馆运营经验,其将打造生态、科普、研学、互动、表演、艺术、特色餐饮等诸多功能为一体的北京海洋生态体验及娱乐区,逐步在北京这个内陆城市构建出“生态+娱乐+体验+度假”这种新型的海洋度假生活方式。

届时,海昌海洋公园将引入多样化的海洋生物、极地生物及大型海洋陆生生物,从而丰富海洋生物资源,补充海洋主题研学模式,提升北京海洋主题旅游品质,完善北京主题公园的多元供给模式。

记者了解到,此前海昌海洋公园已在上海、三亚、大连、重庆、烟台及郑州等地建设了各具特色的综合主题公园和海洋馆,每年游客接待量超2000万人次,累计游客接待量超过1.4亿人次。

这次落地副中心文化旅游区的北京海昌海洋公园项目,也将丰富城市副中心的海洋主题项目。该项目将与副中心文化旅游区内北京环球度假区等其他项目形成强强联动,促进客流汇集,提升游客停留时间和过夜游玩转化,赋能文化旅游区,助力将其打造为“潮流范儿”和“国际范儿”的旅游目的地。同时,该项目也将助力副中心文化旅游区在文旅融合发展中持续蝶变,早日成为富有文化底蕴、面向世界、有活力和有魅力的世界级旅游度假区。

事实上,文化旅游区北部产业带的六大项目已悉数落位。这里拟建设北京市最大奥莱MALL的湾里商业娱乐综合体,星级酒店汇聚的通马路、环球影城北综合交通枢纽,而首旅总部大厦、国际人才社区已经全面进入主体施工阶段,拥有芭比娃娃、小猪佩奇等国际亲子品牌的副中心国际IP室内综合体项目也即将启动建设。(下转2版)

到时请来城市副中心「看海」 海洋公园项目花落文化旅游区