

# 北京国际消费中心城市建设披露两周年“成绩单” 本市将重点培育环球影城×大运河等四片国际消费体验区

本报记者 马婧 关一文

2021年7月，国务院批准北京等5个城市率先开展国际消费中心城市培育建设。昨天，市政府新闻办举行发布会，披露北京培育建设国际消费中心城市两周年“成绩单”。两年来，北京持续优化消费环境，增强消费对经济发展的基础性作用，2022年，北京实现服务业增加值3.5万亿元，实现旅游总收入2520亿元，限额以上网上零售额占社会总额比重39.8%，均居国内城市首位；服务消费占总消费比重达到54.7%，较2019年提高了3.3个百分点，居民消费升级趋势明显。

## 3322家首店在京落地

西三旗万象汇填补西三旗大型商业项目空白，朝外 THE BOX 成为年轻人新添潮流打卡地，首开 LONG 街成为回天地区首条商业步行街……今年上半年，一批高品质商业项目在京落地，成为消费新地标。消费品牌矩阵也在不断壮大，2019年至今已有3322家首店在京落地，处于全国第一梯队。

市商务局局长丁勇介绍，北京不断推进落实商业消费空间布局专项规划，构建“国际—城市—地区—社区”四级商圈体系，推动29个城市消费中心和57个重点商圈“一圈一策”发展，优化均衡全市消费地标布局。两年来，北京已完成王府井、前门大柵栏、三里屯等34个传统商圈的效能提升。

根据商务部国际消费中心城市试点城市的评估指标体系，截至2022年底，27项指标较2020年有明显提升。国际知名度方面，北京世界500强企业进驻量达54家，世界文化遗产有7处，均居全球城市榜首；跨国公司地区总部达217家，2022年举办国际体育赛事18场，4A、5A级景区78个，位列国内城市第二。商业活跃度方面，北京拥有四星级以上宾馆161家，离境退税商店累计1044家，位居国内城市首位。到达便捷度方面，2022年，北京设有国际航线105条，实现通达城市86个，全市轨道线网总规模达1172公里，均居全国第一。

## “漫步北京”推200余条主题游线路

正值暑期，环球主题公园人气火爆，成为来京游客集中体验的文旅打卡地。夜晚，亮马河国际风情水岸流光溢彩，美轮美奂的光影秀令人流连忘返。这些文旅消费新场景，让北京旅游市场更加活跃。

市文化和旅游局副局长刘斌介绍，截至目前，前门大街、天桥演艺区、亮马河国际风情水岸、五棵松华熙live、古北水镇等11家单位获评国家级夜间文化和旅游消费集聚区，前门大街、三里屯太古里等4家单位被评为国家级旅游休闲街区。全市乡村民宿发展到4965家，“门头沟小院”“长城人家”“冬奥人家”等区域民宿品牌更加响亮。“点亮北京”“品味北京”“休闲北京”“畅游北京”……一系列文旅活动进一步激活城市消费活力。在“漫步北京”计划中，北京围绕中轴线和三条文化带，共推出200余条主题游线路。

去年10月，市文旅局出台了《北京市扩大文化和旅游新消费奖励办法》，主要支持开发弘扬中华优秀传统文化的旅游消费新产品、科技赋能旅游消费的新场景、“北京礼物”新商品等。随着今年文旅市场的全面复苏，奖励资金将引导各类企业不断加大融合发展和创新力度，通过新供给刺激新需求，为北京旅游市场注入新的发展动力。

## 五项国际冰雪赛事今年在京举办

作为双奥城市，北京有丰厚的体育文化底蕴和世界一流的体育场馆设施，体育消费市场呈现出供需两旺的良好发展势头。调查结果显示，北京人均体育消费达到3300元左右，约占人均消费的7%。

北京冬奥会后，全市冬奥场馆成为市民享受冬奥文化遗产、运动休闲的打卡地。市体育局副局长孟强华介绍，北京6个冬奥场馆设施全部向社会开放，至今累计接待超百万人次。全市1800平方米以上的标准冰面数量达到45块，服务配套设施不断完善。两年来，通过举办“市民快乐冰雪季”活动，参与冰雪运动人次超过2220万。

依托冬奥场馆群，北京今年将相继举办滑雪大跳台世界杯、世界花样滑冰大奖赛总决赛、速度滑冰世界杯、短道速滑世界杯、雪车世界杯等5项国际冰雪赛事，中网也将恢复举办。

随着全民健身体育设施的不完善，全民健身体育活动也在广泛开展，两年来，北京共组织开展各级各类全民健身活动2.8万场次，参与人次超过2600万。今年，北京国际山地徒步大会、北京平谷国际户外健身大会等30余项国际体育赛事活动也将在京举办。

## 今年全市新增240万平方米商业设施

如何推进北京培育建设国际消费中心城市再上新台阶？记者从市商务局获悉，未来北京将重点培育王府井×西单×前门、CBD×三里屯、环球影城×大运河、丽泽×首都商务新区四片国际消费体验区，加快打造“双枢纽”国际消费桥头堡。今年，全市将新增商业设施面积约240万平方米，新开业的大型商业项目预计达到23个，其中大多数分布在平原新城地区。

位于中关村生命园内的超极合生汇，将于年内建成开业，其商业面积达46万平方米，将成为北京北部最大的商业综合体，吸引超800个品牌商户入驻。同时，昌平区正加快保利未来大都汇、华润未来城市等大型商业设施建设，推动北京最大山姆会员店落地未来科学城。

今年，朝阳区将推动十大项目建成开业。其中，“新工体”自亮相以来已举办11场比赛，20万平方米的商业空间正式亮相后，体育场馆、城市公园、商业空间将全部打通。此外，东坝万达广场将引入240多个品牌，打造立体沉浸式消费空间。CBD建外区域景祥街项目餐饮业已陆续开业，改造完成后将打造数字化体验式商业街区，建成有中国文化底蕴的“米其林黑珍珠”一条街。

# 城市副中心新增17家养老驿站 提前完成全年建设工作

本报讯(记者 冯维静 通讯员 郭明)记者从通州区委社会工作区民政局获悉，今年上半年，城市副中心新增公示驿站17家，提前完成2023年全年的养老服务驿站建设工作。

近日，位于杨庄街道的通广嘉园社区养老驿站开业，这已经是城市副中心的第174家养老驿站。驿站设置了老年餐桌、日间照料室、图书阅览室等空间，提供生活护理、个人清洁、陪同就医等服务，涉及健身康复、代办事项、心理咨询等多领域。居民陆先生说：“这个养老驿站为居民养老需求提供了便利，帮助失能或者子女照顾不到的老人解决了大问题。”

杨庄街道民生办工作人员表示，养老驿站的开业提升了杨庄辖区居家养老覆盖率，未来周边老人可以在驿站享受助餐、助医、助行、心理慰藉等服务，进一步提升老年人生活幸福感。除常规服务外，各养老驿站还结合周边老人需求，提升生活技能培训等服务。比如一些老人不会使用智能手机，给生活带来了不便。驿站工作人员马上沟通、协调，组织了一场手机操作

技能培训活动。

家住九棵树街道格瑞雅居的温女士平时经常来社区驿站享受按摩理疗服务。“养老驿站提供给我们许多很实用的服务项目，比如培训、生活缴费、挂号等，为我们的生活带来了很大便利。”温女士说。据了解，2023年上半年通州区新增公示驿站17家，其中社区驿站7家，农村幸福驿站10家。截至目前，全区已建成和运营的养老助餐服务设施，包括养老服务驿站和养老助餐点，共190家，并建立动态登记管理台账，完成街道乡镇全覆盖目标。

近年来，通州区委社会工作区民政局通过不断完善各项养老工作，创新工作思路，让养老服务体系变得更加健全，越来越多的老年人在家门口就能够享受到便利的养老服务，实现老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安，“我们的服务内容主要集中在巡视探访、呼叫服务、养老顾问、清洁服务，今年将通过提升服务质量，加大检查力度，为辖区老人提供更优质、更专业的服务。”通州区委社会工作区民政局养老事务中心主任王东克表示。

# 副中心新增5家国家级“小巨人”企业

(上接1版) 卫达信息汇聚了人工智能、网络安全、云计算、大数据等多领域专业人才。融合欺骗防御、移动目标防御及人工智能的技术和理念，卫达信息自主研发动态防御技术，形成了拥有自主知识产权，面向内网安全、边界安全、网络安全、云安全、终端安全、工控安全等多应用场景的全方位动态防御体系，服务于能源、医疗、教育等行业。

雷格讯电子是集研发、生产、销售和服务于一体的国家级高新技术企业。其已具备齐全的科研生产资质，致力于微波毫米波器件、部组件、分子系统及相关产品的研发、生产和服务，拥有90余项专利技术，是国内少数可以实现微波毫米波前端器件、部组件完整自

主配套的民营企业。

经信部门表示，城市副中心按照“创新型中小企业—专精特新中小企业—专精特新小巨人”的优质中小企业梯度培育层次，鼓励并支持辖区内中小企业申报，并对重点企业进行“一对一”申报辅导，提高企业申报成功率。与此同时，为做好产业配套支撑，副中心已出台了专精特新专项政策，从“三大方向”和“九个具体维度”支持专精特新企业高质量发展。

今后区经信局作为中小企业梯度培育区级主管部门，将完善培育服务举措，加大对优质中小企业在政策资金、技改创新、科创服务、融资支持等方面的扶持力度，打造具有副中心特色和核心竞争力的优质中小企业集群。

# 小吃节带火的老商街转型现代化街区 新华大街又添新繁华

本报实习记者 张佳琪



灯火通明的新华大街。记者 张真生/摄

夜幕下的北京城市副中心透着股热闹劲儿，从爱琴海购物公园向东南方远眺，万家灯火无比壮观。楼下，贯穿东西的新华大街和连接南北的西海子西路、车站路车辆川流不息，二者“碰撞”出了一个金灿灿的十字。“漕艇贾舶如云集，万国鹤航满潞川”描绘了漕运时代通州商业繁荣的盛景，而眼前的夜景好似当年繁荣再现。

沿着新华大街向东，可以看到建设中的运河商务区，更远处的住宅楼、商务楼灯火好似满天繁星，绵延不断，直抵大地尽头，勾勒出了这座城市的繁华肌理。串联起万达广场、西海子公园、运河商务区、大运河以及不少老小区，建设中的新华大街常让居民感到惊讶，“几个月就有一个大变化。老楼焕然一新，新楼拔地而起。走走这条新华大街，就能看出副中心的精气神儿。”

新华大街是东长安街的延长线，也是通州年头悠久、知名度高的大街之一。上世纪九十年代，这里有火“出圈”的小吃节，客流不断的通州百货商场、人民商场、银地大厦，主打“高端”的北苑餐厅，淘货必去的西门市场、潞州商城，孩子扎堆儿的西海子公园……不少通州人都能讲出自己留在这条大街上的记忆。

上世纪九十年代初，当时通县的商业还不景气。为了招商引资，头一回办美食小吃节，平日车水马龙的新华大街成了步行街。“50后”的“老通州”李雁是北京光学仪器厂的退休职工，工厂就在新华大街北侧。“真是一场‘盛会’啊！当时，从我们厂门口，到东边的大运河畔，摊位摆了足足好几里地。南南北北的风味小吃得有上千种，不光是家里孩子，连我们大人都开了眼界。”新华大街因小吃节“一战成名”，并

带火了银地大厦、通州百货、新华商场、人民商场、潞州商城、西门市场等沿线的一众商场，整条新华大街“升级”成了通州家喻户晓的“商业一条街”。今年66岁的王荣华住在如意园小区，紧挨着曾经的通州百货商场。“从上世纪九十年代到跨入新世纪，通州人周末娱乐的二不选择就是逛街。上午银地地下通州百货，从通百跨过空中连廊就到了物美大卖场，然后过新华大街，再去路旁的华联商场、人民商场瞅瞅，热热闹闹一整天是真

尽兴！”此后的近十年，老商场逐渐衰微关停，新的商业综合体、写字楼随着城市副中心建设拔地而起——老银地大厦变身京杭广场，近百家品牌首店云集爱琴海购物公园，通州百货一带建成了北京市人力资源服务产业园通州园，华联商场改造为希尔顿欢朋酒店，北苑则诞生了新商圈万达广场。

今日的新华大街正在化茧成蝶，深有体会的不仅是“老通州”，青年人

们也有着自己的特别感受。“多年前的新华大街还是一片工地，现在是一天比一天有模样了。万达和爱琴海这两个商场是我带孩子最常去的地方，店铺、设施，环境已经不亚于城里的西单、王府井了。”“90后”居民李俊告诉记者，“我家宝宝两岁，周末生活都是围着地转。儿童乐园、时尚潮流、美食店铺现在都能在新华大街上找到，期待未来更多大商场落成，咱们出行还能添更多新选择。”

# 四家博物馆拱卫宋庄“画家村”

(上接1版) 这是社会资本来到宋庄开办博物馆的重要原因。“我看到了这个苗头。”百年世界老电话博物馆馆长车志红经过考察，2020年决定把博物馆迁到了宋庄潞邑东路。“私人博物馆要想提高影响力，需要的是趁势而上，巧借东风。”

这家其貌不扬的博物馆，面积虽然不大，却有10万多件与电话有关的藏品，都是车志红过去17年的私人收藏。它们跟着车志红，这些年在西城、海淀、朝阳、顺义都停留过。“但之前都是租场地开博物馆，这次到宋庄不同，房子是买的，我不打算再搬家了。”

## 特色展陈好逛又好玩儿

做博物馆是不赚钱的，即便收取每人几十元的门票，也难以覆盖日常运营成本。这就需要通过开展更多的业务、用全新的参观体验来弥补。

车志红的做法是利用博物馆一层、展柜之间的“方寸天地”，营造中国传统玩具体验专区。这样一来，老电话和传统玩具都能吸引来一定数量的参观者、体验者，这对客流量是个补充。

已经60多岁的车志红，实际上还有更多思考。“看着老电话，我们会有一种科技飞速发展的焦虑感，而玩七巧板、九连环这类传统玩具，能让人静下心来，好好思考古人的智慧。”车志红说，一位来自辽宁的6岁孩子，对老电话、传统玩具都感兴趣，还被聘为了“研究员”。

与我们传统认知里收藏老物件的博物馆不同，今年2月才在小堡村开业的声音艺术博物馆，收藏的是那些即将消失的声音。“磨剪子嘴——戥菜刀——”步入主展厅，老北京吆喝声流入耳畔。接着是驼铃声、拨浪鼓声……伴随着眼前一幕幕插画，加上展厅里的文物、老物件以及上百款鸟鸣，整个展厅升腾着老北京四季浓浓的“烟火气”。

记者发现，这里的每个展区都

特色鲜明，观众可以闭上眼睛倾听冰川移动的声音、阿德利企鹅的叫声和威德尔海豹在水下歌唱的声音，更可以通过昆特管声学实验装置，看到不同音频产生的不同波形。“私人博物馆要想提高影响力，需要的的是趁势而上，巧借东风。”

## 为收藏家提供更多优质空间

坐落在宋庄艺术区中国艺术品交易中心一层的北京祥体育博物馆，与声音艺术博物馆同一天启动试营业。这家博物馆由收藏家李祥创办，15个展区收藏和展示古今中国体育及奥运会藏品、各体育项目藏品2万余件。“镇馆之宝”是1915年远东运动会第一名的金质奖牌。在那次运动会上，中国足球队荣获冠军，之后连续获得九届冠军，称霸亚洲二十余年。

小堡村环岛以东1公里的位置，是建成开放已有12年的大威收音机电影博物馆。3000多件藏品中，也有不少“镇馆之宝”，比如马型固定式电影放映机，至今已有上百岁，世界上总共2台，国内仅这一台。

打开宋庄地图，我们会惊喜地发现，大威收音机电影博物馆、祥体育博物馆、百年世界老电话博物馆、声音艺术博物馆，恰巧分布在小堡村的东、南、西、北四个方向，以“众星拱月”的方式衬托起蜚声海内外的“画家村”。

在小堡村内部，随着印象街艺术区的改造更新，还将为民办博物馆提供更多可利用的优质空间。这不仅能保护住小堡村多年形成的艺术根脉，而且非常有利于形成激发艺术创作的良好环境，营造留住艺术家的浓厚氛围。

记者了解到，未来的印象街艺术区，将打造艺术画廊、醍醐音乐会堂、青依艺术酒店等场所，为艺术家和收藏家提供多样化展示和拍卖空间，帮助艺术品、藏品更好流通。

# 雨后飞虹

本报讯(记者 陈施君)昨天傍晚，通州区出现强对流天气，局部达到暴雨级别，从17时到20时，全区平均降雨量达12.5毫米，最大雨强出现在张家湾镇苍上村，为41.0毫米，最大降雨量也在该站，为42.3毫米。

据区气象台预报，未来几天仍多雷阵雨，局地易出现短时大风、短时强降水、冰雹等强对流天气。今天白天雷阵雨转阴，北转南风2、3级，最高气温32℃。夜间阴有雷阵雨转多云，最低气温23℃。明后两天均有雷阵雨天气，最高气温在30℃左右。

区气象台提醒，近期强对流天气较多，市民出行要携带雨具，降雨天气会造成路面湿滑，部分低洼路段积水，增加交通安全风险，户外出行请注意安全。



副中心千荷泻露桥，彩虹横跨天际。唐远/摄