

北京城市副中心报



2023年6月27日 星期二 农历癸卯年五月初十 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端



北京城市副中心生机勃勃

首个整建制标段完成主体结构施工

副中心站扬帆在即 8月开建“京帆”

本报记者 赵鹏

6月25日,北京城市副中心站综合交通枢纽工程主站房西区实现主体结构封顶,这也是该工程首个成规模整建制完成主体结构建设的施工标段。预计今年8月进场启动“京帆”屋盖建设,今年底,副中心站最西侧的首片“京帆”将率先建成亮相。经测算,建造“京帆”可为副中心站枢纽工程每年减少热负荷520万千瓦时,相当于3200台家用空调的夏季制冷量,每年可减少照明用电约48.6万度。

中铁建工创新工法克服诸多挑战

副中心站枢纽工程的西侧站房,位于主站房的核心西区。在它的地下,正是京唐城际铁路和北京城际铁路联络线的铁路站台。这里的地下空间共分3层,自上而下分别为城市生活层、候车大厅层和城际铁路站台层。西端夹层为交通场站接驳区域,与西进站口的公交场站连接。据悉,副中心站枢纽工程将建成亚洲最大地下综合交通枢纽,也是“轨道上的京津冀”的重要节点。未来市民从副中心出发,15分钟可达首都国际机场,35分钟到达大兴国际机场及河北省唐山市,1小时内可到达滨海新区及雄安新区。

中铁建工集团副中心站枢纽工程项目经理王鹏介绍,目前西侧站房主体结构已实现封顶。建设中,项目克服了诸多挑战和考验。从北京总体地势来看,副中心属于洼地,地下水位高,潜水层位于地表以下约9米处,地质条件也多属超厚细砂层,支撑能力薄弱,而基坑最深挖深达到33米。

经过项目部反复论证,采用了“止水不降水”的施工方式,在主体建筑施工前,围绕开挖区域在地下先打一圈“止水帷幕”,保护基坑不受地下水入侵。中铁建工集团还在施工区域内建立起一个隔水的“屏障”,对特定施工区域内进行排水,极大缩减工程量。

“枢纽施工中的另一大科技亮点就是‘盖挖逆作法’,这一工艺施工与常规做法不同,是在桩基施工完成后先进行顶板施工,再向下逐层开挖,充分利用现有场地,有效加快施工进度,提升了整体安全性。”王鹏说。



副中心站枢纽工程主站房西区实现主体结构封顶,“京帆”屋盖建设预计8月施工。记者 常鸣/摄

“京帆”屋盖建设预计8月施工

中铁建工集团副中心站枢纽工程技术负责人杨阳介绍,待主站房西区主体结构完工后,地面部分将启动“京帆”屋盖建设,预计今年8月可以进场施工。

目前,项目主站房西区已完工的地面层自西向东分别预留了4个大型洞口,用于上部4片“京帆”的建设。“未来阳光将透过‘京帆’屋盖直接照射到地下3层,为旅客提供自然光线照明。”杨阳介绍,在地面上,“京帆”屋盖还将打造在其檐下的绿色城市客厅,为市民提供丰富多彩的活动场所。

大国工匠的匠心精神在副中心站枢纽工程展现出“中国建造”的实力。据介绍,未来给副中心站枢纽带来日光的“京帆”屋盖为双曲面空间薄壳结构,由风帆、竖向斜柱与高科技材质泡泡网壳三部分组成。“京帆”屋盖结构的总用钢量约为5000吨,其用以支撑的“米”型单曲面节点多达1800个。

不仅如此,“京帆”屋盖结构的现场安装精度高达毫米级。施工中利用BIM建筑信息

模型虚拟预拼装,替代工程整体的实际预拼装,并通过三维激光扫描仪对各产品节点校核,以保证构件的精度。

据了解,未来的京帆屋盖由7片主帆、3片小帆组成,横跨枢纽项目的01与02标段。其上部分风帆屋盖钢结构索网张弦体系,下部泡泡网壳为单层网壳结构,通过中部弹簧单元、地面V型支撑柱等连为一体。相关结构的张拉膜总面积达23008平方米。玻璃采光屋顶的透光部分形状不尽相同,包括了长方形、正方形与椭圆形等。

中铁建工集团副中心站枢纽工程项目书记李璐介绍,“京帆”表面采用的是ETFE膜,与水立方外立面材料相似,具备透光性的同时可以避免阳光直射,保持地下光照柔和。屋盖还将建造穿孔遮阳板,平衡冷热负荷,合理化控制室内光热环境。经测算,建造“京帆”可为副中心站枢纽每年减少热负荷520万千瓦时,相当于3200台家用空调的夏季制冷量,每年可减少照明用电约48.6万度。

工程已完成固定资产投资128.4亿元

西侧站房主体结构封顶是副中心站枢纽工程首个成规模整建制完成主体结构建设的施工标段,为顺利推进该标段二次结构施工、机电施工和装修工程奠定基础,标志着副中心站枢纽工程整体建设又向前迈进了一大步。

据悉,目前副中心站枢纽工程已超额完成任务。通过不断优化设计方案和施工筹划,科学调度安排500多台(套)机械设备等方式,截至一季度末,工程已超额完成当期工程建设和项目投资任务,主体工程土方完成至78%,结构完成至55%,项目完成固定资产投资超9亿元,超出一季度任务计划12.5%。在全力冲刺西主站房区域主体结构完工的同时,筹

划京帆屋盖等子项目,正推动平稳进入机电施工、二次结构及精装修施工等阶段。

副中心站枢纽工程是落实京津冀协同发展国家战略、落实北京城市总体规划、疏解非首都功能的标志性工程。自2019年11月开工建设以来,整个工程先后约有9500多名建设者参加施工建设,克服地质条件复杂等难题,开挖土方约900万方,浇筑混凝土约165万方,完成钢筋结构安装约29万吨,安装地连墙约1550幅、钢柱柱1500多根和桩基1.7万多根。目前,已累计完成固定资产投资约128.4亿元,占项目可研批复投资估算318.18亿元的40.35%,取得了项目建设阶段性成果。

“一核、两轴、多板块”空间新格局加速形成

详见2版

优化职称“指挥棒”让人才脱颖而出

详见2版

副刊·观察



一季度产值实现“开门红”最高奖百万

副中心高精尖产业发展支持举措出炉

本报讯(记者 赵鹏)昨天,区经信局公布《通州区高精尖产业发展资金管理暂行办法(试行)实施细则(2023版)》(以下简称《实施细则》)。今后相关企业实施重大技术改造有望获得最高300万元支持,相关企业一季度产值实现“开门红”最高可获百万元大奖。

《实施细则》提出,高精尖产业发展资金重点支持高精尖领域,包括新一代信息技术、集成电路、医药健康、智能装备、节能环保、新能源智能汽车、人工智能、软件和信息技术服务、科技服务业、新材料等;择优支持对促进产业创新发展、加快产业结构调整和优化传统产业提质增效及转型升级、稳定本区经济增长有重要支撑的重点企业和项目以及区政府要求扶持产业发展的其他事项。

今后《实施细则》会重点支持企业采用新技术、新设备、新工艺、新材料实施重大技术改造,最高按不超过核定项目新增固定资产投资额的20%给予拨款补助,最高支持200万元;对获得北京市经济和信息化局智能制造诊断三级及以上的企业,最高按不超过核定项目新增固定资产投资额的25%给予拨款补助,最高支持300万元。

有关部门鼓励副中心企业在不改变工业用地性质的前提下利用老旧厂房等空间开展先进制造业项目建设,对2022年1月1日至2023年6月30日已竣工且建设期不超过3年的项目,按纳入奖励范围总投资的20%予以奖励,单个项目奖励最高不超过300万元。对于2022年1月1日开工后在建的项目,建设期不超过3年的,按纳入奖励范围已发生投资的20%予以奖励,单个项目

奖励最高不超过300万元。

值得一提的是,《实施细则》还规定了一季度“开门红”奖励,对今年一季度产值净增量在1000万元(含)至5000万元的企业,最高奖励50万元;净增量在5000万元(含)至1亿元的企业,最高奖励80万元;净增量1亿元(含)以上的企业,最高奖励100万元。

经信部门对产值首次突破1亿元的工业企业,给予最高20万元奖励;对于产值首次突破5亿元的工业企业,给予最高40万元奖励;对于产值首次突破10亿元的工业企业,给予最高60万元奖励。

此外,经信部门还对获得国家级企业技术中心认定的企业,给予最高100万元奖励;对获得市级企业技术中心认定的企业,给予最高50万元奖励;对获得世界经济论坛“灯塔工厂”、国家级“智能制造标杆企业”等称号的企业,给予最高100万元奖励;对获得北京市“智能工厂”“数字化车间”等示范称号的企业,给予最高50万元奖励;对获得国家制造业单项冠军示范企业、制造业单项冠军产品,给予最高100万元奖励;对获得国家制造业单项冠军培育企业,给予最高50万元奖励;对获得国家绿色工厂、绿色供应链称号的企业,给予最高100万元奖励。

经信部门还支持制造业、软件信息服务业企业参加具有国际重要行业影响力的境外展览展示,对企业参展所发生的展位费、搭建费、会议注册费给予支持,支持比例不超过申报周期内实际发生费用30%,单个展会支持金额不超过50万元,每家企业累计支持金额不超过100万元。