

通州区推进京津冀协同发展领导小组会议召开

孟景伟讲话 郑皓出席

本报讯(记者 李安琪)昨天上午,通州区推进京津冀协同发展领导小组召开2023年第一次会议,听取通州区2022年推进京津冀协同发展工作情况,部署2023年推进京津冀协同发展重点工作。区委书记、通州区推进京津冀协同发展领导小组组长孟景伟主持会议并讲话。区委副书记、区长、通州区推进京津冀协同发展领导小组常务副组长郑皓,区委常委、区政府办公室主任赵玉影,区政协主席

张德启,区委副书记陈江华参加。会议指出,要统一思想,凝心聚力,提高政治站位。习近平总书记深入推进京津冀协同发展座谈会上重要讲话精神,为副中心做好京津冀协同发展指明了前进方向。全区上下要认真抓好学习贯彻,坚定扛起政治责任,增强抓机遇、应挑战、化危机、育先机能力,以更加奋发有为的精神状态推进京津冀协同发展不断迈上新台阶。

会议强调,要按照市委市政府工作要求,主动作为,准确把握发展定位,统筹协调好“五个关系”,持续发挥好副中心的辐射带动作用。处理好疏解与发展的关系,处理好副中心建设与雄安新区、与中心城区、与周边地区的重大关系,处理好疏解与民生的关系,以提高人民生活品质为目标,持续增进民生福祉,在高质量发展中促进区域协调发展。

会议强调,要深化重点领域合作,持续推动交通一体化、产业、生态协同以及公共服务向北三县延伸布局,加快实现新突破。促进创新链、产业链、供应链延伸布局,抓好重大项目落地,进一步提高综合承载力,推进产业协同形成全面突破。构建一体化交通网络,力促潮白河国家森林公园建设,统筹推进合作办学、医联体建设,共同推动副中心与北三县一体化高质量发展示范区建设取得实质性进展。

通州区召开区委外事工作委员会2023年第一次会议暨通州区推进国际交往中心功能建设领导小组全体会议

孟景伟主持 郑皓出席

本报讯(记者 赵紫楠)昨天上午,通州区召开区委外事工作委员会2023年第一次会议暨通州区推进国际交往中心功能建设领导小组全体会议,深入贯彻中央、市委对外工作决策部署,传达市委相关会议精神,研究部署下一步重点工作。区委书记、区委外事工作委员会主任、区推进国际交往中心功能建设领导小组组长孟景伟主持并讲话。区委副书记、区长、区委外事工作委员会副主任、区推进国际交往中心功能建设领导小组副组长郑皓,区委副书记、区委外事工作委员会副主任、区推进国际交往中心功能建设领导小组副组长陈江华出席。

会议指出,要把握大势、提高站位,牢固树立“外事无小事”意识,进一步增强做好新形势下外事工作的责任感和使命感。切实把思想和行动统一到中央、市委对外工作决策部署上来,自觉将外事工作置于党和国家事业发展全局、新时代首都发展和副中心高质量发展大局中通盘谋划,统筹落实,不断提升副中心外事工作和城市国际化水平,奋力答好“二十年之问”。

会议要求,要坚决服从服务党和国家对外工作大局,全力打造大国首都国际交往“新窗口”。立足副中心资源禀赋,统筹好重点区域国际交往设施建设,打造城市副中心国际交往核心承载地。对标世界眼光、国际标准,健全外事活动标准化资源供给体系,完善服务保障机制。强化“硬支撑”,提升“软实力”,扩大“影响力”,着力开创高水平对外开放“新局面”。

会议强调,要主动聚焦产业发展,积极培育集聚国际高端要素“新动能”。充分挖掘外事资源优势,在集聚国际高端资源要素、培育国际合作和竞争新优势上发挥更大作用。持续深化对外交流合作,不断开拓高端外事交往渠道。积极先行先试,推动政策红利转化为开放发展的动力和活力。加大招商引资力度,以更高水平扩大开放助力副中心高质量发展。

会议强调,各级领导干部要进一步增强国际化意识、开阔国际化视野,善于学习借鉴国际先进理念和经验,不断提高执政水平和领导水平,更好地承担起推动本地区本部门高质量发展的重任。

会议通报了成立通州区推进国际交往中心功能建设领导小组有关情况,审议通过了《区委外事工作委员会(区推进国际交往中心功能建设领导小组)2023年工作要点》和《北京城市副中心(通州区)推进国际化建设三年行动计划(2023—2025年)》等。

区领导侯健美、董明慧参加。

“四区讲堂”开启首场讲座

专家为城市副中心商务楼宇招商支招

本报讯(记者 陈施君)商务楼宇是承接副中心六大产业的主要优质载体。为深化四区结对工作机制,提高副中心商务楼宇招商运营服务水平,促进副中心产业高质量发展,昨天,区发改委协同中心“四区讲堂”系列活动之一——副中心商务楼宇招商运营服务讲座开讲。

高力国际中国区研究部写字楼市场研究和华北区研究部负责人陆明通过讲授国内外商务楼宇发展历程,写字楼市场周期规律,西城、朝阳、海淀等地商务楼宇发展现状,分析副中心商务楼宇发展特点,发掘其比较优势,对未来市场作出研判。商办互联创始人、房地产与互联网产业复合型人才从资产管理、产品价值思维、现金流思维、用户思维、流量思维、数字化思维、创业者思维等角度,分析商务楼宇招商运营服务案例,预测未来企业办公模式,针对副中心楼宇招商给出建设性建议。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

区发改委协同中心相关负责人表示,这是“四区讲堂”系列活动的首场活动,旨在发挥专家智库作用,借他山之石,为副中心产业发展赋能。今后,区发改委协同中心将持续发挥通州区在“四区结对”工作中的“主动轮”作用,结合西城、朝阳、海淀区的产业特点和优势资源,促进区域链、创新链、产业链、供应链协同融合,实现优势互补、产业互融、区域协同的良好局面。

本次活动在区发改委协同中心、中关村通州园管委会、运河商务区管委会、区促中心主办,首钢基金协办。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

专家表示,产业发展是一项长期工作,要以超前的意识和长远的战略眼光,尊重市场,长线规划、精准规划,注重产业孵化,培养核心竞争力。政策方面,细分产业引导政策,抓大放小,注重营商环境、配套设施、人文环境,培育和打造研、学、产的生态体系,通过多措并举,助推城市副中心商务楼宇产业实现从小到大、由大到强,由强生链,由链生生态,推动区域经济快速发展。

区政协九棵树地区委员工作站开展协商议事活动

推动新业态新就业群体融入基层治理

本报讯(记者 柴福娟)外卖员、快递员等新业态新就业群体已成为服务市民生活、助力城市发展的重要力量。昨天,区政协九棵树地区委员工作站开展“关注新业态 护航新力量”协商议事活动,推动新业态新就业群体更好地融入基层治理。区政协主席张德启参加。

通过充分发挥辖区商圈经济文化特色,联合引领购物广场,以共建共治共享的理念投入启用“暖骑驿站”,为忙碌的骑手们提供空调、热水、充电等服务。张德启实地参观暖骑驿站和九棵树地区委员工作站建设。听取九棵树地区委员工作站和“树下·贤聊”品牌建设情况汇报。

现场,居民代表、骑手代表、街道相关部门人员及政协委员围绕新业态从业者如何做好个人防护、外卖、快递员如何保障个人合法权益以及如何提升文明素质和服务水平三个议题开展协商议事。区总工会、区人社局、区交通支队等相关单位负责人进行了讨论,并提出了意见建议。

是副中心发展的有生力量,要关心关爱新业态群体,让他们的权益得到保障。委员工作站是政协工作触角的延伸,也是政协委员联系群众的重要载体,要充分发挥好工作站的作用,坚持党的领导,把准方向,深入调查研究,精准开展协商活动。要推动政协制度优势转化为治理效能,助力城市副中心高质量发展。

推进“三大三强” 答好“二十年之问”

区金融办

以金融业高质量发展答好“二十年之问”

本报讯(记者 赵鹏)城市副中心金融业发展保持着生机勃勃的良好势头。今年一季度,副中心金融业增加值同比增长16.1%,占GDP比重达13.4%,占比创历史新高;截至4月末,金融业税收占全区税收比重突破10%,同比增长7.1%,成为全区唯一保持连续增长的主体行业;副中心人民币存款余额首次突破万亿元,同比增长16.5%,增速名列全市前茅,金融产业规模和效益实现了双提升。

近年来,城市副中心深入落实金融改革创新政策举措,大力优化金融营商环境,加快构建以财富管理为载体、以金融科技为驱动、以绿色金融为重点方

向的特色金融格局,不断丰富金融生态体系,城市副中心正成为首都金融业新的增长极。当前,通州区正深入开展“三大三强”活动,为进一步以金融业高质量发展回答好“二十年之问”,区金融办按照区委部署要求,制定实施方案,明确责任任务,推动活动走深走实。

调研”促干,做到“心中有数”,依托企业“服务包”机制、“经济大脑”平台,加强金融企业和人才服务力度,了解企业困难,细化服务事项,提供专项措施,协调解决诉求;以“大讨论”致用,做到“脚下有路”,围绕“两区”建设,扩大金融对外开放,重大项目引进,金融服务实体经济等重点任务,探索创新思路,谋划产业发展,形成副中心金融业高质量发展的内生动力;以“强素质”谋远,做到“一往无前”,通过教育培训、交流挂职、以岗代训等方式,锻造一支符合副中心建设高标准、高要求的干部队伍;以“强作风”尽责,做到“一身正气”,坚持廉洁修

区金融办党组书记、主任李俊霞表示,区金融办将以“大学习”铸魂,做到“胸中有墨”,围绕绿色交易、REITs、跨境便利化等细分领域开展金融讲堂系列活动,为更好推动副中心金融高质量发展提供知识储备和参考借鉴;以“大

身和用制度管人两手抓,加强警示教育和廉洁提醒,驰而不息纠“四风”,树“新风”;以“强效能”提速,做到“一心为民”,在构建金融政策体系、塑造金融生态、服务实体经济等领域,提升工作质效,实现优势互补、力量叠加。

李俊霞表示,“三大三强”活动是答好“二十年之问”的“思想充电”“头脑风暴”,是对区金融办工作的全面体检和全面提升。区金融办将通过“三大”进一步明确工作路径,通过“三强”磨砺过硬作风、锤炼过硬素质、锻造过硬能力,在推进金融服务实体经济中培育新优势,在服务副中心高质量发展中展现新担当。

对口协作共发展

对口协作项目助推武当山文旅产业发展

山脚古村落 房子“活”起来

本报记者 王军志

“原来村民都以林地耕植为生,现在不但每年能挣房租,还能上班领工资,与原来相比,每年能多挣近5万元。”湖北省十堰市武当山特区元和观村村民,现任“驿云·元和民宿”行政管理的闵海燕开心地说到。同饮一江水,两地一家亲。作为对口协作地区,近年来,通州区和武当山特区以保水质、强民生、促转型为主线,广泛开展交流合作,硕果累累,有力助推了特区乡村振兴和产业升级。

筑巢引得凤凰来

元和观村距武当山景区大门仅有1.7公里。此前,村内的道路坑坑洼洼,很多村民的房子年久失修,破旧不堪。武当山特区依托京堰对口协作资金支持,在元和观村实施了核心区景区环境综合整治提升项目。整治后,便捷的交通条件、完善的配套基础设施,深厚的武当文化底蕴、原始古朴的民居,加上临近武当山风景区的区位优势,吸引了北京华夏双龙汽车贸易有限公司前来投资,打造精品民宿。

保留了村落古迹、古井、大树。村民房屋主体改造采用传统木构建,抬梁式结构,形制参照武当官式建筑,将道教文化、养生文化、现代园林园艺融汇其中。灰瓦顶、石板地、青石小桥、特色建筑,古老的村落焕发出新的生机。“元和民宿一期有100余间不同风格的客房,配套茶室、酒吧、禅修、绘画、文创等各类配套用房32间,可同时容纳近200名游客住宿、养生,如今已成为武当山游客休闲观光的又一打卡地。”元和民宿有限公司负责人姚俊表示。

姚俊介绍,由于投入资金量大,之前,公司在决策上一直未达成一致。“乘着京堰对口协作的东风,通过通州区委、区政府和武当山特区党工委、管委会积极协调有关事项,我们与元和观村达成合作共识,共同发展旅游、文体、休闲产业。”

元和观是武当山著名的八观之一,元和观村因靠近元和观而得名。该村村干部张学德介绍,以往一些村民自行经营低端的农家乐,都是“单打独斗”,没有充分利用好资源优势,没有形成完整业态。元和观民宿一期建成后,带动了约50名村民就业,同时大幅增加了村集体收入。

文化民宿吸引各地游客打卡

如今,民宿已经成为武当山文化旅游特色产业。位于武当山风景区的福地居33号民宿,是来自湖北省武汉市的邹东斌夫妇用两年时间打造出来的精品民宿。民宿的风格、选材、装饰、空间布局都与所处环境、气候物种等密切相关。吧台、书房、火炉、天井、茶室、水池、茶园,无不透着设计师的别样用心。房内,阳光透过全景玻璃窗钻进来,坐在床前就能远眺武当山金顶。

福地居33号高山美居内部场景。

驿云·元和民宿。记者 唐建/摄

“下一步,武当山将进一步深化与通州区文旅产业协作,不断完善武当山基础设施,优化生态环境,延伸产业链条,丰富旅游内容,推动武当山文化旅游产业高质量发展。”费利民表示。

对口协作推动文旅发展

十堰市是南水北调中线工程核心水源地,被称为“华北水塔”。通州区和武当山特区2014年建立对口协作关系以来,两地主动作为,通州区共选派8名干部到武当山特区挂职,帮助指导开展对口协作工作。特区先后选派6名干部赴通州区挂职。通州区总工会把武当山确定为工会会员疗养基地,并把武当山融入《通州区通武商协议》进行宣传。武当山酒等地域性特色产品已经入驻通州区商协会消费扶贫中心。

在活动现场,通州团区委与北京远泽乐堤港负责人为副中心艺术青年·社区青年汇揭牌,该社区青年汇是共青团在基层创新的重要枢纽型组织平台,将开展服务类、引领类、社会参与类的服务活动,进一步促进新兴青年特别是艺术青年学习交流。

据了解,远泽乐堤港是副中心商圈首个双层结构的商业建筑,拥有3000余平方米的城市展厅,展厅周边是开放休闲网红打卡区,后期将增设活动阅读功能区和现象级打卡地,提升项目整体休闲娱乐氛围。该项目将于6月30日开门营业,目前招商率已达95%,7Fesh超市、首都电影院、meland儿童乐园、繁星戏剧村、星际传奇、蔚来中心、华为旗舰店、麻六记、南京大牌档、湊湊火锅、烹然四季、甲丁坊等标杆品牌的签约入驻,刷新了城市副中心商业格局。