

# 京城水岸经济“千帆竞发”

本报记者 朱松梅

本月,亮马河6公里航线迎春复航,乘船可一览二十四桥十八景。未来三年,沿线商业带也将联动升级。

北京六环内共有41条河。多年治水,越来越多的河流恢复水清岸绿,破碎的滨水岸线贯通了,成为这座城市中珍贵的公共空间。去年9月,本市首次将“水岸经济”写入了《进一步加强生态环境保护修复工作的意见》。

在亮马河、永定河、三里河、北运河等河湖水系,滨水商业、文旅运动方兴未艾。水岸经济在一条又一条河流中孕育,也赋予了古老河流以新的活力。

## 水清岸绿 商家紧跟着落了户

蓝色港湾东侧,亮马河的蜿蜒岸线圈出一汪清澈小湖。湖畔山石堆叠,花树蓬勃,孩子们最爱来这里,张望着寻找锦鲤和柯尔鸭。有了人气儿,几家环湖餐厅自然客流火爆。

因位置偏僻,在亮马河治理前,这片区域颇有些冷清。“从前河畔商业也不少,但都背对着河,大门冲另一边开。”朝阳区水务局副局长王成志告诉记者,80万平方米的亮马河风情水岸落成后,商家纷纷转过身来去拥抱河流,很多餐厅重新装修,滨河一侧有大落地窗。去年底,下游的郡王府码头还新添了小而美的中式商业空间,设置了咖啡、下午茶、轻餐等业态。

一条河的治理带动了周边商业。如今的亮马河不仅是一条河,更是京城东部重要的商业带——它为沿岸的蓝港、燕莎、太古里等商圈引来了客流,也带动了三里屯路、郎园Station等城市空间的更新升级。

与江南水乡相比,北京的水资源并不丰沛,但商业对河湖水岸的青睐却古来有之。通惠河上曾舟楫繁多,河畔市集曾昼夜不息;湖水盈盈的什刹海,将商业基因辐射至周边的烟袋斜街、荷花市场;前门西河沿倚着护城河,成为民国时期金融业最集中的商街。

城市飞速发展,河流一度成为行洪排污沟。水清岸绿之后,水岸间萦绕千年的烟火气儿也回来了!

在一个普通的工作日,记者穿过一条胡同,三里河如同世外桃源展现眼前。山桃和烟柳倚立水边,慕名来访的游客络绎不绝。这清浅的小河曾遭受污染,成为盖被暗河,直到2017年治理后才重现水穿街巷的景色。几年下来,书店、咖啡馆、餐厅悄然落户。

## 理念变了 释放滨水商务空间

久居城市,谁能拒绝一条河的魅力?

在八一湖畔,记者见到了水上运动教练小乔。这个姑娘瘦削矫健,皮肤经年累月暴露在阳光下,晒成了健康的小麦色。“现在湖水还有些凉,再过些日子,我们的项目就能开起来了。”她说,除了桨板、皮划艇和龙舟,公司还在筹备和试验新的水上项目。“爱玩水是人的天性。比如大年初学桨板,划不好会跌进水里,但没人着急生气,大家很享受与水的亲密接触。”

小乔天生小兒在南方长大,家门口的湖泊就是天然游乐场,水上运动样样玩得转。可十多年前刚来北京时,她却无奈转了行——那时,这座城市的河流干根本不具备拓展水上项目的条件。

河湖清了,才有可能去开展各种水上运动。同样不可忽视的是,除了生态环境改善之外,观念的开放同样重要。

一位资深的水行政执法人员回忆,前些年,除了查处违规排污,他们还有个重要的工作:劝大伙儿别去河里游野泳、滑野冰。一个“野”字,传达出了政府部门偏向保守的态度。“为了这事儿,当年我们可没少遭埋怨,左右为难。”他说,“很多大爷了,说自己在河里游了一辈子泳,没碰到过危险!”

市民的安全和亲水的愿望,两头都要兼顾。近几年,永定河的八一湖、永定河的晓月湖、朝阳公园的荷花湖以及温榆河公园等河湖,都陆续划出专门水域,交由专业机构运营,不但发售商业门票,还举



“五河交汇”西侧,乐堤港商场即将开业。(资料图)记者 唐建/摄



北运河上,桨板比赛如火如荼。(资料图)记者 常鸣/摄



萧太后河畔,绿色植被层层叠叠。(资料图)记者 唐建/摄

办惠民活动。

小乔又干回了老本行。百余公顷的八一湖上,白色浮标圈出水域的安全边界,五至七名持证教练驻场。政府部门与运营机构联动,每逢暴雨或疾风来临前,会停止运营以保证安全。去年,一只单人皮划艇每小时的租金为200元,价格不算便宜,仍供不应求。

## 依水造势 更多故事水到渠成

在传统语境中,“水”总是与财富相关。好寓意再加上滨水的开阔景致,成为世界级商务区的重要择址因素。纽约曼哈顿、伦敦金丝雀码头、巴黎拉德芳斯等世界顶级商务区中心区皆依水而建。

北京没有穿城而过的大河,城市副中心却拥有独一无二的“五河交汇”之地:北运河与通惠河、小中河、温榆河及运河减河,在燃灯塔下挽成结再流向远方。运河商务区正加速建设,不断释放高品质的楼宇和商业空间,目前共有1.9万家企业注册。

今年6月,“五河交汇”西侧的乐堤港商场即将开业。楼体状如即将起航的帆船,主入口的巨型装置如明珠,被称为“运河之眼”。借水的浩瀚和灵动,乐堤港面向河流一侧设计了“听潮码头”,用台阶和景观营造了开阔的观景平台,带给人们娱乐购物的绝佳视野。

城市副中心地势低洼,有“九河下梢”之称。在污染严重的那些年,越是水边就越寂寥,如今恰好相反,有水的地儿才是黄金宝地。“我头一次来台湖考察时,站在写字楼上,无意间看到了不远处的萧太后河。”知名服装造型设计师陈敏正告诉记者,

正是这惊鸿一瞥,让他下决心将工作室落户于此。清澈的河流,河畔是层层叠叠的绿,春秋季节白鹭翔集。“不拥挤、不嘈杂。工作累了,我会到河边的办公室坐坐,看看风景休息放松,然后很快可以精神饱满地回去工作。”

## 【专家观点】

### 杨丹丹(清华同衡规划设计研究院城市更新设计研究所副所长)

漕运时代,北京就兴起了水岸经济。坝河、通惠河这两条漕运河流的终点——什刹海,就是当时最繁华的地方。后来中心城区的建设强度增大,很多河流消失或遭受污染,水岸经济也随之沉寂。

如今,北京的水岸经济大致分为三种形态,消费模式也有所不同。第一种典型是后海、三里河,水的尺度不大,建筑跟水很近,外廓形成水街,有点类似江南水乡的样子。环湖适合餐饮、茶楼和酒肆,还可以借鉴南方经验,引入灯光秀和水上表演,这是很传统的水岸经济模式。第二种典型是亮马河,河道跟建筑之间存在绿地等自然空间,是休闲、运动和购物的复合空间,草坪上还可以开展临时商业活动和表演。第三种以自然空间为主,典型的就是坝河、温榆河,河边通常有郊野公园。

水能够提升商业的价值,比如临水的餐厅早就被打光了。亮马河国际风情水岸建成之后,有的商业体就在临水一侧设置了落地窗和露台,给人们带来新的消费体验。

需要注意的是,在水岸经济的发展过程中,需要水务、商业、绿化等多个政府部门的合力。此外,滨水空间应该发挥三个维度的复合作用:生态安全、保障民生和繁荣商业,发展经济不能污染河流、阻碍行洪,也不能私占公共空间。

王晴制

# 北京保障房中心与六银行 签1800亿元战略合作意向

本报讯(记者 关一文)近日,北京保障房中心有限公司与工商银行、国家开发银行、建设银行、农业银行、中国银行、交通银行等六家金融机构签署战略合作协议,意向性合作金额1800亿元人民币。

北京保障房中心总会计师张晓丽介绍,此次与六家银行战略合作协议的合作内容,除传统融资、债券、投资等业务外,还包括各行结合自身优势在内部资金管理、优化财务配置、提升运营效率、金融科技、公募REITs等方面内容,有

利于北京保障房中心利用银行资金优势助力保障性住房的建设。

作为北京最重要的公共租赁住房 and 保障性租赁住房持有主体,北京保障房中心持有各类保障性住房项目近180个,房源超过16万套,已入住家庭8.6万户,帮助约20万居民改善了居住生活条件。目前,北京保障房中心已获得近20家银行授信,并在银行间债券融资工具、企业债、公司债、资产证券化、境外债等方面不断实现突破。

# 第六届北京影偶艺术周 面向全国征集参演剧目

本报讯(记者 关一文)记者从北京市戏剧家协会获悉,2023第六届北京影偶艺术周将于9月29日至10月31日举办,自即日起至6月30日面向全国公开征集2023北京影偶艺术周参演剧目。

本届艺术周征集对象包括国有剧院团、民营剧院团、文化公司、民间艺人。征集板块为“有戏好好说”线上剧场单元和“我有拿手戏”剧场展演单元。其中,“有戏好好说”是北京影偶艺术周重点打造的一档线上栏目,集剧目展映和专家直播导赏为一体,是艺术周推介国内外影偶佳作,普及戏剧知识,培养观众的重要平台。征集内容包括偶戏(包括物件剧)、皮影戏、影戏、偶动画等高清视频,题材、风格不限,传统、创新皆可。作品时长要求不少于30分钟。

“我有拿手戏”是北京影偶艺术周重要的线下板块,它依托北京优质的剧场资源,每年遴选、邀约数部海内外优秀影偶剧目,通过现场展演,给观众带来独特的艺术享受。征集内容为小剧场表演,要求具有一定艺术性、思想性或趣味性的原创作品(包括传统戏和文学作品的改编),作品时长

不少于50分钟。

作品征集自即日起至6月30日止,入选作品将于7月下旬在“北京国际影偶艺术节”微信公众号进行公示,并将依据参演形式获得相应的演出费或版权补贴。

据介绍,北京影偶艺术周由北京市文联、中共北京市通州区委、区政府联合主办,是北京市政府为建设城市副中心而重点打造的国际影偶艺术交流平台。它以影戏、偶戏为主体,依托国内外影偶资源,以兼容并蓄的开放姿态,推动传统与当代的融通,民族与世界的对话,持续探索着当代影偶艺术的多元面貌和发展方向。

从2018年的主题“变”开始,到2019年的“盛”、2020年的“融”、2021年的“凝”、2022年的“偶”,北京影偶艺术周已连续举办五届,相继邀请了英、法、德、日、韩、巴西、意大利、俄罗斯、秘鲁、波兰、西班牙、保加利亚等国内外近百个专业团队加盟演出,逐步创建了“影偶嘉年华”帐篷剧场、“有戏好好说”线上剧场、“我有拿手戏”剧场演出、“影偶大家谈”国际论坛等系列单元,成为立足北京,面向世界的文化品牌活动。

# 首都高校组团“看”小院

(上接1版)

## 创新形成人才培养生态圈

在当天参观的高校代表当中,不乏清华、北大等知名高校,参观给大家留下了深刻印象。清华大学统战部副部长徐鹏认为,科技小院是将教育、科技、人才相融合的创新性做法,形成了学生培养、人才培养生态圈。

徐鹏说:“科技小院让学生有机会直接走到田间地头,与实际生产、操作紧密结合,让学生更直接、客观感受智慧农业的魅力,对学生而言,广阔大地是课本之外的又一个课堂。”

近年来,越来越多高校为学生助力乡村振兴搭建平台。清华大学首创“乡村振兴工作站”模式,形成长期服务乡村振兴国家战略的站点网络,围绕产业发展、人才培养、文化传承、人居环境和组织建设五个方面助力乡村发展。目前工作站已在全国15个省市设立25个站点。徐鹏说:“清华的本科生、研究生及相关专业的学生走到全国各地,了解乡村振兴的工作,实际参与乡村振兴工作,这样做也是为了让学生自身发展与国家建设、国家大局深入融合,更好助力乡村振兴建设。”

据悉,本次活动由北京市委教工委组织,旨在更好地展示城市副中心新农村面貌和科技小院建设成果,展示统揽力量助力乡村振兴发挥的作用,吸引更多高校助力城市副中心科技小院建设。当天,高校代表们走进大学生生活的小院,参观了实验大棚的种植作物,并进行交流分享。

# 国际种业园区培育上百个新品种

(上接1版)2022年以来,园区进一步优化提升分子育种共性技术服务平台,目前该平台通过国家现代农业产业园项目正在进一步优化升级,扩展农产品质量检测范围,提升分子检测通量和效率。平台在初步建成玉米全基因组预测模型的基础上,正在与中国农业大学合作构建玉米智能设计育种技术体系,与农业农村部科技发展中心等达成合作,正在构建中国番茄品种指纹库;与中国农科院作物所等单位合作形成了作物育种快速加代服务平台(农作物育种加速器)建设方案,提供小麦、水稻、大豆、番茄等农作物品种/材料快速定向改良技术服务,实现育种代数一年4-6代,有效缩短育种周期2-3倍。

近年来,园区通过平台应用服务,持续推动入园单位创新成果,帮助入园单位自主研发获得主要农作物新品种审定111个,非主要农作物新品种登记136个,取得国家植物新品种保护权证书33项;从园区育出的京科968推广超过1亿亩,京农科728超过2000万亩;京胡36、京春陆陆超过了跨国公司国内蔬菜种业的垄断冲击,京秋3号已成为秋白菜育种的标杆品种;种业卡脖子技术持续突破,获得专利成果33项,软件著作权21个,重大科技技术4项,高质量助力北京打造“种业之都”。

目前,园区正积极建设农作物育种加速器 and 生物育种产业化示范基地,加快构建商业化育种的关键共性技术服务体系。农作物育种加速器建筑面积8000平方米,将集“作物加代、基因型检测、表现型采集”于一体,实现各类作物在人工气候条件下的正常杂交授粉和快速繁育,并利用园区已有的高通量分子检测平台对快速繁育获得的育种材料进行精准、高效、全面的基因型检测,包括目的性状的前景标记检测,以及遗传背景检测分析,同时开展部分关键性状的表现型采集鉴定,实现玉米、小麦、水稻、大豆、番茄等作物每年4-7代次的繁育,为育种单位提供育种材料的早代选择、育成品种个别性状的快速改良,以及生物育种性状的快速导入服务。建设农作物生物育种产业化示范基地3000亩,为获得安全证书的生物育种性状转入提供场地,为高校院所和种业企业等提供生物育种品种中试展示、示范服务。

# 近30个国家和国际组织将参加今年服贸会

本报讯(记者 赵鹏)记者昨天获悉,在刚刚举行的2023中国国际服务贸易交易会专题推介暨中欧协会春季交流会上,北京市国际服务贸易事务中心副主任周玲介绍,截至目前已有近30个国家和国际组织初步确认将在2023年服贸会设展办会,目前各专题领域企业报名踊跃。

交流会上,摩尔多瓦驻华大使杜米特鲁·贝拉基什表达了对两国建立更多商业关系的强烈意愿,表示将不断加强双边经贸和投资交流,特别是在信息技术和双碳领域的合作交流。

值得注意的是,2022年服贸会首次增设环境服务专题展,响应“双碳”政策,重点展示生态环保和绿色节能新技术、新应用,助力实现“双碳”目标。2023年服贸会环境服务专题展则将聚焦“双碳赋能·焕发创新动力”主题,设置低碳能源、气候与碳经济、碳中和与绿色技术、循环经济、低

碳科技出行等展区。

当日,首都会展集团与中欧协会签署合作协议,两家达成多维度战略合作,中欧协会将从新能源汽车方面助力环境服务板块,从物联网等相关方面助力ICT服务板块。此外,双方还将在展馆受托合作、共同创新IP展览题材等多方面展开合作。

在中欧协会智能网联汽车牵头组织下,腾势汽车、江铃福特、北京现代、吉利汽车四家智能网联汽车企业与首都会展集团完成2023年中国国际服务贸易交易会意向参展签约,未来更多的新能源车也将参加服贸会,共同拥抱中国汽车大市场。

中国国际服务贸易交易会是专门为服务贸易搭建的国家级、国际性、综合性、大规模展会和交易平台,是全球首个服务贸易领域综合性展会和中国服务贸易领域的龙头展会,也是中国对外开放的三大展会平台之一。

## 相关新闻

### 服贸会ICT展新增类ChatGPT技术等热点

本报讯(记者 赵鹏)记者昨天获悉,市经信局与市通信管理局正式确认将牵头指导2023年中国国际服务贸易交易会电信、计算机和信息服务专题展(ICT展)组织工作。今年服贸会ICT展将新增以数字人、虚拟现实、类ChatGPT技术为代表的下一代互联网和人工智能、消费电子行业热点,推动信息服务和数字经济创新发展。

据了解,今年服贸会电信、计算机和信息服务专题展将利用服贸会平台发展机遇,助推千行百业的数字化转型和智能化升级,共同打造共生共荣的行业生态。

务贸易交易会“优秀专题与专区”荣誉。

据介绍,在2023年,服贸会ICT展将在夯实通信技术、数字技术、工业互联网、集成电路等展示亮点和“专精特新”“国际创新孵化”两个特色展区基础上,新增以数字人、虚拟现实、类ChatGPT技术为代表的下一代互联网和人工智能、消费电子行业热点,推动信息服务和数字经济创新发展。