

城市副中心地区生产总值连续两年突破千亿元

本报记者 陈施君

地区生产总值连续两年突破千亿元、建安投资连续4年保持全市第一、金融机构存款余额增速名列全市前茅、国家高新技术企业达1060家……2023年城市副中心产业高质量发展大会上，区委常委、副区长苏国斌用一组组详实的数据推介城市副中心的产业发展环境，向企业家们发出邀请。

2022年，城市副中心经济发展稳中求进，地区生产总值实现1253.4亿元，同比增长2.8%，增速高于全市平均水平2.1个百分点，地区生产总值已连续两年突破千亿元。固定资产投资连续3年突破千亿元。从建安投资看，2022年，建安投资同比增长17.1%，连续4年保持全市第一。金融业3项重要指标超过10%，实现增加值133亿元，同比增长10.8%，金融业增加值占全区GDP比重达10.6%，金融业税收占全区比重11.3%。同时，金融机构存款余额增速名列全市前茅。围绕国际消费中心城市建设，全区社会总消费水平高于全市平

均水平。2022年，环球主题公园带动文体娱乐业收入同比增长185.2%。个体工商户新设量增长超300%。

建设现代化产业体系是城市副中心产业高质量发展的重要内容。苏国斌介绍，城市副中心围绕行政办公、商务服务、文化旅游和科技创新的“3+1”主导功能，聚力打造数字经济、现代金融、先进制造、商务服务、文化旅游、现代种业六大产业集群，重点打造“四区三镇三园”十大重点产业功能区。目前，城市副中心正呈现高精尖产业集聚之势。2020年前，城市副中心只有3家上市公司，自2020年起每年以超3家速度增长。其中2022年有4家企业上市。目前，副中心挂牌上市企业累计32家，国家高新技术企业达到1060家。2022年，新增市级“专精特新”企业159家，增长127%；新增国家级“小巨人”企业16家，增长220%。

助力企业高质量发展，城市副中心在惠企政策方面力度空前。苏国斌

介绍，2022年，城市副中心共兑现支持资金4.16亿元，其中向75家非金融类重点企业和22家金融机构，分别发放扶持资金2.14亿元和2.02亿元。

苏国斌还向与会人员介绍了城市副中心的基础设施情况。副中心境内拥有“一环六横四纵”的轨道交通和“十一横九纵”的骨干路网，副中心站综合交通枢纽工程是亚洲最大的地下综合交通枢纽，总建筑面积近300万平方米，相当于7个北京南站大小，紧密串联通州和首都核心区、两个国际机场及周边区域。从通州出发，15分钟可到达首都国际机场，20分钟可到达CBD，35分钟可到达大兴国际机场，1小时到达雄安新区。

从民生领域看，友谊医院、北大人民医院、东直门医院等知名医院全面运营，安贞医院、首儿所、市疾控中心等重点医疗卫生健康机构加快建设，区妇幼保健院晋级全市三级甲等行列。潞河医院、新华医院等通州全域600余家

医疗机构，能够提供全方位的卫生健康服务和“绿色通道”的就医便利。

生态环境方面，副中心滨水生态特色突出，13条主要河流贯通全境，全市90%以上的地表水从通州流出，水网密度居全市第一。全区城市绿道已经达到375.5公里，其中滨水绿道总长度就达164.6公里。已经建成的城市森林森林公园，面积相当于4个颐和园大小。目前，全区森林总面积45.42万亩，森林覆盖率33.43%，绿化覆盖率50.47%。新一轮百万亩造林完成13.55万亩，超过全市完成量的八分之一。成功摘取北京平原地区首个“国家森林城市”金字招牌。

同时，在绿色金融方面，城市副中心一马当先，相继被赋予“全球财富管理中心”“全球绿色金融和可持续金融中心”两大定位，成为全国首批气候投融资试点地区和林业碳汇试点城市。截至今年1月，绿交所碳配额和环境权益交易市场已涵盖1400家重点排放单位，累计成交9849万吨，成交额34.88亿元。

去年北京市级行政执法机关免除罚款1.25亿

本报讯(记者 孙莹)北京市去年全面推广行政执法免罚慎罚制度，持续提升执法服务水平，打造法治化营商环境。记者昨天从市司法局获悉，一年来，市级行政执法机关共办理不予行政处罚案件25819件，免除罚款约1.25亿元。

去年，北京市人民防空办公室对海淀区北部地区一块居住用地项目施工单位的轻微违法行为，依法作出了不予行政处罚的决定，成为人防系统的首个依法免罚案例。同时，执法人员对当事人进行了约谈，并要求其出具自觉守法的承诺。

对轻微违法行为不予处罚，源于《中华人民共和国行政处罚法》的规定和北京推行的行政执法免罚慎罚制度。2020年，北京市在人力社保、市场监管、文化市场等7个系统试点轻微违法行为容错纠错和不予处罚清单制度，在形成可行经验的基础上，2022年正式出台《关于全面推广轻微违法行为免罚和初次违法慎罚制度

的指导意义》，在全市行政执法机关全面推行轻微违法免罚和初次违法慎罚。全市行政执法机关已基本完成不予行政处罚清单的编制和公布工作。

据记者了解，北京市司法局指导全市各级行政执法机关广泛征求了专家、企业、公众等各方面意见，依法明确不予行政处罚清单事项。

在执法工作中，相关行政执法机关严格把握“轻微违法”“初次违法”等认定标准，规范执法程序，对于符合免罚清单条件和按期整改且经复查达标的，及时作出不予行政处罚决定，对于拒不整改、整改不符合要求，违法情节严重、再次发生违法违纪行为的，依法依规严格进行处罚。

据初步统计，2022年在城建环保、经济调控、民生社会、专项管理和综合执法等多个领域，北京市级行政执法机关共办理不予行政处罚案件25819件，免除罚款约计1.25亿元。

本轮流感3月中旬进入高峰期

部分省份已出现拐点

本报讯(实习记者 柴焱)针对公众关心的流感防治问题，昨天，中国疾控中心病毒病所国家流感中心主任王大燕表示，此次流感活动水平2月初开始升高，3月中旬已经进入高峰期。虽然目前整体仍处于高位，但部分省份流感活动高峰已经出现拐点，开始下降。

本次流行的流感病毒以甲型H1N1病毒为主，其次为甲型H3N2亚型。王大燕说，去年12月至今年1月，恰逢新冠病毒流行，防控新冠的措施对季节性流感防控非常有效，使得流感等其他呼吸道病毒流行受到一定程度压制。近3年公众对流感的防控意识普遍降低，流感疫苗接种率较低，导致人群对甲型H1N1流感病

毒的预存免疫力降低，造成了我国春季流感高峰。“季节性流感并非只在秋冬季、冬春季流行，我国南方省份在夏季往往也会出现夏季流感高峰，一般为6月至7月期间。”

对于公众感觉近期流感患儿较多的现象，王大燕介绍，据世界卫生组织估计，儿童流感罹患率约为20%至30%，在高流行季节，儿童流感年感染率可高达50%左右，高于成人。5岁以下特别是2岁以下的儿童是流感病毒的高风险人群。从实际感染情况来看，流感流行高峰期15岁以下年龄组的病例数显著高于其他年龄组，且流感造成的聚集性疫情也主要分布在学校和托幼机构。

城市副中心22个重大项目集中签约

(上接1版)

突出重点 发力央企和智能建造

推动央企二三级企业、市属国企及跨国企业总部等优质资源搬迁入驻副中心……时代赋予城市副中心承接非首都功能的使命。近年来，城市副中心全方位释放承载空间，像三峡集团、中石油、中国电力等央企二级总部已经入驻，7家国企总部成功落地副中心，首旅、北建院等更跑出了当年拿地当年开工的“副中心速度”。

谈及央企对副中心的作用，吴涛坦言，一是响应国家战略积极承接非首都功能疏解任务，二是充分调动央企资源参与副中心建设。

比如中建二局实际已经在城市副中心完成注册，这次签约也是布局其下一步将在副中心打造总部基地的计划。中国能建集团此前也拿到多个副中心地块，正在火热投建中。“这些央企深入融入副中心、参与副中心建设，与副中心共同成长发展，有的企业当年落地就产生了贡献，发挥央企对国民经济‘压舱石’的作用，也为稳定产业链注入力量。”吴涛说。此次，中建国际与通州区政府签订了战略合作框架协议，也更加体现了副中心的国际化和开放性。

城市副中心每年保持千亿元以上投资强度，很大一部分涉及建筑领域。此次签约将智能建造类单列，与中国建筑科学院、天宝德微电子科技、欧特克软件等签约，助力副中心实现建筑领域数字化转型。

此外，副中心从国家绿色发展示范区角度，还打造ESG绿色产业创新引擎。签约环节，北京ESG研究

院、中国标准化研究院、北京绿色交易所共同签署了战略合作协议。三方将制定研发符合中国国情、与国际接轨的环境社会治理(ESG)标准及产品，加快构建副中心成熟的ESG产业生态体系。

服务老企业 存量企业签约提能级

值得注意的是，此次签约有一类是服务存量类企业签约项目。

“在城市产业发展空间受限时，通州区各部门在会上完成签约。公司副总裁王晓平说：“本次签约以后，我们将逐渐淘汰厂区各类低端业态，推动工厂向产业园区转型，引入医美、特医、医药研发等高端业态以及高端研发部门，引入企业上下游公司形成产业集聚，推动区域高质量发展。”

“招新”的同时，我们着力服务好老企业，解除束缚企业发展的掣肘问题，全面释放企业优势。”吴涛介绍，为做好企业服务，区促投中心去年新建建立“四个一”招商工作机制。截至2022年末，六大产业牵头部门走访企业共梳理出238个重点在谈项目，促成京东方艺云、首旅资本、国泉金业等71个项目落地。

城市副中心创新发布“产业空间地图”

(上接1版)同时，强化与北三县协同发展。创业氛围浓厚的网安园和张家湾设计小镇得到重点推介，相关产业加速聚集，集成创新能力不断显现。

六成成熟用地项目位于轨道周边

郭宝峰还透露了城市副中心产业用地“家底”，产业地图就是在这些“家底”的基础上梳理而成的。他表示，城市副中心产业用地资源丰富，副中心范围内规划待实施用地近8平方公里，1800万平方米。其中居住用地3平方公里，产业用地5平方公里；拓展区待实施用地近16平方公里。现状楼宇资源约315万平方米，存量工业资源近8平方公里。“半数成熟项目位于副中心核心区，六成副中心内成熟项目位于轨道站点800米半径范围。”郭宝峰说。

有产业就要有居住。城市副中心在推出产业地图的同时把居住用

北京建院发布《建筑高质量发展蓝皮书》 引领建筑行业转型升级 助力副中心高质量发展

本报记者 关一文

在昨天举办的2023年城市副中心产业高质量发展大会上，北京建院发布了《建筑高质量发展蓝皮书》，包括《建筑科技蓝皮书》《迈向零碳——城市·建筑绿色低碳发展蓝皮书》和《迈向未来——城市·建筑元宇宙蓝皮书》，引领建筑行业转型升级，为城市副中心高质量发展助力。



前沿科技成果落地副中心

“《建筑科技蓝皮书》从设计引领、科技赋能、创新驱动等角度，构建了基于整体性能目标的建筑科技体系，提出了未来建筑科技10大创新理念、200项专项技术、20项典型场景，为建筑科技创新提供了方向和方法。”北京建院建筑设计基础研究所所长韩慧卿博士表示，很多前沿科技成果已经在众多代表性的副中心项目设计建设中落地。

研发完成国产自主的、跨行业的、三类算法(曲面、网格、实体)融合的三维图形平台“英心”，以及国内建筑设计企业唯一自主研发的大型商用非线性仿真分析软件Paco，性能达到国际领先水平。

推进构建人工智能+数字孪生城市协同创新体系、元宇宙、3D打印建筑功能舱等研究，打造智慧生活实验室、智能设计实验室、智慧工厂实验室、智慧建筑实验室、智慧城市实验室列为北京市五项科技创新应用场景。

正在推进绿色低碳城市/区一北京城市副中心建设标准、人因工程与多模态、智慧生活智能舱、垂直智能停车、高强度高性能材料与高韧性建筑体系、高可靠性建筑电气系统等创新科技场景在北京建院新总部落地。

怡禾生物园区更新改造项目是全国首例建筑业数字化转型集成创新试点项目，首次提出并应用了全过程数字孪生创新建设理念，利用虚拟建造进行多方案优化七选，经充分论证后，才由虚向实转变为实体施工。

探索在副中心建立零碳标准路径

《迈向零碳——城市·建筑绿色低碳发展蓝皮书》指出，为了能够实现大幅减碳目标，城市建筑全行业强制推行高水准节能，保证规模化减碳；推进新建建筑可再生能源应用，升级能源结构；推进建筑电气化水平，力争建筑清洁能源利用率达到100%；同时以建筑为耗能终端，积极开展多行业协同创新与科研攻关，深挖能源技术的终端化应用；充分发挥智慧平台优势，支持精细化管理。在北京建院低碳建筑联合研究中心主任匡萃博士看来，北京城市副中心在发展“双碳”建筑方面具有得天独厚的优势。“城市副中心是国家绿色发展示范区，为展示水城共融、蓝绿交织、文化传承的城市特色，塑造运河风貌、人文风采、时代风尚的城市风貌，探索可复制可推广的绿色发展、低碳转型实施路径和推进模式，是北京城市副中心加快实现高质量发展的基础支撑，也是落实北京城市副中心功能定位和发展目标的迫切需要，同时对于全国其他地区乃至国际社会推进绿色发展具有示范和借鉴意义。”

目前，环球建筑科创中心暨北京建院新总部项目基于英国零碳工厂成熟的双碳技术和北京建院科创平台整合能力，探索在副中心建立零碳标准的路径，为副中心建立碳排放可量化的体系和标准，打造副中心零碳标准的示范建筑。湖景集体土地租赁住房项目通过地源热泵、光伏建筑一体化和高性能保温一体化等多项低碳关键技术，打造副中心新型智慧低碳健康居住示范区。

数据算法布局城市建筑元宇宙应用场景

北京建院数字科技研究院王晶博士介绍，元宇宙中，由代码所组成的数字世界将打破现实规则和物理束缚，想象力、创造力成为开拓未来的种子，引导我们打开了未知世界的大门，并将以我们始料未及的方式改变我们的生活、经济和社会面貌，继而颠覆人们对真实世界的认知和思考，新的数字文明由此诞生。《迈向未来——城市·建筑元宇宙蓝皮书》牢牢抓住“数据”和“算法”两大基础要素，为元宇宙各行业提供统一舞台，建立数据交互的共享能力和算法融合的应用能力。

融合对城市建筑的行业积累、对于人工智能的研发深耕和对元宇宙的深入思考，蓝皮书提出了“双M”理论体系，包括空间数据模型和智能算法模型；明确了元宇宙各类应用的通用支撑平台“元宇宙操作系统”的技术架构；探索了“建筑生态、城市图景、编码世界”的未来元宇宙应用场景和发展路径，聚力创新、联手构筑一个“虚实共生、产业协同、百花齐放”的城市建筑元宇宙新生态。

《蓝皮书》为副中心元宇宙建设和发展，搭建基础共性服务平台，提供数据输出与共享能力，赋能各行业元宇宙实践。目前已在位于副中心的“环球建筑设计科创中心”项目中进行了城市建筑元宇宙应用场景的探索和实践。

北京市建筑设计研究院有限公司党委书记、董事长、总建筑师徐全胜说：“我们聚焦在建筑科技、城市建筑绿色低碳、城市建筑元宇宙三个引领建筑行业转型升级的方向上，加快实施创新发展战略。强化企业科技自主创新主体地位，打造企业创新综合体，充分发挥科技型骨干企业引领支撑作用。”

鲍丽萍制

国际友人相约城市副中心

本报讯(记者 关一文)昨天上午，来自欧洲联盟、意大利、法国、日本的海外代表线上线下参与了2023年城市副中心产业高质量发展大会，彰显了此次大会的“国际范儿”。

自北京城市副中心被明确赋予建设全球财富管理中心的定位之后，“自贸区+服务业扩大开放示范区”的区位优势已经展现出强大的“虹吸效应”，众多海内外机构把目光牢牢锁定在北京城市副中心这片投资热土。北京城市副中心面向香港、新加坡、日

本、中东、欧洲、北美等不同地区开展招商活动，强化副中心的招商引资力度，拓宽与国际友好机构的全球招商引资渠道，助推副中心的招商引资工作取得新突破。

欧洲联盟驻华代表团等参赞黎浩君表示参加此次大会让他印象深刻。“我们希望通过一些高质量的项目和宏大计划，推动技术、金融，以及各个方面产业的发展。同时也希望通过这些项目推动城市副中心区域产业高质量的发展。”他认为，欧洲联盟和中国之间要

加强合作，通过项目合作实现好转型发展。欧盟在城市副中心地区也希望通过更多的投资来建立更多的项目。

大会现场，北京城市副中心海外招商中介平台代表纷纷送上视频祝福。“2023年，让我们相约北京城市副中心！”意大利罗马意中友好协会副会长碧翠丝·特斯拉表示，作为通州区海外招商引资机构，我们将持续关注北京城市副中心及营商环境，并积极发挥机构在意大利和欧洲资源优势，支持北

京城市副中心开展招商引资工作。

日本NPO国际技术交流协会理事长小室照美表示，作为北京城市副中心在日本的海外招商机构，为加强中日友好，协会今后也将继续支持副中心在日本的推广活动。

欧中投资协会副主席列日哈密在凯旋门下送来了寄语：“北京作为一个具有代表性的城市发展很快，尤其是作为北京城市副中心的通州区，现代化进程神速，这是城市发展规划在传统和现代两个方面的完美结合。通州，将会！”

“三大建筑”通过中国钢结构金奖年度杰出工程大奖评审

本报讯(记者 陈施君)记者从北投集团获悉，由北投集团负责全过程代建的北京城市副中心三大建筑(剧院、图书馆、博物馆)项目以历史第二高分的成绩，通过中国钢结构金奖年度杰出工程大奖评审。

城市副中心三大建筑是现阶段城市副中心建设的标志性工程。该项目钢结构工程以精致取胜，钢结构总量4.06万吨，整体工程钢结构设计理念先进大胆，造型新颖独特，实现了“设计构思精美、构件加工精细、施工工艺精巧、现场安装精准”的四统一，达到了国际领先水平。

其中，剧院项目钢结构主要由遮罩在混凝土结构外复杂支撑条件下的大跨度双曲网格屋盖，大跨高空空腔，以及大面积多功能叠层吊挂三部分组成，拥有目前世界最长的空间悬垂式单层双曲网格结构钢屋盖；图书馆项目东西侧楼层中部为模拟山体的空间异型钢结构，屋盖为单层平面网壳结构，是国内最先采用以网壳结构作为支撑的自由网壳结构；博物馆项目钢结构屋盖采用5片大跨度人字形反向空间网壳结构单元，呈现饱满帆船造型，钢结构采用6根倾斜上下对接斜柱，表达高耸桅杆创意，是国内罕见桅杆柱挑拉屋

盖结构。

此次评审特别采用“1+3”模式进行，由北投集团代表业主单位牵头，三大建筑各施工总承包单位统一行动，开创了三大建筑项目作为一个整体进行申报的模式创新。中国工程院院士、首席科学家徐建，中国建筑金属结构协会会长郝和平，全国工程勘察设计大师李宇、郁泉泉等十余位国内行业首席专家学者莅临项目施工现场，对项目钢结构设计实施情况进行了评审与指导。

与会专家一致认为，城市副中心三大建筑项目造型独特飘逸，钢结构复杂异形、施工管理难度极大，实施建设质量

过硬，技术创新成果显著，能够对未来一个阶段建筑行业发展及钢结构工程的建设管理起到显著的示范引领作用，完全满足中国钢结构金奖的评价标准，同意推荐三大建筑项目参评中国钢结构金奖年度杰出工程大奖。

“下一步，北投集团将进一步聚焦项目科技创新，提升精细化管理水平，强有力发挥全过程代建单位的中枢神经作用，以决战决胜之姿，推动三大建筑项目高质量实施建设，以对艺术表现的追求和对建筑品质的执着，争创中国建设工程鲁班奖。”北投集团三大建筑项目部相关负责人表示。