星期一

今年以来37家重点企业落户城市副中心

拟向107家重点企业发放 扶持资金1.86亿元、梳理"两 信息……今年通州区投促中 投促中心统计已注册招商目 标重点企业37个,注册资金总

37家注册企业按产业板 块划分为数字经济类企业15 个、商务服务类企业7个、现代 个、其他类企业4个。其中,注 册资金在亿元以上的企业有3 个。城市副中心吸引力持续



城市副中心筑巢引 凤,吸引力持续增强。 (资料图)记者 常鸣/摄

央企"送"来子公司

围绕承接"疏解非首都功能",通州区投促中心不断对接央企, 已在副中心形成央企集聚效应——三峡集团二三级总部已有23 家落户城市副中心,中石油已落户的二三级公司有华北新能源、慧

今年1月中旬,中交一公局集团有限公司下属子公司中交城 市运营管理有限公司完成税务变更,正式实现在城市副中心工商 税务"双落地"。其主营业务包括资产运营、物业管理、商品营销、 餐饮管理和教育培训等,将辐射北京、山东、重庆、湖南多个省市。

中国铀业二级公司中核华创、中核科技、中核大地等此前均已 落户城市副中心。近日,中核资源发展有限公司在城市副中心的 纳统事宜已获批复。该公司原为中核华创稀有材料有限公司,是 中核集团旗下以共伴生放射性矿产资源综合利用为核心的专业化 产业平台,是中核地矿科技综合矿业产业实施主体,在京主营业务 为销售稀土。企业预计2023年营业收入58亿元。

"我们还在加快推进中国信通院国家ICT技术产业创新基地、 中航建设总部,以及中科院科技创新发展中心等项目落地。"通州 区投促中心主任吴涛说。

易宝支付总部大楼将落地城市副中心。易宝支付有限公 司作为"行业交易专家",于2022年率先进军元宇宙领域,成为 "元宇宙交易服务领航者",在全国设有31家分公司,2011年首 批获得中国人民银行颁发的《支付业务许可证》。2020年10月, 易宝支付将注册地址迁入城市副中心,今年1月已实现纳税

今年1月中旬,易宝支付与中铁十八局集团签约,采取由中 铁十八局EPC总承包的方式,合作开发建设易宝支付总部大 楼,并于2月15日在城市副中心注册项目公司北京易创通景信 息科技有限公司,注册资本10000万元。

副中心招商还发挥"磁吸"效应,引来远客。国内砂产业科 技创新的领军企业仁创集团是首批国家"创新型企业"、首批 "企业国家重点实验室"建设单位,拥有"硅砂资源利用国家重 点实验室"、院士工作站、博士后流动工作站等研究平台。经前 期调研,仁创集团对落地张家湾设计小镇意愿强烈。其业务主 体原在安徽安庆的仁创生态环保科技股份有限公司,日前已成 功在张家湾镇注册,注册资本11846.66万元。

据统计,截至目前区投促中心储备在谈项目累计达到510 个,预计投资总额1827.4亿元。2023年新增在谈项目,预计投 资总额13.75亿元,项目含数字经济14个、商务服务7个、现代 种业3个、现代金融1个,先进制造和文化旅游各2个。

为了引来更多"金凤凰",区投促中心梳理出一批"两 区"空间资源,汇总形成117条空间资源信息,累计占地面 积6600余亩,建筑面积超870万平方米,并同步在投资北 京地图上更新。

"今年还要探索开展数字化招商,运用'经济大脑'为招商 目标企业和在谈项目投资企业画像,通过线上招商等方式,向 投资者提供远程考察、智慧选址等服务。"吴涛说,引来好项目 后,更要改革创新做好扶持和服务。此前,城市副中心相继出 台"通八条"、《北京城市副中心促进金融业发展措施》《关于加 快北京城市副中心元宇宙创新引领发展的若干措施》等一系 列政策措施。今年拟向107家高精尖企业发放扶持资金1.86 亿元,让中小企业的扶持数量和扶持资金实现"双增长"

集群化数字化生态化态势明显

中国特色大国首都运河金融城"加速跑"



本报讯(记者 刘薇)大运河北首、长 安街东端,一座商务新区正在加速崛起。 截至今年2月,运河商务区注册企业19672 家,注册资本金4560亿元,越来越多的国

内外知名企业选择在此安家落户。 作为国家服务业扩大开放综合示范 区和中国(北京)自由贸易试验区建设的 重要载体,运河商务区在基础设施、生态 环境、产业规划、营商环境、人才引进等多 维度高速发展,一举成为国内外高精尖企 业落户热土。这个地处京杭大运河北起 点"五河交汇处"的黄金区域,正不断为城 市副中心高质量发展注入新活力。

运河商务区管委会相关负责人介绍,围 绕财富管理、绿色金融、金融科技三大功能 定位和科技创新发展需求,立足金融+总部 产业定位,运河商务区持续加大招商力度。

截至目前,运河商务区拥有总部企业 48家、金融企业289家、高新企业124家, 专精特新企业21家,上市企业2家。中、 农、工、建、邮储等传统金融机构齐聚,三 峡集团20余家二三级子公司入驻,北京绿 色交易所正式迁入办公,全市首家绿色支

行、首笔碳排放配额质押贷款等首创性项 目和业务落地,实现碳配额等成交额超30

今年一季度,运河商务区跟进在谈项 目57个,全年新增意向企业19家。

之所以得到众多总部类企业、金融科 技集团和新兴独角兽公司青睐,离不开良

运河商务区启动"领导驾驶舱系统" 建设,通过智能化手段,提高服 力。同时,研究推进"一楼一策",对重点 项目"量身订制"入驻协作、落地支持、创 新服务等,形成从洽谈、签约到建设、运营 的全程跟踪精准服务体系,实现精准招 商、高效对接、全周期服务。

事预则立。本月初,运河商务区又发 布三年行动计划(以下简称《行动计划》), 进一步为高质量发展布局谋篇:到2025 年,运河商务区将全面建成核心启动区, 高品质产业空间加快释放,交通基础设 施、公共服务配套加快完善,高端商务氛 围更加浓厚,呈现集群化、数字化、生态化 的产业发展态势,成为"两区"建设示范样

本和城市副中心高质量发展的重要引擎。

在产业发展方面,《行动计划》提出要 加快推进主导产业聚集,加快吸引顶级国 际财富管理机构落户,推动以华夏银行、 北京银行、招商银行、平安银行为代表的 银行类财富管理机构,以中金公司为代表 的券商类财富管理机构聚集。依托北京 绿色交易所,启动打造国家级绿色交易 所,助力建设国家绿色发展示范区。加快 推动银行系金融科技子公司在运河商务 区聚集,积极引入提供基于互联网技术开 展金融业务的应用型科技企业,建设金融 科技创新中心。

预计到2025年,运河商务区将集聚金 融科技企业超过110家,吸引绿色金融机 构落地超过10家,绿色信贷规模突破200 亿元,实现碳配额、自愿减排量等累计成 交超1亿吨;加快推动财富管理业态集群 化、国际化,集聚财富管理机构力争超过 200家;积极对接石油系、三峡系、中核系 等央企体系、二三级总部,承接和新设立 央企二三级总部机构40家以上,实现集群 化发展程度显著提升。

一季度40家企业完成注册

张家湾设计小镇迎来"开门红"

一季度未满,张家湾设计小镇招商工作已迎来"开门红"。截至目前,共计40家企 业完成注册,注册资金约4.9亿元。新入驻企业集中在双碳环保、创新设计、元宇宙领 域,为张家湾设计小镇城市科技产业聚集再添助力。

新入驻企业中,注册资本500万元以上企业占比达到60%,注册资本1000万元 以上企业占比达到40%。

元宇宙产业加速集聚

元宇宙是当今的热门领域,随着副中 心"元八条"产业政策发布、创新中心打造 "元宇宙应用创新中心"项目等软硬件营商 环境升级,元宇宙企业在设计小镇加速集 聚。目前,以蓝色宇宙数字科技有限公司、 山魈映画视效(北京)科技有限公司等为代 表的34家元宇宙产业关联企业已注册落地

设计小镇。 步入张家湾设计小镇元宇宙企业启元 天地的动作捕捉棚,身穿光学捕捉服的演 员正在进行动作采集。摄影棚顶部360度 环绕着36个专业级动作捕捉相机,定位光

学捕捉服上粘贴的标记点,数据实时传输,

成动作捕捉全过程。启元天地相关负责人 介绍,动作采集可广泛应用于虚拟数字人、 演唱会、线上直播等诸多领域。

在去年九月的服贸会上,张家湾设计 小镇的多个元宇宙产品精彩亮相。入驻企 业山魈映画推出的智慧型数字人"梅涩甜" 在副中心主题展区带观众零距离感受数字 人技术,精彩的表现受到大家热烈追捧。 同样吸睛的还有入驻企业蓝宇宙的赛博朋 克商业街区,将国内首个可以承载品牌、产 品入驻、开启品牌活动、互动的虚拟商业街 区建在了副中心展区,引来观众争相体验。

创新设计企业聚集效应初显

设计创造未来,张家湾设计小镇的产 业定位为"创新设计+城市科技",一批批行 业领先、业界知名的中外企业纷纷入驻,创 新设计企业聚集效应初显,成为城市副中 心的新增长引擎。

"老字号"国企北京建院是人驻张家湾设 计小镇的设计类企业之一。作为和共和国同 龄的市属国企,北京建院带头疏解北京非首 都功能,2019年12月签约入驻张家湾设计小 镇,与城市副中心达成战略合作。去年12月 底,北京建院新总部在张家湾设计小镇正式 动工,新总部未来将承载数字科技等创新业 务、国际化业务、增量业务等,承担职能办公、 高端人才队伍聚集等总部功能,承接科研、基 金、投资等相关投入。"我们也将深挖北京建 院等龙头企业带动作用,加快导入设计产业 新要素,培育新增量、新业态,孵化新企业,构 建创新设计产业集群。"中关村通州园常务副

主任、张家湾设计小镇专班组长余龙说。

北京新晨办公设备有限公司是张家湾设计 小镇内一家国家高新企业,公司致力于模具设 计与制造等领域,曾在"2022年再生时代全球办 公设备及耗材行业大奖颁奖典礼"上摘得"国际 品牌"与"行业口碑"两项大奖。今年2月,该公 司负责人率领海外业务团队"出海抢单",赴德 国参加2023年德国法兰克福春季消费品展览 会,公司共近百件产品参展,包括零配件、卡 匣、套鼓以及定影器等多个品类,以精致的设 计和做工获得客户一致好评,与来自欧洲、中 东、非洲的数十个国家的客户达成合作意向。

通过头部企业带动和张家湾设计小镇 知名度不断提升,创新设计企业在小镇聚集 效应初显。目前,已有首都创新设计研究院 有限公司、北京央美城市公共艺术院、文博 智慧云(北京)网络科技有限公司等30家设 计类企业人驻小镇。

17家外资企业注册落地

作为北京自由贸易试验区"国际商务服务 片区"通州组团的组成部分,张家湾设计小镇 加强外资企业引入,着力打造国际商务区新标 杆。截至目前,共有包括全球知名美资设计类 企业楷亚锐衡建筑设计咨询(北京)有限公司、 新加坡CPG中国区总部-新工(中国)工程咨 询有限公司等17家外资企业注册落地。

全球知名外资建筑设计企业楷亚锐衡建 筑设计咨询(北京)有限公司(CallisonRTKL) 于 2022 年入驻张家湾设计小镇 CallisonRTKL 是一家全球性建筑与规划 设计咨询公司,由RTKL和 Callison两家 设计公司在2016年合并成立,以多元化的 设计作品深度参与中国的城市发展。目 前, CallisonRTKL 在全球各地的办公室拥 有1200多名员工,其中北京、上海与香港共 有约300人,办公室遍布全球。

除了外企入驻外,张家湾设计小镇的 企业也越来越多地走出国门,在世界舞台 上打出副中心品牌。北京能源学会参与北 京市"一带一路"建设,打造北京市绿色丝 绸之路创新服务基地。入驻企业北京建 院参与了卡塔尔世界杯主体育场——卢 塞尔体育场的建筑设计,让"中国设计"闪 耀 2022 年卡塔尔世界杯。华天幕墙承接 了白俄罗斯足球场和游泳池运动场地设施 建设工程

"我们将把特色产业培育作为重中之 重,营造产业良好的政策环境与创新环境, 制定创新而具吸引力的政策,也欢迎更多 企业来到张家湾设计小镇投资兴业。"余龙 表示。

瞄准种业"芯片"

城市副中心助力北京打造"种业之都"

本报记者 田兆玉

保护种质资源,选育自主品种,赋能产 业发展……春耕时节,城市副中心广阔大 地上,育种人正开始新一年的忙碌,于家务 国际种业科技园区里,育种企业瞄准农业 "芯片",全力推动现代种业全产业链发展, 高质量助力北京打造"种业之都"

农业现代化,种业是基础,科技创新是 关键。位于园区内的高通量分子育种技术 服务平台,科研人员们正在进行分子育种 技术检测。"我们为育种家提供分子育种整 体解决方案技术服务,在保护种质资源的 基础上,致力于解决种源'卡脖子'技术攻 关。"平台研发相关负责人介绍。去年,园 区进一步优化提升分子育种共性技术服务 平台,在全国CSAL资质基础上,平台通过 转基因检测扩项,成为国内设备较先进、装 备较齐全的高通量分子检测平台,正在为 全国30个省市400余家单位提供服务。

园区通过积极引进孵化高端科创资 源,60余家院所高校和种业企业入驻,先

后被农业农村部、科技部认定为国家农业 科技园区、国家农业信息化示范基地、京津 冀农业科技协同创新基地及国家现代农业 产业园,是首家纳入中关村国家自主创新 示范区的农业特色园区。

北京百幕田种苗有限公司是最早人驻 园区的企业之一,经过十年研发,已实现持 续性、高效的育种运转模式。公司占地 122亩,主要用于科研实验、新品种展示 等。眼下,育种专家和工人们已开始新一 年的忙碌。研发大棚和露天实验田里,绿 油油的蔬菜覆盖了空阔的土地,技术人员 正仔细观察蔬菜长势。"这些试种的作物既 可用于选育自主品种,也可用于扩繁。"技 术人员陈永豪介绍。

经过10余年培育,园区建立了千亩新品 种展示基地,稳定保留了3万亩育种基地,建 成8.2万平方米综合服务大楼。通过平台应 用服务,推动人园单位持续创新成果,帮助 人园单位自主研发获得主要农作物新品种

审定111个、非主要农作物新品种登记136 个,取得国家植物新品种保护权证书33项; 从园区育出的京科968推广超过1亿亩,京 农科728超过2000万亩;京胡36、京春娃阻 击了跨国公司对国内蔬菜种业的垄断冲击, 京秋3号已成为秋白菜育种的标杆品种;种 业卡脖子技术持续突破,获得专利成果33 项,软件著作权21个,重大科学技术4项。

据悉,通过完善提升农作物新品种展 示评价转化平台,于家务国际种业科技园 区成功人选第二批全国农作物新品种展示 评价基地。目前,该园区在玉米、小麦、蔬 菜作物常规新品种展示基地基础上,策划 了生物育种产业化示范基地,已完成基地 建设招投标工作,将于今年建成。今后将 为种业企业开展获得安全证书的生物育种 回交转育提供场地,为生物育种监管部门、 种业研发单位提供生物育种品种中试展 示、推广示范服务,为"种业之都"建设提供 城市副中心力量。

本版: 编辑 张钊齐 校对 彭师德 刘

/绘制