

北京2023年度供地计划发布

重点向城市副中心和多点地区倾斜

本报讯(记者 曲经纬)记者昨天从市规划和自然资源委获悉,《北京市2023年度建设用地供应计划》已经市委、市政府审议通过,由市规自委联合市发改委共同印发实施。2023年,北京计划安排建设用地供应总量3190至3630公顷,与2022年基本持平。重点向城市副中心和多点地区倾斜,供应比率稳定在60%左右。

北京城市总体规划确定了北京“一核一主一副、两轴多点一区”的城市空间结构,其中,多点地区指5个位于平原地区的新城,即顺义、大兴、亦庄、昌平、房山新城。2023年本市将继续支持城乡建设用地供应指标在中心城区的供应比例保持在20%左右,重点向城市副中心和多点地区倾斜,供应比率稳定在60%左右,推动城市整体功能优化。

本年度,商品住宅用地供应依然坚持“房住不炒”定位,支持合理住房需求;产业用地供应则要保障重点产业发

展要求,稳定市场主体预期。

具体看来,2023年商品住宅用地供应量与去年基本持平。在空间布局上,综合考虑各圈层差异化区域发展特点合理布局供应地块,优先选择位于“三城一区”范围内、产业园区与轨道交通站点周边的用地,促进职住平衡。在供应节奏上,将分批公布一定时间段内拟出让的商品住宅用地清单,让市场主体全面掌握土地供应状况,为投资决策预留充足时间,结合市场实际采取“多频少量”的方式适时发布出让公告。

本市今年还将加大营商环境改革力度,进一步加强房地联动,提供“管家式”售后服务,激发市场活力,通过高质量的供给创造有效市场需求,推动房地产业向新发展模式平稳过渡。

以需定供,2023年本市安排租赁住房用地供应指标为260公顷。提高租赁住房用地供给质量,引导租赁住房用地优先向现状和近期建设的轨道站点周

边以及重点功能区周边布局。同时,鼓励利用非居住存量房屋改建保障性租赁住房住宅,支持将存量住房改造、转化为保障性租赁住房,引导多主体、通过多渠道建设租赁住房,加快形成租赁住房有效供应,逐步扩大保障性租赁住房覆盖面。

聚焦全市重点产业投资目标,本市加大产业用地保障,首次将乡村产业用地纳入计划统筹实施,支持一二三产业融合发展,推动集体产业用地高效集约利用。2023年安排产业用地480至520公顷,比2022年增加20公顷。其中研发用地90公顷、工业用地240公顷、物流用地60公顷、商服用地90公顷、乡村产业40公顷。土地资源要素将向加快构建韧性安全的城市空间着力,向国际科技创新中心、“两区”“三城一区”等重点功能区建设精准投放,为重大项目落地提供充足的资源要素保障。

记者注意到,2023年本市首次探索弹性指标管理,提升用地管理水平。其

中,安排交通运输用地950至1350公顷,将城市道路及交通设施用地和对外交通及设施用地分列下达,合理保证新供用地需求,预留对外交通设施在途项目用地弹性指标。

民生保障方面,2023年本市安排公共管理与公共服务用地650公顷,在加强文化、教育、体育、医疗卫生、社会福利、公用设施等用地保障的基础上,更加注重推动优质基础教育、医疗养老、公共文化等资源均衡布局,不断提升城市能源和供水保障能力,在推动高质量发展的过程中不断完善民生设施,满足民生需求。

专家表示,本年度供地计划强化了规划引领,在传承中有创新,比如推动存量发展转型、拓宽多元化实施模式、预留弹性空间以适应市场变化。“供地计划优化了空间治理格局,突出保障公共公益功能,资源配置向稳健经济发展和民生设施等用地倾斜,为持续推动首都高质量发展提供坚实的资源要素保障。”

组建四大平台 打造全新网络安全产业创新和示范基地

城市副中心西北工大北研院项目复工

本报讯(记者 赵鸣)春节刚过,落户国家网络安全产业园区(通州园)的西北工业大学北京研究院项目已正式复工,有望在5月完成土护降工程。据悉,作为入选“211工程”与“985工程”的“双一流”名校,该校北京研究院将在园区组建科技成果转化中心、四大功能平台,服务北京国际科技创新中心和城市副中心建设等。

西北工业大学北京研究院项目计划总投资4.77亿元,占地面积2.03万平方米,总建筑面积约4.4万平方米(其中地上约2.44万平方米),计划竣工时间为2025年6月。“目前,现场监理、施工管理人员和广大建设者均已到位,项目计划于今年5月完成土护降工程,到年底完成地上主体结构约30%。”通州网安园专班组长崔笑介绍,项目现场土方现已开挖至

地下3.5米,71口降水井与421根护坡桩工程全部完成。目前,建设者正在对约1200平方米基坑上口土钉墙支护工程展开施工,预计2月底可完成土钉墙边坡支护与护坡桩冠梁的20%施工内容。

据了解,未来西北工业大学将结合北京市高精尖产业定位和布局,重点面向网络安全、无人系统、智能制造等领域,依托其北京研究院,开展科技创新、高端人才引进、国际交流合作、成果转化和企业孵化,打造全新的网络安全产业创新和示范基地。

崔笑介绍,今后西北工业大学北京研究院项目将在园区内组建四大功能平台,包括网络空间安全科技创新平台、高端人才工作站、网络空间安全人才培养基地以及科技成果转化中心。同时,西北工业大学也将发挥其在

航空、航天、航海、网络空间安全、计算机等方面的学科、科研和人才优势,服务本市国际科技创新中心和城市副中心建设等核心功能定位的需求。

西北工业大学北京研究院项目的快速推进,也标志着通州网安园发展迈入全新阶段。未来通州网安园将围绕国家网络空间安全战略需求,以创新引领为关键引擎,以产业链供应链优化升级的有力支撑,不断承接优质资源,服务城市副中心建设,实现科技创新、人才、产业和资本的有机集成、相互支撑和体系化发展。

通州网安园是由工信部与市政府合作建设的国家级网络安全产业园区,作为网络安全产业发展拓展地,与海淀园、经开区信创园已形成“三园协同、多点联动、辐射全国”的总体布局,并主要

围绕工业互联网、5G网络、车联网、智慧城市、大数据、物联网、云计算、商业密码应用等八大方向发展产业,有望建设为国内领先、世界一流的网络安全高端、高新、高价值产业集聚中心。

西北工业大学是一所发展航空、航天、航海等领域人才培养和科学研究为特色的多科性、研究型、开放式大学。我国第一架小型无人机、第一台地效飞行器、第一型50公斤级水下无人智能航行器和第一台航空机载计算机均诞生在该校。西北工业大学还重点参与了我国大飞机、载人航天与探月等国家重大专项的论证及科研攻关。

伴随着这所“双一流”名校研究院项目落地副中心以及项目建设的快速推进,未来有望助阵新的“大国重器”从城市副中心踏上“腾飞之路”。

环球城市大道入选北京商业模式创新品牌

本报讯(记者 关一文)2023年北京商业品牌大会暨2022年度(第十八届)北京十大商业品牌日前揭晓,北京环球城市大道等10家企业入选“2022年度北京商业模式创新品牌”。

北京十大商业品牌主办方相关负责人表示,在消费升级大潮下,需要深挖新的消费增长点,坚持提振传统消费与做大新型消费“双轮驱动”,同时大力打造重点消费平台与载体,不断丰富

消费场景,让消费活力充分迸发。此次候选品牌库建立时,结合2022年北京商业发展出现的新变化,做出相应调整,新增了对首店、创新模式的新业态、新业务、新品牌的关注。大会共设五个榜单,分别是2022年度北京十大商业品牌、2022年度北京商业卓越进取品牌、2022年度北京商业首店之星、2022年度北京商业模式创新品牌、2022年度北京商业品质服务品牌。共计50个品牌分别摘

得上述五项荣誉,涵盖商场、超市、专业店、电商、老字号、家居等领域和业态。

其中,北京环球城市大道当选“2022年度北京商业模式创新品牌”。目前,北京环球城市大道集餐饮、购物、娱乐于一身,融合中西方美食,包揽潮玩与百年老店,已经成为北京城市副中心的商业地标。同时,北京环球城市大道更是京城“首店经济”最具规模化的商圈之一。作为集高品质餐饮、购物与

娱乐于一体的综合性商业场所,北京环球城市大道汇聚众多全新品牌、首店和旗舰店,力求以丰富的娱乐选择、新鲜时尚的风格,打造新颖独特的消费体验。而且,为了满足不同时段消费者的需求,北京环球城市大道还拥有“超长待机”的营业时间,保证“早鸟族”和“夜猫族”都能够充分畅玩。为本地居民和游客提供丰富又独特的娱乐、餐饮和购物体验。

“通武廊”三地携手保驾京津冀农业综合执法

本报讯(记者 田兆玉 通讯员 王新龙)京津冀协同发展战略实施以来,“通武廊”三地农业部门主动作为,在渔政执法、动物卫生监督、农机监督管理等多个方面先行先试,为京津冀农业综合执法协同发展种出了一片“试验田”。

潮白河贯穿北京市、河北省和天津市。经过精心治理,如今这条大河不仅实现了全线水流贯通,水系生态得到持续改善,在河中安家的鱼虾也越来越多。“非法捕鱼不仅会造成渔业资源严

重损失,也会带来来之不易的水生态环境造成巨大破坏,我们要做的就是与两地的兄弟单位携手,共同保护好水域的渔业资源。”区农业综合执法大队相关工作人员表示。

作为连接京津冀城市群的关键地区及黄金走廊上的明星,“通武廊”被誉为京津冀协同发展的桥头堡。加强京津冀农业协同发展,离不开农业综合执法的保驾护航。三地农业行政主管部门通过签署《北京市通州区天津市武清区河北省廊坊市深化京津冀农业

执法区域联动框架协议》,建立了“通武廊”农业协同执法区域联动机制。特别是打击潮白河等界河水域非法捕捞方面开展了大量的工作,每年定期开展“通武廊”协同执法行动,取得了实质性成效,对潮白河、北运河、凤河、港沟河界河水域的涉渔违法行为震慑明显。

为进一步增强区域执法联动效应,加强区域合作交流互鉴,日前,通州区农业综合执法大队分别赴天津市武清区、河北省廊坊市开展执法联动学习交

流座谈会。会上,三地农业执法部门分别就农业综合执法改革进展、执法部门构架、综合执法体制机制建设、执法设施装备等内容进行了介绍交流,并针对农业综合执法实践中遇到的热点、难点问题进行了深入交流探讨。三地将成立“通武廊”农业综合执法联动工作小组,不定期召开“通武廊”农业综合执法联席会、专题会、研讨会,开展执法检查、案件查办、业务培训,推动“通武廊”农业综合执法联动走深走实,共助京津冀一体化协同发展。

新冠病毒感染疫情局部零星散发

未监测到新冠引起的聚集性疫情

本报讯(记者 牛伟坤)市疾控中心昨天通报,目前本市呼吸道和肠道传染病等疫情形势总体平稳,季节性流感疫情活动强度呈现上升趋势,新冠病毒感染疫情处于局部零星散发状态,未监测到新冠病毒感染引起的聚集性疫情。

2月以来,本市局部发生的聚集性疫情均为季节性流感引起的集中发热或诸如等腹泻病毒引起的急性胃肠炎,大多发生在学校和托幼机构。市疾控中心传染病病地方病控制所长张代涛介绍,监测数据显示,2月13日至19日流病样病例数较前一周上升了91%,较去年同期下降18%,较2019年同期水平下降61%。流感样病例中的病毒阳性率为23%,低于去年同期34%的水平,低于2019年同期30%的水平。

当前本市流行的流感病毒中,甲型流感病毒占绝对优势,其中甲型H1N1占64%、甲型H3N2占35%、乙型流感占1%。全市由诺如病毒感染引起的急性胃肠炎疫情形势平稳,未出现规模较大

的暴发疫情,疫情数量与往年同期相比基本持平,处于低强度流行水平。

市疾控中心提醒市民,尽量减少接触有呼吸道症状和肠道症状的人员,如必须接触时做好个人防护,避免交叉感染,日常生活中注意手卫生和咳嗽礼仪;当出现呼吸道或肠道症状时,应居家休息,进行健康观察,不带病上班、上课,接触家庭成员时戴口罩,减少疾病传播;病情如出现进行性加重,应尽快前往医院就诊,患者及陪护人员要戴口罩,避免交叉感染。市民要注意食品安全,避免饮用生水,食物加工生熟分开,不食用未煮熟煮透的食品。保持环境卫生,对居所定期清洁通风,对门把手、扶手等重点部位定期清洁与消毒。学校和托幼机构应加强校内晨午检和全日观察。对于出现发热、咳嗽等呼吸道症状和呕吐、腹泻等肠道症状的学生,应及时居家观察治疗,一旦在聚集性疫情,应配合各项防控措施。

相关新闻<

市教委回应学校出现集中发热情况均由甲流病毒感染引起

本报讯(记者 李琪瑛)近期,本市有学校、托育机构出现集中发热情况,引起社会关注。昨天,市教委表示,经卫健、疾控部门证实,当前集中发热均由甲流病毒感染引起,请家长不要过于担心。各校将加强学生卫生健康和体育活动管理。

市教委表示,按照学校日常健康管理和传染病防控各项工作安排,冬春季学校都要重点关注和加强相关工作,如强化晨午检、因病缺勤追踪等制度落实,加强家校沟通,积极引导家长和学生养成良好的卫生习惯和健康的生活方式,科学合理调整

安排换季期间的体育项目和活动时间,同时关注学生的健康状况,坚持“多病同防”。

随着天气逐渐转暖、白天时长增加,各校将进一步加强体育活动管理和卫生健康工作,在健全多种传染病症状监测和预警机制基础上,着重在逐渐恢复体育锻炼上进行专题设计,对学生的状况加强观察和了解,促进学生体质提升。市教委将督促学校和老师更加细致地做好和家长的沟通工作,根据学生的身心情况动态调整相应的措施,保证正常的教育教学秩序。

北京高考英语听说首考2月25日开考

本报讯(记者 张丽)日前,北京教育考试院发布《北京市2023年高考英语听说机考考生须知》和《北京市2023年高考英语听说机考问答》。2023年北京市高考第一次英语听说考试将于2月25日开考。

据悉,北京市高考英语听说考试采用计算机考试模式,实行一年两考。2023年北京市高考第一次英语听说考试将在2月25日进行,3月21日可在北京教育考试院网站查询机考成绩。2023年北京市高考第二次英语听说考试将在4月1日进行,5月5日可查询机考成绩。

每次考试时长约35分钟。考生考场随机分配,考生按分配的场次参加考试。考生须在指定场次开考前30分钟进入备考室备考,未能按时进入封闭区或备考室的考生视为缺考,不得参加当次考试。

重点示范区折射京津冀协同发展成效

(上接1版)作为承接北京非首都功能疏解的重要平台,滨海—中关村科技园自2016年底成立以来,持续推动京津冀高端人才和高端创新要素集聚,2022年新增企业849家,其中新增北京企业170家,京企累计达850家。

据统计,2022年,滨海新区承接北京非首都功能疏解重大项目62个,总投资620.82亿元,完成全年目标任务103.5%;共引进北京在津新设机构360个,注册资金928.63亿元。

滨海新区创新示范引领作用不断彰显。报告显示,滨海新区已设立研发中心、专业机构118个,科研院所14个,涵盖石油化工、航空航天、信

自2021年高考开始,北京高考英语科目在原听力测试的基础上增加口语考试,听说分值从30分升至50分。

英语听说考试一年两考,将取两次听说考试的最高成绩与笔试成绩一同组成英语科目成绩计入高考总分。第一次考试取得满分成绩的考生将不再安排参加第二次考试。第一次没有取得满分的考生通过向报名单位申请也可以不再参加第二次考试。

考试当天,考生须凭身份证和准考证进入考点,要主动配合考点进行身份验证、身体健康监测和对随身物品等进行的必要安全检查。考生进入考点要全程佩戴口罩,在接受身份验证和答题期间,应摘下口罩,确保身份验证和考试口语录音效果。

副中心超七成重点企业一季度有望正增长

(上接1版)紧抓副中心重大项目,区经信局后续还将跟进甘李药业、维通等17个近期重点扩产项目进展及储备项目进展,定期调度,及时协调解决项目进展中遇到的问题。

眼下,加强专精特新企业培育,已成为打造经济发展新动能的重要途径。截至目前,全区共有“专精特新”中小企业256家,2022年新增159家;国家级“小巨人”企业26家,2022年新增16家;创新型中小企业59家,1月份通过开展创新型中小企业月度认定工作,新增创新型中小企业29家。今后经信部门将挖掘潜力升规

企业,动态更新“小升规”企业名录,促进潜力企业升规纳统。

“今年区经信局将不断完善小微企业培育方案,抓好优质中小微企业培育工作,促进企业数字化转型升级,让更多科技化、专业化的中小企业加速向城市副中心集聚,为副中心经济发展注入强劲动能。”区经信局相关负责人表示,为了调研摸清实情,目前区经信局与区统计局还共同推出了协调联动机制,发挥行业管家职能,精准服务调度企业运行,及时了解企业发展诉求,共同塑造副中心企业高质量发展的新动能新优势,推动工业经济开好局起好步。

国家大剧院台湖舞美艺术中心冲刺首季“开门红”

(上接1版)五位音乐家将带来巴赫《G弦上的咏叹调》、舒伯特《小夜曲》、柴可夫斯基《天鹅湖组曲》等古典乐经典,还将演绎《闻香识女人》《爱乐之城组曲》《暮光之城》《一步之遥》等影视经典主题曲目,倾诉对“女神们”的爱和祝福。这一次,国家大剧院钢琴艺术指导、旅德钢琴演奏家岳鹏将再次亮相台湖剧场,与于彭明、高鸣阳、王欣桐、温艺晴几位音乐家共同为大家带来一场感性的音乐之旅。

国家大剧院台湖舞美艺术中心运营高级主管刘霞蔚介绍,“台湖星”音乐会这个品牌系列,目前我们策划成形的有15场,大概每月与观众见面一到两次,所邀约的乐团和艺术家都表达了对舞台和观众的渴望,期盼在台湖剧场现场展示精心准备的节目。音乐会将继续呈现多元化和精品化,包括钢琴、弦乐四重奏、交响乐、打击乐、民乐、民歌等形式,涵盖古典与现代、经典与原创,音乐会都以特定主题组织曲目,妇女节、七一、新年等节日在以往的基础上加强了策划。希望新老观众回归和走进剧场,与演职人员一起体验和营造美妙的音乐时空。”

2019年孟京辉工作室沉浸式话剧《成都偷心》排练,2020年北京歌剧舞剧院音乐剧《在远方》,2021年大型京剧交响套曲《京城大运河》等项目的舞台合成也都是在台湖剧场完成。今年新年伊始,新制作话剧《代价》就在台湖剧场进行了为期六天的合成,尽管疫情给剧目创排的组织增加了诸多难度,但在台湖合成的三天后,该剧在国家大剧院戏剧场实现了全球首演。

国家大剧院台湖舞美艺术中心负责人表示,“我们是副中心重要的综合性艺术场所,有演艺小镇龙头的定位,我们也是国内规模最大、功能最全的舞美艺术中心,高质量的舞美设计和生产是核心的功能业务,‘演出+创排、交流+普及、服务+保障’都是中心未来发展的支点。我们围绕于此,衍生出远比剧场更丰富的运营内容,正在积极探索台湖舞美博物馆,向舞美专业人士和大众开放。”该负责人透露,“国家大剧院艺术中心戏剧演职人员已经入驻舞美艺术中心开展创排实践活动,包括剧本打磨、戏剧排练、舞美设计制作和展演等也会在园区完成。”

国家大剧院台湖舞美艺术中心将依托中心场地资源和综合艺术,提供采风、写作、交流、研讨、会议、审查、排练演出等全过程服务保障。同时联合院内外创作力量,为文艺创作提供理想的支持条件。“相信未来还会有更多知名艺术院团的优质创排孵化项目来台湖排练合成,精细打磨,我们将侧重保障弘扬中华优秀传统文化、传播中国声音的优良剧目,吸引优秀艺术家和优质资源聚集台湖演艺小镇,打造高水平演出首演首发孵化基地。”该负责人介绍。