

城市副中心再添文艺打卡地

宋庄艺术市集试营业 400个商铺开门迎客

本报讯(记者 曲经纬 实习记者 王倚剑)原创画作、杯盘瓷器、网红书摊和琳琅满目的原创手工艺品……占地2万平方米,一次性集中了400个商铺的宋庄艺术市集一期于昨天率先启动试营业,预计5月全面营业。这个定位为国内规模最大艺术品原创基地,不仅为艺术家提供直接面向消费者的平台,也为城市副中心再添一处文化艺术打卡地。

宋庄艺术市集位于宋庄镇小堡村路苑北大街与小堡工业路交叉口东侧,总占地面积约6万平方米,距离北京市政府仅5公里。经营内容包括艺术市集、艺术拍卖、艺术农场、帐篷露营、亲子乐园、音乐广场等。目前,一期试营业区域主要集中在东南地块,包括市集大道、中心广场、音画广场、停车场等。二期正在加快施工建设中。

昨天,记者来到市集,穿过大门,笔直的市集大道两侧彩旗飘飘,右手边围绕环形硬质地面,帐篷、展架整齐排列,游客悠闲漫步。书法家现场挥毫泼墨,对面帐篷中传来悠扬的吉他乐曲,数米外的展架摊位上飘来丝丝香气,塔香、盘香等香品摆满桌面,视觉、听觉、嗅觉“碰撞”,共同构成了市集的文艺第一印象。慢慢逛还会发现好玩有趣的专利商品折叠书、采用3D打印技术制作的现代主义雕塑摆件等,体会“淘宝”的乐趣。

主办方告诉记者,试营业期间,市集共提供400个摊位,艺术家与服务商家可免费入驻。“所有商户登记在册,审核入场,统一规范管理。”后续现场还将开放24个休闲美食摊位,满足市民更多休闲娱乐需求,推动宋庄艺术与旅游融合发展。

试营业的同时,主办方还将继续聚集市集艺术家创客空间、艺术农



宋庄艺术市集一期启动试营业,活动丰富多彩,尽显文艺风韵。记者 常鸣/摄

场、艺术市集服务配套等二期建设,为市集艺术家营造优良的创作与生活条件,更好搭建艺术家与消费者之间的桥梁。

比如,二期建设布局的艺术家创客空间,将以艺术亲近自然的方式,打造“林荫艺术街区”与“画盘艺术街区”,为艺术家营造创作展销、生活交流于一体的空间。2万平方米的场地中,将设置300多个空间,配备独立的水、电、网络设施,满足艺术家创作、展示、售卖、

生活等多样需求。而在西南地块艺术农场区,亲子艺术乐园和露营麦田花海有望4月竣工开业,丰富市集的场景体验。此外,市集内容也将随时调整,优中选优。

“市集办在宋庄有着得天独厚的优势。”宋庄镇党委书记任存高介绍,宋庄定位为艺术创意小镇,未来的发展方向更瞄准世界文化名镇。同时,宋庄还要成为北京市的文化创意高地以及城市副中心的艺术花园。市集填补

了宋庄规模化艺术品交易市场的空白,有助于完善艺术品创作和交易链条。而多元化板块设计,也将吸引专业藏家、时尚买手、艺术家、工程采购人员、打卡市民以及周边群众等全龄群体。

“广泛的客流必将激活艺术创意小镇艺术品消费市场,更好承接环球影城外溢效应,带动周边的繁荣,让艺术与旅游融合发展,艺术与生活无缝衔接。”任存高说。

玉桥北里小区共治共管让停车有序

“三招”破解老旧小区停车难

本报记者 陈强

建成30多年的老小区,不光有居民2000多户,还有街道办事处、政务服务中心、邮局、银行、口腔医院、幼儿园……“抢车位”几乎避免不了。可是,通州区玉桥街道玉桥北里小区,近年来却通过“三招”,让小区里停车有序。这“三招”都发挥了怎样的作用?可以更大范围推广吗?记者近日来到玉桥北里小区蹲点。

第一招:党建引领实现“玉事好商量”

从玉桥北里小区西门进来,首先看到一条长长的甬路,路北侧划着数十个车位,每个都有标号,路南是人行道,垃圾分类驿站。再往里走,每栋居民楼、办公楼、商业楼周围的空地上,都清晰地划着车位,政务服务中心门前还有9个电动汽车充电桩。

“过去,院里的很多车都罩着车衣。就拿我来说,出去不开车绝对不开,就怕回来没地方停!”家住40号楼的居民王猛说,2020年的一次大雨天自己下班回来,围着小区绕了好几圈,愣是找不到一个可以停车的处所。

“老旧小区道路窄,停车空间有限,内部还有幼儿园、口腔医院等单位,车流量很大。尤其早晚高峰,稍

不留神就容易发生刮蹭。”玉桥街道副主任范婕介绍说,建立规范的停车管理体系,减少玉桥北里小区车流量迫在眉睫。

街道以党建为引领,为玉桥北里小区引入了第三方公司“建和志”,全方位指导小区成立物管会,搭建业主共同协商的平台“玉事好商量”,统筹小区停车规范管理事宜。玉桥北里社区书记邹云艳说,大多数业主同意治理停车,但不能收费,有的业主提出招募社区志愿者管理停车,但效果并不好,“并非业主们不热心。停车管理需要24小时值班,这样的强度对于普通人来说根本不现实,小区应该引进专业的停车管理公司。”



玉桥北里小区实行停车自我管理,解决居民停车难问题。记者 白继开/摄

第二招:“先尝后买”引进停车公司

2021年4月,玉桥北里小区公开招聘专业停车管理公司,拥有丰富经验的国企北京静态交通公司脱颖而出。紧接着,物管会在“玉事好商量”平台召开小区停车意见征求会,不少业主提出质疑:“不可能现在就开始收钱,得先看看你们干得怎么样。真治理好了,我心甘情愿交钱。要是你们光拿钱不干活,我们找谁说理去?”

对业主们的疑虑,静态公司工作人员表示理解。物管会提议,以“先尝后买”的方式赢得业主信任,“只要服务能满足业主的预期,将心比心,以现在业主的经济条件,收取停车费并不是问题。”

“先尝后买”,业主们倒不反对,但从哪儿切入呢?街道、社区、静态公

司、第三方公司、物管会一起开展入户问卷调查,“停车管理还有哪方面不完善,您尽管提。”很快,一份涉及僵尸车占车位、周边小区居民“蹭停”、无电动车充电桩、狭窄路会车不便等80多条意见的“整改清单”整理出来。

王猛还记得,按照这份“整改清单”,小区里很快因地制宜地划了500多个车位,不但僵尸车被清除出去,临时收费制度还避免了其他小区车辆“免费蹭停”。更重要的是,停车公司工作人员24小时值守,刮风下雨的时候,会提醒车主把车挪到离树远的地方;停放在小区里的车辆如果发生刮蹭,找不到肇事方,还能用停车险索赔……这些细致周到的服务,之前可享受不到。

第三招:分类收费“优先考虑业主”

停车公司“先尝后买”的专业服务不断完善的同时,物管会继续在“玉事好商量”平台不定期召开会议,优化具体管理细则。“小区停车位应优先提供给人在,户在、车在的居民。”“车辆停放不能影响救护车等车辆进出”……业主们各抒己见、集思广益,街道、社区、第三方公司还通过线上渠道,广泛收集民意,为停车治理按下“加速键”。

2022年11月28日,“玉桥北里小区全体业主会议决议的公告”对外公示,这意味着玉桥北里小区机动车停车管理办法正式生效。

范婕介绍说,分类收费优先考虑了小区业主的停车需求。根据停车管理办法,玉桥北里小区内的登记车辆

被分为4类,业主本人或其父母、配偶、子女名下的第一辆车是A证;业主本人或其父母、配偶、子女名下其他车辆,或者业主租用、借用的非名下车辆,或者租名下车辆是B证;小区内办事处、幼儿园、银行等单位工作人员工作时间停放的车辆,是C证;敬老探亲的车辆是D证。此外,小区内车位又被划分为固定车位和非固定车位,供居民自由选择。比如,A证车辆如果选择固定车位,每年收费1000元,如果选择非固定车位,每年收费500元;如果是临时停放的D证车辆,每半小时收费1元,每天20元封顶;社会车辆则每小时收费6元,上不封顶。

“三招”过后,如今小区内停车有序。

补齐县域商业基础设施短板 完善县乡村三级物流配送体系

首批北京市县域商业体系建设项目启动申报

本报讯(记者 关一文)近日,北京市商务局发布《关于申报首批北京市县域商业体系建设项目的通知》,通过中央财政资金推进县域商业建设行动,主要聚焦县域商业体系中的市场缺位和薄弱环节,发挥县城和乡镇的枢纽、节点作用,加快补齐基础设施和公共服务短板,辐射带动县域商业整体提升。引导支持的主要方向包括:补齐县域商业基础设施短板;完善县乡村三级物流配送体系;改善优化县域消费渠道;增强农村产品上行动能;提高生活服务供给质量。

据介绍,北京市将支持升级改造一批乡镇级商贸中心、大中型超市、集贸市场等,完善冷藏、陈列、打包、结算、食品加工等设施。支持建设改造一批县级物流配送中心和乡镇快递物流站点,完善仓储、分拣、包装、装卸、运输、配送等设施,增强对乡村的辐射能力。支持大型流通企业下沉供应链,布局一批前置仓、物流仓储等设施,鼓励建设“智能大仓”,提供直供直销、集中采购、统一配送、库存管理等服务。支持商贸、电商、快递、物流企业围绕农产品上行,建设分拣、预冷、初加工、配送等商品化处理设施,加强标准和品牌应用,提高农产品商品转化率。支持品牌影响力大、家电销售售后网络健全的大型流通企业以乡镇为重点,改造提升家电销售网络、仓储配送中心、售后维修和家电回收等服务网点。

项目申报需要满足以下条件:在北京市注册的开展县域商业体系建设,且内容符合县域商业建设支持方向的单位,均享有自主申报资格。项目地理位置位于北京市涉农区范围内,功能以服务居住在乡镇和村的农村居民为主。项目能够按计划实施,建设时间应在2021年1月1日以后,完工时间应在2022年3月29日至2022年12月31日,如果获得中央财政支持或其他市级财政资金支持不得重复申报。资金支持方式为财政补助,按照市区两级审核、第三方评审、联合验收、公示等步骤进行资金支持。资金支持比例不超过项目审定实际投资额的50%。

自通知发布之日起,符合条件的单位根据项目建设发生地,按照年度项目征集通知确定的时间要求,向属地商务部门提交项目申报资料。跨区项目可直接向市商务局申报。各区商务部门结合本区县域商业发展现状和规划,对申报项目按照择优原则予以推荐,汇总通过后按照申报项目填报《县域商业体系建设项目申报情况汇总表》《县域商业体系建设项目初审情况汇总表》后报市商务局进行复审。凡符合申报条件的企业可于通知发布之日起申报项目,市商务局将根据申报项目内容择优予以支持。为提高项目申报、审核效率,各区商务局收到项目及时审核上报,最晚于2023年3月30日前汇总上报。

京津冀多节点网格状全覆盖的综合交通网络基本形成

(上接1版)互联互通的公路网络全面构筑,全省公路里程达20.9万公里;高速公路达8326公里,位居全国第五位,实现县县通高速;京津“对接路”42条段打通拓宽,里程达2540公里,连通干线公路达到47条、74个接口。

向海发展、向海图强。京津冀一体化发展中,港口建设是重点。功能互补的津冀环渤海港口群基本建成,全省沿海港口生产性泊位达246个,设计通过能力11.6亿吨,吞吐量达到12.8亿吨,分居全国三、四位,大宗物资运输枢纽港地位不断巩固;津冀港口集装箱合作航线达到7条,占全省港口集装箱总航线的十分之一,干支联动的集装箱运输网络加速完善。

2月20日,首都机场廊坊城市航站楼开启试运行。这是首都机场首座具有全服务功能的跨省城市航站楼,也是全国首座服务北京首都国际机场、北京大兴国际机场、天津滨海国际机场“两市三场”的城市航站楼。

据河北省交通运输厅副厅长赵同安介绍,河北机场集团以委托管理形式加入首都机场集团,京津冀机场群主要机场实现一体运营、错位发展,不断加强安全、运行、服务等标准对接,推动运行协同化、管理一体化。一极多支多节点机场布局体系基本成型,全省运输机场、通用机场分别达到7个、19个。石家庄机场空铁联运旅客占比保持在10%左右,对京津冀及周边区域辐射能力不断增强。

同时,强化枢纽集群联动,推动石家庄市与天津市联合实施国家综合货运枢纽补链强链,构建“四港引领、多极联动”的多式联运综合性货运枢纽体系;强化与天津港集装箱运输支联动,构建功能完善、分工合理、错位发展、高效协同的京津冀世界级港口群,优化区域协同航空运输网络,深化京津冀机场群一体化管理。

交通网络更畅通,运输服务更优化。河北省还将持续提升运输服务一体化水平,构建京津冀地区定制快巴通勤服务网络,打造北三县跨区域通勤客运先行先试样板。持续推动道路运输电子证照推广应用,促进跨区域互信互认。

京津冀六条高速正加速推进

(上接1版)该项目将实现河北省太行山高速与北京市国道G109新线高速的连通,缓解京西交通压力,带动沿线地区经济社会发展。

缓解北京十渡镇及景区沿线交通压力,张涿高速西太路互通工程也将于今年竣工。这条路位于涞水县西北部,既有西太路与张涿高速交叉处,与北京西太路相接。互通区张涿高速公路改造全长约0.4公里,互通匝道长约1.2公里,是完善区域路网的重要道路工程。

首都南部,今年京雄高速二期即将启动建设,这个计划2025年完工的项目,起自保定市涿州和庄乡,与京雄

高速和庄枢纽互通相接,向西经东坡镇,止于京港澳高速公路。路线全长约13公里,采用双向六车道高速公路标准,设计时速为120公里。该项目将完善区域公路网络结构,增强大兴国际机场疏运通道的交通供给能力,推动京津冀协同发展交通一体化进程。

东北方向的唐滨高速则计划明年开工。该项目位于长深高速与海滨高速之间,路线全长约42公里,采用双向六车道高速公路标准,设计时速120公里,计划2026年建成通车。届时,将缓解长深高速、海滨高速交通压力,助力提升京津冀港口集疏运能力。

河北省5年基本建成现代化港口群

(上接1版)河北省正在谋划建设环渤海现代化港口群,助力推动中国式现代化在河北港口展现美好图景。利用5年时间,基本建成联通全国、联接全球、联动陆海的现代化港口群。到2027年,环渤海现代化港口群基本形成,港口年设计通过能力达到14亿吨、800万标箱,集装箱航线覆盖全国沿海主要港口,直达日韩及东南亚,无水港基本覆盖内陆腹地。

发布会上,陈洪源也透露了未来津冀港口协同发展的重点。基础设施升级助力——2023年河北省沿海港口计划完成投资63亿元,推动唐山港曹妃甸港区新天LNG

项目配套码头等项目尽快验收投用,新增通过能力2700万吨。

集装箱运输跨越式发展——加强与天津港等国际大港合作,强化集装箱运输支联动;加密至国内沿海主要港口航线,实现直航航线覆盖日韩主要港口,开通至越南、泰国等东南亚国家航线。

津冀打造世界一流港口——支持天津推进北方国际航运核心区建设,提升航运中心功能。我省港口巩固运输、原材料等大宗物资运输地位,强化与天津港集装箱运输支联动。依托双方在集装箱、煤炭、矿石等货物优势,形成一批各具特色的枢纽港、干线港。

城市副中心12条道路将告别“空中蜘蛛网”

本报讯(记者 曲经纬)城市之美,在于精致;城市管理,在于精细。近日,北京市发展改革委批复城市副中心老城地区电力架空线入地项目资金申请报告,12条总里程20.57公里道路两侧架空线缆,将由空中转入地下。

城市副中心老城地区共58.5平方公里,北起温榆河、通顺路、朝阳北路,南至万盛南街,西起通州朝阳区界,东至东六环西侧路,涉及10个街镇。记

者了解到,此次项目涉及的12条主次干路中,城市主干路有6条,分别是群芳中一街、潞苑东路、滨榆东路、潞苑四街、怡乐北街、新华东街;城市次干路6条,包括梨园中街、靶场路、西海子西路、运河园路、颐瑞中二路、北运河滨河路。

项目计划今年3月下旬开工建设,新建开闭器40座、箱变35座、分支箱54台、计量箱28台,新敷设高压电缆

29861米、低压电缆5500米,新建电力管沟14227米,新建(改造)电力井332座。

纵横交错的架空线,常被称为“空中蜘蛛网”,不仅影响城市美观,而且电力、通信电缆线杆等附属设施基本上设置在人行道上,常常阻碍行人出行。市发改委相关负责人表示,将架空线缆改造于地下,同时通过箱体隐形化、小型化、景观化减少占地空间,

有利于集约利用城市空间,提高城市品质。架空线也容易受自然气象条件、沿线树木生长等因素干扰,架空线入地后,将极大提升供电稳定性,有利于保障居民用电安全。

据悉,项目预计2024年12月完工投用,改造施工期间将采取相应措施,保护环境、减少噪音,尽量减少对周边区域交通出行及居民日常生活产生影响。

鲍丽萍制