



### 启动第二批市级行政机关搬迁 保持超千亿元投资强度

# 政府工作报告明确今年副中心和京津冀协同发展任务

本报记者 赵鹏

昨天,北京市第十六届人民代表大会第一次会议开幕。政府工作报告提出今年要重点做好十二个方面的重点工作。其中,明确了今年北京城市副中心和京津冀协同发展的重点任务。

## 实现三大文化设施建成投用

报告提出,全面推动城市副中心高质量发展。保持千亿元以上投资强度,实现三大文化设施建成投用,确保行政办公二期竣工,启动第二批市级行政机关搬迁。高水平建设、运营环球主题公园,做精做优运河商务区,加快建设张家湾、台湖、宋庄等特色小镇,推动北京绿色交易所升级为国家级平台。大力推进国家绿色发展示范区、通州区与北三县一体化

高质量发展示范区建设,加快推进平谷线、厂通路、潮白河国家森林公园等重点项目。

发展巩固高精尖产业,高标准建设国家网络安全产业园区等信息化标杆项目。擦亮历史文化“金名片”,推进路县故城遗址公园建设。

## 共同打造现代化首都都市圈

报告明确,深化非首都功能疏解,推动构建更加紧密的京津冀协同发展格局。坚持内部功能重组和向外疏解转移双向发力,推动区域基础设施、生态环境、科技创新、产业布局、公共服务协调联动水平进一步提高,携手京津冀共同打造现代化首都都市圈。

深化重点领域协同联动。大力支持雄安新区建设,实现“交钥匙”医院项目竣工交付,京雄高速全线通车。统筹落实通勤圈、功能圈、产业圈发展任务,推进燃料电池汽车示范城市群等产业协同项目发展。深化京津冀污染防治联防联控和生态环境共建,推进密云水库水源保护共同行动,推动环京绿色生态带建设。促进教育、医疗等基本公共服务共建共享。

## 五年成绩单亮点满满

报告总结的副中心与京津冀协同发展成绩单也让人眼前一亮。城市副中心发展生机勃勃,153项市级管理权限赋权到

位,首批市级机关顺利迁入,学校、医院等一批优质公共服务资源投入使用,交通、文化等重大项目加快建设,环球主题公园开园,商务、文化旅游、科技创新等产业功能持续增强,与北三县一体化高质量发展稳步推进。

紧紧扭住疏解非首都功能这个“牛鼻子”,京津冀协同发展取得重大进展。京津冀协同加速深化拓展,全力支持雄安新区建设,“三校一院”交钥匙项目建设任务基本完成,京雄城际铁路全线贯通,北京大兴国际机场“凤凰展翅”,京张高铁、京沈高铁、京唐城际铁路开通运营,大运河京津冀段实现旅游通航,京津风沙源治理二期工程圆满收官,交通、生态、产业等重点领域率先突破,现代化首都都市圈加快构建。

# 代表委员热议城市副中心高质量发展

本报记者 关一文 田兆玉 赵鹏

## 王承军委员:保持千亿元以上投资规模 推动副中心高质量发展

政府工作报告提出,全面推动城市副中心高质量发展,保持千亿元以上投资强度。如何高质量推进城市副中心的发展?市政协委员、中共北京市委城市副中心工作委员会副书记、北京城市副中心管理委员会副主任王承军表示,建设和发展需要千亿元级投资规模来支撑,特别是为了保持副中心生机勃勃的发展态势,每年保持千亿元以上的投资规模是非常有必要的。

为了更好地完成千亿元级规模投资项目,需要谋划、筹划、规划好项目的支撑,从多方面筹集项目,包括在城市更新、民生领域、交通基础设施、科技发展、

环境整治、能源设施、教育卫生、绿色低碳等方面做好项目的储备。

加强招商引资的力度,制定一系列优惠政策,引导和鼓励社会资本、民营资本参与进来。目前,城市副中心的建设,政府和国企的投资比例较高,应该加大社会资本和民营资本的引入力度,鼓励社会各界积极参与副中心建设,以保持副中心建设发展的活力。

此外,坚持城市副中心改革创新,用好已经完成的153项赋权,继续改善完善营商环境,特别是要继续坚持副中心行政审批改革,提高行政审批的效率和质量,促进项目早开工早落地。

## 施辉阳委员:聚焦张家湾设计小镇 打造中关村通州园发展“核爆点”

政府工作报告中明确提出,要推进科技园区管理体制和空间布局优化。“通州园发展拥有得天独厚的区位优势,它地处城市副中心,同时处在京津冀协同联动发展的关键位置,拥有区位优势、资源优势和政策优势。”市政协委员,市科委、中关村管委会园区发展处处长施辉阳认为,应进一步理顺通州园管理体制,合力推进园区发展,通过聚焦张家湾设计小镇,打造中关村通州园发展“核爆点”。

“目前,通州园地块相对分散,我们正在推动相关工作,下一步,通州园要加强现有建设用地区、产业用地的梳理,结合中远期的发展要求,提出空间优化调整的具体需求,市里会统筹考虑。”施辉阳

表示,市委市政府对中关村通州园寄予厚望,要求通州园要在除“三城一区”外的科技园区里发挥带头作用。目前来看,通州园的发展正在努力适应市委市政府的要求。

他认为,张家湾设计小镇是带动通州园发展的重要“核爆点”。他建议,聚焦张家湾设计小镇的设计产业、城市科技、元宇宙等产业定位,加强招商引资,做好创新生态,搭建创新平台,同时加大基础设施的投入,把张家湾设计小镇打造成为基础设施完善、环境清新优美、产业高度集聚、机制高效有力、开放创新活跃的现代化园区,带动通州园整体高质量发展。

## 叶蓁蓁委员:建议北京城市副中心建数智科创基地

政府工作报告提出,要全面推动城市副中心高质量发展。政协委员、人民网董事长叶蓁蓁认为,目前通州经济生态发展现状来看,该区在建设城市副中心的高标准要求仍然存在一定差距,且亟需更多优质社会资本参与副中心发展。

叶蓁蓁建议,在通州设立辐射全国、面向全球的数智科创基地。发挥科技创新的引领作用,高度集聚高端创新要素,让数字经济成为发展新动能。该基地可联合社会化资本,建设诸如综合性的企业服务平台、5G全球路演中心等具有产业聚合属性的公共服务,并组织全国数字产业化、产业数字化领军企业,以及投资机构、链主企业走进通州,为副中心提供一站式招商服务。

叶蓁蓁解释,数智科创基地可通过政企联合,围绕北京城市副中心数字化战略和实际需求,营造和优化区域营商环境和产业生态,聚集和培育产业链、创新链资源,为北京城市副中心构建数字产业生态,打造数字科技产业高地。同时,可结合北京市企业总部经济聚合优势,在基地内设立产业运营加速平台、智能数字资产引擎和软件服务技术平台、创新技术投融资路演平台、内容安全保障平台、高端智库合作平台。

运营模式下,基地可委托市场化主体运营,通过专业化团队运营,连接科技、产投、信息等资源及服务创新型产品和企业,不断完善地区生态产业图谱和招商图谱。同时,与权威、综合机构联合建立数智综合发展智库,聚焦“四新经济”,提供智力服务及解决方案。建设5G全球路演中心等具有产业引领功能的项目,依托路演中心,为通州聚集一批优质企业、产业金融机构、股权投资机构,实现产品创新、产业聚合、金融对接,助力副中心区域及行业发展。

## 陈忠洲委员:用数字艺术传递中国声音

政府工作报告中提到要扎实推进全国文化中心建设,增强大国首都文化软实力。政协委员、中国当代著名书画家陈忠洲表示,宋庄艺术创意小镇是北京城市副中心重点打造的三个特色小镇之一,也是城市副中心文化中心建设及构建大文旅格局的重要一环。陈忠洲曾多次到访城市副中心,对宋庄小镇印象深刻。“小堡村聚集了众多艺术家,艺术形式多种多样,但整体来说品质有待提高。”他建议,可适当提高门槛,通过相关政策,吸引更多高水平艺术家落户宋庄。

元宇宙时代到来,给技术人才和艺术家提供了大量的机会。陈忠洲说:“数字艺术作品可推动文化产业新业态的形成,让数字科技、数字文化更好地服务于人们的精神内核,向世界传递出有力的中国声音,让世界了解科技赋能的中国文化。”

作为新一届的政协委员,他表示,将在未来履职的过程中,依托专业和文化教育研究,勤勉履职。

## 委员声音

### 安庭委员:“首演经济”助推全国文化中心城市建设

本报讯(记者 田兆玉)作为千年古都,北京除了拥有众多历史文化古迹,还有博物馆、艺术馆和一流文艺团体,众多首演、首映的高质量文化节目。建设全国文化中心城市,种类繁多的文化产品不可或缺。市政协委员、民建北京市委副主委、北京青肯国际文化艺术集团董事长安庭建议,全面提升打造“首演经济”,助推全国文化中心城市建设。

“首演”(包含“首映”)是指文化演艺项目及电影项目的首次演出、放映等活动。与“首店经济”“首展经济”等首发经济活动相比,“首演经济”对提升文化影响力、提升文化消费水平,特别是提升全国文化中心城市建设,效果同样显著且颇具特色,可以成为全力助推全国文化中心城市建设的重要抓手。

安庭认为,“首演经济”带动的不只是演出、电影等文化行业本身,还有其衍生的周边产业、文化IP的价值。他说:“北京拥有全国数量最多的演艺团体,其剧场剧院影院等演出场所的密度在全国名列前茅。同时,作为世界重要的旅游目的地城市,无论是演出场次还是观众人次在全国都位于前列。这为‘首演经济’在首都北京提供了强劲的市场基础与领跑优势。”

他建议,给予“首演”(含“首映”)活动一定的支持,包括文化基金的进一步扶持、税收的定向减免、金融+文化系列工具定向支撑等。利用北京市媒体资源密集的特点,对文化“首演”(含“首映”)项目进行大规模宣传,将文化“首演”的影响力扩展为全国文化中心城市建设的影响力。

在对外交流即将全面复苏的条件下,采取各项优惠措施及便利政策,着重吸引全球优质的文化演出与电影,将年度在华首演、首映安排在北京,进一步扩大首都北京的文化中心影响力。围绕“一核一城三带两区”总体框架,在“首店”“首展”等商业地标上积极探索“首演”项目的演艺新空间。让“首演”能够更多地走出剧场,与其它首发经济要素融合发展,一体联动。

### 李志起委员:将通惠河打造成连通中心城区与副中心亲水美学长廊

本报讯(记者 关一文)市政协十四届一次会议上,市政协委员、北京市工商联副主席、振兴国际智库理事长李志起带来了关于将通惠河打造成连通中心城区与副中心亲水美学长廊的提案。

李志起表示,通惠河是京杭大运河的重要组成部分,始建于隋代,元明清南北统一后,成为京杭大运河的北京段通航段。其穿过东二环到东三环的核心区域,连通北京站、建外商圈、CBD、文创试验区等核心功能区,承载着北京800多年建都大业和漕运辉煌。且河段历史文化遗迹众多,包括古观象台、庆丰闸等元代郭守敬主持修建的重要天文水利设施,承载历史又承载未来。

弘扬大运河文化的原则是要保护好、传承好、利用好大运河文化,但当前通惠河呈现出保护传承有余而利用不足的状态,只做到了让运河文化“活起来”,并没有做到“火起来”。究其原因,李志起认为,当前,通惠河缺乏整体规划设计,与城市功能脱节。尤其是永安里至四惠段,相比于温榆河、亮马河等城市景观水系美化、亮化不足,没有达到与其历史文化与城市功能相匹配的景观水准。

“每一条河经过合理开发和利用,都可以变为区域经济发展的大动脉。”李志起分析,通惠河河段本已具备了观光通航条件,但由于各种原因导致长期没有通航,致使无法与通惠河通州段景观水系观光通航系统相衔接,错过了通过以点串线的方式,实现协调联动发展的时机,让本来点亮运河文化、盘活周边元素的衔接点变为堵点。此外,通惠河历史和当代城市景观的开发仍只停留在建设和维护公园阶段,没能将大运河这个能量巨大的IP进行多元化、深层次的开发与利用。

为此,他建议,应该建设观光水系,打造连通中心城区与副中心亲水美学长廊。具体来说,要统一规划、整体开发,让通惠河亮起来。通过整体亮化,积极塑造具有运河情景的城市河岸夜间形象,将通惠河建成历史风貌与现代风貌相辉映、创意活力与生态魅力相融合的人文运河、绿色运河、国际运河,打造北京东部地区城市夜游热门打卡地。同时,注重融入时尚元素,运用现代科技多维度宣传展示,使运河文化更好地传承下去,弘扬开来,不仅“活起来”而且“火起来”。

怎么打通堵点?应建设直达观光航线。“各部门统筹协调,科学研究通惠河景观水系观光通航条件,打破原来的硬质护岸风貌以及水、绿界限分明的设计理念,实现从建国门/东便门码头登船直达副中心核心区的观光航线规划。”李志起表示,打通堵点实现通惠河全线贯通后,将有助于深度融合运河特色与城市发展,将通惠河两岸文化打造成地方标志性文化品牌,拓展市民公共活动空间、文化生态区域,统一规划沿河经济建设,形成水岸交织、水天共融的北京特色。此外,通惠河的通航对于改善沿岸生态环境、打造京津冀旅游带和发挥北京综合交通运输效能具有重要意义。

同时要合理开发利用。历史上通惠河催生了庆丰闸码头的商业活力,造就了庆丰闸流域的繁华与生命力。如何在保护与传承中利用好大运河?要借助现代科技,结合通惠河沿岸历史景观和现代城市功能区,设计主题鲜明、移步换景的文化广场、沿河景观带、桥下彩绘灯饰等文化元素,力求古代文化与现代文明交相辉映。“不管是已经融入历史长河的通惠河坝坝文化、神木文化,还是当下正在升温的城市商圈文化、滨河消费文化等,无一不是在寻觅和挖掘运河的城市文化底蕴,赋予水城关系更具当代意义的文化内涵。”李志起说。

## 代表建议

李长利代表:

# 未来之城副中心接连崛起新地标

本报记者 赵鹏

政府工作报告提出,今年本市要全面推动城市副中心高质量发展,实现三大文化设施建成投用,加快建设张家湾、台湖、宋庄等特色小镇,大力推进国家绿色发展示范区建设。昨天,市人大代表、北京城市副中心投资建设集团有限公司党委书记、董事长李长利带来了副中心发展建设的一连串喜讯。

## 三大建筑将于今年全面完工

政府工作报告中提出,要全面推动城市副中心高质量发展。李长利表示,作为副中心平台企业与城市综合运营商,北投集团按照经营城市的理念,正在高水平建设运营城市副中心。“我们作为平台企业,要用好代表政府营造城市的工作机制,推出更多更好的项目,吸引更多更优质的社会资本参与副中心建设,支持副中心每年千亿元级的投资规模。”他说。

李长利介绍,城市副中心森林公园自开园至今已累计接待游客近600万人次。目前,公园共建成并投用了37个配套设施,遍布全园。今年,绿色活力汇、绿色网球酒店、首都公共艺术基地等也将进一步丰富各类文化体育休闲活动。与此同时,北投集团还会利用绿色生态和空间优势,继续深化园林+文旅、园林+体育、园林+教育等经营模式,充分激活城市绿色公共空间,打造“全龄友好型”公园的典范。在2023年,城市副中心森林公园还将继续举办冰雪嘉年华、欢乐水世界等品牌活动,持续提升原创亲子智玩IP乐园服务品质,并引入更多优质活动,扩大绿色品牌的影响力。

在城市副中心森林公园的西北部,今年,副中心剧院、博物馆、图书馆三大文化设施及共享配套商业,也将全面完工并具备面向公众开放的条件。“届时,这里将成为副中心的文化中心、活力中心、市民文化休闲中心。”李长利表示,在三大文化

设施建筑间合处,是30平方米的地下共享空间,市民步入其中,不仅可以自由通达图书馆、博物馆、剧院,还可以逛商业街、看电影。

## 演艺科技项目落户特色小镇

北投集团积极在盘活存量上下功夫,用城市更新助力北京培育建设国际消费中心城市。以特色小镇为重点,北投集团坚持高标准规划、谋定而后动,力求小而精、小而特、小而美,将科技与设计、文化、艺术相结合,为副中心打造全国小镇标杆。“今年台湖演艺小镇、张家湾设计小镇、六环高新产业园将完成节点性工程,并带动演艺、科技、展览、商业等产业发展。”李长利说。

张家湾设计小镇聚焦创新设计和城市科技,其中,北泡轻钢改造为北京国际设计周永久会址,北京老铜牛厂改造为未来设计园区。目前,北京国际设计周、北京城市建筑双年展、北京时装周等品牌活动已全部在小镇用户。一批利用老旧厂房改造的会展设施将于今年正式投入使用。

台湖演艺小镇则大力发展以演艺、文创及配套服务为主的主导产业,正被打造成副中心的演艺明珠,并有望实现“白天逛环球影城,晚上演演艺小镇”。

今年,一批演艺、科技、展览等项目都将落户相关特色小镇。如台湖图书城引入“音宇宙”项目,打造科技感十足的演播大厅,可容纳3000人演唱,并可实现与世界各地的舞台实时互动。据介绍,该项目今年将开工建设,明年有望投入使用。另外,与之配套的台湖演艺小镇主题酒店今年“五一”期间将对外营业。

在宋庄艺术创意小镇,北投集团投资的占地20万平方米

的国际艺术品交易中心,目前已开工建设,有望在明年建成,使得宋庄艺术家的工作室能与这一中心互动,给更多的作品一个面向全国乃至世界的集中展示平台,让未来的宋庄艺术创意小镇变得更加激情四射。

## 北投爱琴海化身消费新地标

位于城市副中心运河商务区核心区的京杭广场内的北投爱琴海购物公园,曾经是通州的地标建筑银地大厦。为积极推进城市更新,助力城市副中心高质量发展,集团旗下北京城市副中心投资基金采取资产收购方式,通过存量项目升级改造,打造北投爱琴海购物公园,助推城市副中心商业创新提质。北投爱琴海购物公园开业一年多时间里,客流量近700万人次,实现销售额近5亿元,现已成为副中心消费新地标。

紧邻北投爱琴海购物公园的北投希尔顿酒店,凭借热情好客的服务理念、国际一流的服务水平,受到不少消费者的好评。该酒店拥有313间客房、3个餐厅及13个会议室,装饰设计细节融入大运河文化元素,凸显城市副中心的文化魅力。目前,该酒店正不断发挥区位优势,丰富服务业态,为旅客提供北京环球度假区订票、接驳服务,积极承接环球影城外溢效应,并推出与城市副中心森林公园、大运河游船相关联的酒店产品,全面提升城市副中心文旅市场。

临近春节,年味儿渐浓,这也催热了婚庆市场,酒店业成为副中心高端婚宴市场的排头兵。今年春节期间,北投爱琴海购物公园、北投希尔顿酒店都将推出各式促销活动,年夜饭优惠预订、多款特色客房套餐产品等服务,力争满足副中心消费者更加多样化的需求。