

2023 北京两会特别报道

行政办公区二期将完工 六大产业集聚成势 全社会固定资产投资将超千亿元

北京城市副中心高质量发展迎来关键一年

本报记者 赵鹏

2023年是副中心加快打造北京新“一翼”的关键一年。通州区将聚焦“立长远、强功能、全面上台阶”要求，全力推动工程建设提速，产业发展提质，民生福祉提高，城市治理提升，助力城市副中心高质量发展。

市人大代表、通州区委副书记、区长孟景伟表示，预计2023年通州区将实现地区生产总值增长5%左右，一般公共预算收入增长3%，全社会固定资产投资超千亿元，社会消费品零售总额增长5%左右，居民人均可支配收入稳步增长，登记失业率控制在5%以内。

亮眼成绩单：副中心生产消费增速高于全市

回首2022年，副中心地区生产总值和社会总消费增速高于全市平均水平，建安投资总量位列全市第一，为全市稳增长加码添彩。

在过去的一年，副中心控规落地全面加速，“四梁八柱”夯基垒台，宏伟蓝图得以深入实施，北京新“一翼”已蓄势乘风。去年副中心三大功能区日新月异，行政办公区二期进入装修施工冲刺阶段，运河商务区总计完工440万平方米，文化旅游区北部地块四大产业项目全部开工。在长安街东端，各项重点工程进展迅速，三大文化设施基本完工，东六环入地改造西线隧道首段贯通，城市副中心站综合交通枢纽全速推进。大运河畔各个特色小镇多点开花，张家湾设计小镇北京国际设计周永久会址落成，北泡二期项目开工建设；台湖演艺小镇主题酒店正式运营，京城重工、图书城等提升改造项目进展顺利；宋庄艺术小镇印象街等工程启动，清华大学人才培养基地项目加快实施。

一体化发展纵深推进，让副中心的区域协同更加紧密。副中心与北三县一体化高质量发展示范区建设加快推进，平谷线、厂通路加快建设，潮白河大桥正式开工，大运河京冀段实现全线旅游通航，基础设施互联互通全面提速；111家定点医院实现异地门诊卡码互通，3654项政务服务事项纳入区域通办，便民惠企合作范围持续扩大；签约推介合作项目37个，产业发展协同协作更加深入。

副中心产业结构持续优化，让总部经济等特色更加凸显。在副中心，中石油、中国电力、中国建筑等央、市属国企新落户32家，首旅集团、华夏银行、北建院、北咨公司等新总部开工建设。不仅如此，副中心的国际消费中心城市加快建设，城市大道入选国家级夜间文化和旅游消费集聚区，3家亚洲首店、6家中国（内地）首店、46家北京首店落地发展，九棵树等传统商圈加速转型升级，新建和规范提升各类生活性服务业网点93个，远洋乐堤港商业街实现竣工，北京首座户外智玩IP乐园阿派朗创意乐园开园，环球主题公园带动文体娱乐收入同比增长185.2%。

科创要素加速集聚，也让副中心“高精尖”产业蓬勃发展。副中心创新平台和承接载体加速完善，京津冀国家技术创新中心通州分中心正式成立，市级重点实验室、工程技术中心等创新平台达到38个；去年福元医药、凯德石英、诺思格、华新环保成功上市，全区上市、挂牌企业累计达



在副中心，水清岸绿、蓝绿交织的生态底色更加鲜明。(资料图)记者 常鸣/摄

31家；去年副中心还新增市级“专精特新”企业159家、国家级“小巨人”企业16家，均呈现倍增态势。

在副中心，水清岸绿、蓝绿交织的生态底色更加鲜明。去年副中心新增造林面积1.3万亩，实施留白增绿1251亩，“揭网见绿”653.7公顷，全区森林覆盖率达到34%左右；百姓身边绿意更浓，碧水再生水厂水景观公园初步建成，路县故城遗址公园一期园林绿化工程基本完工，漫春园、玉春园、和园等一批全龄友好化公园、精品口袋公园亮相投用，居住区公园绿地500米服务半径覆盖率达到87.33%，城市公园基本“串珠成链”；全区降尘量下降至3.9吨/平方公里·月，同比改善39.1%，PM2.5累计浓度降至33微克/立方米。

建设不停步！人大通州校区一期将建成投用

新年伊始，副中心建设新征程同步启航。

孟景伟表示，今年在培育壮大经济发展新动能方面，副中心将坚持“五子”联动，聚焦六大产业链链、补链、强链，全力推动产业集群发展壮大、集聚成势，加快建设现代化产业体系。

围绕重点产业链目标企业，今年副中心要加快推进创新型、高成长性企业集聚，加速培育头部企业集群；丰富金融业态，引进银行、证券、保险、理财、资管等金融机构，建设“基金财富港”，加快打造全球财富管理中心、全球绿色金融和可持续发展金融中心；加快法定数字货币试验区建设，支持开展数字资产交易；保障甘李药业等企业产能升级，推进东直门中医院国

家医学中心建设，提高医药健康产业发展水平；推进中国信息通信研究院产业创新基地等项目开工，加快实施西北工业大学北京研究院、网络安全领军人才培养基地等项目，高标准建设网安园，优化创新创业生态。

2023年，副中心还会把恢复和扩大消费摆在优先位置，大力发展首店经济、夜间经济等消费新业态，打造“环球影城x大运河”国际消费体验区，全力推进景区消费向全域消费、日间消费向全时消费、传统消费向新兴消费的转变。

孟景伟称，今年副中心将达到千亿元以上投资规模，更大力度推进重大项目、重点区域建设，加快推进运河商务区重点组团、文化旅游区北部地块四大产业项目和各类总部项目建设，实现行政办公区二期基本完工。全力确保六环高线公园、地铁6号线南延、M101线、通州堰等重大项目建设顺利实施。

“今年我们将全力确保城市绿心三大建筑精彩亮相，人民大学通州校区一期建成投用，城市副中心站综合交通枢纽、东六环入地改造等重大项目建设顺利实施。加快张家湾设计小镇北建院、北咨公司新总部，台湖演艺小镇图书馆和宋庄首开印象街等重点项目建设，形成多点开花、各美其美的特色小镇集群发展新格局。”孟景伟向市民描绘出了副中心瑰丽的发展蓝图。

拓展城市框架：加大吸引外资产业链向外延伸

如今的副中心正以“一年一个节点，每年都有新变化”的喜人之势拔节生长，

今年副中心会不断夯实和拓展城市框架，持续筑牢“千年城市”之基。

2023年副中心要加快建设国家绿色发展示范区。“围绕绿色产业、绿色能源、绿色交通、绿色建筑、绿色生态、绿色文化六大核心要素，今年副中心要推动实现绿色生产、生活、生态的融合发展。”孟景伟表示，今年副中心要深入实践“一微克”行动，突出源头治理，全面深化PM2.5、臭氧等多污染物的协同减排治理，确保40个村生活污水治理工程竣工，打造水绿交融的生态空间，让绿色进一步成为副中心看得见、可体验、有内涵的深厚底色。

步入2023年后，副中心将以更大格局建设与北三县一体化高质量发展示范区，加快地铁平谷线等道路建设，织密交通“一张网”；围绕潮白河国家森林公园谋划，加强北运河、潮白河综合治理，合力打造生态“一盘棋”；加速先进制造、配套服务等适宜产业向北三县延伸布局，探索促进职住平衡实施路径，拓展深化产业发展“一条链”；完善与北三县政务服务大厅线上互动和联动办理机制，扩大通办事项范围，推进区域政务服务“一站式”；增强养老、教育、医疗卫生、文化旅游等资源辐射能力，加速公共服务“一条线”，推动形成更加紧密的一体化发展格局。

稳步扩大高水平对外开放也是今年副中心的一项重点工作。孟景伟介绍，今年副中心要持续释放“两区”政策红利，深耕副中心制度创新体系，争取在财富管理、绿色金融等方面开展先行先试；更大力度吸引和利用外资，优化重点外资企业服务，加快研究出台国际组织落户支持政策，营造更具竞争力的国际人才发展环境，打造对外开放的副中心样板。

市发改委主任做客“市民对话一把手” 加快建设副中心与北三县一体化高质量发展示范区

本报记者 曹政

昨天，市发改委主任穆鹏做客“市民对话一把手”直播访谈节目时介绍，今年将加快建设城市副中心与北三县一体化高质量发展示范区，推动基础设施互联互通、生态环境联防联控、产业发展协同协作、公共服务共建共享。

自2017年以来，本市开展“疏解整治促提升”专项行动，累计疏解提质一般制造业企业2093家、区域性专业市场和物流中心640个，23家市属高校、医疗卫生资源向城六区外布局，非首都功能疏解取得显著效果。在减量发展的背景下，北京市GDP突破了4万亿，人均GDP居全国之首。

“疏解出来的这么大空间，一方面主要用来满足中央政务服务、发展科技创新和文化等符合首都功能定位的产业，另一方面主要满足老百姓的生活服务配套需求。”他说，“疏解促”就像一个大包，把这个包打开，它包含了“疏解、整治、提升、机制”四个方面，每年大体上有40个左右的专项。近年来累计建设提升1168个老年餐桌、6285个便民商业网点、数百个项目数千户居民安置房，建设一批林荫路、打通一批断头路等，利用拆违腾退土地实施留白增绿近9000公顷，相当于为北京新增增加13个“奥林匹克”公园。

疏解非首都功能是推动京津冀协同发展的“牛鼻子”。现代首都都市圈由“通勤圈”“功能圈”“产业圈”三个圈层构成。

其中，“通勤圈”就是指环京的交界地区，提升同城化效应，与北京的东部、南部等地区融合发展；“功能圈”主要指北京要与天津和雄安新区，通过功能互补，加强联动发展，共同引领区域高质量发展；“产业圈”就是发挥好京津冀冀节点城市的支撑作用，进一步推动产业链强链补链，提高产业配套能力，共同做大产业蛋糕。

“环京地区‘通勤圈’是北京发展的重要腹地，居住了大量的北京就业人口，约有40多万人，其中北三县就有17.5万人，可以说，现代化首都都市圈建设的当务之急，就是把‘通勤圈’建设好。”他介绍，今年的重点就是加快建设城市副中心与北三县一体化高质量发展示范区。

北三县与城市副中心仅一河之隔，本市将按照国家统一部署，加快示范区体制机制创新，推动基础设施互联互通、生态环境联防联控、产业发展协同协作、公共服务共建共享。

具体来看，要坚持公交优先、轨道先行，抓紧推进厂通路、平谷线等跨界项目建设，提升通勤效率；共同加强潮白河流域治理，打造交界地区生态绿带；坚持政府引导、市场运作，继续办好城市副中心与北三县项目推介洽谈会，协同优化区域营商环境，服务保障合作项目落地；积极推动北京优质教育医疗养老等资源向北三县延伸布局，促进区域职住均衡。

本届获奖人还有90岁重拾指尖技艺传承“非遗”抽纱绣的巧手达人凌庆芳；有热爱生活，自驾数万公里，从东到西航拍长城的航拍长城达人胡建丰；传播奥运文化、创造手持奥运火炬跑步里程之最的奥运推广达人刘超英……

“银发达人”评选已连续举办八届。2022年京津冀“银发达人”评选于9月启动，共有700余人报名参选，平均年龄70岁，最大年龄90岁。获奖达人中，来自河北、天津的选手，有8位获得达人称号，2位获得榜样称号。

此次活动中，30组银发达人通过积极向上、积极乐观的生活态度向社会传递“学习、传承、奉献、坚持”的银发精神，弘扬正能量，推动社会以积极、健康的方式应对人口老龄化问题，助推社会和谐发展。

城市副中心燃气供应服务再升级

成立热线分中心增加客服坐席

日前，北京燃气集团96777通州热线分中心正式挂牌成立。分中心的正式启用标志着96777“热线双职场”部署实现，进一步保障首都燃气安全服务工作稳定运行。

“新启用的96777通州热线分中心，增加了88个常规坐席和12个应急坐席，并同步上线全新的智能话务平台系统。”北京燃气集团客服中心主任助理邹佳介绍，新系统依托云呼叫中心部署和智能语音技术，打造全区域、全业务、全功能、全空间的现代化便民服务热线中心，为本市燃气安全服务工作蓄力赋能。

据介绍，2000年9月29日，96777服务热线正式开通运营。如今，北京燃气京内用户已突破

700万，热线年呼入量从建立之初的20万增长到2021年的278万。20余年来，96777的业务领域不断拓展延伸，从建立之初的维修、咨询、投诉、回访服务等逐步覆盖接诉即办、线上业务受理、增值业务等工作内容。

邹佳说，此次形成“集团+通州分中心”的“热线双职场”格局，将把北京燃气集团96777热线服务中心进一步打造成为具备班组多地配置、人员多点部署、业务交叉布局能力的全空间韧性型呼叫中心。同时，依托集团客服信息全量整合、话务平台的多用户、多租户功能，打造具备可接入北京燃气集团全域、承接多租户呼叫业务能力的全区域枢纽型呼叫中心。

“蓝军班”24小时守护用气安全

持续推进燃气质量管理，不仅要建设一流的智能管网，更要有高素质的专业服务队伍。在北京城市副中心行政办公区，一支由12名35岁以下青年骨干组成的专业燃气服务团队，承担着6平方公里内所有用户户外燃气设施设备的维护，他们就是潞城燃气服务中心“蓝军班”。

据介绍，“蓝军班”班组成员均为复转军人，他们脱下“绿军装”，穿上“蓝工服”，时刻展现着“军人退伍不褪色”的风采。北京燃气集团第三分公司总经理助理李卫宜介绍，“蓝军班”的服务集外线运行维护、户内服务维修、查表收费等工作为一体。队员本领过硬，熟练使用各种燃气智能化设备，经常针对城市副中

代表委员议政录

杨宜代表

打造国际高端商务服务业 数字化产教融合共同体

本报讯(记者 张群琛)市人大代表、北京财贸职业学院党委副书记、院长杨宜带来了“关于市部共建、打造国际高端商务服务业数字化产教融合共同体的建议”。杨宜介绍，伴随着两区以及北京城市副中心建设的全面提速，专业技术人才缺口日益显现。市区两级应尽快与企业、高校等部门成立国际高端商务服务业数字化产教融合共同体，服务副中心高质量发展。

杨宜说，城市副中心在推动商务服务业、金融服务业的重大项目、重点企业落地的过程中，既需要大量高水平研究型、学术型人才，也需要大批的高素质专业技术人才。

数字经济、现代金融、商务服务业、文化旅游等四个产业集群是城市副中心“十四五”期间聚力打造的产业集群，据预测至少需要万余名高素质技术技能人才人才的支撑。仅运河商务区和文化旅游区近期对高素质技术技能人才的需求就在千人以上。但通州区现有职业教育资源与副中心高质量发展的要求尚存在差距。

杨宜建议，由通州区政府和北京城

柳晓雷委员

融合“绿色”“健康”理念 促进城市副中心建设韧性城市

本报讯(记者 田兆玉)绿色是北京城市副中心最鲜明的底色。市政协委员、北京节能环保中心能源评估部部长柳晓雷认为，如何更好地将绿色发展理念与健康城市理念有机结合、联动布局，协同建设成为具有韧性的城市，是城市副中心建设面临的迫切问题。

绿色、健康、韧性城市建设的共同目标是促进人类与环境之间的积极互动，三者相互促进，目标统一。“在融合‘绿色、健康’理念，促进韧性城市建设方面，城市副中心城市理念需进一步充实完善，绿色健康韧性要求要在社区建设中也尚未引起足够重视，新老建筑绿色、健康标准相差较大，均有一定短板。”

对此他建议，在国家绿色发展示范区建设过程中，充分融入“健康”“韧性”理念，将城市规划、空间形态、新基础设施建设、功能布局与自然和谐、应急保障、健康生活方式及“新社交空间”等需求相结合，强化规划、发展改革、生态环境、园林绿化、应急管理、公共卫生等多部门、多

学科间协同合作，围绕城市副中心特点，开展顶层机制设计、配套政策措施、支撑技术标准及具体实施路径研究，通过完善城市环境要素，提高环境承载能力，提高城市应对干扰和抗冲击能力。

借助绿色智慧社区建设契机，完善社区门禁管理、智能监控、水电气热使用状况监测和智能调控等关键设施建设，全面提升社区无接触智能化管理水平。支持开展韧性社区创建试点工作，形成示范及可复制模式，推动城市副中心韧性能力建设。

在全面排查的基础上，全面提升副中心新老建筑绿色、健康标准。在推行绿色建筑和超低能耗建筑过程中，加强健康标准和要求，推荐应用新型材料、智能消杀设备，在集中通风系统、空调系统内预留安装高效过滤系统、紫外线杀菌灯等空间，提高建筑防疫能力及“平疫”转换适应性。同时，结合老旧小区改造，加强健康措施和基础设施更新，对通风系统、公厕、建筑共用管井等公共空间进行改造。