

台湖镇：打造副中心文化魅力新名片

国家大剧院台湖舞美艺术中心好戏连台，台湖演艺车间开启商演时代；图书城改造项目加速引入优质资源，文旅产业集聚效应显现；艺术农场、特色民宿蓬勃发展，打造农文旅融合新业态……

台湖演艺小镇是副中心文化版图上的重要一子。2022年，在区委区政府的坚强领导下，台湖镇立足台湖演艺小镇和与经开区协同发展大局，坚持“生态台湖 演艺小镇”的发展定位，坚持副中心标准，统筹推进疫情防控和经济社会发展，全镇上下一心、攻坚克难，以“钉钉子”精神狠抓各项工作，为台湖演艺小镇高质量发展注入不竭动力。

文化领域：台湖品牌影响力与日俱增



星空下，夜风中，伴随轻松闲适的爵士乐，观众们举杯畅饮，悠然起舞……初秋，以“爵士星空”为主题的2022“台湖爵士音乐节”在国家大剧院台湖舞美艺术中心落幕。作为台湖演艺小镇重要文化品牌之一，连续举办两届的“台湖爵士音乐节”突破传统剧场空间限制，为运河文化带演艺明珠增添了一抹亮色。

在此之前，热闹非凡的台湖儿童戏剧周刚刚落下帷幕。10天时间里，儿童戏剧大赛、儿童戏剧周开幕式暨大赛颁奖典礼、儿童戏剧周剧目展演、儿童戏剧嘉年华等丰富多彩的内容为孩子们献上了一场丰盛的戏剧大餐。开心麻花、米小圈等爆款剧目带动区域家庭客群聚集，在城市副中心引发戏剧热潮，向北京市民展示了“大戏看北京，演艺看台湖”这张特色文化名片。

作为台湖演艺小镇的演艺龙头，国家大剧院台湖舞美艺术中心2022年共开展各类演出40余场，“台湖星期音乐会”“精品剧目展演”“台湖演艺艺术周”“暑期儿童艺术演出季”等四大品牌项目已形成一定的影响力，台湖演艺特色元素的集聚效应已经显现。

距离国家大剧院台湖舞美艺术中心不远的台湖演艺车间也分外热闹。随着茶馆伙计一声招呼，沉浸式北京曲剧《茶馆》在台湖演艺车间庆礼堂上演。八仙桌依次排开，演员悉数登场，挨着观众坐下，点菜、喝茶、唱戏，一段段戏以沉浸式方式徐徐展开。

2022年，台湖演艺车间正式开启商演时代，共举办《演艺台湖2022》及“惠民演出周末场演出”等节目39场，开展《茶馆》《京味儿曲艺》演出共120余场，深受观众喜爱。此外，还创新推出户外草坪音乐LIVE现场，与腾讯音乐、京东汽车、京东运动等品牌合作，线上线下相结合举办了2场高质量演出活动，亮出了台湖演艺小镇的时尚范儿。

产业领域：打造演艺产业高地

作为挂在城市副中心的闪耀项链，特色小镇是重要的功能节点，产业是其硬核内容。台湖演艺小镇按照“特而精、小而美、活而新”的原则，大力发展以演艺、文创及配套服务为主导产业，积极推进台湖图书城、京城重工等老旧厂房设计改造。

冬日暖阳下，台湖图书城地块东南侧的一座建筑，已亮出大气的外立面，这里是台湖演艺小镇首个以戏剧演艺为主题的精品酒店。

台湖精品酒店紧邻正在施工的辅外路，在原北大发大酒店基础上改造而成，总建筑面积约23500平方米。酒店外立面宽阔大气，主体银色部分采用穿孔铝板，背后设置有灯片，在夜晚能呈现星星点点的光影。中心由古铜色仿铜板及格栅构成的“T”字造型，寓意“台湖”。中核建设集团台湖国际图书城改造项目指挥长冯磊杰介绍，台湖精品酒店改造主要将酒店整体进行提升，全面更新酒店原有设施及各类系统，并根据项目定位及过往经验，重新进行功能区划分，在公共区域布局了宴会厅、室外草坪、书吧、游泳池、梦幻剧场、庭院、中餐厅、咖啡厅、多功能厅等多个功能空间，在实际施工中充分展现“戏如人生·演绎众生百态”概念，融入戏、剧、舞台和幕布的元素，打造具有艺术氛围的精致生活打卡地，丰富游客的居住体验。

同样位于台湖图书城提升改造项目内的“8号楼”也已围上蓝色施工围挡，目前已基本完成楼内整体拆除工作，正在进行外立面更新改造和室内机电系统安装、砌筑等工作。“8号楼”原为北京出版物发行的交易地，曾是全国最大出版物交易中心。本次改造将对各楼层进行功能分区，设置会展、特展空间，演艺工作坊以及产业孵化基地，服务青年艺术家创作群体等。项目通过整体改造提升，将使“8号楼”重新焕发生机，增添台湖演艺小镇活力。



“台湖演艺小镇着眼演艺、消费、创新三方面，以演艺为特色，演艺带来消费，以创新驱动产业发展。”台湖镇党委书记古剑介绍，图书城改造项目共计18万平方米，台湖镇围绕图书城的产业定位，协助北投集团将图书城项目打造成演艺、消费的综合体，承载会展、互动式等新型演艺业态等功能。目前，已与17家单位签订战略（意向）合作协议。在原京城重工地块，北投集团和京城重工已经完成股权合作，正在推动产业植入工作。京城重工项目将与图书城形成文旅商联动、错位发展的格局，实现从传统制造业向新型业态的升级。突出演艺+科技的特色定位，以聚焦演艺文化、新型消费、智慧场景多种业态功能为方向，作为台湖演艺小镇元宇宙的重要承载地，将打造一个集消费场景、体验场景、文娱场景等多个应用场景有机结合的文旅商联动发展的创新空间。

(通州区台湖镇政府发布)(陈施君)(本版摄影 常鸣)

乡村振兴：承接环球影城外溢效应

金秋九月，台湖镇稻小蟹艺术农场内的五彩稻田进入最佳观赏期，稻香蟹肥，耳畔歌声、水声、蛙声回响，一幅水田阡陌、青翠宜人的生态田园画卷徐徐展开。

2022年，台湖镇利用演艺车间周边320亩的复耕地块，打造稻小蟹艺术农场。该项目沿袭了台湖20年前种植水稻的历史脉络，通过举办插秧节、捉蟹节、丰收艺术节等特色活动，打造农文旅融合的新型业态。艺术农场内的两幅稻田画占地约50亩，其中一幅为农场形象代言人“稻小蟹”，螃蟹、稻穗、草帽等创作元素趣味横生；另一幅为“生态台湖演艺小镇”几个艺术大字，呈现通州大运河、燃灯塔、花朵等图案，成为台湖演艺小镇品牌的特色宣传画。

农场自开业运营以来，吸引了很多副中心以及城六区的游客。农文旅融合的模式，有效承接了环球主题公园外溢效应，成为城市副中心赋能演艺小镇的特色项目之一。

为承接环球影城游客外溢效应，台湖镇同步推进村庄规划建设、交通、基础设施等举措，在美丽乡村中打造有文化、有内涵、有特色的高端民宿特色业态，打造环度假区周边的休闲“静居所”。

走进通州区台湖镇唐大庄村，道路干净整洁，古色古香的文化墙独具韵味。这里利用淳朴的乡村特色，持续推进精品民宿建设。“暑期我们村民宿的入住率能达到100%，而且我们有独特的优势，可以和台湖演艺小镇的演艺资源做对接。”唐大庄村委会主任梁智凤介绍。

目前台湖演艺小镇已运营和在建的民宿共25户，全镇积极探索唐大庄民宿产业的发展模式，在充分利用农业、林业等资源的基础上，形成了以研学产业作为发展主线，民宿与其他产业作为配套支撑的产业格局。



生态台湖：蓝绿生态底色持续擦亮

作为生态演艺小镇，蓝绿生态底色是台湖镇的一张名片，留白增绿、绿化景观提升为活力台湖建设注入了新的生机。

以“一村一公园”为目标，一场林地“变形记”正在台湖悄然上演。为实现平原生态林的多功能和效益，镇林场利用森林的自然资源和独特环境，计划每年在镇村周边建设2个微型公园。2022年上半年，口子村和玉甫上营村微型公园已提前建成并开放使用。在提升乡村环境的同时，更满足了村民休闲、游憩需求，拓展森林服务功能。

走进口子村的片林景观游憩园，利用绿化废弃物改造的树干景观墙、路牙、沙坑，还有秋千、吊桩等各种儿童游乐设施巧妙地与森林融为一体。经过园林工人的一番改造，园林废弃物建成了兼具观赏价值与科普功能的“昆虫旅馆”。

与面向儿童主打“游乐休闲”设计理念不同，玉甫上营村针对老年人多的特点，设计了主题为“健身休憩”的公园。通过花架门过渡动静空间，休闲空间采用木篱墙和月季墙围合，搭配花卉，打造出半私密的花园空间。同时，利用绿化废弃物自制梅花桩、木篱墙和休闲座椅，小公园成了村里老人每天早晚遛弯的好去处。

出门见绿，起步闻香。台湖镇正加快构建疏密有序的景观环境，30余处小尺度的口袋公园、社区公园、河边绿地与大尺度的万亩游憩园交叉分布、交相辉映，森林面积达到4万余亩，森林覆盖率已达到70%，林成片、水相连的生态景观，不仅提升了小镇颜值，也进一步擦亮了生态名片。



基层治理：治理水平不断提升

“远亲不如近邻”，台湖镇在基层治理中，积极引导居民参与德治、自治、法治等社会治理工作，打造“共建、共治、共享”社会治理新格局，“邻里守望、和谐相亲”的温馨场景不断上演。

在定海园一里社区，一位居民发起高烧，急需退烧药，在社区微信群中向邻居们寻求帮助。“我家有，我一会儿给你送到门口！”不到半小时，该居民就拿到了急需的药物，很快将体温降了下来。

同样温情的故事也在江场村上演。“谁家儿童退烧贴，可以卖我一盒吗？”一位母亲因孩子高烧不退，在村民互助群发出求助信息。“我家有，不要钱！”“你还需要退烧药吗？我家有！”一句句暖心的话语，让严寒的冬日分外温暖。

2022年，台湖镇的社区治理水平不断提升。全镇完成东居时代等4个临时社区服务站建设工作，弥补了小区管理缺口，充实了基层治理力量。印象南北里、定海园二里4个社区作为绿色社区试点，已完成创建达标工作。全镇严格落实《北京市物业管理条例》，加快推进物管会组建，物管会覆盖率实现100%目标。积极推进为民办实事项目，定海园一里、三里改造电动车充电桩项目完成竣工验收并投入使用；东居时代小区自备井净化水装置安装工程完成竣工验收并投入使用；德邑新时空小区部分破损路面、部分单元顶层防水修复工程完成竣工验收；印象南里、印象北里社区电梯安装工程已完成；治理类乡镇整治提升项目有序开展。

此外，以“接诉即办”为抓手，台湖镇全力推动群众“急难愁盼”问题解决。全镇坚持问题导向，高频调度、高位推动，严格执行每周三、五由镇党委书记、镇长调度会商机制，对群众诉求进行分析研判，对热点难点开展专项调研。全体班子成员亲自督办所包村社区工单，直接参与诉求办理，每周总结分析，压紧压实工作责任。贯彻执行奖惩方案，每月对村书记接诉即办工作进行考评，调动基层一手办单工作积极性。通过每周、每月对失分案件的分析，深刻检视问题、剖析不足，进一步制定整改措施并落实。高效运用微信小程序，在案件流转、信息保密、移动办公、时限把控以及查询统计等方面取得显著改善。

民生：多项惠民举措提升百姓幸福感

台湖镇始终将以人民为中心作为一切工作的出发点和落脚点，持续改善百姓的民生福祉水平。2022年，全镇新增促进城乡劳动力就业人员1516人，超额完成任务。开展新一轮公益性就业岗位招聘及续聘工作，托底安置困难人员共计

103人。景山学校通州分校正式启用，为周边小区百姓提供了优质教育资源。广泛开展群众性文化体育活动，截至去年9月底，共放映数字电影435场，星火工程演出80场，组织观看大剧院台湖剧场公益演出十余场，惠及居民近万人。

协同领域：与经开区协同发展步入正轨

2022年，按照上级部署，台湖镇党委积极开展与经开区的全方位、深层次的对接合作。镇里成立了镇协同工作领导小组，专职负责与经开区的对接工作，将协同工作融入到党委政府中心工作，并逐步完善了工作机制，各项事务高效运行。按照“统一领导、统一规划、统一开发、共建共享”的原则，提前整理出约30万平方米空间资源，全面加强协同在土地开发利用、基础设施共建共享和产业发展等方面的对接合作。

未来，台湖镇将进一步凝聚全镇党员干部投身演艺小镇建设的思想共识，大力推动产业植入工作，积极推进与亦庄协同发展，进一步加大基层治理力度，切实增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

演艺新高地、文化新地标，台湖镇正蓄势待发，打造演艺全产业链生态链，让城市副中心这颗“演艺明珠”更加璀璨夺目，亮出副中心文化魅力新名片！