

# 为城市副中心高质量发展贡献“潞城样本”

京城之东，运河之畔，乘着北京城市副中心建设的东风，潞城镇深入落实生态智慧小城镇功能定位，始终坚持创新驱动、深化改革、绿色发展、产城融合的发展理念，聚焦深化基层治理、补齐民生短板、优化营商环境、改善生态环境，在城市副中心高质量发展的画卷上勾勒出独具一格的“潞城样本”。

## “智慧潞城”智能融合

近段时间，患有听力障碍的张先生来到潞城镇政务服务中心，仅用10分钟就办好了残疾人城乡居民基本养老保险补贴。

不止推出听障人士的专属服务。2022年，潞城镇政务服务中心对163项政务服务事项进行精简，梳理形成“马上办、网上办、就近办、一次办”服务事项目录，打造“一站式”公共服务体系，并在各村设立便民服务站，为镇域内的村(居)民和辖区内的企业提供高效便民、方便快捷的政务服务。

自助办理电脑、社保卡权益机、“乡村便利店”银行自助机、智能政务终端机、手语翻译器……一系列智能设备，让百姓在家门口就可以享受到与副中心政务大厅“同质同效”的办事服务体验。

“智慧”除了便民，还有信息共享。潞城镇的品牌项目“文明银行”完成智能升级，推出“文明潞城”APP，从积分卡到一网通，从“治理”到“管理”，生态智慧小镇加速建设。

“文明潞城”自上线以来，已有近11000名街坊进行了注册、使用。在这一年里，潞城镇依托“文明潞城”APP开展一系列惠民、利民活动，从文明志愿行为到美丽庭院、小记者团、“一米微花园”、“百米粥粥YI行动”……走出来一条共建、共享、共治的基层治理、乡村振兴之路，造福了镇域百姓，提升大家的幸福感、获得感、参与感。

在“文明潞城”APP上，潞城百姓用指尖获取最新本地动态，看邻里互动，了解最新政策，参加线上打卡、活动问答等主题文明活动。“文明潞城”APP通过不断地遵循百姓意见，定向开展服务，让“数据多跑腿，百姓少跑腿”，满足辖区百姓的生活需要。

科技的力量在潞城处处有体现。科技赋能“林长制”，为潞城镇这个森林覆盖率为37.8%的绿色小镇插上“智慧”的翅膀。

潞城镇位于北京城市副中心东端，全镇林地面积达26000余亩。为保护万亩平原林，潞城镇依托中国移动“对讲”5G管理平台，实现巡林工作和潞城镇林场森防应急响应。在后台，巡林员的巡林时长、路径都能“一目了然”，一旦遇到突发状况，通过终端，潞城镇林场应急先锋队立即抵达现场，应急处置，形成了“人防+技防”的科技护林新模式。

在潞城镇，同样体现着科技感的还有现代化农业园区——中农富通集约化育苗场，温室大棚里绿油油的各种蔬菜苗生机勃勃。而给蔬菜苗提供热能的石墨烯发热板正是北京地区大棚农业首次应用的加热系统。其电热转换效率高，99.8%，电热辐射转换效率80%以上。除此以外，全自动雾化灌溉系统、自动化物流苗床等技术的应用，处处体现着现代农业的科技感。在农业农村部农业生态与资源保护总站公布的2022年度国家级生态农场名单中，北京中农富通园艺有限公司榜上有名。

## 蓝绿交织塑生态

休憩放松、游乐玩耍、锻炼身体……如今漫步在潞城镇，随处可见一个个干净整洁、功能完善的公园。近年来，潞城镇通过统筹规划，利用闲置空间进行“见缝插绿”，打造了一批兼具观赏性、实用性的公园，让辖区百姓推窗可见绿、出门即入园，在家门口就能享受“诗和远方”。

2022年，潞城镇利用平原生态林地块改造建设村头公园2个，百姓休闲娱乐有了新去处。

新建的甘棠公园北邻武兴路，东西两侧分别被武兴辅路和云帆路包围，总面积为213.58亩，公园内设有儿童乐园、白杨礼赞、核桃林、雨水花园、石阵、廊架、武棠广场等景点，并附有一条全长1.2公里的彩色慢跑跑道，是一处集生态修复、市民休闲于一体的森林城镇公园。

“以前这里是个洼坑，常年脏乱不堪，严重影响了武兴路的景观和周边环境，现在好了，建了个漂亮的公园。”在甘棠公园遛弯的贾大爷难掩内心喜悦，“我家就在这附近，现在有了新公园，休闲、锻炼都很方便！”

近年来，潞城镇牢牢把握“生态智慧小镇”战略定位，持续推进园林绿化工程建设、林木养护管理、森林资源保护、林下经济试点等工作。据统计，潞城镇镇域林木覆盖率为37.78%，镇区林木覆盖率为28.57%，镇区主干街道的树冠覆盖率为39.99%，镇区人均公园绿地面积达13.32平方米。

森林绿化率高了，环境也有了大变化。2022年1-8月，潞城镇PM2.5平均浓度为37微克/立方米，改善率23.9%，在全区22个乡镇改善率排名第13。

此外，潞城镇还制定实施《潞城镇深入打好污染防治攻坚战2022年行动计划》《潞城镇重大活动期间空气质量保障联防联控方案》等。制定实施《通州区2022年潞城镇裸地综合治理项目实施方案》，采取生物覆盖方式，加强裸地综合治理。

与万家灯火紧密相连却“看不见”的水务工程在潞城持续推进。河水潺潺流过，河边绿植遍布。清晨，东堡村坑塘水面上弥漫着薄雾，边坡树木葱郁青翠，三三两两的村民沿着河道悠闲地散步，这是潞城镇小微水体治理后呈现的绿色景观。

2022年，潞城镇深入实施美丽乡村涉水工程，污水工程涉及19个村，供水管网工程涉及9个村，饮用水水质提升项目涉及27个村。

此外，潞城镇以生态综合治理为抓手，不断细化三级“河长制”管理机制，开展日常巡查，共护共治，从两岸截污、污水处理到水生态修复、景观建设，全力守护好全镇每一条河道的水质，让原本水质浑浊的小河沟“摇身一变”成为村民休闲观光的好去处，也成为村民朋友圈里的网红“打卡地”。

## 乡村振兴谱新篇

2022年9月，潞城镇成为首个仅用不到1年时间便退出治理类街乡镇的乡镇。

自2021年10月纳入“治理类乡镇”，潞城镇便围绕“减量提质”的核心目标，推动“接诉即办”与基层治理有机结合，着力构建共建共治共享新格局，制定《潞城镇2022年接诉即办工作实施方案》和《潞城镇退出治理类乡镇工作实施方案》。

经过一系列整治提升，潞城镇市民热线全年的诉求总量环比减少1500余件，月均接单量环比减少约130件，月度诉求量再未进入全市前十名，实现了“减量”的工作目标。原始解决率由59.47%提升至69.46%，提升了10个百分点，满意率由66.21%提升至74.38%，提升了8个百分点，初步实现了“提质”工作目标。

让人民生活幸福是“国之大者”，而人民的幸福，落在了点点滴滴的呼声里。自接诉即办工作开展以来，潞城镇聚集“接诉即办”，推进“未诉先办”，将自上而下推动难题破解与自下而上及时发现问题有机结合，助力基层治理创新发展。

诉求少了，村庄和谐了，美丽乡村应运而生。

在康各庄村，原本崎岖不平的道路变成了平坦的水泥路，道路平坦宽阔，路面干净整洁，两旁树木郁郁葱葱，写有“富强、民主、文明、友善”字样的一排排主题鲜明的宣传栏映入眼帘，吸引着村民们驻足观看。

新建的健身广场中，增设了儿童娱乐活动场地，放眼望去，健身器材、儿童娱乐设施、健身步道一应俱全。

近年来，潞城镇多措并举，探索乡村治理模式，一幅人居环境整治、村民自治有力的美丽乡村画卷正在徐徐展开，昔日的村庄如今“新颜”换“旧颜”。

曾经的危墙变身精美宣传栏，不经意的红色映入眼帘；曾经的公厕被拆除后，变身健身广场；平坦的乡村小路两旁，绿植葱翠；复古的四角亭内，热闹欢腾；新建的健身场内，健身步道、滑梯、跷跷板一应俱全……

近年来，潞城镇坚持以人民为中心的发展思想，践行“绿水青山就是金山银山”的理念，加快农村人居环境基础设施建设，通过补齐村庄老旧道路、绿化、停车场等基础设施短板等，提升农村人居环境质量和潞城百姓的幸福指数。

截至目前，2022年第一批美丽



## 基层治理提效能

2022年是通州区“基层治理年”，潞城镇坚持党建引领和多元共治相结合，持续深化党建引领“四微一行”基层治理工作模式。

重新修订了《2022年潞城镇村级工作千分考核办法》，以考核推进工作，以各村六支队伍为抓手，充分发挥党员先锋模范作用和党支部战斗堡垒作用，不断提升基层治理能力和水平。

深入推进千群联动工作实施方案，启动“党群贴心工程”，80余名机关干部争当“百姓贴心服务员”，与群众保持长期联系，问需于民，全面提升镇域基层治理水平。

成立中共北京市潞城镇委员会党校，以基层党校为阵地，综合运用网络云课堂、线下授课、自主学习等方式，覆盖机关干部、村“两委”班子、优秀青年后备干部以及入党积极分子和发展对象等，提升受训学员政治素养、履职能力和综合素质。

2022年是党的二十大召开之年，是落实市第十三次党代会精神的开局之年，更是潞城顶住突发疫情冲击、持续推动城市副中心高质量发展的一年。

新年伊始，潞城镇将在区委、区政府的坚强领导下，在镇人大的监督和支持下，踔厉奋发、勇毅前行，高效统筹疫情防控和经济社会发展，充分调动一切积极因素，广泛团结一切可以团结的力量，形成推动发展的强大合力，以更好的成绩、更大的进步服务保障好副中心高质量发展。

乡村建设工程已完成竣工验收，第二批美丽乡村建设工程正在有序推进进入收尾阶段，第三批美丽乡村建设工程正在进行深化设计。

乡村美了，老百姓的腰包也鼓了。潞城镇将村民闲置资产改造为精品民宿，促进农民增收增收，构建“乡镇+企业+村+农户”体系，实现共赢，推进农村一二三产业融合发展，打造生态农业与旅游融合发展新范本。

“精品民宿项目的目的是为了助推乡村振兴，让潞城乡村的人气旺起来、村庄靓起来、村民富起来。”潞城镇副镇长张浩岳介绍。

民宿选用村民的闲置房屋，公司直接与村民签订10-20年长期租赁合同，保持每五年上调一次租金，保证村民利益最大化。村民将闲置宅基地和民房的使用权流转给村集体组织、联营公司，通过租赁、入股等方式，与专业运营团队联合运营精品民宿，盘活镇域内闲置院落资产。

“闲置房屋有了用处，给农民带来了收益，还不用操心，真是大好事！”武窑村村民贾会中感慨道。

如今，已经有16套闲置院落改造成的民宿正在营业，潞城镇也初步形成公寓、民宿、乡居、乡宿体系产业化。



(通州区潞城镇政府发布)(柴福娟 张娜)(本版摄影 唐建 张娜)

